BIBLIOTECA Bs. As. NACIONAL

# LA NACION
## EDICION DE SEIS PAGINAS

Año XVII—Núm. 4832 | Buenos Aires, Domingo 29 de Agosto de 1886 | Redaccion y Administracion, San Martin 214 y 218

CONDICIONES DE LA SUSCRICION

| | |
|---|---|
| Capital | $ 1.50 mensual |
| Provincias | " 1.60 " |
| República Oriental, Paraguay y Bolivia | " 2.00 " |
| Otros países | " 2.50 " |
| Número suelto | " 0.06 |

Este diario se remite directamente á cualquier punto del interior de la República ó del exterior, abonándose préviamente la suscricion hasta fin de trimestre ó sea hasta Marzo 31, Junio 30, Setiembre 30 Diciembre 31.

En puntos del Interior donde no existan agentes, debe considerarse como tal el suscritor á más de tres ejemplares y no se le exigirá el pago prévio sino por mensualidades, á razon de $ 1,25 m/n por cada suscricion mensual, concediéndosele un ejemplar gratis desde que los que reciba alcancen á seis.

## LA NACION

### Notas de la semana

La política pasa en estos momentos por un período de transicion que mantiene los espíritus en cierta calma espectante.

El gobierno que se va no puede proyectar medidas de alcance que no está llamado á cumplir y en las que tiene que dejar á su sucesor el campo de la iniciativa.

Su aspiracion hoy, parece concretarse á vincular su nombre á las construcciones públicas. El palacio de gobierno se apresura para terminar sus últimos ribetes; y antes de confeccionarse definitivamente los planos, antes de ser por consiguiente posible la fijacion consciente de los presupuestos, ya está presupuestada y recabándose permiso para principiarla, la casa de justicia que debe levantarse en la plaza General Lavalle, dándose por bien servida la actual administracion con distraer á la futura la parte de gloria que corresponda á la excavacion de los cimientos.

Así el nombre del presidente actual quedará perpetuado en los edificios públicos, ya que no en el corazon de sus conciudadanos. Cuando tanto se ha destruido, en materia de instituciones, es bueno edificar algo, aunque sea con ladrillos.

El gobierno que viene está en la crisálida. Hay que esperarlo, para juzgar la altura de su vuelo.

El congreso, entre tanto, dormita entre estas dos corrientes tranquilas y espera el momento de hacer sus maletas.

El congreso era el único que no debia dormir, sin embargo.

Ha llegado ya al fin del cuarto mes de sesiones, faltando uno solo para que termine su período ordinario.

Queda solo un mes para la discusion del presupuesto y de las leyes de impuestos, debiendo calcularse que esas deben ser estudiadas por las comisiones de ambas cámaras, por lo ménos dos veces, á causa de las revisiones, y tienen que pasar por la doble discusion de cada cámara iniciadora y revisora, discusion que se repite en las enmiendas. Calcúlese si en un mes puede hacerse tal estudio, teniéndose presente que esas leyes no pueden ser más complicadas, pues que comprenden los gastos y recursos todos de la administracion, abrazando desde el sistema general hasta el menor gasto ó imposicion de detalle, y que, de los treinta dias del mes, apenas resultan cuatro para cada período de estudio, contando con que los proyectos entrarán dos veces á comision y dos veces á cada cámara.

El presupuesto y las leyes de impuesto están destinados una vez más á marchar á todo vapor y eso, suponiendo que se trabaje sin pérdida de tiempo y sin dar ni una sesion á otros asuntos.

No hay que contar, pues, con otras leyes que las designadas por el poder ejecutivo en la prórroga, lo que de todas maneras es igual, desde que el congreso ha renunciado á toda iniciativa, pudiendo repetirse, hoy que va á expirar el cuarto mes de sesiones, lo que se decia con motivo de la ley municipal, y es que el congreso no ha dado ni podrá dar más ley de su cosecha que la destinada á aumentar el sueldo del presidente de la república y de sus ministros.

En cambio, los proyectos propuestos por el gobierno al cuerpo legislativo cuentan de antemano con un éxito seguro. Lo prueba, entre otras, la ley sobre banco hipotecario nacional. El proyecto está ya en sus últimos artículos, sin que haya obstado á su triunfo la prescripcion constitucional que solo autoriza la creacion de *un* banco con facultad de *emitir* billetes. Quien dice billetes dice cédulas hipotecarias, y quien dice *un* banco dice *dos* bancos, uno hipotecario y otro de emision. El buen sentido parecia indicar lo contrario; pero, ante un proyecto del poder ejecutivo, el buen sentido tiene que arreglarse como pueda.

Lo esencial es ajustar la constitucion al banco y no el banco á la constitucion.

Es un caso análogo al de la plaza Libertad, cuyos jardines, en forma de pozos, nadie comprendia. Al fin el señor intendente presentó su memoria, y de ella resulta que toda la obra habia sido dispuesta para hacer valer la estátua del Dr. Alsina que no es por cierto un monumento de arte muy digno de ostentarse. Entonces se comprendió lo que antes solo podia ser comprendido por la estátua, para quien se hacia únicamente la obra. Del mismo modo, no pudiendo acomodarse el banco hipotecario á la constitucion, queda ésta arreglada de manera que no estorbe á la creacion del banco hipotecario.

El acontecimiento político de la semana se refiere á la cuestion electoral de Buenos Aires y á la designacion del Dr. Eduardo Costa como candidato para el próximo período de gobierno.

Se habian levantado dos candidatos que representan la division del partido dominante; pero ambos toman por punto de apoyo los elementos situacionistas, desde que, estando la provincia oficializada, no creian posible llegar de otra manera al éxito.

Una oposicion respetable y numerosa anhelaba, sin embargo, dar otro fundamento á la eleccion y consultar en ella, ante todo, los grandes intereses de la provincia, devolviéndola al imperio de las instituciones.

Un candidato cuyo nombre fuese todo un programa, que no viniese de combinaciones de partido, que no inhabilitase á ninguna agrupacion política para concurrir á su triunfo; que consultase todos los intereses y salvase todas las dificultades, en el órden nacional y provincial; que representase el voto genuino de los ciudadanos anhelosos del bien: tales eran las condiciones del problema que quedan llenadas cumplidamente por la candidatura del Dr. Costa; y es por eso que ella ha nacido espontáneamente de muchos centros de opinion en la provincia, sin acuerdo ni compromiso prévio, y concurriendo á prestigiar el hecho, tanto el concurso de personas vinculadas á todos los partidos políticos, como el de otras extrañas á las agitaciones de las luchas políticas.

Un movimiento de opinion que cuenta con tan sólidas bases, no es extraño que más adelante llegue á reunir los mismos elementos que hoy pugnan entre sí y que, llevando al extremo la lucha ya iniciada ardientemente, pudieran producir situaciones cuya perspectiva alarma de antemano á unos y otros.

Una institucion cuya índole no parecia indicarla como teatro de agitaciones, ha venido á preocupar la atencion pública sobre su marcha interna. Se han cruzado sobre el particular acusaciones y defensas que cada uno ha podido apreciar y sobre las cuales la última palabra está reservada al sumario que, sobre el particular, instruye el ministerio de instruccion pública. No es necesario decir que este recuerdo se refiere al instituto de sordo-mudos fundado en esta capital no hace mucho tiempo.

Los impuestos municipales que la prensa, casi por unanimidad, ha calificado de retrógrados, abusivos é inconstitucionales, se encuentran en este momento amenazados de un peligro que creyeron disipado completamente.

Muchos de esos impuestos se fundaban en causas insubsistentes ó se pagaban bajo otras formas ó recaian sobre la circulacion de productos nacionales, dentro de la república, afectando precisamente la alimentacion del municipio.

La opinion se agitó y el concejo municipal pareció dispuesto á remediar el mal, hasta cierto punto, llegando á declarar que algunas de esas gabelas no existian sino por una aplicacion abusiva de las ordenanzas municipales. Pero todo fué inútil: los impuestos continuaron cobrándose, sin excluir aquellos que no habian sido establecidos, segun lo declaraba el mismo concejo.

Algunos contribuyentes interpusieron más tarde su reclamo ante la justicia; pero, sea porque él no se entabló en debida forma ó porque los jueces, en general, no se inclinan á rever los actos de las corporaciones públicas que se suponen cumplidos en el desempeño de su mision, solo se arribó á una declaratoria de incompetencia que dejó las cosas como estaban, dando el triunfo al hecho consumado.

Ahora, segun parece, el ejemplo de la municipalidad de la capital se habia propagado á otros puntos; y no era aquí solo donde se decretaban impuestos sin razon y sin justicia.

La municipalidad de Salta estableció un impuesto sobre cada arroba de azúcar que se introdujera al municipio y fueron los rematadores de ese impuesto los que se encargaron de hacerlo efectivo. Los fabricantes de azúcar demandaron entonces á los rematadores para que se abstuviesen de cobrarlo, y el juez respectivo sentenció en contra del impuesto. Apelaron los rematadores y la corte suprema de justicia acaba de confirmar la sentencia del juez Dr. Figueroa, fundándose en que el impuesto establecido por la municipalidad de Salta sobre los expendios de primera mano, grava sin distincion, los azúcares de produccion *nacional* ó extranjera, resultando así gravada la circulacion de los azúcares inmediatamente de producidos, cuando tal circulacion debe ser libre, segun el art. 10 de la constitucion nacional, en el cual la palabra circulacion no puede ser tomada en otra acepcion que la de pasar las cosas de una mano á otra.

El art. 10 en el cual fundó LA NACION anteriormente su crítica á los impuestos que gravaban los artículos de alimentacion introducidos al municipio, dice textualmente: "En el interior de la república es libre de derechos la circulacion de los efectos de produccion ó fabricacion nacional, así como la de géneros y mercancías despachados en las aduanas exteriores."

En el caso de Salta hay venta, y sin embargo se declara que el hecho está en las condiciones del art. 10. ¿Cómo no lo estará la introduccion de artículos que, aun sin estar vendidos, son obligados á pagar el octroi? ¿Cómo no serán judicialmente objetables los impuestos que, segun la declaracion de la misma autoridad que se decia haberlos establecido, no fueron decretados nunca?

De todos modos la jurisprudencia queda sentada. La competencia de los jueces y la nulidad de los impuestos inconstitucionales se encuentra ya establecida, y con este ejemplo no puede dudarse que los reclamantes del municipio de la capital insistirán en su queja, apoyados en la resolucion que viene á acabar con todas las dudas á este respecto.

### Ferro-carril de San Juan á Rioja

UNA GRAN OBRA NACIONAL

(Véase LA NACION de ayer)

Considerada bajo el concepto industrial y comercial, la construccion del ferro carril entre San Juan y Rioja es tan necesaria é interesante como bajo el punto de vista de los grandes y permanentes intereses sociales y políticos.

Empecemos por San Juan, que seria uno de sus puntos de partida.

Los ópimos productos de su agricultura tienen mercado de consumo en toda la provincia de la Rioja, su Costa alta, su Costa baja, Catamarca y Tucuman.

A ménos de 30 leguas, ya podria San Juan empezar á colocar sus cosechas.

¿Cómo salvar esa corta distancia?

Ya hemos visto que, por esa dificultad, el hambre es una plaga posible y aun frecuente en los Llanos.

Ni aun dentro de su propio territorio puede San Juan distribuir sus producciones.

A 20 leguas están los abundantes y ricos minerales de la Huerta y los Marayes: pues á duras penas se encuentra conductor por 24 pesos nacionales la tonelada.

El Andino y el Central, bien ó mal servidos, tampoco ofrecen una verdadera via comercial.

Los costos de conduccion agobiarian completamente la mercadería.

Para cerciorarse de ello, basta considerar un momento el siguiente cuadro demostrativo de la diferencia de distancias resultantes entre aquellas vias y el ferro-carril proyectado.

Una diferencia de más de mil kilómetros de la que directamente hay entre San Juan y Rioja, no necesita explicacion ni comentarios.

Unicamente hay que añadir á tamaño inconveniente, el no menor de las comisiones, los trasbordos, los tropiezos y accidentes propios de tan largo viaje.

Hé aquí el cuadro comparativo de esas distancias:

DISTANCIAS ENTRE LAS PROVINCIAS DE CUYO Y LAS DEL NORTE, COMPARADAS POR DOS RUMBOS

| | | |
|---|---|---|
| Desde San Juan á la Rioja por el Andino y el Central Norte | kil. | 1431 |
| De San Juan á Rioja directamente | " | 350 |
| Diferencia de más por el Andino | kil. | 1081 |
| De San Juan á Catamarca por el Andino y Central Norte | kil. | 1408 |
| De id directamente por la Rioja | " | 503 |
| Diferencia de más por el Andino | kil. | 905 |
| De Mendoza á Catamarca por el Andino y Central Norte | kil. | 1252 |
| De id por San Juan y Rioja directamente | " | 659 |
| Diferencia de más por el Andino | kil. | 593 |
| De Mendoza á la Rioja por el Andino y Central Norte | kil. | 1275 |
| De id por San Juan directamente | " | 506 |
| Diferencia de más por el Andino | kil. | 769 |
| De San Luis á la Rioja por el Andino y Central Norte | kil. | 1015 |
| De San Luis á Rioja por Mendoza | " | 766 |
| Diferencia de más por el Andino | kil. | 249 |
| De San Luis á Catamarca por el Andino y Central Norte | kil. | 992 |
| De id por Mendoza y San Juan | " | 919 |
| Diferencia de más por el Andino | kil. | 73 |
| De San Juan á Recreo por el Andino y Central | kil. | 1167 |
| De id por Rioja directamente | " | 614 |
| Diferencia de más por el Andino | kil. | 553 |
| De Mendoza á Recreo por el Andino y Central | kil. | 1011 |
| De id por San Juan y Rioja | " | 771 |
| Diferencia de más por el Andino | kil. | 240 |

En cuanto á las distancias comparativas que resultan entre las ciudades de Santiago, Tucuman, Salta y Jujuy, y las de Mendoza y San Juan, es la misma que hay entre estas dos ciudades y Recreo:

| | | |
|---|---|---|
| Para Mendoza, de más por Andino | kil. | 240 |
| Para San Juan, de más por Andino | " | 553 |

San Juan necesita además de ese ferro-carril para expedir á Famatina sus galenas, que hoy se llevan allá á lomo de burro, para servir de fundente á sus propios metales.

San Juan necesita esa via para facilitar la explotacion de sus yacimientos de carbon de piedra.

Las leñas actuales aplazan este combustible; ¿hasta dónde y hasta cuándo?

Esa línea férrea es perentoriamente reclamada para la explotacion de las regiones metalíferas que San Juan posee á ménos de 25 leguas, y que hoy luchan á la desesperada con la suprema necesidad de proveerse de víveres, de forrajes, de enseres y de artículos de indispensable consumo.

Si un manto de carbon merece por sí solo un ferro-carril, lo mismo lo merecen esas regiones de metales preciosos, tan extensas y tan abundantes.

Júzguese, sino, por lo que voy á referir, y á referir intencionalmente para todos cuantos tienen á Pluto por Dios regalador de gobiernos.

Mucho suena el empeño de los sanjuaninos por plantar viñas, y así es la verdad; pero muchísimo mayor y más halagüeño es su entusiasmo por la minería, como que la viña es tardía, mientras que la mina produce desde la primera picada.

Así es que, á pesar de la pobreza, de la falta de crédito y de las dificultades de conduccion, la minería atrae todos los esfuerzos posibles, y con fruto.

Hay aquí casas y hay allá agentes que compran cuantos metales se les presentan.

Hay *ley* convenida y precios estipulados.

Y tan excelentes son las minas, que constituyen ya un verdadero comercio, sin embargo del enorme recargo con que los metales llegan á la estacion.

Oportuno me parece citar aquí algunos datos suministrados por el ingeniero Uniken, y por D. José Bernardo Contreras, caballero que, entre otros negocios, tiene tambien el de las minas.

En primer lugar, faltan brazos, y los que se consiguen resultan demasiado caros: todo á causa de la difícil conduccion.

Luego, hay que desechar, por esa misma causa, una considerable cantidad de metales cuya *comun* no sufraga aquellos costos desmedidos.

Sin embargo, el laboreo es tan fácil y tan abundantes son los metales, que, á pesar de todo, el negocio da más de un ciento por ciento.

Segun el Sr. Contreras, cada trabajador saca 1400 pesos, producto mínimo; de modo que 5000 mineros (y caben muchos más) echarian fuera de la tierra, en un año, nada ménos de 70 millones.

Pero, no solamente San Juan tiene extensos departamentos mineros.

Rioja tambien los tiene por ahí.

Cerca están, el Portezuelo y sus ramificaciones, cuya explotacion ha sido preciso abandonar más de una vez, por la inseguridad, la escasez de víveres y la penosa conduccion.

Otros artículos de comercio hay, que á voz en cuello están pidiendo el ferro-carril proyectado: el azúcar, el tabaco y los cueros curtidos, que actualmente ó van á fuerza de mula, ó viajando en ferro-carril á la manera del negro, que para ir á la esquina, recorria por el lado opuesto toda la manzana.

Finalmente, la ganadería que San Juan prepara en sus pastos artificiales para surtir los puestos del Pacífico, no son los novillejos de Norquin; sino los grandes bueyes y novillos criados al norte de Córdoba, en Santiago, en Salta, en Oran, en Tucuman, en Catamarca y en los mismos Llanos de la Rioja.

Todos estos ganados tienen forzosamente que pasar por aquella terrible zona contigua á San Juan, y al hacerlo, perece hasta un diez por ciento, á pesar de que sus dueños mandan encontrar cada tropa con carradas de maíz, alfalfa y agua, y no obstante tambien que en carradas se hacen llegar á los potreros á los más extenuados.

Hé ahí, pues, cuán variados é importantes intereses están reclamando la construccion inmediata de un ferro-carril entre San Juan y Rioja.

Todos los órganos legítimos de la opinion pública están acordes á este respecto: la prensa periódica, las peticiones populares y hasta las notables gestiones oficiales de los gobiernos de una y otra provincia.

Solamente una objecion se opone.

Pero ¡qué objecion!

En vez de perjudicar al proyecto, lo justifica hasta lo sumo, y le sirve de pedestal para ensalzarlo.

Dícese en voz baja y esquivando el rostro, dícese que el ferro-carril tendrá que salvar desiertos, salitrales y quién sabe qué más.

Sí; es cierto.

Hay eso y cuanto más se quiera de por medio.

Pero precisamente por eso debe construirse allí un ferro-carril.

Así como los puentes se echan sobre los rios y no en seco, así los ferro-carriles han sido inventados para salvar las distancias y todos los obstáculos que ellas oponen á la comunicacion, cada vez más pronta y fácil, que exige la civilizacion actual.

¿A quién se le ha ocurrido tender rieles sobre las baldosas de mármol de un vestíbulo, ó sobre los tripes de un salon?

Creo haber demostrado cuán justa, necesaria é importante es la construccion de esta línea férrea, destinada á servir tantos valiosos intereses.

Quiero considerarla ahora en el papel, no ménos importante, que está llamada á desempeñar en el cuadro general de nuestros ferro-carriles.

Desde luego, hay que reconocer que ellos no revelan pensamiento alguno generador de un sistema de vias de comunicacion adecuado á las exigencias de nuestra geografía.

Efectivamente: desde la primera ojeada que dirigimos al mapa de la república, el territorio se nos presenta claramente dividido en dos partes muy diferentes: la Mesopotamia ó ribereña, y la continental.

La primera, casi completamente rodeada por rios navegables, apenas pide ferro-carriles de travesía para unir puntos distantes de la navegacion, que es lo que va haciendo de cualquier modo.

La parte continental exige mucho más.

Su gran extension reclama ferro-carriles que la recorran en toda su longitud por uno y otro costado, sin perjuicio de ir multiplicando entre ellos los atravesaños convenientes.

¿Existe algun plan por el estilo?

No existe.

Tenemos el Central, que comunica cuatro capitales de provincia; pero que deja al sur, á diestra y á siniestra, la mayor parte del territorio continental completamente abandonado.

Tenemos tambien el Andino; pero dedicado principalmente á la ambigua frontera y á la poblacion de la Pampa.

En cuanto al ferro-carril al Pacífico, aunque se una con el anterior, no debe considerarse como integrante de nuestra viabilidad interior, porque no es verdaderamente argentino.

Clark dará á su ferro-carril la salida al Pacífico, que Campbell pensaba que debia darse al Central algunos grados más al norte.

Porque uno y otro saben que el mónstruo moderno necesita forzosamente bañar sus antenas de acero en aguas navegables, como que no es más que la continuacion del mismo fenómeno del vapor operando en el agua.

Pero, para que ese abocamiento sea enteramente correcto, es preciso que los rieles corran de muelle á muelle bajo un solo dominio: sinó el ferro-carril deja de ser agente del gobierno propio.

Sin embargo, con esa mira, bien que remota, fué trazado el Central, sin tener en cuenta la gran parte de territorio ocupada entonces por las pampas.

En fin, las líneas parciales proyectadas desde el Central, lejos de regularizar y extender la viabilidad, corren riesgo de estorbarse y perjudicarse recíprocamente.

Entre tanto, allá, al poniente y al sur, queda todavía abandonada una série de capitales de provincia, de pueblos importantes y de cabezas de territorios nacionales, que tienen interés, cada dia más, de comunicarse pronta y fácilmente.

La nacion toda está en ello interesada por más de un motivo.

La extensa y variada region andina, particularmente rica desde Mendoza al sur, se puebla y acumula productos con admirable rapidez.

Esos productos necesitan una via férrea que, ó los conduzca á nuestros propios mercados de consumo interior, los ofrezca á Chile en cada boquete de cordillera, ó los entregue al ferro-carril al Pacífico.

Hé ahí el papel que desde ahora empezaria á desempeñar nuestro ferro-carril de San Juan á Rioja.

Unido á la seccion actual de San Juan á Mendoza, determinaria un verdadero plan general y sistemático de comunicacion interior, á saber: un gran ángulo con su vértice al norte, y yendo, por dos rios navegables, á señorear las extremidades de nuestro Atlántico.

Una razon de buen gobierno confirma este pensamiento.

Realmente no hay gobierno sin dominio, ni dominio sin posesion; y, dígase lo que se quiera, las armas no dan verdadera posesion de tan vastos territorios, y mucho ménos la clase de posesion que allí necesitamos.

Las armas ocupan, oprimiendo hasta donde alcanzan, y produciendo una paz letal.

Los rieles, al contrario, brindan libertad, dan expansion y engendran la prosperidad.

Un peligro preveo, que me hace desear más y más que esta idea se ponga en planta cuanto ántes.

Callo el peligro; porque quizá sea chochez de corazon patriota, que invade el espíritu, marchito tambien por los años.

¡Ojalá que mi temor sea infundado!

Sea como fuere, llevemos los rieles á esas remotas latitudes; y, para ello, empecemos por la seccion propuesta.

Intereses de todo género así lo reclaman;

La opinion pública, por sus órganos legítimos, lo pide.

Hay ya una fundada espectativa, cuya decepcion seria cruel y desconsoladora.

Con tantos y tales antecedentes, no dudo manifestar, con entera confianza, la seguridad de que el presidente de la república y el congreso no prescindirán de resolver pronta y favorablemente asunto de suyo tan recomendable.

Y no se me oponga el temor de que la concesion puede perjudicar á nuestro crédito.

Esa especie carece absolutamente de fundamento.

La concesion nada tiene que ver con el crédito.

El empresario no busca un papel autorizado para entregarlo al agio.

¡Nada de eso!

La empresa tiene ya aquí, de presente, los capitales necesarios, y solamente espera la autorizacion para poner manos á la obra.

Léjos, de haber peligro alguno para nuestro crédito, la actitud del empresario lo favorece grandemente, presentando esos capitales prontos á incorporarse al movimiento productor de la república.

. . . . . . . . . . . .

Al terminar este trabajo, recibo una noticia que se relaciona con la construccion del ferro-carril entre San Juan y Rioja.

Parece que la comunicacion entre Europa y Australia por Panamá, presentará obstáculos ciertos, constantes é ineludibles.

En ese concepto, se persiste en buscar aun otra via, y se ha pensado en un ferro-carril interoceánico que abrevie el viaje.

He visto el mapa levantado en Inglaterra, y, en él, la traza para los estudios.

El ferro-carril partirá de Valparaiso ó de un puerto inmediato á Valparaiso; entrará ó empalmará en el trasandino, girará al norte por Rioja, Córdoba, Santiago, Corrientes y Paraguay, utilizando los ferro-carriles del trayecto; y en el Brasil buscará rectamente el Atlántico, sea en Pernambuco, sea en Pará.

Como se comprende, esta idea añade un interés enteramente nuevo á los que reclaman nuestra proyectada construccion, la cual ofreceria una facilidad más al interoceánico, en cambio de los beneficios que de él reportaríamos.

Ese proyecto magno robustece nuestro propio convencimiento con la autoridad de la ciencia y del comercio que lo han concebido.

Jamás se habrá propuesto entre nosotros una obra pública tan justificada, tan necesaria é interesante como el ferro-carril de San Juan á Rioja.

EL CENTENARIO.

## EL SENADO

**OBRAS DE DEFENSA DE SALTA**

CASA DE CORREOS EN RIO IV

**Análisis de los negocios de gobierno**

*¡EL GOBIERNO ES SIEMPRE ENGAÑADO!*

**SUBVENCION Á SANTIAGO Y CATAMARCA**

Reunióse ayer la cámara de senadores y dióse cuenta de haberse expedido la comision de hacienda autorizando al P. E. para contribuir con la suma de 250.000 $ á la prosecucion de las obras emprendidas por el gobierno de la provincia de San Luis con el objeto de proveer de agua á la ciudad capital y á los pueblos de Mercedes, Quines, Larca, Renca y otros, y aplicar por medio de diques y represas el exceso que resulte al regadío de chacras y quintas de los mencionados departamentos.

Como primer asunto á la órden del dia figuraba el proyecto disponiendo que el P. E. ordenará la construccion de obras de defensa para la ciudad de Salta desviando el curso del rio Segundo, en la forma propuesta en los estudios y planos presentados por el departamento de ingenieros, pudiendo invertir en ellas hasta 61.997 $.

Informando al respecto, dijo el Sr. ORTIZ que por ley de 1882 se autorizó el gasto de 20.000 $ en la construccion de un dique en el rio Arias para resguardar á la ciudad de Salta de inundaciones posibles.

La ciudad de Salta, agregó el orador, amenazada por las inundaciones y crecientes del rio Arias, al que se unió en 1810 el hoy llamado Segundo, precisa quedar asegurada contra los desbordes de aquellos rios, tan correntosos en algunas estaciones.

De los estudios practicados se deduce que hay dos medios para prevenir los peligros indicados: uno es la rectificacion del curso del rio Arias, canalizando su cauce desde el frente de la ciudad hasta su confluencia con el rio Segundo: el otro es desviar su antiguo lecho, de modo que solo corra el rio Arias por las inmediaciones de la ciudad.

El primer proyecto irrogaria un gasto de 173.614 $, y sus resultados no serian tan satisfactorios como los que resultan de la adopcion del segundo, cuyo costo puede reducirse á 61.997 $.

La segunda solucion es sencilla: depende de la construccion de un canal que, partiendo de la boca de la quebrada de la Silleta, desvie las aguas del Segundo, en donde comenzaba su antiguo cauce, encaminándolo hácia el rio Ancho, ó bien conduciéndolo por un lecho nuevo desde la Merced hasta encontrar el mismo cauce. En ambos casos cruzará terrenos estériles ó poco cultivados.

Este canal tendrá una extension de nueve kilómetros y los terrenos que habrá que expropiar no costarán más de seiscientos pesos.

Desviado el rio Segundo, el rio Arias, que pasa por las orillas de Salta, no será nunca un peligro, porque su caudal de agua es muy pequeño.

Nada más dijo el orador y el proyecto fué aprobado en general y particular sin observacion.

El segundo asunto, era el proyecto de la otra cámara autorizando al P. E. para invertir hasta la suma de veinte mil pesos en la adquisicion, ó construccion, con sujecion á la ley de obras públicas, de una casa en la ciudad de Rio IV á efecto de instalar en ella las oficinas de correos y telégrafos.

Informó el Sr. RODRIGUEZ.

A la vez que se ahorraria el desembolso por alquileres de casas inadecuadas, la importancia de la ciudad de Rio IV, el siempre creciente movimiento de correspondencia y la próxima instalacion de la oficina telegráfica, independiente de la del Andino, exigian un local más apropiado que el actual en que funcionaba la del correo.

Sr. BAIBIENE—¿Cuánto se paga actualmente?

Sr. RODRIGUEZ—De cincuenta á sesenta pesos mensuales por un local bastante alejado del centro. Cuando se anexe la oficina telegráfica habrá que gastar el doble de esa suma.

Sr. BAIBIENE—Yo estaria por el proyecto si se suprimiese la palabra "adquisicion".

La práctica nos enseña que al gobierno se le engaña en esta clase de compras que efectúa. Dejando subsistente la autorizacion de comprarla, mañana serán más de cincuenta los que vayan á ofrecerle casas para ello inservibles ó que si valen algo son construidas para familia y por lo tanto inadecuadas al objeto que se persigue.

Hay muchos casos prácticos. Además tenemos los que se refieren á la compra de vapores para los rios. El gobierno paga cinco ó seis veces su valor, y desde que los recibe tiene que comenzar á gastar en composturas, para llegar al poco tiempo á convencerse de que los tales vapores son inservibles.

Y esto pasa sin que haya mala fé por parte del gobierno. El presidente ó el ministro ante la avalancha de influencias que se ponen en juego y las recomendaciones mil que le llegan, compra la casa creyendo que hace una buena adquisicion, lo que por desgracia no ha sucedido hasta hoy ni una sola vez, por excepcion.

Sr. RODRIGUEZ—Lo mismo puede ser explotado mandando construir el edificio, puesto que al gobierno le es materialmente imposible, como le es en la compra, poder comprobar que se cumplan rigurosamente los contratos.

Como no es posible que todas las cosas sean perfectas, muchas veces el gobierno, como los particulares, puede ser víctima de las vivezas de un negociante.

Sr. BAIBIENE—Pero en la construccion por cuenta del estado hay una probabilidad más de que no adquiera un edificio ruinoso é inadecuado para el objeto á que lo destina.

Sr. ROJAS—Yo no veo peligro alguno, ó lo hay en todo.

Sabemos que el gobierno tiene que valerse de tercero para estos negocios. No se puede, pues, tener seguridad de que se procederá correctamente desde que intervienen hombres y éstos están expuestos á caer en la tentacion. No hay hombre perfecto.

Ante este argumento, el silencio se hizo en el recinto y votado el proyecto fué aprobado contra 4 votos, quedando así definitivamente sancionado.

El tercer asunto era este:

Art. 1º Las provincias de Santiago del Estero y Catamarca gozarán respectivamente de la subvencion de dos terceras partes sobre el total de gastos que hagan en la educacion comun, en vez de la subvencion que les acuerda la ley de 25 de setiembre de 1871.

Art. 2º La diferencia que resulte sobre la partida votada para el corriente año con arreglo á la ley citada, se abonará de rentas generales, imputándose á la presente ley, debiendo en lo sucesivo ser incluida en el presupuesto general.

Informó el Sr. ROJAS.

La ley de subvenciones de 25 de setiembre de 1871, dijo, fija á las provincias de Santiago del Estero y Catamarca la mitad del importe total de las sumas que en aquel objeto invierten, cuya cantidad no basta en la actualidad para mantener la educacion comun á la altura que el creciente desarrollo de las escuelas públicas de las demás provincias exige, á fin de que formen un todo homogéneo y puedan responder á los altos propósitos que la nacion ha tenido en vista al acordar aquella subvencion.

La de Santiago del Estero ha cedido, además de otras rentas, el producido del papel sellado, de cuya venta está encargado el consejo escolar de la provincia.

Pero esto no basta y de ahí que el gobierno de Santiago haya solicitado lo que por el proyecto leido se le acuerda.

La comision, como el P. E., piensan que la modificacion del art. 3º de la ley mencionada, en el sentido de que las provincias de Santiago del Estero y Catamarca gocen de una subvencion de dos terceras partes de los gastos que origine el sostenimiento de sus escuelas públicas, no recargará mayormente al erario é importará una seguridad más de que los esfuerzos que la nacion hace en bien de la instruccion pública no serán estériles en las provincias mencionadas.

Por estas consideraciones la comision no ha tenido inconveniente en aconsejar la sancion de este proyecto.

No haciéndose uso de la palabra, se votó el proyecto y fué aprobado, despues de lo cual se levantó la sesion.

## UN ENCUENTRO CONMOVEDOR

NARRACION MARITIMA

Navegábamos con viento fresco y favorable, y sin embargo me desesperaba.

Con el mismo anhelo, la misma ansiedad, la misma vehemencia con que debia desear Elvira el buque salvador, ansiaba yo un cambio, una novedad, que con la agitacion consiguiente trajera el olvido de la preocupacion que me dominaba, ó el hallazgo de los náufragos, que Elvira lloraba.

Elvira era una jóven rubia, de ojos azules como el firmamento, blanca, hermosa. Tres dias atrás la habia recogido de un bote con dos tripulantes y tres pasajeros, náufragos todos del vapor *Linterne* que el choque con un témpano habia echado á pique más arriba de las costas de Dinamarca.

Lloraba por su padre y su hermano, que embarcados en otra lancha, ó vagaban en alta mar en espera de socorro, ó habian perecido.

¡Cuánto amor, cuánta pasion habia despertado en mi alma con su pálida figura, hermoseada por la tristeza, por el dolor que la dominaba! ¡Cuántas veces desde lo alto del puente, escudriñando el horizonte aun á través de las tinieblas, su vista alucinada habia creido ver dibujarse á lo léjos la figura de su padre con los brazos tendidos, pidiendo auxilio!

¿Cómo hablarle de amor, cómo revelarle el sentimiento que me habia inspirado mientras sufria de aquel modo? Además no era posible moverla de arriba, allí se estaba, mirando siempre, sin comer, sin dormir, viendo á cada instante en lontananza la vision de su padre y de su hermano, desfalleciendo á cada nueva desilusion y padeciendo aun más por los sueños delirantes que la atormentaban en las pocas horas que el sueño la vencia.

Bien claro lo ha dicho:

—Mi vida, capitan, mi amor, todo lo que quiera de mí, si logra salvar á mi padre.

Pero era inútil: con tanta ansiedad como ella escudriñaba yo el horizonte, me pasaba horas enteras mirando con el anteojo, y ni una vela, ni un pájaro, nada que revelase la existencia de seres humanos.

Por fin aquella tarde mientras paseábame agitado en mi camarote empezó á bajar el barómetro, y con el vago presentimiento de un pronto cambio volví al puente.

Allí estaba Elvira, que al verme fijó por milésima vez sus miradas en mis ojos, como para descubrir en mi actitud y en mis ademanes la esperanza, la posibilidad de un cambio, la esperanza de un encuentro.

Guardé silencio y miré el horizonte.

Vapores de un rojo pálido flotaban á lo lejos.

Nuestro velero andaba seis nudos.

—¿Por qué no tuerce un poco á la derecha, capitan?—dijo Elvira pocos instantes despues.

—¿Por qué?

—¡Qué sé yo! Me parece que iríamos mejor.

En aquel momento miré á la izquierda hácia el sud, y ví aparecer á lo lejos, como una masa oscura, precursora de un chubasco.

Cosa extraña, pensé: ¡Qué coincidencia!

—Quiero complacerla Elvira,—añadí.

Y en seguida dí las órdenes de oblicuar á la derecha.

***

Una hora despues, el vigía señaló una montaña de hielo en el horizonte.

A medida que se aproximaba, se dibujaban más vivas sus aristas, y ofrecia una apariencia cristalina. Al cabo de una hora la imponente mesa resaltaba, en su solitaria grandeza, en medio del océano inmenso. En su conjunto, tenia la forma de una enorme concha, de la que solo la mitad estaba fuera de las aguas, y cuya boca, acanalada en inmensa caverna, reflejaba desigualmente la luz. En el fondo, columnas sin duda colosales sostenian aquella bóveda; pero á la distancia en que estábamos todavía parecian esbeltas y ligeras.

Fijé mi anteojo de larga vista sobre el mónstruo, y creí ver dos objetos, tal vez dos aves de rapiña en la base de la isla flotante.

Pronto me convencí que distinguia, no á dos aves, sinó á dos seres humanos, un hombre y un niño, echados uno contra otro, á la entrada de la parte hueca de la caverna.

Elvira, sin anteojo, ya habia visto los puntos negros, y con la alucinacion de siempre ó con el vago presentimiento que se suele tener de los hechos en los instantes supremos, empezó á agitarse.

—Capitan, pronto, vamos, capitan... Ya los veo, son ellos... están allí. Vamos pronto.

La pobre creia que bastara el deseo para empujar al buque y darle la rapidez del pensamiento.

Yo, sin embargo, reflexionando sobre lo que podria ocurrir, si verdaderamente fuesen aquellos su padre y su hermano, dije:

—Elvira, es preciso que se retire.

—No, capitan; no por Dios.

—Es necesario. Despues la haré llamar.

—No, señor capitan: no sea tan cruel. Yo le amaré, yo le acompañaré toda la vida.

Por más que esta exclamacion me permitiese vislumbrar la existencia de una pasion, nacida en las largas horas pasadas una al lado de otro en el puente, poseidos de la misma inquietud y animados de los mismos deseos, revistiéndome de toda mi energía de marino veterano, exclamé:

—Yo lo mando, Elvira; y si es preciso, emplearé la fuerza para hacerla bajar.

Esta salida inesperada la irritó, induciéndola á redoblar su resistencia:

—Pues, aunque me maten, no me muevo de aquí.

—A ver, contramaestre: vengan dos á llevar á la señorita al camarote, y que se queden de guardia para impedirle que vuelva á subir.

Me cogió de los brazos en actitud suplicante; pero comprendiendo que todo era inútil, cedió recomendándome que la llamara pronto. Así se lo ofrecí.

Cuando la gran masa de hielo, que no media ménos de 150 piés de altura estuvo á pocos cables de nuestro buque, hice echar una canoa al agua. Entró en ella el segundo con cuatro remeros y salvaron rápidamente la distancia que nos separaba de la masa; embarcaron en seguida á los desgraciados que allí se encontraban y los trajeron á bordo.

En aquel momento se produjo un cambio repentino en la atmósfera.

La montaña se movió lentamente hácia el sur, dejando trás sí una temperatura helada.

El viento cambió de repente: el sol parecia color de sangre; su disco se habia considerablemente ensanchado. Ya las estrellas, mucho antes de la hora de su aparicion ordinaria, centelleaban á lo lejos, pero descoloridas, como moribundas. Examiné el horizonte y le ví cubierto de gruesas nubes cobrizas, que por momentos se volvian más opacas y más oscuras.

Una ráfaga silbó en nuestro aparejo.

—¡Ya es tiempo, carguen!—grité.

—¡Carguen!—repitió el maestro de maniobra, y el ruido de su silbato, dominando al del viento, lanzó una nube de marineros en las cofas y á lo largo de las vergas para disminuir las velas.

La canoa de salvatage llegaba á la banda.

En el instante en que, izada sobre su aparejo, la embarcacion llegaba al nivel de los parapetos, se apareció Elvira al lado del contramaestre, que dirigia la maniobra, perseguida por dos marineros, y al ver el rostro espantosamente pálido de su padre desvanecido, que dos marineros llevaban con su hermano, un niño de quince años, hácia la escotilla, dió un grito de terror y cayó desmayada.

La mandé retirar y me predisponia á acompañarla, cuando de improviso, levantando los ojos, ví como un globo de fuego que bajaba perpendicularmente, cayendo al agua cerca de nuestra popa, con un ruido parecido al de una bala candente, que se hunde en las olas.

El cielo en seguida pareció abrirse con un crujido espantoso. Nuestro buque tembló, como si hubiese chocado contra una roca.

La lluvia, el granizo, los truenos y los relámpagos, todo estalló á la vez sobre nuestras cabezas, mientras que el océano hinchándose, se levantaba hasta las nubes en montañas negras y rugientes. La tempestad vino á estrellarse contra la popa del buque, lo que fué nuestra salvacion.

Pasado el primer choque la tripulacion se repuso de su espanto, y nos dejamos arrastrar por el chubasco.

Cuando cesó el furor del viento izamos las velas de borrasca para estar en condicion de mejor dirigir nuestra marcha. El segundo contramaestre estaba en el timon al lado del timonero. Enjugando con su mano encallecida el agua salada que colaba por su barba, dijo:

—Si en vez de soplar en popa nos toma de costado, vamos á fondo como una piedra.

Desviando con cuidado, nos pusimos á la capa con una vela de estay, todos cuyos rizos estaban tomados.

***

Dictadas estas disposiciones, me trasladé cerca de los náufragos.

El hombre se encontraba en un estado de completa postracion. Tenia la cara lívida, los ojos atontados.

Sus dientes castañeteaban, al enflaquecimiento general de su cuerpo se agregaban los síntomas inequívocos del escorbuto: sus encías sangraban á la menor presion; sus piernas estaban desmesuradamente hinchadas y encogidas. Se adivinaban cuántas privaciones, cuántos dolores habia resistido aquel cuerpo debilitado. Un marinero le dió de beber á pequeños sorbos un cordial enérgico. Hizo un esfuerzo para hablar:

—¿El niño? ¿Adónde está el niño?—fueron sus primeras palabras.

Se le aseguró sobre este punto.

El niño estaba sentado sobre un catre próximo, tragando febrilmente un poco de leche condensada. Revelaba, mientras bebia, una alegría loca, y exclamaba á cada instante:

—¡Una vela! ¡Una vela!

Elvira habia vuelto en sí á los pocos instantes; pero no se le habia permitido salir del camarote hasta muy tarde, cuando los náufragos estaban mejor y se les habia prevenido.

Excuso relatar lo que despues sucedió. Fué una alegría sin límites, fueron desahogos conmovedores de ternura en los que me cupo una grandísima parte.

El viejo y el jóven, gracias á los cuidados de Elvira, se restablecieron completamente. Los tres no hallaban palabras para agradecerme la vida, y yo di rienda suelta á la pasion que habia tenido que ahogar hasta entonces, pasion que Elvira correspondió con la misma intensidad.

Quince dias más tarde llegamos á Saint-Jean, adonde ancló nuestro buque despues de una penosa travesía que no duró ménos de dos meses.

H. L.

## CABOS SUELTOS

ECOS DE LA PRENSA EXTRANJERA

EL GÉNIO—En un estudio leido en la academia de ciencias morales y políticas de París, el Sr. Paul Janet ha tratado de determinar con observaciones críticas, lo que en la literatura y en las artes se llama "el génio".

Pasa en revista y encuentra deficientes las diversas definiciones psíquico-fisiológicas que se han dado.

Por una série de consideraciones, llega á conceder el honor de ese don de la naturaleza, hecho fecundo por el trabajo, á la imaginacion creadora.

La obra de la imaginacion es, dice él, una obra viva: de aquí sus caracteres, que permiten establecer una especie de paralelismo entre ella y la vida. Todo lo que no es necesario al ser viviente le es perjudicial; todo lo que en el organismo no contribuye á la vida comun, la altera y la debilita. Componiendo las imágenes en que se ve á sí mismo, el espíritu aparta espontáneamente todos los elementos que no pueden ser asimilados y combinados; solo agrupa las imágenes que convergen hácia la idea maestra que las suscita y organiza.

Con esto tocamos á lo más profundo del mecanismo intelectual, que preside á la creacion de las obras literarias ó artísticas.

En resúmen, dijo Paul Janet, cuando hablamos de imaginacion creadora lo hacemos en sentido propio, no figurado. Generalmente, en la escuela, ese término se toma así por analogía, porque en realidad la imaginacion no *crea* nada y no hace más que servir de elemento preexistente, reservándose el nombre de *creacion* á la produccion de la materia. Pero puede preguntarse si al lado de la creacion de la materia no está tambien la creacion de la forma, y si el hacer salir de una materia lo que no existe, es decir una cosa ordenada, no significa sacar algo de la nada.

Entre un pedazo de mármol informe, y un Júpiter ¿no hay un abismo?

Y ¿no es expresar la verdad el decir que si la materia del Júpiter preexistia en ese pedazo, la idea del Júpiter, es decir, el elemento esencial, no existia?

El Demiurgo de Platon no crea tampoco la materia del mundo; pero de esa materia informe, desordenada, saca el órden y la armonía, ó mejor dicho, introduce el órden y la armonía allí donde no existen.

La creacion de la materia no es, pues, la única que se pueda llamar *ex-nihilo*; el espíritu del hombre, llegado á su más alta manifestacion y realizando por el genio sus más sublimes concepciones, participa en cierta medida del acto de la potencia soberana.

ITALIA Y LAS ALIANZAS EN EUROPA—Un corresponsal del *Lyon Républicain*, el Sr. Cambon, discutiendo sobre las actuales relaciones de Italia y Francia, ha hecho las siguientes juiciosas observaciones:

"Bien sé que para ciertos inocentes, Italia es la nacion hermana, la madre de Garibaldi y de Mazzini, una nacion democrática y liberal, que debe ser fatalmente amiga de la democracia francesa.

Pero yo he viajado en Italia, conozco mucho á los italianos y puedo decir que con este pueblo como con muchos otros, no hay que contar más que sobre la union de intereses. La mejor diplomacia que puede seguirse con nuestros vecinos es probarles que las dos naciones se necesitan mútuamente, y que la Italia ganará más con la alianza francesa que con la alianza austro-alemana.

Las nacionalidades aun no han encontrado en Europa su aspiracion definitiva. Aun no ha llegado la hora del tremendo choque entre los pueblos; pero llegará, es inevitable. Francia no puede vivir sin la Alsacia-Lorena, Italia sin Trento y Trieste, Austria quiere Salónica y Rusia Constantinopla.

Entre Francia y Rusia por una parte, Alemania y Austria por otra, Italia tiene el derecho de vacilar, porque tiene el derecho de dudar sobre las probabilidades de éxito. Nos toca á nosotros probarle que la alianza franco-rusa puede asegurarle Istria y Dalmacia, y que nunca la alianza austro-alemana le permitirá entregar á los italianos Trieste, Fiume y Pola.

Nos toca á nosotros demostrarle que la Alemania en Trieste y Austria en Salónica significan el Oriente perdido para Italia, y el Mediterráneo en poder de los alemanes.

Hagamos entrar esta conviccion en el espíritu de los italianos, y no será difícil que nos entendamos tambien sobre otras cuestiones."

FALSIFICACIONES DE ALIMENTOS Y BEBIDAS—Leemos en un diario de Madrid:

"El fraude alimenticio en las naciones más civilizadas va tomando tales proporciones que, si no se escogitan medios para atajarlo, vamos á vernos reducidos á media docena de sustancias si queremos evitar que nos den un tósigo. Y aun no podremos fiarnos mucho de lo que parezca más difícil de falsificar, porque hace dos años hubo en los Estados Unidos quien fué sorprendido fabricando huevos, por un procedimiento que explicaron los periódicos de aquella república y reprodujo una revista española.

No hace mucho tiempo que se descubrió en Paris una fábrica de café confeccionado con una pasta condensada en cilindros marcados con diversidad de moldes de los granos. Salian éstos de los cilindros tan bien imitados al verdadero café, que durante bastante tiempo lograron surtir á algunas tiendas, no habiendo en aquella mercancía más que un poco de esencia para darle algo de aroma.

Saben todos que en los Estados-Unidos se elabora manteca de vaca con una sustancia sebácea llamada margarina, dicen los sabios que muy nociva. Algunos alemanes comenzaron por adquirir ese producto para colocar en botes de acreditadas marcas, y acabaron tambien por aprender á confeccionarla.

Hemos hablado ya del vino de Jerez que se remite de Alemania á los mercados de Inglaterra, causando perjuicios á la produccion española, sobre la cual viene á pesar el descrédito producido por la invencion germánica.

Sabido es tambien que si hay en el imperio aleman destilerías de buen alcohol, tambien existen muchas que lo elaboran con resíduos y desperdicios de todo género, y que, como más barato, es el que generalmente viene á España.

De cognac hay asimismo mucho aleman, así como de rom, que con etiqueta de la Jamáica no es más que alcohol impregnado de infusiones que no queremos decir. Ahora toca el turno al vino de Champagne.

Tiempo hacia que se hacian imitaciones, pero con cierto pudor y empleando vinos en que se introducia el ácido carbónico mecánicamente; pero hoy, y ténganlo muy en cuenta los aficionados, la mayor parte del vino de Champagne que corre por el mundo es un veneno que se fabrica en los Estados-Unidos y Alemania.

El de los Estados-Unidos se elabora con agua, sidra, ruibarbo y materias efervescentes.

El de Alemania es aún peor. Se fabrica con infusion de leña de abedul, levadura y alcohol en la proporcion de 15 por 100."

AMAMANTAMIENTO DE LOS PÁJAROS—Es conocido el interesante fenómeno que se produce en las palomas, cuando nacen los pequeños. El buche de los padres se hincha y sacan un licor grasiento que durante unos quince dias, sirve exclusivamente de alimento á los pichoncillos.

¿De dónde procede esa leche de un género especial? De las glándulas que se desarrollan temporalmente en la mucosa del buche, se dice. Segun el Sr. Pennetier es un error. Hé aquí cómo se produce el fenómeno:

La mucosa se hipertrofia en el momento deseado, se espesa hasta el punto de formar hojas que caen las unas sobre las otras y separadas por pliegues profundos.

Al mismo tiempo los vasos se ensanchan, se hinchan y dejan resudar un líquido grasiento que sirve á la alimentacion de los pichones. Concluido el amamantamiento, la mucosa vuelve poco á poco á su estado normal.

LOS DIPUTADOS MAS VIEJOS DE LA CÁMARA ITALIANA—Desde que se proclamó el estatuto en marzo de 1848 hasta el 20 de abril de 1886 los representantes elegidos para la cámara italiana fueron 2639.

Depretis es el más antiguo, habiendo formado parte de dieciseis legislaturas.

Le sigue un diputado sardo, el Sr. Ferraccin y despues Domenico Berti, Biancheri, actual presidente de la cámara, Desiderato Chiaves, Bonghi, Cairoli, Cavalleto, Coppino, Mancini, Minghetti, Mordini, Peruzzi, Toscanelli y Zanardelli.

En la VIII legislatura entraron jóvenes y son ahora honorables ancianos, los Sres. Briganti, Bellini, Crispi, Di Sandonato, Ercole, Giudici, Lazzaro, Laporta, Lovito, Miceli, Monzani, Nicotera, G. Romano, Salaris, Spaventa y Speroni.

En la IX llegaron Angeloni, Carcani, Comin, Cucchi, Damiani, Di Blasio Scipione, Pablo Livy, Maldini, Maurogonato, Mussi, Pianciani, Seismith Doda, Tenani y Villa.

Pueden vanagloriarse del honor de seis legislaturas, los Sres. Barazzuoli, Di-Rudini, Fornaciari, Lacava, Merzario, Parisi y Piccardi.

Todos estos diputados han tenido asiento en el parlamento desde 1848 á 1870; es decir, durante los años en que se realizó, entre mil vicisitudes, alegrías y dolores, la gran obra de la organizacion del reino de Italia.

Deben, pues, y pueden estar satisfechos de haber tomado parte en la cosa pública en tiempos que la historia ha consignado en sus páginas.

## LA PLATA

(De nuestro corresponsal)

**Sarah Bernhardt**—Anteanoche, dando cuenta telegráficamente del estreno de Sarah Bernhardt en el teatro Apolo de esta ciudad, con *La Dama de las Camelias*, deciamos que todo hacia presumir que las ovaciones del público le estaban reservadas á la gran artista para el último acto.

Así sucedió en efecto.

Sarah Bernhardt en el final de la obra de Dumas impresionó vivamente á los espectadores, revelando su gran talento.

El público, puesto de pié, la aclamó con entusiasmo, llamándola tres veces consecutivas al palco escénico.

La afamada artista dará el mártes la segunda y última funcion en esta ciudad, representando *Fedora* ó *Fedra*.

**Depósito de billetes de habilitacion y circulacion**—Por uno de los artículos del decreto expedido por el gobierno nacional reglamentario de la ley de curso forzoso, se obliga al Banco de la Provincia á depositar en la casa de moneda los billetes que reciba para habilitacion y circulacion.

La primera remesa de billetes por valor de 500.000 $, impresos por la Compañía de billetes de banco de New-York, hízola depositar el presidente del banco en este mismo establecimiento, prévio acuerdo con el ministro de hacienda de la nacion y bajo la condicion de que se diera al interventor nacional una de las llaves de la caja en que quedaban guardados.

Ahora ha llegado y se halla en la aduana de la capital una segunda remesa de billetes que importa más de 12 millones de nacionales, y como podria suscitarse alguna dificultad, el presidente del banco se ha dirigido al ministro de hacienda consultándole el procedimiento que debe seguir en lo relativo al depósito de dichos billetes.

**Despacho de varios proyectos**—La comision de presupuesto de la cámara de diputados ha despachado los siguientes asuntos para la sesion del miércoles próximo:

Proyecto de ley autorizando á la municipalidad de Coronel Pringles para contraer un préstamo en el Banco Hipotecario.

Destinando al archivo un proyecto de ley de varios diputados creando el puesto de sub-inspector de escuelas en La Plata.

Proyecto de ley creando el puesto de escribiente para la secretaria de la segunda cámara de apelaciones de la capital.

Destinando al archivo varios asuntos.

Proyecto de ley abriendo un crédito suplementario al inciso 7º item único del presupuesto vigente por la suma de 223.20 $

Aconsejando el rechazo de un proyecto de ley del diputado Sicardi reglamentando el cobro del arrendamiento de las escribanias de registro.

Destinando al archivo un proyecto de ley del senado autorizando á la municipalidad de Patagones para aumentar su presupuesto.

**Desfalco en una municipalidad**—El juez del crímen del departamento del Sud se dirigió á la direccion de rentas pidiendo que se le remitieran los antecedentes sobre un desfalco en la municipalidad del Vecino, de que tenia conocimiento por publicaciones hechas en los diarios de la capital federal.

La direccion de rentas ha manifestado á aquel funcionario, que no puede dar cumplimiento á lo ordenado por cuanto no están bajo su dependencia esas corporaciones; que si se tratara de empleados dependientes de esa reparticion, ya tendria conocimiento del hecho, y habria adoptado las medidas del caso para el castigo de los culpables.

**Papel sellado para 1887**—Segun aviso recibido en la direccion de rentas, viene en viaje de Europa el papel sellado que ha de servir para el año entrante.

Por el contrato celebrado con la casa de Stiller y Laass debe ser entregado en la direccion de rentas el 15 de noviembre.

**Explotacion de una cantera**—En una solicitud del Sr. Melchor Piñero, pidiendo se le conceda en arriendo una cantera cerca del parque de esta capital, la direccion de rentas ha informado al ministerio de hacienda que, aun cuando no tiene una base segura para expedirse en este asunto, es de opinion, en atencion al consumo de arena que existe, y si el P. E. quiere arrendar con ese fin los mencionados terrenos, que se saque á licitacion la explotacion de los mismos.

Pide igualmente se oiga previamente al departamento de ingenieros.

**Clausura de casas de comercio los dias festivos**—Esta noche á las 8 tendrá lugar en los salones del Centro industrial y agrícola, la reunion anunciada con el objeto de cambiar ideas acerca de la clausura en los domingos y demás dias festivos, de las tiendas, de esta ciudad.

Los principales propietarios de esa clase de establecimientos están de acuerdo con la medida expresada, de modo que ella no encontrará resistencias de ninguna clase en la reunion y será aceptada con simpatía.

**Los empleados de los ferro-carriles**—La direccion de los ferro-carriles de la provincia ha reformado el art. 148 del reglamento, en el sentido de que durante las enfermedades ordinarias de los empleados no se les abonará sueldo alguno, conservándoseles el puesto durante tres meses, pasado cuyo término la direccion administrativa resolverá lo que corresponda.

**Dos nombramientos**—El gobierno ha nombrado al Sr. Pedro G. de Olivera municipal titular de Bolivar, y al Sr. Emilio Silva juez de paz suplente del mismo partido.

**Senado provincial**—Por no estar citada ni tener asuntos á la órden del dia, no se reunió ayer la cámara de senadores.

## TELEGRAMAS

(De nuestro corresponsal)

(VIA GALVESTON Y VALPARAISO)

### El conflicto búlgaro

**NUEVAS ADHESIONES**

CONDUCTA DEL CZAR

*EL PRINCIPE ALEJANDRO EN ALEMANIA*

**Conferencia en perspectiva**

LÓNDRES, AGOSTO 27.—En una reunion que tuvo lugar en Karlovo (Rumelia) se resolvió por unanimidad apoyar al príncipe Alejandro. Se enviaron las resoluciones tomadas á los ministros extranjeros en Bulgaria.

En otra reunion que tuvo lugar en Kasanlik (Rumelia) se acordó enviar un telegrama al czar rogándole continuara extendiendo sus favores á la Bulgaria. El czar contestó manifestando su buena voluntad hácia los búlgaros, con tal que conservasen el órden, en cuya tarea serian apoyados por los agentes rusos.

LÓNDRES, AGOSTO 27.—La contestacion del czar á la memoria enviada por el gobierno provisional del Sr. Yankoff está redactada en términos claros, prometiendo proteger á los búlgaros.

LEMBERG (Alemania), AGOSTO 27.—A las 2 de la tarde llegó á esta el príncipe Alejandro, siendo recibido en la estacion por el chambelan de la córte M. Reidesal y M. Koch, capellan de la córte.

Al asomarse á la ventana del coche del ferro-carril, el príncipe fué recibido con una ovacion, por miles de alemanes y polacos, los que prorumpiendo en aplausos entusiastas, agitaron sus pañuelos y sombreros, é hicieron otras manifestaciones de júbilo.

LÓNDRES, AGOSTO 28.—Los rusos se negaron á dar un coche-salon y sirvientes al príncipe Alejandro, y solo le pusieron en libertad despues que el emperador Guillermo telegrafió al czar.

La Turquía esta aglomerando tropas en la frontera de Rumelia. En Constantinopla hay consejos de gabinete todos los dias.

PARIS, AGOSTO 28.—En un consejo de ministros que tuvo lugar hoy resolvióse indagar la opinion de las potencias sobre la reunion de una nueva conferencia cuyo objeto seria restablecer el órden en Bulgaria.

**Espantosos temblores en Grecia y Egipto**

ATENAS, AGOSTO 28.—En Grecia han ocurrido temblores espantosos. En Morea las pérdidas de vidas llegan á una cifra enorme. Las que más han sufrido son trescientas aldeas, Piri y la ciudad de Filiatra. Esta ciudad ha sido hundida por completo.

Los temblores se sintieron en todo el país.

ALEJANDRIA, AGOSTO 28.—Aquí se han sentido fuertes temblores.

**Embajadores franceses en Lóndres y Berlin**

PARIS, AGOSTO 28.—M. Waddington, embajador francés en Lóndres, se niega á cambiar su puesto con el baron de Courcel, embajador de Francia en Berlin.

**El gobierno francés y el papa**

PARIS, AGOSTO 27.—El llamamiento del embajador francés ante el Vaticano es interpretado en esta como el primer síntoma de una ruptura entre el estado y la iglesia en Francia, lo que se cree dará por resultado la negativa del papa á cambiar la actitud asumida respecto á la China.

**El cólera en Italia**

ROMA, AGOSTO 27.—Durante las últimas 24 horas ocurrieron en toda Italia 60 casos nuevos y 37 defunciones de cólera.

(De la agencia Havas)

**Los sucesos de Bulgaria y la actitud de Turquía**

CONSTANTINOPLA, AGOSTO 27.—Los sucesos de Bulgaria han causado enorme impresion en esta córte.

El gobierno otomano, invocando el derecho de patronato sobre la Bulgaria, acordádole por el tratado de Berlin, está resuelto á reponer el príncipe Alejandro en el trono, apelando á la fuerza si fuese necesario.

**Viaje del rey de Portugal**

LISBOA, AGOSTO 28.—Telegramas de Berlin anuncian la llegada del rey D. Luis, y el cordial recibimiento héchole por el emperador Guillermo.

**Gladstone en Italia**

ROMA, AGOSTO 28.—Confírmase la próxima venida á Italia del eminente estadista inglés Mr. Gladstone.

Este viaje no parece tener fin político alguno.

SUCESOS DEL PERU

**Procesamiento del ex-ministro Galup—El general Prado—Cuestiones de hacienda—Motin.**

(De nuestro corresponsal)

LIMA, AGOSTO 28.—El ex-ministro Galup presentóse á la cámara pidiendo se le pusiera en libertad y se le juzgara con los trámites designados por las leyes del país para con los ex-ministros de estado.

En la misma cámara leyóse un oficio del ministro de hacienda comunicando que el general Prado no habia devuelto las tres mil libras esterlinas que recibió para el desempeño de la comision que no llevó á efecto.

En consideracion al estado del erario decretóse una rebaja de un quince y hasta un sesenta por ciento de las pensiones de gracia y montepíos de retirados y jubilados.

El ministro de hacienda presentó al congreso una extensa memoria referente á la deuda pública. El pasivo alcanza á ciento seis millones de pesos, siendo ochenta y seis millones en billetes de responsabilidad del estado. Respecto á la deuda externa, dice la memoria que con la desaparicion del huano y salitre ha cesado de hecho la responsabilidad para la nacion de esa deuda contraida imprudentemente.

Se ha embarcado para Paita un regimiento de cazadores con objeto de trasladarse á Amazonas para sofocar un motin encabezado por Villacosta.

**NOTICIAS DE EUROPA**

POR EL CONGO

MONTEVIDEO, AGOSTO 28.—Llegó el vapor Congo conduciendo fechas de Lóndres hasta el 5, de Paris y Madrid hasta el 7 y de Lisboa hasta el 9. Comunico las principales noticias.

**Noticias de Oriente**

Estando ya nombrados por el sultan y por el príncipe Alejandro los delegados turcos y búlgaros para formar la comision de revision de los estatutos de Rumelia, iban á dar principio en Sofía los trabajos de esa comision.

Turquía, segun las instrucciones dadas á sus representantes, pretende conservar el estatuto que rige, excepto en lo tocante á nombramiento de gobernador general, cuyas funciones están confiadas por cinco años al príncipe Alejandro, y á la proteccion militar de la provincia que seria cometida á Bulgaria.

Diferentes, si no contrarias, eran las instrucciones de los representantes del príncipe, por cuanto autorizábanlos solamente á tratar cuatro puntos: tributo á pagar á la Puerta, cuestion de aduanas, organizacion de correos y telégrafos y ley sobre escudo de armas. En ningun caso la Bulgaria admitiria que la comision anulase la union administrativa, militar y legislativa de las dos provincias instituida por un decreto del príncipe, sin consentimiento de las potencias, mucho más cuando ninguna estado ha protestado de ella.

Siendo así contrarias las instrucciones de los representantes de las dos partes, presumíase que los trabajos de la comision en Sofía no serian fáciles ni podrian terminar prontamente.

Comunicaron á Viena que el 4 del corriente fué objeto de un atentado el gran visir del Sultan, siendo el autor del hecho un musulman que al ser preso declaró que el móvil del crímen era tomar venganza por la injusticia de la administracion turca, contra la cual sostiene un pleito hace muchos años, sin obtener sentencia alguna.

Las reservas de las provincias de Herzegovina y Albania, que han sido llamadas recientemente, se dirigieron el cuatro á Salónica con objeto de formar un cuerpo de ejército de observacion cerca de Bulgaria, ante las eventualidades de un conflicto entre Servia y dicho principado.

Segun comunicaba al *Journal des Débats* su corresponsal en San Petersburgo, á despecho de lo que repetian diariamente ciertos diarios alemanes, continuaban siendo amistosas las relaciones entre Rusia, Austria y Alemania y no prevéiase que se pudiera producir algun incidente que las perturbara.

**Política inglesa—Un discurso de lord Hartington**

Los liberales unionistas reuniéronse bajo la presidencia del marqués de Hartington, quien felicitándolos por los triunfos alcanzados en la reciente campaña electoral, aconsejóles que evitasen en el nuevo parlamento toda hostilidad á los partidarios de Gladstone. La consolidacion del partido liberal, dijo el marqués de Hartington, es cuestion de tiempo, y para conseguirla los unionistas deben sentarse al lado de los demás liberales y probar así que el partido liberal está de acuerdo en todos los puntos, con excepcion apenas de uno.

Chamberlain apoyó calurosamente al marqués de Hartington y en ese sentido pronuncióse toda la reunion.

Los diputados irlandeses reuniéronse en Dublin y adoptaron una resolucion afirmando el derecho del pueblo irlandés á la autonomía, y declarando que ninguna interferencia de poderes legislativos y ejecutivos distinta de la indicada en el bill de Gladstone podria ser aceptada como una solucion de la cuestion irlandesa.

Fueron á Dublin y tomaron posesion de sus respectivos cargos, el nuevo virey de Irlanda marqués de Londonderry, y el secretario de estado, sir Michael Hicks Beach, sin que hubiese ninguna manifestacion.

**Manifestaciones al conde Aberdeen en Dublin**

El conde Aberdeen, virey de Irlanda durante el ministerio de Gladstone, salió el 4 con direccion á Lóndres. La manifestacion de simpatía que con este motivo se ha hecho en favor suyo y de Gladstone ha sido inmensa y como jamás se habia hecho en Irlanda á ningun inglés. Corporaciones en masa, diputaciones de casi todos los puntos de Irlanda, clero, clubs, todos han acudido á despedir al conde Aberdeen y á vitorearle. En las calles el entusiasmo rayaba en delirio al paso del virey saliente.

Detrás del carruaje en que iba el conde Aberdeen y su familia, se organizó una gran manifestacion de muchos miles de personas para acompañar al virey á la estacion.

Allí habia varias bandas de música, que al aparecer el virey empezaron á tocar aires nacionales irlandeses en medio de ensordecedoras salvas de aplausos.

**Fiestas en Budapest**

Para conmemorar el segundo centenario de la reconquista de la ciudad de Buda por las tropas imperiales comandadas por el duque Cárlos de Lorena, la ciudad de Budapest preparaba una série de fiestas que principiaria en quince de agosto por la apertura de una exposicion. Decíase que entonces el emperador Francisco José dirigiria una carta al ministro presidente del gabinete húngaro, la cual calmaria los ánimos. Segun otra version, la carta seria dirigida al general conde de Pefacerevitsch, que esperaba para asumir el mando de las tropas de Budapest, el resultado de la visita de Tisza al emperador.

**Congreso católico en Bruselas**

Ha sido convocado para setiembre en Bruselas un congreso católico que se ocupará exclusivamente de la cuestion social, de la que parece ocupáse tambien la reciente conferencia de obispos celebrada en Francia.

**Elecciones generales en Francia**

Comentando el resultado de las elecciones para la renovacion por mitad de los consejos generales de Francia, dice el *Journal des Débats* que en conclusion resulta que el país, á despecho de las dificultades económicas y políticas contra las cuales lucha há tres años, persiste en no querer aventuras y en repeler con energía á todos los que quieren arrastrarlo á ellas.

**Nuevo incidente Boulanger**

El asunto que estaba á la órden del dia, y que probablemente daria lugar á curiosos incidentes, era el relativo á las cartas que el general Boulanger dirigió con fecha 8 de Mayo de 1880, 3 de enero del mismo año y 13 febrero de 1870 al duque de Aumale. Esas cartas fueron comunicadas al periódico orleanista *Le Soleil*, por el Sr. Limbourg.

El general Boulanger escribió el 3 del corriente á este Sr. Limbourg una carta en la cual reconoce la autenticidad de dichos documentos.

El ministro de la guerra se expresa despues en estos términos: "Cuando la conspiracion de los príncipes me obligó á elegir entre mi antiguo jefe (aludiendo á Aumale,) y la república, permanecí fiel á ésta. La ley votada por las cámaras la hice cumplir. Si los amigos del duque de Aumale tratasen algun dia de pasar de las palabras á los actos, yo cumpliria sencillamente, pero de una manera muy enérgica, mi deber contra ellos."

El Sr. Limbourg dirigió el 4 una carta á Boulanger contestándole. Dice que no le hará merced de considerar su carta como una provocacion, que puede ser recogida y entregada á la apreciacion de los hombres de honor.

Los monárquicos llaman la atencion sobre el hecho de que el general declarase en la cámara que nada debia al duque de Aumale, lo cual está en contradiccion con el texto de las cartas. Algunos periódicos orleanistas insisten en que el general debe dimitir la cartera de guerra, sin tener en cuenta que su dimision no seria admitida. Los republicanos sensatos creen unánimemente que la publicacion de las cartas dirigidas por el general Boulanger al duque de Aumale, han quebrantado muchísimo la respetabilidad política del ministro de la guerra. Pero al propio tiempo censuran acerbamente al duque de Aumale por haber recurrido á semejante medio.

**Regencia de Portugal**

El príncipe regente de Portugal firmó el siguiente decreto, que publica el diario del gobierno: "Habiéndose ausentado hoy para el exterior, como lo permite el art. 80 de la ley de 24 de julio de 1885, el rey de Portugal, mi respetado y querido padre, me imponen la regencia del reino las leyes vigentes, y en conformidad á sus disposiciones juro mantener la religion católica apostólica romana, la integridad del reino, observar y hacer observar la constitucion política de la nacion portuguesa y demás leyes del reino, proveer al bien general en cuanto de mí dependa. Juro igualmente guardar fidelidad al rey Sr. D. Luis, y entregarle el gobierno luego que regrese al reino. Formalmente prometo reiterar este juramento ante las córtes generales de la nacion, y declaro que me place conservar á los ministros que están en el ejercicio de sus funciones."

**Crísis política en España**

Telegrafiaban del real sitio de San Ildefonso á un periódico de Madrid: "En la conferencia del Sr. Sagasta con la reina dió cuenta aquel de la dimision del Sr. Camacho. Despues de oidas las explicaciones del presidente, la dimision quedó aceptada. La reina autorizó al Sr. Sagasta para que presentara la solucion de la crísis. Segun mis noticias, esta se hallaba planteada en el consejo celebrado el dia 20 en Madrid. El dia 24 se celebró una conferencia entre Sagasta y Camacho, resultando la conviccion de que la crísis era inevitable. Convínose en guardar reserva hasta fin del mes, para que no influyera en la recaudacion ni en la liquidacion. El ministro de gracia y justicia hizo grandes esfuerzos para inclinar el ánimo de Camacho á desistir de su propósito. Censuran aquí por algunos la no venida del ministro de hacienda. La última version que corre aquí con visos de más fundamento es la de que el Sr. Sagasta se encargará de la cartera de la gobernacion. Positivamente la crísis queda limitada á la salida de Camacho. Los demás ministros, hasta aquellos que se mostraban más deseosos de salir, como Montero Rios y Jovellar, están decididos á continuar reconociendo la inoportunidad de haber planteado la crisis en estos momentos."

**Reclamacion Cassio-Farinha—El Banco Uruguayo—Otras noticias**

MONTEVIDEO, AGOSTO 28.—Cassio-Farinha, director de *A Patria* de esta ciudad, ha dirigido un telegrama desde Rio de Janeiro en el que da cuenta de haber sido recibido por el baron de Cotegipe, quien ha solicitado informes del ministro en esta sobre los procedimientos que se han observado con él.

Agrega que el ministro le prometió en nombre del emperador, que se le haria justicia, y que el gobierno imperial ampararia sus derechos.

—Partió para esa el Dr. Durá que regresará en breve para ponerse al frente de *El Bien*, al cual dirigirá nuevamente, accediendo á instancias de sus amigos de causa.

—En el Congo llegó el agregado militar de la legacion en España, comandante Rodriguez, quien ha sido portador de pliegos del ministro Kubly sobre la negociacion del Banco Uruguayo.

—Ha llegado de Rio de Janeiro el presidente de la cámara de diputados del imperio, caballero Andrade Figueras.

—Falleció en Dolores Tomás Cánovas, respetable octogenario, descendiente del fundador de Montevideo general Zabala.

**Una defuncion á bordo del Orione**

(De nuestro corresponsal)

MONTEVIDEO, AGOSTO 28.—La junta de sanidad ha dispuesto que los pasajeros del vapor Orione, llegado ayer, permanezcan en cuarentena en el lazareto hasta el 30 del corriente por haber ocurrido una defuncion á bordo.

**Ecos de la agresion á Santos—La salud del herido—Nuevas acusaciones á la oposicion—Absolucion general.**

(De nuestro corresponsal)

MONTEVIDEO, AGOSTO 28.—Han circulado hoy rumores de haberse agravado el estado de Santos desde ayer, habiéndose notado mucho movimiento de carruajes al rededor de su casa anoche, donde permaneció constantemente el ministro de la guerra.

La noticia de la agravacion hizo bajar uno y medio por ciento los fondos públicos.

*La Nacion* repartió anoche un boletin desmintiendo haberse agravado Santos. Dice que obedeciendo á condiciones naturales en el curso de las heridas, ayer se originó una ligera emision de sangre, y que debido á condiciones atmosféricas habian aquejado al herido algunos dolores en la cara.

*La Situacion*, periódico oficial, declara que no se desdice, á pesar de la carta de Santos al Dr. Castillo, en su opinion de que Ortiz fué el agente y la oposicion la firma social que armó el brazo del asesino para atentar contra la vida de Santos.

Desmiente tambien los rumores de haberse agravado Santos, afirmando que éste se levantó hoy.

El fiscal del crímen se expidió hoy en la carta del general Santos al Dr. Castillo, que éste sometió á su dictámen. El fiscal aconseja en su vista el sobreseimiento en el proceso. El juez proveyó de conformidad, absolviendo á los procesados de toda culpa y pena.

Continúan los empleados públicos protestando por haber sido engañados al firmar la protesta contra la agresion á Santos.

**Ecos santafecinos**

(De nuestro corresponsal)

ROSARIO, AGOSTO 28.—En algunos establecimientos del sud, oeste y norte de la provincia muere mucha hacienda vacuna por flacura.

—La cuestion gas ha quedado calmada con motivo del rechazo de la peticion de la empresa en el senado.

—La poblacion inglesa prepárase á concurrir á los juegos atléticos que tendrán lugar pasado mañana.

—La prórroga de la legislatura no se decretó todavía. Espérase para hacerlo el regreso del gobernador Gálvez, quien designará los asuntos que han de tratarse en ella. Hoy terminan las sesiones ordinarias.

—En la cámara de diputados protestóse contra los conceptos deshonrosos vertidos por *La Revolucion* contra sus miembros.

—Editóse un libro geográfico descriptivo de la provincia de Santa Fé. Consta de 656 páginas y 20 láminas, siendo su autor el Dr. Gabriel Carrasco.

## NOTICIAS

**Opera**—Fecunda como ninguna en ópera italiana ha sido la presente estacion teatral.

La inauguró la compañía del Politeama, vino luego la de Colon, y estamos en vísperas de que ambas vuelvan á sus respectivos teatros, terminado el abono que una y otra abrieron en Montevideo, al solo objeto de dejar la plaza libre á Sarah Bernhardt y al ejército de bailarines de uno y otro sexo que han invadido la escena de Colon.

A estos dos nuevos abonos que se anuncian, habrá que agregar otro más, en el Nacional, cuyo escenario, segun se dice, será ocupado en breve por la compañía lírica de Claudio Rossi, que actualmente trabaja en Rio de Janeiro con éxito lisongero.

La estrella de esta tercera compañía es la soprano Nadina Bulicioff, cantante rusa, nacida en Nijni Novgorod y poseedora, segun las crónicas que conocemos, de una bellísima voz y de un dominio absoluto de la escena.

Se ha presentado con aplauso en diversos teatros de Italia, en San Petersburgo, en Madrid y en Barcelona, cantando en la capital rusa con Marconi, tenor muy estimado allí, y en la coronada villa con Masini.

En su repertorio figuran *Fausto*, *Aida*, *Lohengrin*, *La Africana*, *Los Hugonotes*, *Mefistófeles* y otras óperas; pero profesa un culto especialísimo por las dos primeras, en las cuales, siempre segun crónicas, luce acabadamente sus cualidades artísticas.

Medea Mey, antigua conocida de nuestro público, es la contralto de esta compañía. Con este dato, y sabiendo que uno de los mejores papeles de la Bulicioff es el de Aida, se comprende que la magistral ópera de Verdi haya sido recibida en la capital fluminense con calurosos aplausos.

Del resto de la compañía, en la cual figura otro conocido nuestro, el bajo Limonta, no se sabe gran cosa, á no ser que forma un conjunto agradable, capaz de abordar, sin peligros de desastrosos naufragios, las óperas del repertorio corriente.

Tendremos, pues, por espacio de un par de meses más, armonías á raudales; pero—ya tardaba el pero—serán eternamente las mismas, pues ni Colon ni el Politeama ni el Nacional nos prometen novedades;—peor aun, nos prometen las mismas óperas. Todo se reducirá á oirlas cantar por diferentes artistas en diversos sitios.

Colon nos anuncia, además de *Lohengrin*, *Los Hugonotes*, *Fausto*, *Gioconda*, *La Africana* y *Forza del Destino*, y en cambio el Politeama nos dará *Forza del Destino*, *La Africana*, *Gioconda*, *Fausto*, *Los Hugonotes*, con más *La Favorita* y *Aida*, sin contar con que en el Nacional podremos oir *Aida*, *La Favorita*, *Fausto*, *La Africana* y *Los Hugonotes*.

Exactamente lo mismo que el individuo de la zarzuela aquella, que los lúnes, miércoles y viérnes comia lentejas, los mártes, juéves y sábados judias, y los domingos judias y lentejas.

Solo una novedad nos ha ofrecido esta estacion: *Le Villi*, y esta francamente, no produjo en el auditorio la menor impresion. Lo prueba el hecho de haber sido cantada solo dos veces.

Y cuando un empresario teatral, de ideas tan estrictamente positivistas como el actual del Politeama, juzga á su público plenamente satisfecho con dos audiciones de una misma ópera, se puede asegurar sin temor de errar que no hay auditorio para una tercera.

*Lohengrin* será el verdadero atractivo musical de la temporada, y compensará ampliamente esta monotonía, quitándonos el sabor de tanta judía y tanta lenteja.

Se espera la grandiosa obra con creciente ansiedad, y todos creen que ella sola bastará para asegurar el éxito del segundo abono de Colon.

Sucede hoy con *Lohengrin*, como sucedia hace cuatro años con *Mefistófeles* sin que signifique esto establecer igualdad entre una y otra creacion. Hace cuatro años *Mefistófeles* habia conquistado por completo al público de Buenos Aires; pero este no dominaba aun todas sus bellezas y sentia vivamente el deseo de escucharlas una y otra vez, para impregnarse de ellas y saborear hasta la última nota. Sus óperas favoritas hasta entonces habian sido momentáneamente olvidadas, y un único anhelo primaba sobre todo otro: el de escuchar de nuevo la partitura de Boito.

Es que para el aficionado de raza, nunca es más ferviente el ánsia de escuchar un trozo de música, que cuando, habiéndolo gustado, comprende que aun le restan muchas bellezas por descubrir.

Esta es hoy la situacion de los aficionados bonaerenses respecto de la hermosa produccion de Wagner. Hace tres años la oyeron por primera vez, la admiraron, y sienten que aun encierra para ellos muchas deliciosas promesas.

Siendo así, bien puede afirmarse que será dia de grandes emociones para los aficionados aquel en que suba *Lohengrin* al cartel.

**Nuevos camaristas y juez del crímen**—En la sesion secreta que celebró ayer la cámara de senadores se dió lectura de un mensaje del P. E., solicitando el acuerdo para nombrar al diputado por Córdoba Dr. Felipe Yofre y al juez del crímen de la capital Dr. Julian Aguirre, miembros de la cámara de apelaciones en lo civil, en reemplazo de los Dres. Vicente P. Peralta y Félix Amadeo Benitez que han sido jubilados, y como juez del crímen, en reemplazo del Dr. Aguirre, al Dr. Cárlos Miguel Perez, actual secretario de la cámara de lo criminal, correccional y comercial.

Oida la lectura del mensaje, se resolvió que el asunto pasase al estudio de la comision de negocios constitucionales, la que se expedirá para el mártes próximo.

Es fuera de duda que el acuerdo será prestado.

**Admirable celeridad administrativa**—El gobierno de la provincia de Buenos Aires se dirigió con fecha 7 de julio de 1885 al ministerio de hacienda, solicitando el envio del expediente de concesion del ferro carril de Buenos Aires, Boca y Ensenada que se encontraba en poder de la comision directiva de las obras del Riachuelo, en razon de necesitarlo con urgencia.

Cualquiera creeria que siendo un asunto de simple trámite, el ministerio lo hubiera despachado en el dia; pero no ha sucedido así. Ha necesitado un año, un mes y trece dias para averiguar que la comision de las obras del Riachuelo dependia del ministerio del interior y para resolver en consecuencia que el asunto fuese remitido á este, lo que se hizo por decreto firmado por el Dr. Pacheco el 20 de agosto corriente.

Si para resolver una cuestion tan sencilla, el ministerio de hacienda ha necesitado cuatrocientos ocho dias, difícil seria asegurar cuanto necesitaria para expedirse en asuntos de importancia.

**El Dr. Guillermo Rawson**—El gobierno ha designado al Dr. Guillermo Rawson delegado de la república en el congreso internacional de hidrologia y climatologia que se reunirá en Biarritz el próximo mes de octubre.

Los gastos del caso serán cubiertos por el tesoro nacional.

**Comision de límites**—Por el ministerio del interior se han impartido las órdenes necesarias al departamento de ingenieros para que provea á la comision de límites del territorio de Misiones de todos los instrumentos científicos que solicite para el desempeño de su mision.

**La introduccion de la hacienda á Martin Garcia**—El ministro de hacienda expidió una resolucion por la cual se dispone que en lo sucesivo el proveedor de las fuerzas de guarnicion en la plaza militar de Martin Garcia, no podrá introducir cargamento alguno de hacienda en la isla sin estar munido de un permiso de la aduana de la capital por todos los animales que puedan consumirse durante un mes, debiendo efectuar por todos los viajes en que conduzca el número total de animales que exprese en la relacion mensual una sola visacion consular.

La direccion general de rentas queda autorizada para reglamentar esta resolucion en cuanto sea necesario.

Se funda esta resolucion en que dada la naturaleza é importancia de las operaciones de comercio que se efectúan en aquella plaza militar, no se le atribuye en manera alguna el carácter comercial de que carece esa poblacion, lo cual da posibilidad de que se verifiquen operaciones fraudulentas, segun los diferentes informes que constan en el expediente terminado con la resolucion referida, la que se comunicará mañana al ministerio de guerra y marina.

**Ventas de tierras nacionales**—En breve se producirá un decreto que se está redactando en el ministerio del interior, autorizando la venta en remates públicos de tres secciones de campos fiscales situados en el Chaco austral entre el Paraná Miní y el arroyo del Rey, lindando con la provincia de Santa-Fé.

Estas tierras están clasificadas como adecuadas para la agricultura.

**Consulta sobre la ley de patentes**—El señor P. del Valle Halsey pidió con fecha 20 de mayo último, al ministerio del interior, que se sirviese aclarar la interpretacion que hasta el presente se hace de un punto poco explícito en la ley de patentes de invencion.

El punto consultado es éste: Tiene ó no opcion un inventor, ya sea argentino ó extrangero, á que se le otorgue patente nueva (aunque ya la haya obtenido en otra parte) por el máximo del tiempo que establece aquella ley, cuando así lo solicita?

Segun la interpretacion que la oficina referida da á la ley, se establece que el inventor que haya obtenido patente en el extranjero no tiene más opcion que revalidarla en la república, lo que parece estar en contradiccion con los art. 2º y 5º de la ley de patentes de invencion, siendo por lo tanto perjudicial para el fisco y para los inventores que desean obtener patente por el máximo del tiempo acordado en dicha ley.

Así se expresaba el Sr. Halsey, dando lugar su nota, despues de otros informes, al siguiente dictámen del procurador general de la nacion:

Señor ministro: No reconozco en los particulares el derecho de pedir á V. E. interpretaciones sobre las leyes vigentes, sin aplicacion á un caso dado. El deber de V. E. al ejecutar las leyes, es interpretarlas y hacer su aplicacion á los casos que ocurran á su resolucion, y no es ya pequeña tarea, sin que á ella se agregue entrar en discusiones sobre doctrinas hipotéticas y puntos teóricos.

Si el Sr. Halsey tiene alguna patente ó alguna revalidacion que solicitar; si se le cobra más de lo que la ley autoriza, consulte á sus letrados y pida lo que crea arreglado á la manera como á su juicio debe entenderse la ley; V. E. resolverá lo que á su vez entienda ser la interpretacion genuina de ella.

Mientras tanto, no me creo obligado á dar opinion sobre puntos abstractos, no llamados á recibir una interpretacion práctica é inmediata, lo que equivaldria á abrir cátedra de derecho administrativo ó constitucional.—*Eduardo Costa*.—Estudio, agosto 26 de 1886.

**Ingeniero de seccion interino**—El director del departamento de ingenieros ha comunicado al ministerio del interior que el ingeniero Anatalio Tourment partió ya para la ciudad de la Rioja, en calidad de jefe interino de aquella seccion, mientras el ingeniero Herman Dubourcq permanezca al servicio del gobierno de la provincia de Córdoba.

**Mensuras en el Chaco**—Con un informe favorable de la seccion de geodesia, se recibieron ayer en el ministerio del interior las diligencias de mensura practicadas por el Sr. Estanislao Rojas, de las fracciones A, B, C, D, de la 2ª seccion del Chaco austral, para la aprobacion que corresponde por parte del gobierno.

**Campaña del Rio Negro**—Se esperan en el ministerio del interior los informes pedidos á las oficinas de su dependencia para contestar al de guerra y marina donde se pueden ubicar las 3.700.000 hectáreas de tierras fiscales que corresponden por ley á los jefes, oficiales y soldados que han tomado parte en la campaña del Rio Negro, á órdenes del general Roca.

**Premio por la campaña de los Andes**—Habiendo ordenado el ministro de la guerra que se formulara la lista de los acreedores al premio acordado por ley de julio de 1885, por haber llevado á cabo la campaña de los Andes, el jefe del estado mayor nombró una comision encargada de revisar los respectivos expedientes y de formar dos listas: una de los merecedores del premio y otra de los que por diversas razones no se encontraran en las condiciones exigidas por la ley.

La comision ha terminado su tarea y ha presentado al estado mayor las conclusiones de su trabajo, acompañándolas de la nota que publicamos en seguida.

El proceder de la comision ha sido aprobado por el ministerio, el cual ha dispuesto que la contaduría haga el ajuste de los dos meses de sueldo que forman parte del premio sugetándose á lo que resulta de las listas formadas por la comision.

Hé aquí la nota de esta á que hemos hecho referencia:

Buenos Aires, agosto 13 de 1886.—Al Sr. jefe del estado mayor general del ejército, general de division D. Joaquin Viejobueno: La comision que suscribe tiene el honor de dar cuenta á V. S. de haber terminado en la fecha el exámen de las listas de jefes y oficiales, tropa y asimilados de la 2ª division del ejército que hicieron la campaña de los Andes, adjuntando para la superior aprobacion de ese E. M. G. los trabajos ejecutados que á continuacion se mencionan.

Determinó esta comision, en cumplimiento de las instrucciones recibidas, que los premios acordados por el congreso por ley del 2 de julio de 1885 serian adjudicados á los que hicieron la campaña y á los que, mientras las fuerzas expedicionarias operaban, batiendo la zona de territorio señalada, quedaron en servicio ordenado en los campamentos de las brigadas y fortines de la línea, como asimismo el jefe, oficiales y tropa de la escuadrilla de Rio Negro que operó en combinacion con la division.

Estando definitivamente señalados los límites de la campaña de los Andes, fijada su duracion entre los meses de noviembre de 1882, en que fué iniciada, y abril de 1883 en que se terminó, la comision resolvió examinar las listas presentadas, entresacando todos aquellos que hubieren estado ausentes de la division no efectuando por este motivo la campaña;—á los que, estando ausentes de ella, se hubiesen incorporado á sus brigadas ó cuerpos una vez terminadas las operaciones;—á los que hubieren quedado enfermos en los campamentos, no efectuando por este motivo la campaña, y á aquellos que, aunque revistando en la division, estuvieron sirviendo fuera de su jurisdiccion ó de sus límites.

La campaña de los Andes, bajo la hábil direccion del comandante en jefe de la division general Conrado E. Villegas, se llevó á cabo con éxito feliz y brillantes resultados.

Algunas preciosas vidas fueron sacrificadas; pero la soberanía de la nacion quedó asegurada hasta en los más lejanos aduares del salvage. Las fuerzas argentinas de la 2ª division, despues de penosos esfuerzos, avanzaron siempre yendo á detenerse en la cumbre de los Andes á contemplar al indio vencido, buscando refugio en los bosques de la nacion chilena.

Es pues de justicia que la medalla acordada por el soberano congreso de la nacion, la ostenten en sus pechos aquellos que por sus servicios la han sabido merecerla.

Terminado el exámen de todas las listas, la comision rechaza las siguientes: Lista de la comision científica, encabezada por el Sr. coronel Olascoaga.

Lista de los señores jefes y oficiales de la armada, encabezada por el teniente coronel Juan Cabassa, en la que va incluido el oficial mayor del departamento de marina D. Ramon Lista.

Y lista de los señores oficiales del 1er regimiento de artillería, encabezada por el capitan Ramon Correa, que sin discusion alguna, están fuera de los límites de la ley; pues ninguna de las personas que figuran en ellas han pertenecido á la division ni han hecho la campaña, habiendo sido sorprendida esta comision al encontrar esta lista entre las de aquellos que verdaderamente son acreedores á los premios acordados.

En cuanto á las demás listas de las planas mayores y cuerpos de la division, á fin de evitar errores y adjudicaciones inmerecidas se han formulado:—unas, de los que verdaderamente son acreedores á los premios, agregando aquellos que habiendo hecho la campaña, han sido suprimidos por descuido ú omision, y á los oficiales del escuadron Indios auxiliares, en atencion á los buenos servicios prestados, no siéndolo la tropa en razon de ser materialmente imposible determinar sus verdaderos nombres y la de hallarse el escuadron disuelto;—otras, de los que *no son* acreedores, los cuales tienen especificada al márgen la causa de la supresion;—y otra, de los desertores habidos en los cuerpos, por cuyo delito no merecen tal honor.

Los que firman se permiten pedir á V. S. que si lo tiene á bien se sirva ordenar á los señores jefes de cuerpo devuelvan los diplomas y medallas de los individuos de tropa de los suyos respectivos que hayan desertado posteriormente á la fecha en que formularon las listas, pues los desertores, por tan feo delito, no pueden ser considerados acreedores á premio alguno.

Esta comision tiene la certeza de haber procedido en conciencia con la mayor imparcialidad y justicia, tanto para los que ha considerado merecedores del premio, como para aquellos que no lo son. Pudiera tal vez haber quedado algun jefe ú oficial sin figurar en las listas confeccionadas; pero se puede afirmar que en este caso, no seria por omision de esta comision, sinó porque habria que tener en cuenta que los datos que se han presentado para su exámen son incompletos.

Los que suscriben creen haber llenado debidamente los deberes que su mision les imponia y les seria altamente satisfactorio saber que los trabajos ejecutados merecen la aprobacion del señor jefe del E. M. G. y de la superioridad.—Dios guarde á V. S.—Enrique Godoy—Nicolás H. Palacios—Manuel Ruibal—Alejandro Montes de Oca—Julio Morosini—Juan G. Diaz—Miguel E. Vidal.—*Alfredo della Croce*, secretario.

**Las expropiaciones para el boulevard**—Celebróse ayer ante el juzgado del Dr. Ugarriza el comparendo verbal decretado en el juicio que sigue la municipalidad de la capital con el síndico de la casa de ejercicios, sobre expropiacion de la casa calle Zeballos 16.

Concurrieron al juicio los peritos tasadores Sres. Monasterio y Buschiazzo y dieron las explicaciones sobre las tasaciones practicadas.

El juez llamó inmediatamente autos para sentencia.

**Cartas de ciudadanía**—Se han presentado ayer al juzgado federal en turno los Sres. Andrés Schneider y Guillermo Koln, alemanes y Pedro Ximeno, portugués, solicitando cartas de ciudadanía argentina.

**Testamentaria de la esposa del Dr. Gorostiaga**—Ante el juzgado civil á cargo del Dr. Basualdo, se ha iniciado el juicio testamentario de la Sra. Pastora Palacio, esposa del diputado nacional Dr. Manuel Gorostiaga.

**Las vistas fiscales del Dr. Cortez**—A mediados del mes entrante aparecerán en un volúmen de 500 páginas más ó ménos, las principales vistas expedidas por el fiscal de las cámaras de apelaciones Dr. Gerónimo Cortez.

El libro llevará una introduccion del Dr. Lucio V. Lopez.

**Accidente dentro de un pozo**—Con el objeto de hacer unas composturas, bajó ayer á medio dia al algibe de la casa del Dr. Baca, Cochabamba 136, el pocero Tomás Perez.

A poco de estar Perez empeñado en su tarea, sintió que la respiracion le faltaba, empezándole á latir con fuerza las sienes.

Por último sintió que se desvanecia y dió un grito, cayendo al agua.

El grito fué oido por un mucamo de la casa que corrió á la calle y llamó á un vigilante, consiguiendo entre ambos sacar á Perez aun con vida.

**Caidas**—De un andamio colocado á cinco metros de altura, cayeron ayer los albañiles Francisco Messi y Márcos Rosasco, ocasionándose graves lesiones, de las que se asisten en el hospital San Roque. Ocurrió este accidente en el interior de la casa calle Perú 425.

Las víctimas fueron auxiliadas en los primeros momentos, por el médico de policía Dr. Blanco Villalta.

—Ayer á las nueve de la mañana, sufrió una caida de la azotea del hospicio de inválidos, en la que se hallaba trabajando, el albañil José Masfredi, que resultó seriamente lesionado en la cabeza y en el cuerpo.

**Robo**—Miguel Cadenasi y José Mazza, que ocupan una pieza en el conventillo de la calle Olavarria núm. 526, han sido víctimas de un robo de objetos apreciados en 220 $.

El autor de este hecho no es conocido.

**Demente**—El comisario de la seccion 1ª ha remitido al departamento central de policía, á José Veralli, que se encuentra con sus facultades mentales alteradas.

**Robo de títulos**—Registrando anoche su baul, D. Pedro Duganeaux, que ocupa una habitacion en la casa calle Rivadavia 656, notó la desaparicion de algunos títulos que representan el valor de 30.000 francos y que están á nombre de Louise Marie Aniel.

Entre los títulos va tambien una obligacion por 2000 $.

Duganeaux, cuando perdió toda esperanza de encontrar esos documentos, se presentó á la comisaría de la seccion 6ª, á dar cuenta de lo ocurrido.

Con algunos datos que suministró el damnificado, el comisario Pauthou inició la pesquisa.

**Incendio intencional**—Despues de pocos meses de producido un incendio en una sombrereria del Rosario y cuando la compañía aseguradora habia abonado el seguro, se ha sabido á consecuencia de una denuncia judicial promovida por la propietaria de la finca donde tuvo lugar el incendio, que este fué intencionalmente provocado.

La policía, segun cuenta un colega rosarino, ha venido á dar con una casa en la que los sombrereros habian depositado, antes del incendio, gran cantidad de mercaderías que empezaban ahora á expender valiéndose de vendedores ambulantes.

La propietaria del edificio reclama daños y perjuicios y la compañía de seguros, por su parte, se ha presentado pidiendo se dejen á salvo sus derechos para proceder en la forma que corresponda.

La policía no ha dado aun con los culpables.

**Aguas corrientes**—La comision de las obras de salubridad ha comunicado á la intendencia municipal con fecha de ayer, que se están colocando las cañerías para aguas corrientes bajo las veredas de la calle Rivadavia entre Callao y Rio Bamba.

Esta comunicacion responde á un pedido que la intendencia hizo en ese sentido.

En cuanto á la colocacion de cañerías en la calle General Lavalle entre Paraná y Uruguay, solicitada tambien por la intendencia, la comision de las obras de salubridad ha contestado que no es posible efectuarla hasta que no se haya rebajado el nivel de las veredas en dicha cuadra.

**Dos vapores de ultramar**—El médico de sanidad de servicio Dr. Ramirez, dió ayer entrada en la rada exterior á los vapores aleman Frankfurt é italiano Orione, ambos con pasajeros y cargamento general.

**Inmigrantes colocados**—La comisaría de inmigracion colocó ayer en el Rosario, Santa Fé, Diamante, Córdoba, Tucuman, Rio IV y colonias de Santa Fé, á 62 inmigrantes que fueron internados en los vapores Pingo y Tridente.

Por los ferro-carriles de la provincia fueron internados tambien nueve inmigrantes.

La oficina de trabajo colocó 33 personas y recibió 18 pedidos para servicio doméstico.

La existencia era ayer en el hotel respectivo de 216 inmigrantes.

**Justa queja**—Varios vecinos de las calles Salta y San Juan, en Barracas al Norte, nos escriben pidiéndonos que reclamemos la atencion de la municipalidad y de la empresa del ferro-carril de la Ensenada sobre un hecho que los tiene justamente alarmados.

La alcantarilla situada en la esquina de dichas calles, única salida que tienen las aguas de la lluvia en una extension de veinte cuadras, se halla perfectamente cubierta de tierra, por lo cual no puede prestar los servicios que de ella deben esperarse.

Como el vecindario de la via férrea hasta el pié de la barranca se hallaria en peligro si llegara á llover, se apresuran los vecinos á hacer público este hecho, reclamando una medida reparadora de quien está en el deber de dictarla.

**Reclamacion Cassio-Farinha**—Un despacho de Montevideo que hallará el lector en otro lugar, da cuenta de que el director del periódico brasilero *A Patria*, que se publicaba en aquella ciudad, se dispone á entablar una reclamacion por la prision á que se le sometió últimamente en Montevideo.

Dando cuenta de la llegada del Sr. Cassio-Farinha á la córte y ocupándose del propósito que allí lo lleva, dice la *Gazeta da Tarde*:

"Cassio Farinha viene, fuerte en su derecho, á reclamar de su gobierno garantías para su libertad y para su vida amenazadas por la dictadura del violento y corruptor general Santos, que no vacila en arrojar á las penitenciarías, en comunion con los penados, á los periodistas que no tienen la pluma bastante débil para que se les quiebre al contacto del oro de sus monedas.

El gobierno del Brasil no puede dejar de garantir el derecho y la libertad de nuestro distinguido compatriota."

**Poblacion de la capital**—El Boletin mensual de demografía calcula la poblacion de Buenos Aires el 30 de julio ppdo. en 394.120 habitantes.

**Estado sanitario de la poblacion**—Pocos son los cambios que tenemos que señalar en el estado sanitario de la quincena transcurrida, con relacion á la anterior.

Se han observado con alguna frecuencia los padecimientos del aparato digestivo, especialmente en los niños.

Algunos prácticos han tenido la oportunidad de tratar cierto número de enfermos atacados de una fiebre remitente de larga duracion, caracterizada casi exclusivamente por trastornos gástricos. Es muy probable que estas fiebres tengan un orígen infeccioso debido á las condiciones actuales de la ciudad.

La viruela y la difteria han seguido presentándose como en la quincena anterior, con la diferencia de que la primera reina con mayor intensidad en la parroquia de San Juan Evangelista, habiendo motivado este hecho un cambio de notas entre la intendencia municipal y la direccion de la asistencia pública.

Entre los demás padecimientos reinantes debemos mencionar las anginas diversas, las fiebres tifoideas, las congestiones é inflamaciones hepáticas, las hiperemias del encéfalo y sus cubiertas, y las enteritis, gastro-enteritis y disenterias.

Con respecto á la policía sanitaria marítima nada de nuevo hay que comunicar.—(*Revista Médico-Quirúrgica*.)

**Trabajos del escultor Pietro Costa**—El Sr. Emilio Rodriguez ha recibido una carta del escultor italiano Pietro Costa, de la cual entresacamos los siguientes párrafos:

"Por el próximo correo le enviaré seis copias de la fotografía de la estátua del general Lavalle y seis de Rivadavia (sentado) como V. me pide.

No le mando las del Dr. Mariano Moreno, porque dentro de veinte dias le mandaré la estátua de mármol, estatuario bellísimo con su pedestal.

En la fundicion de bronces está la estátua-boceto de 80 centímetros de alto, pero todavia no está concluida.

De las estátuas de la junta del 25 de Mayo de 1810 tengo dos prontas para embarcar; las otras irán más tarde.

Respecto al dibujo-proyecto del grandioso monumento del Descubrimiento, con 12 estátuas colosales y retratos en bajo-relieves, estará concluido despues de tres años de trabajo."

Sugiere á continuacion el Sr. Costa, con mucha oportunidad, la idea de erigir á Cristóbal Colon un monumento digno de su grandeza.

**Presidente de un jurado**—El ministerio de hacienda ha nombrado presidente del jurado del 2º distrito, que entenderá en los reclamos sobre la avaluacion para el pago de la contribucion directa, al Sr. Ventura Martinez.

El nombramiento ha sido comunicado ya al Sr. Martinez.

**Enfermedades de los niños**—La comision directiva del Círculo médico argentino ha nombrado médico director del consultorio de enfermedades para los niños, que sostiene esa sociedad, al Dr. Marcial Quiroga, distinguido médico sanjuanino.

**Venta de propiedades**—Ayer se realizaron las siguientes en el municipio de la capital:

Victoria 1050, de 9 por 54 en 11.000; Bolivar y Cuyo, de 8 por 37 en 2020; Andes s/n, de 8 por 32 en 1209; Tucuman 644, de 8 por 58 en 15.000; Pasco y Garay, de 8 por 42 en 1800; Santa Magdalena s/n, de 10 por 28 en 1500; Pichincha y Méjico, de 43 por 43 en 21.250; Anchorena y Charcas, de 8 por 55 en 4500; Güemes s/n, de 8 por 27 en 700; Chavango y Andes, de 17 por 43 en 6918; Cochabamba 140, de 8 por 60 en 14.600; Bermejo y Tucuman, de 7 por 26 en 1450; Centro América 658, de 8 por 34 en 6200; Belgrano 1533, de 8 por 34 en 4100; Juncal y 35 A, de 7 por 39 en 850; Bermejo y Paraguay, de 8 por 29 en 1.000.

Se registró una hipoteca por valor de 8000.

**Funcion de beneficencia en el Politeama**—El producido de la funcion de despedida de Sarah Bernhardt será destinado al hospital francés y al asilo de huérfanos franceses.

Los abonados que deseen conservar sus localidades para esta funcion deberán hacerlo saber en el teatro hoy antes de las 3 p. m.

En la casa del Sr. Portalis, Piedad 106, y en la boletería del teatro se atienden pedidos de localidades desde hoy.

**Centro Gallego**—Esta asociacion inaugura hoy una série de tertulias familiares.

**Conferencia del Sr. Godio**—Mañana á la noche tendrá lugar en el salon de la sociedad Operai italiani la anunciada conferencia del Sr. Godio, cuyo programa hemos publicado.

El producto se destina al establecimiento de un patronato de inmigrantes italianos.

**Monumento á Colon**—La Sociedad de beneficencia, por intermedio de su presidenta la Sra. Ana Campillo de Perdriel y de la secretaria Sra. Dolores L. de Lavalle, ha contestado al Centro Gallego aceptando la idea de levantar un monumento á Colon, y prometiendo toda su cooperacion.

**Modificacion de estatutos**—La sociedad de seguros sobre la vida, denominada La Protectora del Hogar, sometió á la aprobacion del gobierno algunos artículos adicionales á los estatutos ya aprobados oficialmente.

Com... esta modificacion, segun el dictámen del procurador general de la nacion, significa una mejora en beneficio de los asegurados, se accederá á lo pedido por la administracion.

**Administracion de correos de San Juan**—H... sido nombrado jefe de esta oficina el contador interventor de la misma, Nicanor Garramiño, debiendo ocupar el puesto que éste deja vacante, el Sr. Alejandro Herrero.

**Aso...acion católica y Club de extranjeros**—La sociedad de proteccion mútua denominada Club de extranjeros y de la Asociacion católica, se han presentado por medio de sus respectivas comisiones directivas al ministerio del interior, solicitando aprobacion de sus estatutos.

**Cuenta á cobrar**—Los contratistas de las obras que se practican en la casa de gobierno, Sres. Stremiz y Cª, se han presentado cobrando el certificado núm. 9, correspondiente á trabajos ya re..., que importa la cantidad de 40.365 $.

**Decreto de no há lugar**—Se ha resuelto no hacer lugar á los pedidos de tierras fiscales para fundar colonias en el Chaco, hechos por los Sres. Emilio Casal y Cª., Francisco Bustamante y Cª., Gregorio C. Torres, Antonio Dónovan y Juan Pedro Aguirre.

**Politeama**—Por tercera vez se da hoy el drama de Sardou, *Theodora*. Mañana tiene lugar la despedida de la compañía con *Le Sphinx*, ... Feuillet.

**"Messalina"**—Se repite hoy este baile en Colon.

**"La América Libre"**—Con este nombre aparecerá el primero del próximo setiembre un nuevo diario de la tarde.

**Despacho de correspondencia**—Mañana se hará un despacho suplementario para el paquete Sénégal, recibiéndose la correspondencia con tasa de última hora hasta las 12 m.

**Valioso donativo**—La Sra. Felisa D. de Miró ha donado al consultorio oftalmológico á cargo de la Sociedad de beneficencia un aparato Rosenthal, de corriente continua é inducida, para las curaciones en dicho establecimiento de caridad.

Igualmente ha hecho donacion á otro hospital de una batería de Voltoloni de galvanismo y de diversos instrumentos de cirujía, todos de la mayor utilidad.

**Culto católico**—Santos del dia—Calendario de LA NACION: Santa Rosa de Santa María, vírgen. Nació el 20 de abril de 1586. Celébrase el tercer centenario de su natalicio.

Almanaque general—Agosto 29. La degollacion de San Juan Bautista; Santa Cándida vírgen.—Agosto 30. Santa Rosa de Lima, patrona principal de la América meridional. Indulgencia de 40 horas en Santo Domingo.

La adoracion del Santísimo Sacramento—Hoy y mañana continúan las 40 horas de desagravio en la capilla de Nuestra Señora de Sion (Almagro).

La funcion de Santa Rosa—En celebracion del tercer centenario de Santa Rosa se preparan solemnes cultos en Santo Domingo, que comenzarán esta tarde á las 7 y continuarán mañana con la funcion á las 11 a. m. asistida del señor arzobispo, de medio pontifical. El panegírico está encomendado á fray Modesto Becco. La reserva es á las 7.30 p. m.

En la Concepcion tambien habrá cultos especiales mañana. A las 8 comunion general de niños, á las 9 misa solemne, á las 10 explicada y congregacion de los niños de San Luis. Por la noche novena y despues del sermon y la reserva, veneracion de la reliquia de Santa Rosa de Lima.

LA MERCED—Sigue la novena de S. Ramon Nonato á las 7 1/2 p. m.

Hoy á las 10 habrá misa explicada, á las 2 doctrina, á las 7 1/2 p. m. conferencia.

El lúnes 30 á las 10 misa solemne explicada, á las 7 1/2 p. m. sermon de Santa Rosa. El 31 comen... las 40 horas de S. Ramon Nonato. A las ... on de regla para los Terceros, á las 11 1/2 funcion con sermon por un padre redentorista y en seguida de la misa solemne, reliquia. El 1º y el 2 la misa solemne será á las 8 y habrá misas hasta la una.

**Inhumaciones**—Se han efectuado las siguientes:

*Cementerio del Norte*

DIA 27—Felipe Bozzo, 60 años, italiano, casado, congestion cerebral, Pedro Mendoza 65.
Juan D...stini, 88 años, italiano, casado, cistitis, Andes 367.
Serafin Vallevose, nació muerto, Talcahuano 566.
Juliana R. de la Riera, 63 años, argentina, casada, pleuresia, Entre Rios 438.
Estéban Gottone, 65 años, italiano, casado, meningo encefalitis, 93 E núm. 315.
Juana H. de Pedernera, 81 años, peruana, viuda, senectud, Cangallo 102.
Domingo Bartolotti, 58 años, italiano, casado, encefalitis, General Las Heras 21.
Arturo Juarez, 3 años, argentino, angina, Piedras 54.
Luis A. Della Costa, 2 años, argentino, falta de desarrollo, Chile 774.
Antonio Pastoli, 23 meses, argentino, congestion, Paraguay 509.
Martin Tejerina, 78 años, argentino, casado, enagenacion mental, Victoria 333.
DIA 28—José Cademarchi, 58 años, italiano, casado, ataxia, locomotriz, Paseo de Julio 930.
José Larragaña, 31 años, español, soltero, meningitis, Comercio 424.
José Ghizani, 4 años, argentino, meningitis, Chavarria.
N. N., congestion cerebral, Moreno 1349.
Micaela Ventura, 3 dias, argentina, falta de desarrollo, Paraguay 150.
María Puirredon, 90 años, africana, viuda, senectud, Reconquista 188.
Ramon Campos, 8 meses, argentino, meningitis tuberculosa, General Lavalle 39.
Francisco Como, 4 años, argentino, difteria, Australia 550.
Josefa Crovero, 27 años, italiana, casada, peritonitis, Cuyo 560.
Casimira Fernandez y Ramos, 66 años, argentina, soltera, pulmonia, Suipacha 109.
Rafael Insauste, 2 años, argentino, neumonia, Independencia 607.
María E. Vilarez, 10 dias, argentina, falta de desarrollo, San Juan 264.
Luis Reinoso y Flores, 78 años, argentino, casado, apoplegia fulminante, Progreso 172.

*Cementerio de la Chacarita*

Victorio Negri, 56 años, italiano, casado, neumonia, Paseo de Julio 954.
Francisco Schiaffino, 55 años, italiano, casado, hemorragia cerebral, hospital de crónicos.
Duvan Terrible, 38 años, italiano, casado, viruela hemorrágica, casa de aislamiento.
Nicolás Palpa, 30 años, italiano, casado, fiebre tifoidea, hospital San Roque.
Cárlos Panini, 29 años, italiano, casado, tuberculosis, hospital San Roque.
Emilio Benica, 24 años, italiano, soltero, septicemia, hospital San Roque.
Juan Valione, 24 años, italiano, soltero, cirrosis hepática, hospital San Roque.
Cárlos Tomassini, 22 años, suizo, casado, cáncer al estómago, hospital San Roque.
Juan Barle, 45 años, argentino, casado, tísis tuberculosa, hospital San Roque.
Cipriano Pio Silve, 39 años, argentino, casado, tuberculosis, hospital de clínicas.
Benjamin, 4 meses, argentino, erisipela, casa de expósitos.
Nicasia, 9 meses, argentina, bronco neumonia, casa de expósitos.
Antonio, 2 meses, argentino, atrepsia, casa de expósitos.
Leon, 9 meses, argentino, atrepsia, casa de expósitos.
Cárlos Chermanat, 9 meses, argentino, meningitis, Méjico 762.
Mariano Casinello, 7 meses, argentino, pulmonia, Constitucion 218.
Cárlos Camarotte, 8 meses, argentino, meningitis, Palermo.
José Orlando, 7 dias, argentino, tétano, Laprida 637.
María Vazquez, 27 dias, argentina, tísis, Victoria 1214.
Juan B. Arellano, 2 dias, neumonia doble, Garay 337.
Cármen Cano, 3 años, argentina, difteria, Bermejo y Mansilla.
Angela C. de Raffo, 60 años, italiana, viuda, cáncer, Constitucion 198.

## Gobernacion del Rio Negro

Señor Director de LA NACION: En el diario que V. dirige y en su número correspondiente al dia de ayer, en el artículo de Redaccion, que lleva por encabezamiento *Administracion de los territorios nacionales*, se hace referencia en la parte concerniente á la gobernacion del Rio Negro, á unas publicaciones hechas en *La Prensa* y *El Nacional* de esta capital, las que dicen llevan la firma de una persona conocida, se hacen acusaciones gravísimas contra el gobernador de ese territorio, y que antes de emitir juicios definitivos al respecto, espera oir la palabra del funcionario acusado.

Me temo mucho que la redaccion de su ilustrado diario se quede con el deseo muy justo de escuchar la palabra del Sr. Winter, fundando mis temores en la prudente reserva que el citado señor ha guardado con las anteriores publicaciones, y muy particularmente con las palabras que *La Prensa* en su número correspondiente al 12 del corriente le dirigió, y los que trascribo en seguida:

"Ese jefe, en vez de hacer gritar á un órgano suyo, debe bajar al debate judicial y probar la correccion de su proceder.

"Esperamos la respuesta á la invitacion consignada, sin que esto importe decir que solamente á esa condicion dilucidaremos el punto, pues necesitamos esclarecerlo y poner de manifiesto el error craso que cometen los funcionarios públicos que echan mano de la injuria para contestar á las acusaciones que les dirige, con motivo de sus actos, la prensa séria y honrada, que sabe cumplir con sus deberes.

"Por lo demás, el Sr. Nazarre presenta con el escrito que hoy publica, una otra oportunidad al general Winter para que hable como deben hablar los funcionarios del Estado cuando son objeto de inculpaciones como la que le arroja al rostro á la faz del país, del gobierno y del congreso, ante el cual ha acudido pretendiendo tierras á que no tiene derecho."

Pues bien; apesar del tiempo trascurrido desde ese emplazamiento, y de encontrarse hace dias en esta capital el citado Winter, nada ha hecho para vindicarse de cargos que por cierto no dejarian bien parados ni al mismo Cuervito, que le hubieran sido dirigidos.

Pero prometo á LA NACION que si ella quiere formarse juicio exacto de la gravedad de mis asertos, muy en breve lo podrá hacer con la publicacion de los documentos, que muy pronto haré, y en la que se verá con cuanta decencia y delicadeza ha procedido el Sr. Winter ... de apoderarse indebidamente del lote de tierra que tanto codicia, y que para el logro de sus deseos ha echado mano hasta de declaraciones de presidarios condenados á veinte años de presidio.

Pidiendo disculpa al señor director, por haber molestado su atencion, con esta me es agradable repetirme S. S. S.—*Pedro Nazarre*. 6734 p1.

## COMERCIO

### BOLSA DE COMERCIO

Buenos Aires, agosto 29 de 1886.

METÁLICO—Los vencimientos de operaciones oficiales á liquidarse el 31 de agosto próximo en la Bolsa son: 36.790.000 $ en oro sellado.
2.845.800 en Cédulas Hipotecarias de la serie I.
18.610 acciones del Banco Nacional.

Si agregamos á las operaciones oficiales de oro sellado, las cantidades realizadas diariamente durante las horas de liquidaciones, podemos calcular en 65.000.000 la suma á liquidarse el 31 de agosto de 1886.

El dia de hoy ha sido importante en negocios como dia de liquidacion, y el espíritu de la plaza ha sido durante todo el tiempo de la hora oficial, de baja aunque lenta, no escaseando los vendedores.

El contado abrió á 130,50 y despues de algunas oscilaciones en sentido de baja cerró á 129,80.

Las ventas de fin del mes alcanzan á 1,395.000, principiando los precios á 130,50 para bajar poco á poco hasta 129,80, remontando en seguida hasta 129,80 y 130, precio á que se sostuvieron largo tiempo, cerrando á 129,70.

Las transacciones para setiembre animadas siendo el primer precio 128,40 y sin mayores variaciones cerraron á 128,20.

Se anotaron vendidos:
262.000 $ al contado á 130,50, 130,40, 130,20, 130, 129,80, 129,70, 129,80.
1,395.000 » para agosto 31 á 130,50, 130,30, 130,20, 130, 129,80, 129,60, 129,70, 129,60, 129,80, 130, 129,90, 129,80, 130, 129,80, 129,70, 129,60, 129,80, 129,70.
10.000 » para setiembre 11 á 128,50.
460.000 » para setiembre 30 á 128,40, 128,20, 128, 128,20, 128,10, 128, 128,20, 128, 128,20, 128,30, 128,40, 128,20, 128,30, 128,20.
2.127.000 $

Despues de hora en la liquidacion, el espíritu de baja de la rueda oficial fué plenamente confirmado y los alcistas tuvieron que hacer nuevas concesiones en los precios, arreglándose unos:
400.000 $ para ... á 129.
300.000 » para setiembre de 128,5 á 128,
quedando á últimas ... para fin del mes á 129 y para setiembre á 128.

CÉDULAS HIPOTECARIAS—El mercado de cédulas se presentó algo más animado ayer sin mayores alteraciones en los precios, vendiéndose:
F 5,000 $ al contado á 76 1/2.
I 110,300 » id id 92 5/8, 92 1/2.
» 30,000 » para agosto 31 á 92 1/2, 92 5/8, 92 1/2.
En la liquidacion se arreglarán $ 40,000 de la série I para fin del mes de 92 á 9..

ACCIONES DEL BANCO NACIONAL—Muy animadas han estado las ventas de estos títulos para fin del mes logrando una mejora los precios. Se vendieron:
1450 acciones para agosto 31 á 201, 202, 201 1/2, 202,
100 » » setiembre 30 á 203.
En la liquidacion, se produjo una nueva suba en los precios cotizándose:
2500 acciones para fin del mes de 202 á 203 1/2.
700 » » setiembre de 203 á 204 1/2.

ACCIONES DEL BANCO CONSTRUCTOR DE LA PLATA—Las transacciones realizadas ayer en estos títulos han confirmado los precios del dia anterior y se han anotado en la pizarra oficial:
198 acciones al contado á 100.
600 » para diciembre 31 (disponible) á 110.

DESCUENTOS—El descuento ha subido de 7 á 8 por ciento al año por pagarés de comercio á causa de la fuerte demanda de dinero que hay en plaza. Las letras de particulares como es consiguiente han sufrido alteracion y se han arreglado á 8 1/2 %.

CAMBIOS—Cotizamos hoy los cambios en plaza como sigue: Inglaterra, 47 3/4 á 47 7/8 d; Francia, 5 fr. 02 á 5 fr. 05; Bélgica, 5 fr. 03 á 5 fr. 05; Italia, 5 fr. 03 á 5 fr. 05; Alemania, 4 m. 02 á 4 m. 04, por un peso moneda nacional oro sellado; Estados Unidos nominal; Rio de Janeiro 11$330 por cinco pesos cuatro centavos moneda nacional oro sellado; Montevideo 1/4 %.

TÍTULOS Y ACCIONES—Cambiando:

| | | |
|---|---|---|
| Oro sellado | $ 129 80 | o/o |
| Cédulas hipotecarias, série A | » 96 1/2 | » |
| Id id id B | » 81 1/2 | » |
| Id id id C | » 77 7/8 | » |
| Id id id D | » 65 5/8 | » |
| Id id id E | » 80 1/2 | » |
| Id id id F | » 76 1/2 | » |
| Id id id G | » 81 | » |
| Id id id I | » 92 1/2 | » |
| Fondos de caminos de la provincia de Buenos Aires | $ 65 | |
| Acciones de "La Curumalan" de 1000 cada una | 20 | % de premio |
| Acciones del Tramway á Belgrano | | nominal |
| Acciones de la nueva Bolsa | 150 | |
| Acciones del Gas Primitivo | 2500 | m/c |
| Acciones del Gas Argentino | 165 | % comp. |
| Acciones Puentes y Caminos 1884 | 98 | » |
| Acciones del Muelle y Aduana de las Catalinas | 120 | % |
| Acciones del Banco Nacional | 200 | |
| Acciones del Lloyd Argentino | 70 | % vendedor |
| Acciones del Banco de Italia y Rio de la Plata | 230 | » comprador |
| Acciones de Ferro-carril Central | £ 29 | |
| Acciones del Banco Constructor de La Plata | $ 100 | |
| Acciones del Banco del Comercio | » 150 | |
| Billetes de Tesorería Nacional | » 100 | » nominal |
| Fondos Públicos Nacionales de 18.2 | » 81 | » |
| Id id id de 1884 | » 70 | » |
| Id id id de 1882 | » 100 | » |
| Id id id de 1876 | » 89 | » |
| Fondos Municipales | » 65 | » |
| Deuda extranjera—Oro | » 94 | » |
| Deuda amortizable de Montevideo | | |
| Empréstito Obras del Riachuelo | » 93 | » nominal |
| Ferro-carril del Sud | | nominal |
| Id del Norte | | |
| Id id Campana | | |
| Propiedad de la higiene | 6. | » nominal |
| Tramway Ciudad Buenos Aires | | nominal |
| Sociedad Fomento de Barracas al Norte | 50 | |
| Certificados del Banco Argentino | 15 | % |
| Certificados de acciones del Banco Nacional | 147 | (60 % pago) |

### Telegramas á la Bolsa de Comercio

Lóndres, agosto 27 de 1886.

Tipo del descuento del Banco 3 1/2 o/o.
Barras de plata 42 1/2 peniques por onza.
Consolidados 100 7/8.
Bonos Argentinos del Tesoro 9 % 88.
Fondos Argentinos, Hard dollar 75 3/4.
Empréstito Argentino, oro, 1881, 6 o/o—99 1/2.
Id id id 1884, 5 o/o—86.
Id id id 1882—.8.
Id de Buenos Aires 1870—99.
Id id id 1882—94.
Cambio de Paris sobre Lóndres 25 fr. 30.

Liverpool, agosto 27 de 1886.

Cueros de novillo salados, 5 3/8 d.
Id id id, pesados 5 á 5 3/8 d.
Huesos (cargamentos) por ton. £ 5 7s 6d á £ 5 10s.
Cenizas (0/0/0), id id £ 5 15s á £ 3 17s 6d.
Cueros de potro salados, 11s.
Sebo vacuno, 25s 3d.
Sebo de carnero, 25s 6 d.
Semilla de lino, 40s.
Trigo del Rio de la Plata, por cental 5s 11d.
Maiz del Rio de la Plata, 4s 3d.

Havre, agosto 27 de 1886.

Cueros de novillo salados, livianos, 20/25 kilo, 58.50 fr.
Id id id, pesados, 32/40 id, 68.50 fr.
Id potro id, 10/16 id, 55 fr.
Sebo vacuno, 62 fr.
Id de carnero, fr.
Huesos (cargamentos) 13 fr. 50.
Cenizas (70 o/o), 11 fr.
Trigo del Rio de la Plata, 20 fr.
Maiz del Rio de la Plata, 11,75 fr.
Semilla de lino del Rio de la Plata 26 fr.

### TELEGRAMA

Montevideo, agosto 28

*A la Bolsa*—Burdeos *Congo*. Consolidada á 56 3/4; despues de hora 56 1/2. Nada en frutos. Salen *Olimpo* y *Apolo*.

*Al Agente*—Anoche llegó el vapor francés *Congo* de Burdeos. Correspondencia esta noche por *Apolo*.

### FRUTOS DEL PAIS

MERCADO ONCE DE SETIEMBRE—agosto 28 de 1886—Entraron hoy á este mercado 130 wagones cargados con los siguientes frutos: 5320 docenas de cueros lanares, 3100 id de corderitos, 1400 cueros vacunos, 160 id de potros, 100 id de nonatos, 150 id de becerros, 500 libras de nutria, 200 @ cerda de potro, 15 bordalesas grasa, 600 bolsas de maiz desgranado, 1320 id de trigo, 600 id de harina, 400 @ de lino, 150 bolsas de nabo y otros muchos.

El estado del mercado en los frutos en general no tiene variacion á dias anteriores.

VENTAS—150 docs. cueros lanares y desechos, por L. Novoa, á 37, 28, 29 rls.; 120 id id, Ll. y Benitez, á 36, 28, 29 id; 400 id id, Galarce y Cª, á 34, 22 id; 200 id id, Zabala, á 34, 25 id; 60 id matadero, A. Ojea, á 37 id; 100 id id, L. Novoa, á 35 id; 700 id y desechos, Cernadas, á 38, 37, 28, 27 id.

CUEROS DE CORDERONES—180 doc. sup. por L. Novoa, 6,87 28 rls; 150 id Galarce, 22.

CUEROS DE POTROS—23 campo sup. por Zabala, á 50 $; 20 id L. Novoa, 50; 40 id buenos, Casey, 2 $ m/n; 25 id, Ll. y Benitez, 2; 20 id id, Cernadas, 2.

CUEROS VACUNOS—400 campos superiores y buenos por Cernadas á 200 y 190; 120 id Zabala á 200; 150 id Ll. y Benitez, 195; 60 buenos Galarce y Cª, á 185; 20 id A. Ojea á 190; 30 mataderos L. Novoa á 175.

CUEROS DE CORDERITOS—420 docenas superiores por Novoa á 0,85 $ m/n; 250 Ll. y Benitez á 0,85; 400 A. Ojea á 0,82; 300 Galarce y Cª, á 0,82.

CUEROS DE BECERROS—40 campo superiores, por Zabala, á 180 $.

CUEROS NONATOS—10 cueros campo superiores, por Galarce y Cª, á 15 $; 30 id, por Ll. y Benitez, 150.

CUEROS DE NUTRIA—500 lib. superior, por Cernadas, 45 $ m/n.

CERDA DE POTROS—45 @ superior, por L. Novoa, 6,62 $ m/n; 20 id, por Cernadas, 6,60.

MAIZ—100 fgas morocho desg sup, por Cernadas á 2,33 y 2,3 $ m/n; 100, Bertolotti 2,25.

HARINA—100 bolsas esp. Cuffini á 1,15 $ m/n; 50, Cernadas 1,10.

SEMITA—450 bolsas sup. por Velarde y N. á 0,25 $ m/n.

TRIGO—200 fgas. trigo de pan superior, por Cernadas á 6,20 $ m/n; 600 id de 1 s rios, por Velarde y N. á 6,45; 1531 id id, por el mismo á 6,10; 650 id id, por el mismo á 6,30; 2000 id id, por Suaez y Cª, á 6,30; 450 id id, por Pasalagua á 6,40; 290 id id, por el mismo á 6,50; 1800 id id, por Galarce á 6,90.

MERCADO CONSTITUCION—agosto 28 de 1886—Entraron hoy á este mercado 150 wagones cargados con una gran variedad de frutos y entre estos 6450 docenas de cueros lanares, 1320 cueros vacunos, 4000 docenas de corderitos, 200 cueros de potro, 100 id de nonatos, 100 cueros de becerro, 100 id de nonato, 100 id de carpincho, 400 @ cerda de potro y otros muchos. A Barracas al Sud entraron 1040 capones en pié, 46... ladrillos, 60 fardos de pasto, 800 cueros vacunos salados y 500 cueros de potro salados. El estado del mercado continúa poco más ó menos lo mismo que en dias anteriores.

VENTAS—4000 docs cueros lanares superiores y desechos por M. Mendez, 41, 28 rs; 150 id Cerro G. y Cª. 40, 30, 20, 18 id; 100 id P. y Cueto, 40, 30, 20 id; 120 id R. Gutierrez, 40, 29; Ginochio y P. 39, 30, 26, 20 id; 80 J. de los Santos, 35 25 id; 200 id Leguineche, 37, 27 id; 60 id Chapar, 36, 28, 24 id; 350 id res y desechos por M. Bertorotti, 32, 23, 22 rs; 100 docs super. N. y Aguerre, 4., 20 id; 300 id mataderos Leite y Cª. 31 id.

CUEROS DE CORDERITOS—500 docenas superiores, por M. Mendez, á 0,85; 50 id id, P. y Cueto, 0,84; 600 id id, Serantes, 0,85; 500 id id, Bonorino, 0,84; 250 id id, J. Rodriguez, 0,83; 300 id id, A. y Perera, 0,83; 100 id id, Casanx, 0,82.

CUEROS DE POTRO—20 campo superiores por A. y Perera á 6 $; 50 id id P. y Cueto 50; 50 id id Serantes 50; 20 N. y Aguerre 55; 30 id id Leite y Cª., 54.

CUEROS VACUNOS—300 campo especiales por A. y Perera á 210 $; 50 id superiores, N. y Aguerre 200; 200 id id Duraßona 205 200; 100 id regulares P. y Cueto 179; 50 id id Cerro G. y Cª. 178; 150 id id Leguineche 178; 100 id buenos J. Rodriguez á 8,30 $ m/n; 800 mataderos id Chapar á 170 $.

CUEROS NONATOS—80 campo superiores por A. y Perera á 190 $.

CERDA DE POTRO—40 @ cerda superior por Bonorino á 185; 20 id id Ginochio y P. á 180; 20 id id S. Rodriguez á 178; 40 id id Serantes á 178; 20 id id buena Cramer á 176; 20 id id N. y Aguerre á 175; 20 id id R. Gutierrez á 175; 50 id id P. y Cueto á 173; 60 id id Cerro y Cª. á 175; 20 id de vaca Gutierrez á 165.

CUEROS DE NUTRIA—100 libras superior por M. Mendez á 0,41 $ m/n; 2000 id Cosentino á 0,40; 100 buena Leite y Cª. á 0,36; 3000 id id Duraßona á 0,32; 200 id id R. Gutierrez á 8 1/2 $.

CUEROS DE BECERROS—150 campo sup. por A. y Perera á 180 $; 50 buenos. J. Rodriguez 170; 50 id N. y Aguerre 170.

CUEROS DE CORDERONES—400 doc, sup. por M. Mendez á 28 rls.

PLUMA DE AVESTRUZ—110 lb. sup. por J. de los Santos á 1 $ m/n.

ENTRADAS POR EL FERRO-CARRIL AL ROSARIO—Agosto 27—*Campana*: Rocha, 74 tercerolas alcohol—*Baradero*: J. Chiappe, 1 bordalesa miel—*Rio 2º*: M. Piniero, 400 piezas algarrobo; G. M. y Corazza, 800 id id, 330 id id, M. Guglione, 288 id id; Parodi, 247 id id—*Rio 4º*: á la órden, 8 fdos. lanares—*San Juan*: E. Bonifacio, 57 bolsas semilla alfalfa, 25 c. tabitas; R. Parpaglioni, 1592 c. pasas, 100 bolsas semilla alfalfa; G. Bilbao, 125 id id id—*La Madrid*: B. R. Guiñazú, 312 bolsas azúcar—*Simoca*: De Alberti hnos., 14 trozos nogal—*Tucuman*: A. García, 249 suelas; M. Goleustegui, 300 bolsas azúcar; Posse, 269 id id; R. J. Parodi, 140 id id—*Campana*: D. Rocha, 77 tercerolas alcohol—*Rosario*: H. Saralegui, 10 bolsas azúcar; H. Samengo, 30 fardos tabaco; H. Saralegui, 20 bolsas azúcar; G. Moss, 20 id avellanas; A. Joberuti, 10 fdos. tabaco; Morrow, 285 hojas fierro galvanizado—*Rio 4º*: á la órden, 2 fardos cueros lanares; E. Tornquist, 1 c. pluma de avestruz—*Rio Luján*: P. Freres Carbonier, 160 bolsas azúcar—*Tucuman*: F. y Butler, 23 cascos aguardiente.

CORRALES DE ABASTO—Hacienda introducida el 28 de agosto de 1886:

| Consignatarios | Capataces | Procedencias | Animales |
|---|---|---|---|
| S. y Costa | J. I. Muñoz | Lomas | 44 |
| Id | S. Boo | Flores | 8 |
| A. Ceballos | S. Lethbrigde | M. Paz | 40 |
| Id | M. Negro | Arrecifes | 60 |
| Id | E. B | M. Paz | 50 |
| M. Alvarez é hijo | P. Cambiaso | Las Heras | 50 |
| Id | J. Perez | Ranch | 130 |
| D. Esquivel | E. Russo | Cañuelas | 41 |
| Duggan hnos. | A. Luna | Las Heras | 48 |
| B. A. Cobo | E. Ciueto | Ranchos | 140 |
| Id | Id | Id | 139 |
| L. Linch y Cª. | M. Noguera | Chascomús | 50 |
| G. Almanza | J. Goicochea | Matanza | 39 |
| E. Cárdenas | A. Gomez | Salado | 26 |
| L. Linch y Cª. | M. y I. | Matanza | 40 |
| J. Davison | M. Bernambe | Id | 45 |
| Id | E. Muñoza | C. Suarez | 26 |
| S. A. Gomez y Cª. | J. C. Gomez | Tandil | 41 |
| J. Davison | A. Zampayo | Gualeguay | 108 |
| | | Total | 1143 |

PRECIOS—Primeros apartes, bueyes y cuñeleros, 750, 800; apartes generales, 540, 500, 450, 400, 350, 330; segundos apartes, 280, 260, 240, 220; flaco para chanchería, 190, 180, 160; cueros de vaca, 110, 115, 120; id de novillo, 215, 150, 155; terneros, 230, 200; capones, 40, 45, 50, 55; matanza de vacas, 630; id de terneros, 170.

### MARITIMA

Hoy se esperan en nuestro puerto, *Olimpo* y *Apolo* de Montevideo, *Silex* del Uruguay, *Pascal* y *Leibnitz* de Lóndres, *Proveedor* de la Asuncion; el lúnes *Cosmos* y *Rivadavia* del Uruguay, *Congo* de Burdeos, *Villa del Salto* del Rosario.

Anuncian salida para hoy:

| | | | balija hasta las |
|---|---|---|---|
| Olimpo | para | Uruguay | 9 a. m. |
| Apolo | » | | 9 » |
| Guarany | » | Asuncion | 9 » |
| Silex | » | Montevideo | 12 m. |
| Canton | » | Amberes | 12 » |
| Para el lúnes: | | | |
| Cosmos | » | Montevideo | 4 p. m. |
| Rivadavia | » | | 4 » |
| Villa del Rosario | » | Havre | 1 » |
| T. idenia | » | Rosario | 7.30 |
| Villa del Salto | » | | 7.30 |

Manifiesto del **Leibnitz**, vapor inglés de 1455 tons., capitan Brown de Lóndres el 26 de julio, Amberes el 1º de Agosto á T. S. Boadle con: *Antisárnico*: Wanklyn y Cª. 100 tambores—*Aceite*: Corti R. 500 tambores; Shaw hnos. 200 id; P. R. H. 470 id—*Drogas*: E. Hammer, 1 c; Moine, 1 fardo, 20 cascos, 17 c; Demarchi y P. 77 c, 19 cascos—*Cajas*: Thompson y comp., 2 c., de hierro—*Caños*: Banco Inglés, 1318—*Loza*: órden, 70 fdos; Leg s M. 11 id; J. Bell, 11 fdos.—*Máquinas*: M. Lanús, 2 cj—*Mercancías*: Bonoy B. 4 cj; Agar y Cª. 13 bultos; Rivero G. 5 cj; Ferro-carril del Norte, 1 cj; C. O. Crovetto, 1 bulto; Puerto de la Ensenada, 6 bultos; Banco de la Provincia, 3 cj; Banco Nacional, 2 cj; J. Belgrano, 4 cj; Maltmann y Cª. 26 cj; A. Estrada, 7 c.; F. Queirolo, 4 cj; Banco Inglés, 1 canasto; B. Pellerano 2 cj; Lavalle M. 5 bultos; E. Mattaldi, 3 cascos, 4 cj, 1 bulto; Ferro-carril del Sud, 17 cj, 27 c; Compañía tramway Buenos Aires 1 cj; T. Mattaldi, 23 cj; Storni hnos. 1 cj; Storni y T. 2 cs, 10 cj, 4 rlls; Gas Buenos Aires, 7 fdos; Orden, 41 bultos—*Plomo*: órden, 300 bultos—*Pinturas*: Ruggero B., 7 cascos; Ruggero B., 48 cascos, 4 c; Shaw hnos., 45 cascos; J. Séré, 30 id; Galli hnos., 10 id; Mieres, 25 cascos; P. R. H. 109 id—*Papel*: W. Mackern, 9 c—*Whiskey*: H. G. Wilding, 1 c—*Tejidos*: F. Chas, 1 c—*Tejidos*: G. Fernandez, 4 c—DE AMBERES—*Azúcar*: Apesteguy hnos., 100 c; D. J. F., 200 c; W. Paats, 283 bols.—*Arroz*: A. M., 25 bolsas—*Alambre*: J. J. Drysdale, 3031 rollos—*Cemento*: órden, 500 barriles—*Cristalería*: Wedekind F., 30 bultos; Storni hnos. 9 barriles—*Calzado*: J. Romani, 83 c—*Caballería*: P. Dilleman, 86 bultos—*Clavos*: M. Rathy, 1 c—*Clavos*: J. J. Drysdale, 250 cuñetes, 50 c—*Ferretería*: P. Dilleman, 8 c; Wedekind F., 13 cajones; M. Fierro, 3 cajones—*Fierro*: Portalis hermanos 2767 barras, 716 atados; A. Descours, 451 atados; 693 barras—*Papel*: E. Mendy, 45 c; J. Romani, 5 c; J. Mantels y P., 10 c; O. Grau, 9 fardos; Apesteguy, hnos., 30 fardos; Wiengreen, Cª., 31 fardos; C. P., 5 fardos; J. P., 22 rollos, órden, 15 id—*Mercancías*: Aischmann Cª., 16 fardos, 52 c; Wedekind F. 5 c; Wedekind F., 6 c, 6 fardos, 24 bultos; Denery H., 1 c; Monguillot, 506 c; Platé y S., 3 c; Villanueva y S., 27 c; P. Carutchet, 4 c; T. Jost, 5 c; G. Fernandez, 14 c; Amant y D., 4 c; Olaso y A., 10 c; Burgsdad S. y P., 7 c; C. Zorraquin, 3 c; G. Schaub, 2 c; Kirschbaum, 2 cajones; Platé y S., 1 cajones; E. Ackerley, 2 c; Garbolino Cª., 4 c; Hardt y K., 7 c; Brayssell, 2 c; órden, 396 bultos—*Quesos*: R. T., 50 cj; J. P., 125 cj; S. C., 100 cj; D. J. F. 125 cj; J. M. C., 125 cj; Repetto y F., 100 cj; A. M., 150 cj; F. Pommez, 210 cj; Feuillan C., 50 cj; Repetto y F., 250 cj; R. M., 50 cj; J. P., 20 cj; Rocha Hnos., 200 cj—*Tirantes*: P. P., 84; Descours, 36 id—*Tabaco*: H. Ratlije, 68—*Tejidos*: G. Fernandez, 1 cj; Blanco W., 3 cj; Hardt R., 3 cj; Cucullo A., 6 cj; C. Zuberbühler, 11 cj; G. Gaudin, 4 cj; A. Cucullu, 6 c; C. Zuberbühler, 1 c; Wedekind F., 4 cajones; E. Tornquist, 1 cj; J. Belgrano, 7 cj; Wedekind F., 2 fds 9 cj; Cucullo A., 6 cj; Claret Cª., 1 fdo; Menet Cª., 5 cj; Bates S., 6 cj; A. Delaye, 2 cj; Akerley, 4 cj; J. Belgrano, 1 cj; J. Barrera, 1 cj; R. Valdez, 7 cj; Portalis hnos, 2 cj; Burgsdad y P. 2 fdos 3 cj; Delaye Cª. 3 cj—*Sobres*: J. P. Echevarría, 1 cj—DE SOUTHAMPTON—*Animales en pié*: Wallace, 6 toros, 1 vaca; Moores 10 carneros, órden, 3 toros.

ENTRADAS DE ULTRAMAR—Agosto 28

**Pascal**, vap. belga de 1505 toneladas, cap. Mac-Millan, de Lóndres el 18 de julio, Amberes el 22, á T. S. Boadle con: *Drogas*: J. Boote, 6 c; órden, 27 c, 9 cascos, 1 fdo.—*Mercancías*: Ferro-carril del Sud, 6 c; J. Lopez, 1 c; Agar y Cª., 5 c; Gomez y M., 2 id; Lejeune, 1 id; Wiengreen y Cª., 12 id; J. I. Drysdale, 9 btos.; ferro-carril del Sud, 76 id; Puerto Ensenada, 119 id; órden 91 id.—*Perfumería*: Laborde, 1 c.—*Pinturas*: Forgues y D., 20 barriles, 6 cascos; A. Alieve, 8 id; Carboni y C., 6 id; J. Villanguardo, 3 id; F. Franconi, 8 id; tramway Buenos Aires, 6 id.—*Té*: J. O. H., 62 bultos—DE AMBERES—*Azúcar*: Apesteguy hermanos, 200 cajones—*Almidon*: Leesema hermanos 250 c—*Baldosas*: L. M. Benvenuto, 120 c—*Cemento*: órden, 500 barriles—*Clavos*: J. J. Bell, 22 cajones; Mantels y P. 620 c—*Cristalería*: J. Séré 3 c—*Cigarros*: T. Pietranera, 20 c—*Calzado*: Bernasconi, 3 cajones—*Ferretería*: L. Legegaray, 3 cajones; Hasenclever, 14 cajones, 1 casco; D. Logegaray, 50 bultos; P. Dillemann, 38 cajones; Platé y S. 9 cajones, 2 cascos; Boadle, 24 cascos—*Fierro*: Descours, 1431 bultos—*Mercancías*: Shaw hnos. 6 cj; Platé y D. 23 id; Villanueva y S. 9 id; M. Anzó, 1 id; Basset, 2 id; Antoni hnos 1 id; T. Tornquist, 1 id—*Tirantes*: Descours, 626—*Tejidos*: Olaso y A. 3 c; P. Pellerano, 5 id; Amant y D. 5 c, 3 fdos; Hardt K. 5 c, 6 fdos; Cucullo A. 1 c; A. Hopmann, 5 fdos, 1 c; Pellerano, 1 c; C. Zuberbühler, 1 c; Portalis hnos. 28 fdos; Naveyra y L. 7 cajones; J. Torres, 2 cajones; Wedekind T. 3 cajones; Diener y compañía 1 cajon; Huergo y V. 2 cajones—*Papel*: Bergmann, 20 fardos—*Queso*: O. G. G. 350 cajones.

ENTRADAS DE LOS RIOS—Agosto 28

**Cisne**, vap nac, de la Asuncion á Noceti con: Mascias y R., 204 bsas. yerba; J. A. Uribe, 100 fdos. tabaco; Storni y T., 552 suelas; Pettis y Cª., 200 bsas. azúcar; D' Alberti hnos., 105 cueros vacunos, 295 id becerros, 19 bultos cerda, 1 id lana 18 id potro, 17 id ciervo, 5 atados id nonatos, 5 atados id carpincho, órden 6 c cerveza, 19 c té; M. Adamo, 200.000 naranjas, 2 canastos tomates; varios, 31 bultos encomiendas.

**Pingo**, vap. nac. de Santa-Fé, á P. Risso con: J. Peuser, 1 c mapas; J. Coffin, 255 bsas. harina; J. Calvo, 140 id trigo; varios, 12 btos. enc.

**Saturno**, vap. inglés del Uruguay, á P. Risso, con S. Durante, 20 bs s queso; R. Montero, 9 c huevos, 1 jaula aves; varios, 10 btos. enc.

**Júpiter**, vap. francés de Montevideo, á P. Risso, con: órden, 3 c mercs; Queirolo, 27 c 6 fdos merc; varios, 19 btos. encomiendas.

VAPORES ESPERADOS DE ULTRAMAR

| | | |
|---|---|---|
| Agosto 28 | *Orione* | Génova |
| » 29 | *Congo* | Burdeos |
| » 30 | *Spenser** | Liverpool |
| Agosto 28 | *Sénégal* | Burdeos |
| » 30 | *Ville de Rosario* | Havre |

NOTA—Los vapores, desiguados así *, siguen para Rosario.

## CENTROS SOCIALES

**Centro Jurídico y de Ciencias Sociales**

Se invita á los señores sócios á la asamblea que tendrá lugar el Mártes 31 del corriente á las 8 de la noche, en el local de la Facultad de Derecho.

Orden del dia: Lectura de la Memoria, eleccion de la Comision Directiva.—*Los Secretarios*. 6784 p2 a29


## CAMPO NEUTRAL

**Desde 1838**—República Argentina, Tucuman, 21 de Agosto de 1878.—Sres. Lanman y Kemp, Nueva York—Muy Señores mios: El que suscribe, deno de agradecimiento por los magníficos resultados obtenidos con el uso de la *Zarzaparrilla de Bristol* que Vds. preparan: Certifica que despues de haber sufrido desde el año 1838 una terrible enfermedad al estómago, y despues de haber agotado todos los recursos, siendo estos infructuosos, ha usado algunos frascos de Zarzaparrilla de Bristol y ha obtenido una curacion completa. En agradecimiento de esto doy el presente certificado en Tucuman, á 21 de Agosto de 1870.—*Jorge Iramain*. 48

LOTERIA DE LA BENEFICENCIA DEL URUGUAY

**PREMIOS MAYORES**

TELEGRAMA—La Lotería del Uruguay se jugó con las formalidades de estilo siendo su resultado el siguiente:
2814 $ 10.000 m/n; 1032, 5261; 500; 5744, 11517, 12599; 200, 10839, 12255, 2749, 4462, 8515; 100.
APROXIMACIONES—2813, 2815, 2610, 2611, 2612, 26.6, 2617, 2618; 10.—11 terminaciones en 10.
Para el 5 de Setiembre se anuncia una lotería de 20,000 $ m/n cuyo programa se publica en el lugar respectivo.

EL DOMINGO 5 DE SETIEMBRE

PROGRAMA

| | | |
|---|---|---|
| 1 | de | $ 20000 |
| 1 | » | » 1000 |
| 2 | » 500 | » 1000 |
| 3 | » 200 | » 600 |
| 7 | » 100 | » 700 |
| 26 | » 50 | » 1300 |
| 890 | » 15 | » 12900 |
| 900 | suertes | 37500 |

Hay además 9 terminaciones de 200, 6 aproximaciones de 200 y 2 de 300.

Juegan 10 millares en 900 suertes. El billete vale 5 $ m/n y el quinto 1 $ m/n.—Los extractos llegan al dia siguiente de cada sorteo.—**LA EMPRESA.**

**Dr. Telémaco Susini**
Atiende solamente enfermedades de la garganta, oidos y nariz.
Horas de consulta de 12 á 2 p. m.
RIVADAVIA 187 1/2
6801 p1m a29

**Excelsior!**



**LA ABUNDANCIA**
Establecida en 1874
Gran fábrica de cigarrillos habanos
CASA INTRODUCTORA
Y cigarrería por mayor y menor

Avisa á los fumadores que acaba de recibir directamente de la Habana, una buena remesa de hebra y picadura, de las acreditadas marcas LA HONRADEZ, LA MADRILEÑA, HOYO DE MONTERREY, NO ME OLVIDES, RAMON ALLONES, PEDRO MURIAS, etc, etc.

Estos tabacos frescos y de primera calidad, no necesitan recomendacion, basta probarlos, á lo cual invitamos á las personas competentes.

El crédito de los cigarrillos EXCELSIOR queda asegurado.

**M. Mendez de Andés** 6786 p1 a29

**LUIS A. VIGLIONE**
INGENIERO CIVIL
Ha trasladado su estudio á la calle
CALLAO 827

**Dr. Diego T. R. Davson**
Doctor en medicina de la Universidad de Edimburgo. Ex-médico interno del Hospital Real de Edimburgo y del Hospital de Wrexham, Ex-primer médico interno del Hospital Real del Sud de Liverpool. Ha trasladado su estudio á
241 CUYO 241
Consultas de 1 á 3, y especialmente en enfermedades del corazon
Teléfono Gower-Bell 244. 4844 perm. d19

**ALBERTO C. DESSEIN**
REMATADOR Y COMISIONISTA
ESCRITORIO
42 RECONQUISTA 42
6100 p30 a20

**CONSULTORIO DE Enfermedades venéreas**
189 GENERAL LAVALLE 189
De 9 á 12 y de 3 á 5—Los Domingos de 9 á 12, gratis
**Dr. J. L. Martin**
6690 a28 perm.

**Estanislao Rojas y Estéban C. Rojas**
AGRIMENSORES
Se ocupan de mensuras, divisiones, amojonamientos de campos y de todo trabajo concerniente á su profesion, ejecutándolo personalmente.—SUIPACHA 573. 3111 p1m a27

**LOS ESTANCIEROS**
Deben haberse convencido por experiencia que para destruir el insecto causa de la SARNA en el ganado lanar, es necesario curarlo con medicamentos enérgicos, que obren penetrando en la piel del animal sarnoso. **El Sarnífugo D P** es de fácil empleo, barato é infalible.
Depósito: Demarchi, Parodi & Ca.
DEFENSA 181 A 191
6563 a26

**Sociedad Cooperativa DE ALMACENES**
Se muda al magnífico palacio del Sr. Martinez de Hoz
ESQUINA DE
**Belgrano y Piedras**
El 1º de Setiembre próximo, se empezará á vender en el nuevo y espacioso local, que ha sido necesario tomar para poder atender al gran desarrollo que ha tomado esta institucion.—Agosto de 1886.—**La Comision.** 6575 p15 a26

**PERTENENCIAS MINERAS EN EL Cabo Vírgenes**
Prevenimos á los señores interesados que por medio de nuestro representante en el territorio de Santa Cruz, nos encargamos de gestionar ante el Diputado de minas la ubicacion de pertenencias mineras y de hacer el amojonamiento obligatorio de las mismas, sin necesidad que los señores propietarios se trasladen á aquel punto.
Por informes, etc., ocúrrase de 3 á 5 p. m., á nuestro escritorio, 109 CANGALLO, altos.
**Sundblad & Ca.** 5891 p6 a19

**CARLOS A. ESTRADA**
ABOGADO
ESTUDIO RIVADAVIA 48
2948 p13 d p m jl17

**LUIS B. MOLINA**
ABOGADO
ESTUDIO RIVADAVIA 48
3940 p13 d p m jl13


## ESPECTÁCULOS

**COLON**—Compañía Coreográfica.—Empresa A. Ferrari.—Director de orquesta Sr. Enrique Bovi.—Hoy Domingo, 29 de la temporada de baile, por 5ª vez el baile histórico en tres actos y ocho cuadros: MESSALINA, del coreógrafo caballero Luis Danesi, reproducido por el coreógrafo Sr. Francisco Gualdi, donde tomarán parte la primera bailarina Sta. Giovannina Limido, el primer bailarin Sr. Atilio Bonessi, la primera mima absoluta Sta. Giuseppina Paglieri, los señores Eliseo Zambelli, A. Salvaggi, D. Franchi, F. Razzani, etc.

60 bailarinas, 32 bailarines, 24 niños, 200 comparsas, 32 corifeas, 24 sirvientes de escena, 40 profesores de orquesta, banda de música compuesta de 24 profesores, 3 fanfarras compuestas de 12 músicos cada una, etc., etc.

Las decoraciones han sido pintadas expresamente por el Sr. Tito Gianni, la maquinaria sera dirigida por el Sr. Angel Ceilai, los trajes son de la casa Zamperoni, la atrecería de la casa Rancatti y Cª, luz eléctrica dirigida por el Sr. Pedoni, director de escena Sr. D. Franchi, inspector de escena Sr. D. Alfonso de Gasperis.

Precios los de costumbre. A las 8 1/2.

OTRO

La Compañía Lírica de la Empresa A. Ferrari, dirigida por el caballero Nicolás Bassi y de la que forman parte las señoritas Copca, Bellincioni, Cattaneo, Cortini, Sartori y Capelli y los señores Com. Stagno, Ughetto, Pozzi, Tamburlini, Contini, Paroli, etc., volverá el 1º de Setiembre próximo al teatro Colon, donde se pondrán en escena las siguientes óperas: Hugonotes, Lohengrin, Mefistófeles, Gioconda, Fausto, Rigoletto y Barbero.

La Empresa abre desde la fecha un abono por 12 funciones á los siguientes precios: Palco alto con 4 entradas $ m/n 360; id de cazuela con 4 id, id 180; tertulia de balcon con entrada, id 108; idem alta id id, id 72; idem de orquesta id id, id 72; luneta de cazuela, id 16.80.—LA EMPRESA.

**POLITEAMA**—Compañía dramática francesa Sarah Bernhardt—Hoy Domingo 29 de Agosto, funcion extraordinaria, á pedido general y por última vez el drama en 5 actos y 7 cuadros de Sardou: THEODORA. A las 7 3/4.

Mañana Lúnes 30 de Agosto, 20ª y última de abono y despedida de la Compañía, por 1ª vez el drama en 4 actos de Octavio Feuillet: LE SPHINX. A las 8 1/4.

**POLITEAMA**—Empresa Ciacchi-Rajneri—Compañía Lírica Italiana.—En los primeros dias de la próxima semana vuelve esta compañía para dar una série de 15 funciones en las cuales se pondrán en escena las óperas: Africana, Guarany, Aida, Jone y otras. El estreno será con Africana.

**NACIONAL**—Empresa Grau-Ciacchi.—Compañía de ópera cómica.—En la próxima semana debutará esta Compañía de la cual forman parte Mlle. Duran y Mlle. Margarita Preziosi. En el próximo aviso se publicará el elenco de la Compañía y los precios de las localidades y del abono.

**EDEN ARGENTINO**—Compañía de ópera cómica. Hoy Domingo 29 de Agosto, por 2ª vez: 'La fille de Mme. Angot'; protagonistas: Mme. Sarah Raphael, Lange; Mme. Cortelli, Clairette; Mr. Louis Genin, Ange Pitou—A las 8 1/4.

**CLUB DE PELOTA**—Calle Piedras 161.—El Domingo 29 de Agosto, á las 2 1/2 p. m., se jugará un interesante partido entre los jugadores Paysandú y Juan Dollsagaray contra Entrariano, Ezcurra y Pedrito (del Once), todos libres, á mano limpia.

PRECIOS—Entrada general 0,50, asientos reservados 0,60.

Otro gran partido se jugará el Lúnes 30 de Agosto, á la misma hora que el primero, entre los jugadores Paysandú á pala, Pedrito á guante, contra Riojano á pala y Eguía á pala á botar en el 3 y pasar en el 5, todos libres. 6689 p2 a28

**GRAN PANORAMA DEL PLATA**—Cuyo 383, frente al Mercado del Plata—Unico especial para familias. Decorado y preparado al estilo japonés. Funcion todos los dias hasta las 12 de la noche, vistas nuevas todas las semanas, está en exhibicion el atentado contra el Presidente Santos en Montevideo. Entrada para caballeros 30 cts., señoras 15 cts. niños 10 cts.—Frente al mercado del Plata. 6737 p1 a29

## FUNERALES

**Manuel Castro**
Q. E. P. D.
*Falleció el 11 de Agosto de 1886*
Sus hermanos, Vicente y Juan Castro, invitan á las personas de su relacion los acompañen al funeral que por el eterno descanso de su alma, se celebrará el Juéves 2 de Setiembre, en la iglesia de la Inmaculada Concepcion de María Santísima, á las 10 1/2 de la mañana.—Favor que les será agradecido eternamente. 6746 p4 a29

**Josefa R. de Llobet**
Q. E. P. D.
*Falleció el 28 de Agosto de 1886*
Su hija Matilde Ll. de Puiggari y su hijo político el Dr. Miguel Puiggari, sus nietos y demás familia ruegan á sus relaciones se dignen acompañarlos á conducir sus restos al Cementerio del Norte, hoy Domingo 29 á las 4 p. m.—Casa mortuoria, Venezuela 468.—Unica invitacion. p1 a29

**Lucia Carrega de Torres**
Q. E. P. D.
*Falleció el 28 de Agosto de 1886*
La familia invita á sus relaciones á acompañar sus restos al Cementerio del Norte, el Lúnes 30 á las 10 a. m.—Casa mortuoria, Montevideo 33. 6791 p1 a29

**Macedonia Obligado**
Q. E. P. D.
*Falleció el 31 de Agosto de 1883*
Se celebrarán misas generales en sufragio de su alma, en el templo de Nuestro Seráfico Padre San Francisco de Asís, el Miércoles 1º de Setiembre, de 8 á 11 a. m.; la familia asistirá á la misa de 11.—Unica invitacion. 6669 p1 a28

**Angel Ferrari**
Q. E. P. D.
*Falleció el 5 de Agosto de 1886*
Su esposa María O. de Ferrari y demás familia ruegan á sus relaciones se dignen asistir á las misas que por el eterno descanso de su alma, se celebrarán en la iglesia de Nuestra Señora de Balvanera, el Juéves 2 de Setiembre, de 8 á 11 a. m.—Unica invitacion. 6577 p7 a26

**Patricio Igarzábal**
Q. E. P. D.
*Falleció el 2 de Agosto de 1886*
Valentina A. de Igarzábal, madre; Nicanor Igarzábal, hermano; sus demás hermanos, hermanos políticos y sobrinos invitan á sus relaciones los acompañen á rogar por el eterno descanso de su alma en el funeral rezado que se celebrará el Mártes 31 del corriente á las 10 a. m., en la iglesia de la Inmaculada Concepcion de María Santísima. 6461 p6 a25

## AVISOS


**Al público** La oficina de trabajo San Martin 227, atiende á toda clase de pedidos, ciudad ó campo. 6794 p3 a29

**A $ m/n 500** Es la base de cada lote de terreno de los 4 que rematarán Risso Patron y Ca. el Lúnes 30 del corriente á las 3 1/2 p. m. 10 vs. x 35 en el boulevard Ministro Inglés entre Chavango y Avenida Alvear. 6765 p1 a29

**A un paso** De la gran Avenida Santa Fé.—Rematan Risso Patron y Ca. el Lúnes 30 del corriente á las 3 1/2 p. m. 4 lotes de 10 vs. x 35 en el boulevard Ministro Inglés entre Chavango y Avenida Alvear. 6765 p1 a29

**A un paso** De la gran avenida Santa-Fé, rematan Risso Patron y Cª., el Lúnes 30 del corriente, á las 3 1/2 p. m., 4 lotes de 10 x 35, en el boulevard Ministro Inglés entre Chavango y Avenida Alvear. 6764 p1 a29

**Al comercio** Se ofrece un jóven que tiene muy buenas recomendaciones y que garanten su conducta, y también dá 40 á 50 $ m/n á la persona que le proporcione un buen empleo; ocurrir Venezuela 497, altos. 6757 p3 a29

**Al comercio** Prevengo que en la fecha ha sido disuelta la sociedad comercial que tenia en esta plaza con mi hermano, quedando á mi cargo el activo y pasivo y girando en adelante la casa bajo mi solo nombre.—Paraná, Agosto 26 de 1886.—*Blas de Rosa*. 6789 p3 a29

**A los estancieros** Específicos Para curar la sarna de las ovejas y para preservar de la polilla toda clase de cueros, cinco veces premiado en varias exposiciones.—Ventas por mayor y menor: A. C. Dessein y Cª., Buen-Orden 507; Miguel Lanús, Rivadavia 369. 6735 p10 a29

**Al comercio** Aviso haber comprado á don Antonio Maggiolo, el almacen de su propiedad, sito en la ciudad de Belgrano calle 25 de Mayo 110; todo reclamo contra el expresado negocio, debe hacerse en la misma casa en el término de 3 dias, contados desde la fecha, pasado los cuales el comprador no atenderá ningun reclamo.—Buenos Aires, Agosto 28 de 1886.—*Cárlos Favaro*. 6793 p3 a29

**Cocinera** Del país ó italiana, con buenas recomendaciones, se necesita; Moreno núm. 1086. 6739 p3 a29

**Cocinera** Con buenas recomendaciones, se necesita; General Lavalle 334. 6727 p3 a29

**Cocinera** Con cama, se necesita una para el servicio de un matrimonio; Piedras num. 300. 6778 p3 a29

**Cocinera** Se necesita de primera clase, para dos personas solas, buena casa, buen sueldo y poco trabajo; ocurran Cerrito 468, altos. 6730 p3 a29

**Consejo Escolar** 2º distrito de San Miguel—Subpreceptora elemental diplomada necesita una este Consejo; ocurrir á la Secretaría Cangallo 482, de 1 á 3 p. m.—Buenos Aires, Agosto 29 de 1886.—*El Secretario*. 6750 p3 a29

**Casa-quinta** Se alquila una al Norte, á 35 minutos por ferro-carril de esta Capital, tiene cochera y cuartos independientes para el servicio, gran cantidad de árboles frutales de todas clases, alcahusiles, gran esparraguera, espléndidos pozos de agua inmejorable y en un paraje el más pintoresco de la Provincia; dirigirse á la casilla del Correo núm. 261 ó en Belgrano, Castelli 90 y 92. 6743 p8 a26

**Casa** Con gran terreno es la que rematará don Rufino Degreef, hoy Domingo 29, á las 2 de la tarde, su terreno se compone de 12 varas de frente por 70 1/2 de fondo, con 5 espaciosas piezas de material y una de madera, galpones, caballerizas, pozo, letrina; situada en la calle Europa 888, entre Pozos y Sarandí, á 1 1/2 cuadra del boulevard Entre-Rios y 3 cuadras del mercado San Cristóbal; base de venta $ 6000 m/n; la venta es forzoza por division de una sociedad. 6759 p1 a29

**Casita chiche** Es la que rematará Waldino Ponce, hoy Domingo 29 de Agosto á la 1 1/2 de la tarde, en la calle General Viamont 1097, entre Larrea y Pasos; con base de $ 4000 m/n con 4 espaciosas piezas con pisos de madera, cielo raso de yeso, contramarcos á cajon en todas las puertas y ventanas, espléndida sala con 2 ventanas á la calle con persiana, frente á la moderna toda revocada con tierra romana, vereda de piedra, zaguan con zócalos de mármol, piso de mosaico francés, puerta de hierro, patios embaldosados, á gas, cocina con zócalos de baldosa blanca, letrina con zócalo y asiento de mármol, sumidero, umbrales de mármol etc. todas las piezas, estaba alquilada en $ 50 m/n y los dueños la hicieron desocupar para venderla; hay ofertas de $ 60 m/n de alquiler; la venta es forzoza por division de una sociedad. 6760 p1 a29

**En el Tigre** Se alquilan dos casas de altos á media cuadra de la estacion del ferro-carril en la calle Real, una es á propósito para un hotel y la otra para tienda y almacen; para tratar con Mariano S. Romero, frente á la misma estacion. 6744 p3 a29

**En el boulevard** Ministro Inglés. El Lúnes 30 del corriente á las 3 1/2 p. m., venden Risso Patron y Cª. 4 preciosos lotes de terrenos de 10 vs. x 35 en el boulevard Chavango y Avenida Alvear.—Base $ 500 m/n por lote. 6762 p1 a29

**Gran negocio** Se vende la panadería situada Rivadavia 1412, casa antigua y acreditada, con contrata y alquiler módico; para tratar en la misma casa. 6747 p3 a29

**Hoy Domingo 29** De Agosto, el rematador D. Rufino Degreef, realizará las ventas siguientes: A las 2 p. m. una casa calle Europa 888, y á las 3 p. m. 47 lotes de terreno en el Caballito, calle Rivadavia. El Lúnes 30 de Agosto (dia de fiesta) á las 2 p. m., 36 lotes de terreno en las calles Rioja y Caridad entre San Juan y Cochabamba. 6741 p1 a29

**Libros, libros, libros** Guevarra y Lynch, Piedad 103; rematarán el Mártes 31 á la 1 p. m. una factura de libros compuesta de 1000 volúmenes, producciones de los más conocidos escritores.—Además venderán una importante partida de muebles y artículos de bazar. Piedad 103. 9775 p3 a29

**Máquina á vapor** Se vende una de la fuerza de 30 caballos, se puede ver funcionar todos los dias en el molino 'San Martin' Larrea 40; se venden tambien ruedas de engranajes de ángulos y planos, poleas, todas de dimensiones grandes y 3 pares de piedras completas para moler. 6732 p8 a29

**"Merritt"** Barca inglesa de Nueva-York.—Habiendo llegado este buque, se procederá á su descarga por Barracas, con arreglo á las cláusulas de los conocimientos, lo que se pone en conocimiento de los consignatarios de su carga por el.—Buenos Aires, Agosto 28 de 1886.—*Juan Shaw é hijos*, agentes, Venezuela 334. 6782 p1 a29

**Municipalidad del Pilar** Por resolucion Municipal de la fecha, se llama por el término de 90 dias á todos los que se consideren con derecho á los terrenos baldíos existentes dentro del ejido del pueblo, debiendo presentar los títulos de propiedad en la Secretaría Municipal—Pilar, Agosto 10 de 1886—*Julio Piñero, Juan Jordan*, Secretarios. 6729 p90 a29

**No deje Vd.** De leer los avisos del 'Celtibero' que es donde se vende más barato que en ninguna otra parte. 6795 p3 a29

**Natal T. de Torres** Corredor de Bolsa y Comisionista—Compra y venta de oro y todo papel negociable, cambios sobre el extranjero, descuentos de pagarés de plaza, letras de hacienda y todo papel de comercio, en el Banco de la Provincia, Nacional, con garantía ó sin ella; se encarga de solicitudes para el Banco Hipotecario, tramitaciones en caso de encontrarse fuera de la Capital; con solo escribir y enviar los detalles del bien raiz que se desee hipotecar, bastará; puede hacerse todo con un solo documento de tiempo. Tambien arbitrajes, remates y toda operacion de comercio, contando para todo esto con más largos años de práctica en esta plaza, actividad y el concurso de mis numerosas relaciones.—Escritorio: San Martin 73 (al lado de la Bolsa). 4923 perm. e15

**Profesor** INTERNO—Se necesita uno que sepa francés para una chico elemental; Salta 283. 6722 p2 a29

**P. M. querida hermana** Y aunque momentos muy afligidos he recibido tu carta, mándame decir donde te puedo dirigir una carta, sabes que tenes que ponerle tuto; vivo Méjico 959.—Tu hermana S. M. 6788 p3 a29

**Puntillas** PUNTILLAS, PUNTILLAS—Casa especial, sin competencia, avisa á las señoras de la ciudad y campaña é institutos religiosos, que acaba de recibir un gran surtido de puntillas de hilo catalanas, francesas y genovesas y encajes de hilo; acabamos de recibir una especialidad de puntillas de hilo para ropa de criatura; tambien hay albas de hilo y un variado surtido de festones. No equivocarse con la tienda San Juan, es Mercería San Juan, Alsina 325, entre Piedras y Tacuarí. 6770 p...

**Sirvienta** Extranjera, se ... 

**Se alquila** Un departamento ... balcones á la calle y gran jardin, cocina, etc.; Santa-Fé 606. 6728 p3 a29

**Se alquilan** Dos piezas muy bien amuebladas, con balcon y vista al rio, en casa de familia inglesa; Cuyo 0, altos. 6802 p3 a29

**Sirvienta** Se necesita una, se le pagará buen sueldo; 25 de Mayo 22, 2º piso. 6761 p3 a29

**Se vende** Un café restaurant con todas las comodidades, por no poderlo atender; darán razon Buen Orden 45. 6742 p7 a29

**Se alquila** Un lujoso departamento, sala, antesala, dormitorio y cuarto para sirviente; calle Charcas 903, á una cuadra del Tramway á Belgrano ida y vuelta. 6743 p3 a27

**Se alquila** La casa calle Alberti 258, tiene 6 piezas, etc., queda á 2 cuadras del tramway; las llaves están en el almacen de la esquina; para tratar, Belgrano 1142. 6768 p6 a29

**Se vende** Por 70 $ m/n una puerta de calle con banderola de 2 m. 90 cts. de alto, por 1 m. 41 cts. de ancho, sin marco, y un abanico y marco ambos de pino con cristales, incluso llamador y tiradores de bronce en muy buen estado por su poco uso; para verla, Moreno 1066. 6740 p3 a29

**Se vende** Se vende una casita con 2 piezas, cocina, letrina, etc., edificada en terreno de 10 varas de frente por 85 de fondo, situada calle 2ª Venezuela 134, á 2 cuadras del hospital San Roque y estacion Caridad; precio $ 4500; ocurrir Calle 271. 6748 p3 a29

**Se compra** Un terreno de 12 por 60 vs. más ó ménos, ó una casa en construccion moderna, con 8 á 10 piezas, en la calle Belgrano de Pichincha á Entre Rios y en esta de Independencia á Victoria, aceras mirando al Norte y Este; para tratar, Chile 578. 6726 p15 a29

**Se ha perdido** Un medallon de oro de reloj con las iniciales A. S. en el trayecto comprendido en la calle Rivadavia desde Billinghurst hasta la plaza del 11; el que lo haya encontrado y quiera devolverlo se le dará una gratificacion mayor que el valor de la alhaja por ser recuerdo de familia; ocurrir Rivadavia 1517. 6781 p2 a30

**Se ofrece** Una área de campo con poblaciones y en parte alambrado, á 2 leguas de la estacion Las Heras, ferro-carril del Oeste, compuesta de 285 cuadras, se vende con una majada de 1200 ovejas de buena clase, el todo pagadero una tercera parte al contado y el restante á un año de plazo con interés; ocurrir al rematador Victor Péchieu, San Martin 31 (estudio del Dr. Bermejo) ó Corrientes 349. 6752 p15 a29

**Terreno** Con algun edificio adentro, se vende en la calle Moreno 1068, muy propio para edificar altos, mide 12 varas de frente al Norte por 40 de fondo, calle empedrada, vereda de piedra y tranway á la puerta; para tratar, en la misma á toda hora del dia. 6780 p2 a29

**Terreno en Flores** Muy central, en la hermosa calle de 25 de Mayo, se vende uno por muy poca plata, de 15 vs. por 52, donde se puede construir un lindisimo chalet, pues está cercado con eucaliptus; por informes, Moreno 672. 67.4 p3 a29

**Tenedor de libros** Que tiene unas horas disponibles ofrece sus servicios al comercio para llevar los libros y arreglar los atrasados, se encarga tambien de cualquier trabajo de contabilidad, etc.; dirigirse de 4 á 5 p. m., Corrientes 315. 6738 p3 a30

**Terreno en la Boca** Barracas al Sud, se desea comprar un lote ó dos de 20 varas de frente por 50 de fondo más ó ménos, se prefiere sobre el Riachuelo y á poca distancia de la fábrica de Sansinena y Cª; dirigirse con todos los datos por carta solamente á Santiago B. Galian, calle San Martin 352. 6731 p9 a29

**20 varas por 100** DE FONDO—A 4 cuadras de la estacion Merlo, se vende este terreno alto, propio para un chalet; para tratar, Europa 815, entre Entre-Rios y Pozos. 6736 p3 a29

**Ama de leche** Se ofrece una, española, con recomendaciones; Tacuarí 389. 6671 p3 a28

**Augusto Gabastou** Despachos de Aduana—Balcarce 99. 6118 p20 a20

**Al Trabajador** AZZOLA Y MARTIN. Avisamos al público que hemos abierto una casa de comisiones y colocaciones de todos los oficios; Cangallo 476. 6335 p 1m a24

**Alfredo Meabe y Ca.** Corredores oficiales del Banco Hipotecario y comisionistas en general.—Escritorio: PIEDAD 164. 3769 p3m ...

**Al comercio** Participamos que hemos trasladado nuestra casa de comercio de la esquina Rivadavia y Artes á la calle Rivadavia 336.—*Antonio Gonzalez y Cª*. 6251 p10 a22

**Atencion** Se vende una hermosísima área de campo en la Provincia de San Luis, con aguadas, montes, etc.; dara detalles calle Lezica, Reconquista 124. 6578 p7 a2

**Alquilase** En casa de hombre solo á un matrimonio sin hijos ó otras personas decentes, 4 piezas con cocina; están al piso alto y hay azotea; para ver y tratar, Artes 118. 6805 p3 a28

**Atencion** A los comerciantes se les recomienda el más suntuoso almacen situado en el corazon de la ciudad, Victoria y Santiago del Estero, que se alquila por un precio baratisimo dadas las condiciones que reune; para tratar, Suipacha 24. 6729 p3 a28

**A los arquitectos** Maestros albañiles y propietarios.—La yeseria de la sociedad 'Union Oficiales Yeseros' tiene su taller Cuyo 916; ofrece sus servicios á precios módicos con prontitud y esmero. 4286 p3m a17

**A los maestros** Albañiles y propietarios—Se ofrece un dibujante proyectista muy práctico en construcciones; para planos y presupuestos, para trabajar en su escritorio; Parana 575. 6547 p1m a26

**A un precio módico** Se alquila una sala y 2 piezas, en casa de familia para hombres solos, inmediatas al 11 de Setiembre, Cuyo 1238; en la misma casa encontrarán con quien tratar. 6168 p15 a21

**A las familias** Que quieran obsequiar á las visitas con una taza de té ó café rico, deben probar el que se vende en el gran depósito. La Gran China, 337 Piedad 339, frente á San Miguel. Pantelefono 474. 4583 p1m s5

**Al comercio** Se le participa que desde el 1º de Agosto, ha quedado disuelta la razon social de Rambo hermanos, que bajo este nombre giraba en la ciudad de Mercedes, quedando á cargo del activo y pasivo de la misma don Benigno Rumbo.—Mercedes, Agosto 1º de 1886. 6153 p8 a25

**Adelaida Mendez** PARTERA—Recibe pensionistas y ofrece sus servicios profesionales á todas las señoras que quieran asistirse en su casa, con toda clase de comodidades, buen servicio y esmerado trato; precios módicos; Venezuela núm. 5.1. p12 a25

**A las señoras** Géneros nuevos de última moda para luto riguroso y liviano, cachemires de lana pura extra fino á 1,10, más lindos surtidos de pañuelos bordados desde 0.25 el que valia antes para á 0.95 cts.; A la Paz, Tacuarí 29, entre Rivadavia y Victoria. 5733 p10 a15

**Agencia** De colocaciones La 1ª Española, Alsina 126—Esta antigua agencia ofrece buenos cocineros para familia, hotel, fonda, poca de cocina, para chacras, jardineros, quinteros, porteros, dependientes de almacen, tienda, mucamos, mozos de café, cocineras, muchachos, niñeras, amas de leche para la campaña.—*Antonio Lopez*, Alsina 126. 6250 p15 a22

**Augusto J. Coelho** Corredor de Bolsa y rematador—Se ocupa en operaciones de cambios, descuentos en el Banco Hipotecario.—Escritorio: SAN MARTIN 90, piso bajo.—Domicilio: BUEN-ORDEN Nº 14. 489 p1m a19

**Academia Britanica** Incorporada al Colegio Nacional—Belgrano 349.—Gran colegio para pupilos.—Roberto Bird, director.—Colegio fundado en 1875 por el Excmo. Gobierno Nacional para estudiar en Europa los adelantos referentes á la educacion comun. 4853 d19perm

**A precios módicos** Se vende carbon de cock á luz, fragua, coke, etc., en el corralon Santa-Fé 89, esquina Suipacha, de Fidanza y Lynch. Se garante el peso y la calidad del artículo. 0.45o30 perm

**Artículos** De hierro agate nikelados, como teteras, cafeteras, lecheras, azucareras, palanganas y bandejas, batería de cocina con y sin enlozado, tinas, duchas, floreros, inmenso surtido en juegos de lavatorio de todas clases en 'El Celtíbero' Belgrano 440, esquina Lima, embalaje gratis. 5473 p1m a12

**Atencion!** En la calle Azcuénaga 240 y 242 se ha establecido una gran carbonería, en donde encontrarán los interesados un gran surtido de puertas y ventanas nuevas y usadas y sin competencia, y en la misma se compran las mismas á precio módico. 5093 p1m a6

**A los dueños** De tambo, fabricantes de queso ó manteca—Se venden de 100 á 120 vacas lecheras mestizas Jersey, á eleccion ó todo el lote, estan en el partido de Cañuelas; para tratar y recibir órden, para verlas ocurrir Esmeralda 324, de 12 á 2 p. m. 5767 p15 a16

**Al comercio y al público** Participo que el que tenga algun reclamo que hacerme, se presente á su chancelacion, en el término de 15 dias, pasado ese plazo no atenderé ningun reclamo.—Salto de Buenos Aires, Agosto 16 de 1886.—*José Ruiz*. 5811 p15 a17

**Alfombras** De todas clases, gustos elegidos, especialidad en Bruselas cortadas y rizadas, tripes en general para cortados y salas, se reciben directamente carpas, toldos, espesoras para toda clase, encerados para tapar parvas y fardos, mangueras, baldes sin fondo; en la veleria de Santiago Carlevari, Piedad 136. perm. a7

**Al comercio** Desde el 21 de Julio, ha quedado disuelta por mútuo acuerdo la sociedad que giraba en esta plaza bajo el nombre, haciéndose cargo de la liquidacion el socio Sr. J. Mohr Bell, por cuenta de la extinguida firma Belly Cª., calle Victoria 335 á 359.—*J. Mohr Bell*.

**Al comercio** Con referencia al anterior aviso, participo que habiéndome desprendido del ramo de ferreteria, la firma de J. Mohr Bell y Cª., los negocios referentes á la introduccion de máquinas, útiles de industria.—*J. Mohr Bell*, calle Lima 28 á 32.

**Atencion** Casa barata se vende una en la altura del 11 de Setiembre, con tramway á la puerta, 9 varas de frente por 45 de fondo, 6 piezas, maderas finas; agua corriente, etc., etc.; para ver y tratar, calle Saavedra Nº. 87, de 4 á 6 p. m.; no se admite corredor. 6637 p3 a28

**Al público** Aviso que desde esta fecha el abajo firmado ha vendido el traspaso de la contrata y accion á la casa que ocupa Corrientes 141, relojería; á la señora doña Adela Sasso; prevengo que las personas que tengan reclamos, deben hacerlos en el término de 3 dias, pasado este no serán atendidos.—Buenos Aires, Agosto 27 de 1886.—*Leon Segueira*. 6686 p3 a28

**Al público** Aviso que desde esta fecha el abajo firmado ha vendido al Sr. Mosés Deitch, los muebles, existencias y llave de la casa Libertad 33; los que tengan algun reclamo que hacer, se presentarán en el término de 3 dias, pasado este no serán atendidos.—Buenos Aires, Agosto 27 de 1886.—*A. Melon*. 6687 p3 a28

**A todos interesa** Estancieros, ingenieros, empresarios de obras, minas, ferro-carriles, almacenes y barracas que necesiten peones buenos encontrarán con 48 horas de anticipacion; en la 'Agencia Vascongada' hay cuadrillas de esquiladores; para tratar: Moreno 304. 6674 p3 a28

**Agencia** De colocacion, Corrientes 124—Se ofrecen mucamos, cocineros, mozos, dependientes, peones de todas clases y matrimonios. Necesito cocineras, carpinteros, muebleros, toneleros, confiteros, cigarreros, muchachos, sirvientas, mucamos, cocineros, matrimonios para el campo, cabalerizos y fideleros.—*M. Gamulero*. 5911 p15 a18

**A las señoras** La tienda de los lutos A LA PAZ, ha recibido gran surtido de nudinas, etaminé, bayada de alta novedad, abanicos y sombrillas de últimos gustos, medias de hilo de Escocia para señoras y niños, largas y cortas, percales, batista de algodon colores firmes.—A LA PAZ, Tacuari 29. 6600 p15 a26

**A la Gran China** 337—PIEDAD—339 La casa más especial en té y café por mayor y menor. La circunstancia de recibir directamente, puede ofrecer al público á precios sin competencia. La Gran China casa de confianza, 337 Piedad 339, frente á San Miguel. Ordenes por Union telefónica N. 474. 4581 p1m m5

**Al comercio** Y AL PUBLICO—Participo que he vendido al señor don Bartolomé Grada todo los muebles y demás útiles existentes en mi casa calle Esmeralda 473; los que tengan algun reclamo, lo harán en el término de 3 dias; pasado dicho plazo no se atenderá reclamo alguno.—Buenos Aires, Agosto 26 de 1886.—*Helena Franker*. 6614 p3 a27

**Al comercio** El señor José Menendez ha comprado todas las existencias de la fonda y café calle Charcas 466, de propiedad de los señores Santino Jemoli y Juan Giovannetti; el que tenga que hacer algun reclamo, se presentará en el término de 3 dias en la misma casa, pasado dicho plazo no se atenderá reclamo alguno.—Buenos Aires, Agosto 26 de 1886. 6666 p3 a27

**Al público** Con fecha 18 del mes de Agosto de 1886, he revocado el poder que tenia don Pedro Munilla, para las cobranzas de mi negocio de sastrería; participo á mi clientela que ningun recibo que no tiempo pido al señor Pedro Munilla, de mi sastrería (calle San Martin 102, altos), á rendirme cuentas, y en caso contrario tomaré las medidas convenientes.—*Nicolás Tambone*. 6668 p3 a28

**Al comercio** Le participo que el Sr. D. Luis Delanoux conocido en esta plaza como fabricante de carruajes ha vendido á José Casadella y L. Guetrat, sus existencias de carruajes; quedando el activo y pasivo de Delanoux segun convenio de ambas partes; el que tenga que hacer algun reclamo, se presentará en el término de 3 dias, pasado dicho término no se atenderá ningun reclamo.—Buenos Aires, Agosto 27 de 1886.—*L. Delanoux*. 6697 a3 a28

**Al comercio** Le participo que los señores José Casadella y Luis Guetrat han comprado al Sr. D. Luis Delanoux, todas las existencias de su fábrica de carruajes calle Moreno 1067; aquellos que se consideren con derecho á algun reclamo lo harán en el término de 3 dias, pasado los cuales no se atenderá reclamo de ninguna clase.—Buenos Aires, Agosto 27 de 1886.—*José Casadella y Luis Guetrat*. 6698 p3 a28

**Al comercio y al público**—Aviso que he vendido al Sr. Pedro Barro todas las existencias del almacen de mi propiedad sito Larrea esquina 'Templo'; los que tuvieren algun reclamo, lo harán en el término de 5 dias, pasado los cuales no se admitirá reclamo alguno de ninguna especie.—Buenos Aires, Agosto 26 de 1886.—*José María Angueira y Vidal*. 6650 p3 a27

**Al comercio y al público**—Aviso que con esta fecha he comprado al Sr. José María Angueira y Vidal todas las existencias de su almacen de mi propiedad, situado Larrea 384, esquina 2ª Templo, y los que se consideren con derecho á algun reclamo, lo harán en el término de 5 dias, pasados los cuales no se admitirá reclamo de ninguna clase.—Buenos Aires, Agosto 26 de 1886.—*Pedro Barros*. 6651 p3 a27

**Al comercio** Participo que habiéndome presentado al Tribunal de Comercio pidiendo la disolucion y liquidacion de la sociedad de capital é industria que ha girado en esta plaza bajo la denominacion de José Palma y Cª. de la cual formé parte, como habilitado D. Virgilio Pedesini, cuya sociedad se formó para la explotacion de una cantera en las sierras de Olavarría, provincia de Buenos Aires, ... ninguna obligacion que tuviera Pedesini á nombre de la sociedad.—*José Palma*. 6327 p3 a24

**Agencia de Torres** Esmeralda 122—Panteléfono 107 y telefono 551.—Hoy se ofrecen buenos peones, matrimonios, cocineros, mucamos, porteros, mozos de café, mucamas, hotel, tenedores de libros y acopiadores de frutos del país, oficiales de todas clases, cocineras, mucamas y todo servicio para la ciudad y campaña, con recomendaciones. NOTA: no cobra esta agencia remuneracion alguna á las casas de negocio.—Esmeralda 122. 5712 p1m a16

**Asesinato** DEL OBISPO DE MADRID—El extrago de la expedicion Porro en Africa, los desórdenes en Bélgica á causa de la huelga de los obreros mineros, la erupcion del volcan Etna en Sicilia, la lluvia de arena, fusilamiento de un grupo de bandoleros por los italianos en Africa, el terrible ciclon de Madrid, etc., etc., todos estos asuntos se hallan en los nuevos transparentes que se exhiben desde el 9 de Agosto en la Exposicion Panoramica, Bolivar 69.—Entrada para adultos 20 cts. m/n, para los niños 15 id. 5199 p15 a22

**A los maestros albañiles** Se llama á licitacion por el término de 20 dias, para la terminacion del templo de San Justo. Las propuestas se harán en pliego cerrado y se abrirán en presencia de la Comision encargada de dichas obras, el dia 30 del corriente, Agosto, en el salon Municipal, á las 12 m. Los interesados pueden ocurrir á informarse del pliego de condiciones á la casa del señor Cura de la localidad. Se reserva la Comision su derecho de aceptar la propuesta que sea más ventajosa ó desechar todas en caso de convenir.—San Justo, Agosto 9 de 1886.—*La Comision*. 5233 p20a10

**Alberto A. Halbach** Corredor oficial del Banco Hipotecario, San Martin 90, cuarto num. 5.—Se encarga de pedidos y tramitar solicitudes en dicho establecimiento, no teniendo necesidad los interesados en caso de encontrarse ausentes de esta ciudad de molestarse con ninguna diligencia, bastará dirigirse al suscrito describiendo la propiedad sobre la cual desean obtener un préstamo y solo al recibir las cédulas firmar la escritura de garantía ...; se encarga tambien de pedidos á los Bancos de la Provincia y Nacional y de toda operacion de Bolsa y venta y compra de propiedades.

**Al comercio** Participamos á nuestros favorecedores que por amigable convenio hemos disuelto la sociedad que giraba en esta plaza en el ramo de comestibles y bebidas bajo la razon de Badaracco y Bugando, quedando el activo y pasivo de la estinguida sociedad á cargo exclusivo del sócio D. Augusto Bugando; todos los que tengan reclamos contra dicha sociedad se presentarán dentro del término de 8 dias.—Bahia Blanca, Agosto 20 de 1886.—*Augusto Bugando, Próspero Badaracco*. 6571 p8 a26

**Al público** El que suscribe tiene el honor de participar al público que acaba de abrir en la calle Corrientes 207, una zapatería cuya especialidad será el calzado fino, haciéndolo en el país con materiales extranjeros, del que tendrá siempre un surtido tan variado como completo y capaz de satisfacer el gusto más delicado. Con este fin, ha instalado en su casa un taller dotado del personal necesario, que le habilita para desempeñar con rapidez y exactitud cualquier pedido que se le haga, por importante que sea. La distinguida clientela que le honra con su confianza, puede acreditar el mérito del trabajo que sale de su casa, y el infrascrito espera que sus nuevos favorecedores quedarán complacidos.—Buenos Aires, Agosto 21 de 1886.—*G. Bermond*. 5867 p15 a15

**Al comercio** Deavisa que he comprado á D. Estéban Denegri, todas las existencias y útiles del almacen de comestibles y bebidas, situado en la Boca del Riachuelo calle Necochea 56 y 58; quedando el activo y pasivo á cargo del Sr. Denegri; por lo tanto, las personas que puedan tener créditos pendientes contra el expresado negocio se servirán presentarlos en la misma casa en el término de 30 dias, contando desde la primera publicacion de este aviso, pasado los cuales no se atenderá reclamo.—Buenos Aires, Julio 31 de 1886.—*Sinforiano Labin*.—OTRO: De conformidad con el aviso arriba citado, hago saber al comercio que todas las existencias y útiles de mi negocio los he vendido á D. Sinforiano Labin.—Buenos Aires, Julio 31 de 1886.—*Estéban Denegri*. p3 al

**Asociacion** Bernardino Rivadavia.—Fundadora y protectora de la Biblioteca Popular del Municipio, por 50 cts. se adquiere el derecho de llevar libros á domicilio y por 65 cts. se envian por cuenta del establecimiento.—El establecimiento está abierto desde las 11 a. m. hasta las 10 p. m., á excepcion de los dias de fiesta que se abre desde las 11 hasta las 5 p. m.—Los salones están á disposicion del público á las horas indicadas.—Obras adquiridas últimamente: Edgeworth Demain, Whyte Melville Rosine (inglés); Erbs, E. Zola et son assommoir; De la Landelle, La fregate L'introuvable; Gioviost, Croquis de femmes; Tourguéneff, Memoire d'un seigneur russe; Hillern, Le convent de Marienberg; Perret, Les énervés; Dumas fils, Le roman d'une femme; Sacher, Masoch le nouveau Job; Braddon, Joshua Haggard; De la Landelle, Les cousines de l'introuvable; Soudan, Histoire de d'autre monde; Sand, Le peché de monsieur Antoine; Stendhal, Le rouge et la noir; Almeida, Garret Camões (portugués); Caccianiga, Le baiser de la comtesse Savina; Hardy, Le trompette major; Trollope, Le coussin Henry; Moyner, B. Brandes et grands seigneurs; Tison, Les mariages manqués; Artaimco, La ménagerie littéraire; Zola, Document litteraires; Cauvain, Rosa y acuña, Azevedo, Casa de pensão (portugués); Kock, El veterano; Bader, La femme française; Madrid; Perez, Penumbras (poesias); Peluza de Segasta; El César (poesia). 4022 perm. jl8

**Barbero** Se necesita un oficial, siendo de capacidad se le pagara buen sueldo; Rivadavia 715. 6644 p3 a27

**Panaderas** ... de todas clases, trabajo garantido y á precios más baratos que en cualquier otra parte; Cuyo 429, entre Artes y Cerrito. 6307 p2ma19

**Barraca** Se alquila una con prensa; por más pormenores, ocurran Tacuarí 28 á 32. 6078 p1m a6

**Botica** Se vende una en un pueblo importante de la provincia de Buenos Aires, situado á una distancia de 8 horas de esta Capital por ferro-carril; por datos dirigirse á la drogueria del Pueblo, Rivadavia 189, en esta Capital. 6307 p8 a24

**Brillante** En alfiler de tornillo—Se ha perdido anoche en el Politeama ó en el tramway 5 Esquinas que hace el trayecto hasta Florida y de allí por la misma hasta Paraguay, el que lo entregue Florida 408, recibirá una gratificacion. 6331 p5 a24

**Banco Hipotecario** El que suscribe, corredor oficial de dicho establecimiento, ofrece sus servicios para la tramitacion de pedidos de préstamos de la nueva série J; hace cualquier adelanto una vez acordado el préstamo.—*Ernesto Bullrich*, San Martin 102. 6191 p15 a25

**Brillante negocio** Se vende un terreno formando esquina calle Junin y Chavango y dos hermosísimos lotes de terreno, compuesto cada uno de 10 varas de frente por 50 de fondo en la calle San Cárlos entre Colombres y Castro Barros; ocurrir Tucuman 382. 6458 p8 a25

**Cocinero** Se ofrece uno de profesion; para tratar, Cuyo 404. 6692 p3 a21

**Cocinera** O cocinera y mucama, se precisan; Venezuela 548. 6621 p3 a27

**Casa** Se vende una en la calle Laprida 548; darán razon en la misma. 6322 p5 a24

**Caballos de tiro** Se compran en el molino de la destilería, calle Centro-América 82, 11 de Setiembre. 6275 p8 a22

**Casa en venta** Se vende la cómoda casa situada en el barrio más pintoresco de la ciudad, calle Santa Fé 768; para tratar, Artes 908, de 8 á 10 a. m. 6186 p8 a21

**Correas** Para máquinas de todas clases y tamaños y de buena calidad 236 y 238 Perú. 3126 perm. jl9

**Chatas** Se desea comprar de 200 á 300 toneladas efectivas, calado máximum 7 piés y manga máxima 25 piés; ocurrir Bolivar 143. 5332 p10 a19

**Colegio Negrotto** Se ha trasladado de Cangallo 530 á Piedras 75. 7294 p 4m m23

**Colegio Negrotto** DE SEÑORITAS, directora Catalina Gilbert P. de Negrotto; Cangallo 579. 4010 perm. m22

**1.0000 varas** De yute ha recibido la tienda 'El Orbe', Piedad 746 y 748, esquina á Montevideo 60. 5413 p8 a25

**Caballo** Se vende uno bonito para silla; avenida Montes de Oca, calle Industria 657. 6682 p3 a28

**Cochero** Se ofrece uno español de 25 años, con buenas recomendaciones; Corrientes 80, á las iniciales J. M. R. 6697 p3 a28

**Caballo** Se vende un potrillo frison, de 4 años, excelente tirador en coche y carro, se da á prueba; Cochabamba 777. 6693 p3 a28

**Colegio del Plata** Esmeralda 378.—Necesitase un celador, es inútil presentarse sin buenas referencias. 6693 p5 a28

**Celador** Se necesita una persona formal y que haya tenido práctica de la ocupacion, inútil presentarse sin buenas recomendaciones; 'Colegio Literario' Bolivar 249. 6700 p3 a28

**Casas y terrenos** En venta en Lomas de Zamora, los hay próximos á la estacion y á varios rumbos de ella; ocurrir para datos, Alsina 107, de 1 á 3 p. m. 6377 p5 a28

**Cocinero y muchacho** Se necesitan en la calle Juncal 53; para tratar, desde las 10 de la mañana en adelante. 6639 p3 a27

**Campo flor** Tiene para arrendar ó vender el corredor de la Capital, el corredor que firma.—*Daniel C. Amadeo*, San Martin 90, escritorios 16 y 18. 6370 p15 a24

**5.000 pares** De cortinas bordadas en tul y muselina, ha recibido y puesto en venta la tienda 'El Orbe', Piedad 746 y 748, esquina á Montevideo 60. 5412 p8 a25

**Carpinteria** Y fábrica de herramientas, Piedras 467; gran surtido de bancos de carpinteros y muebleros y todo lo concerniente al ramo; á precios sin competencia. 5140 p1m a7

**Clodomiro Basavilbaso**—Consignatario de frutos del país y haciendas; Piedad 144. 5760 p 3m a17

**Cajas de fierro** Inglesas, contra fuego varios tamaños, á precios reducidos. Surtido general de muebles y arañas para gas; Artes 81, 83 y 85.

**Carbon** De cocina, de luz, fragua, coke, etc., se vende á precios bajos, en el Corralon Santa-Fé 85, sucursal del Corralon 11 de Setiembre, Rivadavia 1376, de Fidanza & Lynch. 4641 30 perm

**Casa-quinta al norte** Se desea alquilar una cerca de las estaciones Rivadavia, Olivos ó San Isidro, prefiriéndose sobre las barrancas y con algunos muebles; ocurrir 25 de Mayo 111. 6448 p6 a25

**Corsets de ballena** De formas cómodas y elegantes ha recibido la tienda 'El Orbe' como también ha recibido un buen surtido en ropa blanca; Piedad 746 y 748, esquina á Montevideo 60. 6416 p8 a25

**Consejo Escolar de Junin** Se necesita un Sub-Preceptor y una Sub-Preceptora diplomadas para las Escuelas Elemental núm. 1 y 2.—*El Secretario*. 5210 p30 a8

**Casa-quinta** En San José de Flores, se vende una con todas las comodidades, dos cuadras al Oeste de la estacion del ferrocarril y á 2 cuadras del tramway, calle Alsina 21; para tratar en Buenos Aires, Piedras 485. 6189 p6 a24

**Casa hermosa** Con espléndido jardin al frente, se alquila en 150 $ m/n, calle Victoria 1472, casi esquina á Liniers; puede verse á toda hora y para tratar en la casa de al lado; si se quieren mayores comodidades, se harán, aun cuando tiene 11 piezas. 6597 p15 a26

**Capataz de quinta** Se necesita uno para una estancia, con que sea trabajador y que sepa hacer parvas, sin familia y con buenas recomendaciones; Alsina 272. 6635 p3 a27

**Casa-quinta** El Domingo próximo 29 de Agosto, á las 3 en punto, se remata á cualquier precio, una preciosa casa-quinta situada en la calle Santa-Fé entre las quintas de los señores don Bruno Quintana y don Juan M. Morillo. 6677 p3 a27

**Caminos** De Flores y Gauna.—Se previene á los accionistas que se ha declarado un dividendo de 12 $ m/n por accion, y que se pagara todos los Sábados de 1 á 3 p. m., en el escritorio de la sociedad, calle Piedad 149, altos.—Buenos Aires, Agosto 13 de 1886.—*El Secretario*. 5688 p1m a15

**Campo** Un señor inglés con 6 años de práctica en haciendas finas en las colonias inglesas de Australia y 6 años tambien en la República Argentina, desea el encargo de un establecimiento importante de campo, referencias dadas; ocurrir por carta 'Campo' oficina de este diario. 6508 p6 a26

**Corredor** Que tenga práctica y conocimiento de la plaza en los ramos de tienda y mercería, con buenas referencias de su conducta y alguna garantía, se necesita, Piedad 584, fábrica de corbatas; retribucion segun los trabajos efectuados, segun arreglo. 6530 p5 a26

**Cubiertos** Metal blanco garantido, cuchillos Rodgers, cuchillos con mango de metal, id de hueso y de níkel para mesa y postre, cucharones finos, más barato que en ninguna otra parte, en 'El Celtibero', Belgrano 440, esquina á Lima; embalaje gratis. 5472 p1m a12

**Canastas** De todas clases, inmenso surtido en copas de todas clases, lindo surtido en tazas de porcelana de color, botellones, cafeteras, máquinas para hacer café de varios sistemas, en 'El Celtibero' Lima y Belgrano; embalage gratis. 5471 p1m a12

**Campo** Se arrienda el todo ó en fracciones, el lote 3 y 5 de la seccion 2ª Provincial, lindando con las estancias de los dos Larreta, Duraßona, Palatina y Vega, en donde para la galera del Sr. Vallée al ir de Trenquelauquen á Orellano y vice versa; para tratar, Ayacucho 277. 5813 p 1m a17

**Colegio Literario** Bolivar 249, incorporado al Colegio Nacional.—Este colegio, bajo la direccion del señor Fercker de la Universidad de Oxford y del señor Hutchison, recibe pupilos, medio pupilos y externos; cursos especiales para exámenes. perm

**Casas para alquilar** Ocurrir al Centro de Locaciones, Piedad 105; en nuestro registro se encuentran anotadas todas las que hay disponibles en la ciudad y varias propiedades en venta; oficina exclusiva en este ramo.—*G. Nuñez*. 3340 perm

**Cipriano y Faustino** CACERES—Su hermano Ramon desea saber el paradero de aquellos; han vivido en Buenos Aires, Santiago del Estero 542, hace 8 años; dirigirse á Alejandro Vitali, Puerto Mar de Plata. 6143 p30 a25

**Curacion completa** De la gonorrea, gota militar, estrechez uretral y espermatorea, mediante métodos especiales, por el Dr. Scherrer médico especialista de los órganos genito-urinarios.—Consultas de 1 á 3 p. m., Rivadavia 207. 4273 p 1m a10

**50 diferentes clases** De té, desde 85 cent. libra hasta 2 1/2 nacionales. Se recomienda la clase fina á 100 pesos, extra-fino á 125. Fuerte aromático y de buen paladar. La Gran China, 337 Piedad 339, frente á San Miguel. Pantelefono N. 474. 4582 p 1m my5

**Comunico** Al público y á los señores droguistas especialmente que en la fecha de Marzo 5 del corriente año, he comprado á D. Juan Cartaneo, la farmacia de su propiedad situada en este pueblo denominada 'Botica Nueva'.—Salto, Agosto 20 de 1886.—*Ascencio Barreneche*. 6259 p15 a22

**Casa** Se compra una que tenga 10 varas próximamente de frente por 50 más ó ménos de fondo, con 5 á 8 piezas y demás oficinas necesarias, que no diste más de 30 cuadras de la plaza Victoria á cualquier viento, siendo en barrio bueno y su precio no pase de 13,000 $ m/n; para tratar, Cangallo 1237, de 7 á 9 de la noche. 6138 p6 a25

**Cárlos Quirno** Rematador y Corredor, San Martin 82.—Compra y venta de casas, terrenos, campos y haciendas, operaciones de Bolsa, descuentos de letras y pagarés en los Bancos, préstamos de dinero sobre bienes raices á interés módico, anticipo de dinero sobre ventas en remate. 5159 p1m a7

**Consejo Escolar** DE BALCARCE.—Se necesita un maestro para una escuela rural, sueldo 54 $ m/n, se prefiere con familia; los interesados deben dirigirse á la Secretaría del Consejo, acompañando referencias de su conducta.—*Bartolomé Zambonini*, Presidente.—*Ricardo Lopez*, Secretario. 5692 p15 a15

**Consejo Escolar** DE BELGRANO—Hallándose vacantes los puestos de preceptora y ayudante de la escuela infantil núm. 8 de este distrito, se hace saber á las interesadas para que presenten sus solicitudes en la Secretaría de este Consejo, acompañando de sus correspondientes títulos.—Belgrano, Agosto 26 de 1886.—P. A. *Francisco Bravo*, Secretario. 6643 p4 a27

**Cármen S. de Dominguez** MODISTA—Ofrece á las señoras de buen gusto sus servicios, los que cumplirá con exactitud y esmero, se encarga de nuevo hacer vestidos y tapados en 48 horas; se corta y se prueba á domicilio á la última moda parisiense; Alsina 425, esquina á Buen-Orden. 5814 p15 a20

**Crédito Público Nacional** La renta de los Fondos Públicos creados por ley de 30 de Junio de 1884, se principiará á pagar el 1º de Setiembre de 1886 desde las 11 a. m. hasta las 3 p. m., y el sorteo que corresponde al dia 8 del mismo; el sorteo se practicará el dia 9.—Buenos Aires, Agosto 25 de 1886.—*El Tesorero*. 6564 p8 a28

**Canarios** Aviso al público que he llegado por el vapor 'Paranaguá', con un gran surtido de canarios especiales, de los cuales pocas veces se han visto en Buenos Aires, pues son de crias especiales y escogidos para la enseñanza. Además hay ruiseñores, mirlos, tordos, pinzones y jilgueros y muchos otros pájaros de América, Australia, Africa y de la India, incluso unos loritos especiales. No olvidarse, pasar por la calle PIEDAD 74, frente al banco Carabassa.—*Adolfo Reiche*. 6043 p1m a19

**Campo de oro** En la República Oriental del Uruguay, se venden 1000 á 2000 cuadras de rico campo de pastoreo y labranza, con poblaciones, alambrados, montes silvestres y frutales, grandes aguas permanentes y fondo á un rio correntoso, por el ínfimo precio de $ 12 m/n la cuadra; para tratar en Belgrano, calle Lavalle 33, de la estacion Belgrano, del Ferro-carril del Norte, cuadra y media al bajo. 4026 p1ma4

**Cédulas Hipotecarias** DE LA SÉRIE J.—El corredor que firma, participa al público que lo favorece con sus órdenes, que habiéndose reabierto el Banco Hipotecario la emision con la nueva Série J de 8 o/o de interés 2 o/o de amortizacion y 1 o/o de comision ó sea 11 o/o al año, continuara encargándose de obtener los préstamos que se le encomienden con la actividad de costumbre; como tambien de chancelar las obligaciones que reconozcan, sustituyéndolas por préstamos en cédulas de la nueva Série; por detalles y órdenes, ocurrir á su escritorio núm. 2, San Martin 90.—LISANDRO BILLINGHURST. 6177 p 1m a21

**Casa-quinta** Linda y cómoda, se alquila una con contrata en Almagro calle Ortega 104, entre Cangallo y Cuyo, á 3 cuadras de la Estacion del ferro-carril y una del tramway rural; para verla, ocurrir á todas horas. 6694 p8 a28

**Corporacion** Del cementerio Británico de Buenos Aires—Los abajo firmados, quienes son segun los Estatutos, representantes legales de la corporacion, citan por el presente á los miembros de ella, para una asamblea general extraordinaria que tendrá lugar en la escuela de la iglesia Anglicana de San Juan, el dia 9 de Setiembre próximo, á las 4 de la tarde, con el objeto de autorizar la venta de un terreno perteneciente á la Corporacion y ubicado en esta Capital, calle Juncal entre Esmeralda y Suipacha.—Buenos Aires, Agosto 24 de 1886.—*H. W. Ford*, President.—*G. H. Tucker*, Secretario. 6344 p15 a24

**Dependiente** De farmacia, persona formal, con práctica en la ciudad, soltero, se necesita para una casa inglesa; Santa-Fé núm. 151. 6679 p3 a28

**Dependiente** O tenedor de libros, se ofrece un jóven formal con referencias de primer órden, para la ciudad ó campaña; dirigirse á R. R., Artes 567. 6545 p3 a27

**Dr. Juan Cimone** Especialista en las enfermedades venéreo-sifilíticas, de la piel y de señoras. Consultas: de 9 á 11 y de 4 á 6. Corrientes 406. perm.

**Dinero** Un industrial necesita 2000 $ m/n, para plantear una industria de mucho porvenir, pagará buen interés y gran dividendo; dirigirse Charcas 520. 6360 p5 a24

**Dos señoras** Francesas, que tienen agencia de sirvientas; se encargan de buscar colocaciones para cocineras, mucamas y niñeras; Suipacha 2.8, entre Corrientes y General Lavalle.—*Maria Urruti*. 6180 p 1m a24

**Departamentos** Se alquilan de 3 hasta 10 piezas, todas recien pintadas y empapeladas, gas, aguas corrientes, demas comodidades; en la misma darán razon, Bolivar 549. NOTA: Se alquila toda la casa con larga contrata. 6214 p8 a21

**Daniel C. Amadeo** Corredor oficial del Banco Hipotecario—Participa á sus relaciones que puede enviar sus títulos para solicitar los préstamos á dicho Banco.—Escritorio: SAN MARTIN 90, piezas 16 y 18. 6173 p30 a21

**Difteria** Viruela, tifus, reumatismo, etc.—Nuevo modo de tratar estas y otras enfermedades por los medicamentos dosimétricos de Burggraeve. Todas las obras y el surtido completo de las sustancias dosimétricas se vende en la farmacia Piedras esquina á Chile. 4938 p 1m a4

**Etaminé** A bastones, gran novedad, acaba de recibir la tienda 'El Orbe', Piedad 746 y 748, esquina á Montevideo 60. 6414 p8 a25

**En las Lomas de Zamora** Se vende un terreno á sólo 2 cuadras de la Estacion del Ferro-carril del Sud; ocurrir Maipú 15. 6459 p7 a25

**En San Fernando** Se desea comprar una casa-quinta, que esté situada en buen paraje; ocurrase Cangallo 357. 5616 p15 a14

**El corredor** Que firma, tiene para vender campos y terrenos en la provincia y fincas en la Capital; para detalles á su escritorio San Martin 90, escritorio núm. 2.—*Lisandro Billinghurst*. 6098 p1m a20

**Escribania** Un escribano de registro de un partido de campaña desea encontrar un sustituto para desempeñar la que está á su cargo; el que se interese, ocurra al apoderado en esta Capital, que lo es el escribano Medina, en el Banco Hipotecario. 6588 p6 a26

**Enseñanza** particular—Lectura, escritura, gramática, geografía, historia, cuentas mercantiles y teneduría de libros en partida doble, idiomas francés é inglés, lecciones á domicilio y en casa del profesor; General Viamont 414, entre Artes y Cerrito. 6447 p15 a25

**Enfermedades** DE LOS NIÑOS—El Dr. Tello asiste á los niños pobres en su nuevo consultorio General Lavalle 661, de 8 á 6; en su domicilio Piedad 613, la hora de consulta es de 11 á 12. 1260 perm jn1

**En el corralon** Santa-Fé 89, esquina Suipacha, de Fidanza & Lynch, se vende carbon de cocina, de luz, fragua, coke, etc., á precios bajos, garantiéndose el peso y la calidad del artículo. o30 perm.

**Escuela de baile** El que suscribe, director de baile, habiendo dirigido los grandes bailes infantiles del Jardin Florida y últimamente en el Skating-Rink, dirigirse al que suscribe á todas horas. Se dan lecciones en colegios y á señoritas, calle Cangallo 414, bajo entre Cerrito y Artes.—*A. Constante*.

**En la localidad** Más importante y de más porvenir de la capital se rematará por el martillero Juan C. Gomez y con la insignificante base de 10,000 $ m/n, la linda casa Arenales 556, al llegar al boulevard Callao, el Domingo 29 á las 4 en punto; atencion á la base, que es muy barata por su importantísima posicion. 6636 p3 a27

**Establecimiento musical** J. P. Hardoy y Cª., Florida 138—Ultimas novedades: Bachmann les Sylphes valse, $ 0,70; Arcanzani 2ª Polacca, id 1; Bonfiglio la vida habanera, id 0,60; Bergmann Toujours à toi valse, id 1; Id Sarah polka, id 0,70; Crossi Brahma valse, 0,60; Del Ponte Bacarola 2ª edicion, id 0,60; Ehrhart mi corazon es tuyo, schottisch, 0,60; Catalani Le Ronde 2ª edicion, id 0,50; Diez G. Tanda de valses, id 0,70; Thibaud Epitaphe canto y piano, id 0,60; Id Veux-tu, id 0,70. 6681 p3 a27

**Escuela de baile** Gran salon de lujo Lima 86, entre Victoria y Alsina.—El que suscribe, coreógrafo y primer bailarin de los principales teatros de Europa, Montevideo y actualmente en esta Capital, avisa al público que tiene establecido un salon de baile de sociedad y de moda.—Lecciones todas las noches, empezando á las 8, y particulares de dia. Se dan lecciones en colegios y á señoritas en su propia casa.—*Alberto di Giovanni*. 4639 p1m ...

**Federico Pinedo** Ha abierto su estudio de abogado, asociado al Dr. Bernardo de Irigoyen, en el local que este ocupó San Martin 51, altos. 4791 p1m a1

**Florentino Ortega** Doctor en medicina y cirujía de la Facultad de Paris.—Especialista en enfermedades de señoras y niños; consultas de 1 á 2 p. m.—CORRIENTES 441. 5363 p1m a11

**Ferro-carilres** A practical mechanic with many years of experience in economical management of various designs and manufacture of railway machinery; desires a position in the above or in any other line; apply to Mr. Benkoenig, cuidado del Consul Americano, 25 de Mayo 223. 6339 p12 a24

**Felpudos** De todos tamaños y precios asombrosos, lámparas con pantallas de porcelana 1,20, platos de porcelana para mesa y postre 10 le platos para café y tazas á 2, 2.20 y 2,40 segun clase, en 'El Celtíbero' Belgrano 440 esquina Lima, embalaje esmerado y gratis. 8 5474 p1m a12

**Fábrica de carruajes** De H. Verrier y F. Abadie, calle Salta 79, Buenos Aires—Siendo muy pequeña la casa que ocupa actualmente nuestro establecimiento y no pudiendo por ese motivo hacer frente á los repetidos pedidos que diariamente nos hacen de las Provincias y de la Capital, y deseando establecer á todos los que nos favorecen, hemos resuelto trasladar dentro de breve tiempo nuestro taller á la calle **Cangallo 915 y 917** (entre Rio-Bamba y Ayacucho). En cuyo espacioso local inauguraremos próximamente una gran fábrica de carruajes, que será la primera en su clase en la República Argentina. —**Carruajes en venta**: Habiendo resuelto no hacer nuestra fábrica de la calle Salta 79, al espacioso local calle Cangallo 915 y 917, participamos á los que quieran hacerse de un carruaje vistoso de primera calidad, que hemos determinado vender todo el surtido que hay, con una rebaja de consideracion. Surtido en venta son: Coupés, clarens, coupés de 5 cristales, coupés de 2 asientos, milords ó victorias nuevas y de medio uso, faetones, americanas de vidrieras, americanitos, breckes de campo con toldo de todos tamaños, carritos y tilburys, etc., etc.—*H. Verrier y F. Abadie*. 5868 p1m a18

**Gervasio F. Granel** ABOGADO—Ha trasladado su estudio y domicilio á la calle MÉJICO 141. 4823 p2m a3

**German G. Otero** CORREDOR DE BOLSA—Cambios y descuentos, compra y venta de cédulas y todo título de renta.—Domicilio: BUEN-ORDEN 331 1/2.—Union Telefónica 612.

**"Giava"** Se previene á los recibidores de la carga que viene por este vapor, que deben pasar por nuestro escritorio para firmar el compromiso de contribucion á la avería gruesa y hacer un depósito provisorio del 10 o/o sobre el valor de las mercaderías.—Los agentes: *Lavarello y Cª.*, Corrientes 75. 6685 p3 a28

**Gabinete Médico** Del Doctor D. Bortolazzi.—Enfermedades del pecho, se cura á la casa de los enfermos (con órden médica) oxígeno puro y ozonado. Tratamiento de las enfermedades secretas. Consultorio, Reconquista 272, altos, de 2 á 6 p. m. 1056 perm. jn13

**Guantes** Tintorería Nacional de guantes de cabritilla—Todo guante averiado de cualquier color ó usados se tiñen negros, garantimos que quedarán suaves y lustrosos como recien sacados de la fábrica, se limpian guantes usados.—*Juan Henry y Cª.*, Corrientes 82. 2883 p1m jl1

**Gran pichincha** En 3500 $ m/n se vende un lindo terreno formando esquina, con 16 vs. de frente por Comercio por 26 de frente por Pichincha, ensanchando en el contrafrente por Comercio en 20 vs. cercado de pared y para proceso.—Para tratar, Salta 603, á toda hora del dia, no se paga corredor. 6682 p15 a26

**Gran Hotel Frascati** El nuevo propietario de este antiguo y acreditado establecimiento, situado en esta capital, calles Maipú 24 y Rivadavia 193 1/4, hace saber á su numerosa clientela que han sido terminadas ya las notables mejoras que en él se introducen y que ofrece piezas espaciosas con todas las comodidades y lujosos, servicio esmerado y una mesa y vinos de primer órden, especialmente á las familias, que han quedado satisfechos de la casa y á cada del aseo de la clase.—Buenos Aires, Agosto 10 de 1886.—*Cárlos Bernadet*. 5806 p2m a17

**Gran Hotel de la Paz** Se desea vender el grande y muy acreditado 'Hotel de la Paz' en el pueblo del Pergamino, la casa cuenta con buena y numerosa clientela y tanto en la localidad como en pasajeros, pues cuenta con todas las comodidades que se requieren para un establecimiento de esta clase; se vende porque su dueño reside en la campaña de la Provincia no hay otro que le iguale; ... contrará con quien tratar.—*Juan Bicetti*, Pergamino julio. 4605 p1m a1

**Hotel Argentino** Café, billar y posada en la estacion Merlo.—JOSÉ BELLINI avisa á su numerosa clientela y á todos los que desean pasar unos dias en el campo que ha trasladado su café y fonda de los Artesanos, que tenia en la estacion Merlo, en el grandioso local del Hotel Argentino, en la misma estacion, habiendo introducido todas las comodidades necesarias. Los viajeros que quieran honrarlo con órdenes, encontrarán siempre buena cocina, vinos buenos, licores legítimos, aseo y prontitud en el servicio.—Para comodidad de los cazadores tiene á su disposicion buenas volantas. La casa dispone tambien de un delicioso jardin; en cuanto á los precios son muy módicos. 5624 p15 a14

**Hemos recibido** El más hermoso surtido en lámparas que puede desearse. Tenemos de mesa muy bonitas desde 1.20 hasta 25 y 30 $ una, id de mano muy baratas, id de pared con bombas ó pantallas de porcelana, id para escritorio con mecheros de 2 luces y apagador, id floreros bonitos gustos y baratos; en lámparas de colgar hay un surtido inmejorable y de luces fuertes con pantallas ó bombas y tulipanes. Tenemos mecheros modernos de gran luz adaptables á las lámparas ordinarias, lámparas de movimiento para comedores grandes, lámparas muy lindos gustos para dormitorios, clases finas, mechas de porcelana para todas clases de lámparas, mecheros de todas formas, lámparas de brazo para casas de negocio, lámparas por mayor y menor; más barato que en ninguna otra parte, embalaje esmerado y gratis, en 'El Celtibero', Belgrano 40, esquina á Lima. 6470 p1m a12

**Jardinero** Que ha trabajado en los primeros establecimientos de Europa, se ofrece para hacer cualquier clase de trabajo concerniente al ramo, como planos y entretenimientos de jardines, arreglos de patios, etc.; dirigirse Cuyo 617, altos. 5187 p 1m a8

**Jabonería** En el partido de Moron y á media hora de la estacion del ferro-carril, se arrienda un edificio situado en el antiguo saladero de Huergo, propio para el establecimiento de una jabonería, con la mayor parte de los útiles necesarios para la implantacion de esa industria; por más informes, ocurrase al escritorio de 'The River Plate Trust Loan y Agency Cº. Ltd.', San Martin 36, altos. 2950 jl5

**J** Esta es la nueva emision de cédulas que emitirá el Banco Hipotecario, con el 8 o/o de interés, 2 o/o de amortizacion y 1 o/o de comision. A contar desde el Lúnes 23 del corriente, se admiten solicitudes para dicho Banco, lo que hago presente á los señores que deseen hipotecar sus propiedades, ya sean rurales ó urbanas.—Buenos Aires, Agosto 21 de 1886.—*Natal T. de Torres*, Corredor oficial del Banco—Escritorio: San Martin 73. 6262 p1m a22

**Juan P. Pecotche** Pedicuro Ofrece sus servicios en su consultorio, Cangallo 132, altos, esquina San Martin.—Horas de consulta: los Lúnes, Miércoles y Viérnes de 6 de la mañana á 6 de la tarde, á domicilio por el dia previo aviso los dias Mártes, Juéves y Sábado de 6 de la mañana á 10 y 1/2; los dias de fiesta á domicilio de 6 de la mañana á 4 de la tarde. Llamo la atencion sobre un líquido y una pasta, invencion del que suscribe, para la destruccion de los callos, ... perm.

**Libros** En portugués, en inglés, en aleman, sobre ciencias, historia, derecho, de ocasion; Cuyo 247, librairie C. Pernon. 6155 p8 a21

**La Señora Edée Esmir**—Avisa á sus amigas que vive siempre en la misma casa Artes 757, entre Arenales y Santa Fé. 6813 p3 a27

**Llave de oro** PERDIDA—La persona que la haya encontrado y quiera entregarla en la calle Tacuarí 333, se le dará una gratificacion. 6623 p3 a27

**Lecciones** De teneduría de libros, aritmética general y mercantil, caligrafía, italiano, francés, dibujo, etc., por un profesor de contabilidad diplomado en la Escuela superior de comercio en Venecia; PIEDAD 581. 5211 p1m a8

**Libros** En pequeñas y grandes cantidades, se compran en la librería 'La Riojana' Alsina 24, esquina á Balcarce; se vá á domicilio y se paga los mejores precios posibles. 383 perm. n18

**Letras sobre España**—Lorenzo Roig y Ca., dán letras sobre 80 pueblos de España. Horas de despacho: desde las 8 de la mañana hasta las 5 de la tarde y los dias festivos hasta las 12 m.; Balcarce 34. 3039 p3m jl8

**Lámparas** De colgar con mecheros de 2 luces y apagador, id para mesa, id para pared y para dormitorios, tenemos el mejor surtido que pueda desearse; lámparas de mesas finas con pantallas de porcelana, bombas y tulipanes; y luz superior 1,80; por mayor y menor en 'El Celtíbero' Lima y Belgrano.

**Lisandro Billinghurst**—Corredor de la Bolsa de Comercio—Se ocupa en compras y ventas de oro, cédulas hipotecarias y demás títulos de renta.—SAN MARTIN 90, escritorio núm. 2. 5364 p1m a11

**Lengua italiana** Nuevo método para aprender á leer, escribir y hablar una lengua en seis meses, aplicado al italiano, por G. Ollendorff, 2 tomos en 8º (Libro y Clave) buena encuadernacion y tela, precio 6,80 $ m/n en la Librería Europea de L. Jacobsen y Cª., 242 Florida 224. 6693 p3 a28

**Local superior** Se alquila un almacen con armazones, mostradores, espejos, aparatos para gas y buenas comodidades en el verdadero centro de la Capital, sobre todo situado al lado de la tienda 'El Orbe', en la calle Montevideo 54, siendo muy aparente para establecer una mercería de lujo ó un buen taller de modista, ... Montevideo 60. 6270 p8 a23

**Librería** HISPANO AMERICANA—'La Moda Elegante' y 'La Ilustracion Española y Americana'.—Sigue abierta la suscricion á dichos periódicos para 1886 en su agencia Librería Hispano Americana Buen Orden 308. Precio por año 12 $ m/n y para afuera 13. En la misma casa sigue abierta la suscricion á toda clase de publicaciones españolas para 1886, como diarios, periódicos, revistas, etc., de cualquier punto de España que sean; Buen Orden 306. perm.

**Lecciones** De inglés, francés y aleman, dadas por una señora recientemente llegada de Europa; tiene diploma de enseñanza superior y está al corriente de la enseñanza segun los métodos más recientes; D. F., Bolivar 122. 6422 p8 a24

**Lóndres en Buenos Aires**—En la fabricacion de libros y registros de contabilidad (sistema inglés) de Federico Bernelishe, calle Piedad 129.—Como hoy dia hay muchos que ejercen este ramo de industria, conviene á mis intereses que el público sepa que el primer libro de contabilidad hecho en Buenos Aires, fué por manos del que suscribe, en el año 1861, en la imprenta de don Enrique Carth, calle San Martin. La superioridad que tienen mis libros de contabilidad en su solidez y duracion, es bien reconocida en Buenos Aires por el público y todas las instituciones. En esta virtud estoy pronto á ejecutar cualquier trabajo que se me confie, de los que he señalado, á precios más módicos, poniéndome de nuevo á la disposicion del público y de mis antiguos favorecedores.—*F. Bernelishe*.—Encuadernaciones y toda clase de trabajos del ramo, la casa tiene un buen surtido de libros en blanco (ingleses) y objetos de escritorio para vender. 5478 p1m a13

**Mucamo** Se necesita uno; Belgrano 135. 6645 p3 a27

**Mucama** Se necesita una; Córdoba 151. 6669 p3 a28

**Mucama** Se necesita una, con buenas recomendaciones; Florida 498. 6691 p3 a28

**Mozo** De hotel, restaurant y café, se ofrece uno español, buenas recomendaciones; ocurrir Cuyo 7..M. 6672 p3 a28

**Matrimonio** Cocinero y mucama.—Se necesita con urgencia; San Martin 227. 6688 p3 a27

**Mucama** Se necesita una, para un matrimonio solo, es inútil se presente sin buenas recomendaciones; General Lavalle 487. 6624 p3 a27

**Muchacha** Se necesita una de 11 á 12 años, para un matrimonio; calle Misiones 54. 6322 p3 a27

**Mucamo** Español, para comedor, con recomendaciones, se precisa; Alsina 240. 6620 p3 a27

**Motor nuevo** Sin uso, de 30 caballos de fuerza, se vende; por informes, calle San Martin 160. 6.58 p15 a19

**Música** Un maestro de banda y profesor de piano desearía emplearse en un pueblo de provincia; dirigirse á don Manuel da Costa Amaro, almacen de música, Florida 221. 6451 p8 a25

**Mayordomo** Se ofrece uno, con recomendaciones, práctico en agricultura y ganadería; dirigirse por carta á esta imprenta á las iniciales J. D. C. 6164 p15 a21

**Marca de fábrica** Se ha concedido por la oficina nacional respectiva á los señores Marie Brizard y Roger, el registro de sus marcas de fábrica 'Anisette extra' y 'Créme cacao chouao'. 6673 p3 a28

**Motores** A VAPOR—Máquinas de agujerear y tornos paralelos, gran surtido de balanzas y romanas, en la fábrica de balanzas de Bianchetti Hermanos y Bonaccio, San Martin 222.—Buenos Aires. perm 64

**1886 Primavera** Cachemir crema, rosa, celeste, tabaco blanco, granate, punzó y canario; acaba de recibir y poner en venta la tienda 'El Orbe' Piedad 746 y 748, esquina á Montevideo 60. 6485 p8 a24

**Máximo Benguria** Se encarga de arreglar testamentarías y de la tramitacion de toda clase de asuntos judiciales y remates cobrando por su honorario módica comision; domicilio Artes 546. 4069 p 1m jl31

**Matias de Torres** Corredor de Bolsa—Se encarga de solicitudes del Banco Hipotecario de la série 'J', descuentos en el Banco Nacional, de la Provincia y particulares, adelanta dinero sobre valores; ocurrir Bolsa de Comercio, de 11 a. m. hasta las 4 p. m. 6347 p1m a23

**Manzana de terreno** Se vende espléndida á 12 cuadras de la ciudad de Belgrano, en el pintoresco pueblo 'Villa Mazzini' con 11 piezas edificadas y un pozo de 1800 varas cuadradas, se dará barata por liquidacion de negocio, no se admite corredor; General Viamont 79, de 12 á 3. 6245 p10 a22

**Niñera** Y una mucama, se necesitan; Suipacha núm. 698. 6527 p10 a26

**OJO!!** Se vende una contrata de una casa por 10 años con 40 piezas, recien concluidas y se vende por la mitad de cuanto están avaluadas las piezas, estando en la creencia que ninguno dará esta ganancia, el dueño hace este negocio por que quiere mudarse para otra parte; ocurrir Victoria 1351, frente á la casa del Cónsul de la República de Guatemala. 5750 p15 a17

**Peluquero** Se necesita un buen oficial; Buen Orden 407. 6615 p3 a27

**Pocion Malvigne** En pocos dias cura la gonorréa más rebelde; se vende en la farmacia Italiana de Pedro Malvigne, Lima, esquina á Chile. 6367 p8 a24

**Profesor** De matemáticas, Física, Química y Filosofía, ofrece sus servicios; para tratar, 'Hotel de la Paz' departamento núm. 46.—Profesor Antonio B. Massiotti, Bachiller en Ciencias y Letras. 6696 p1m a28

**Profesora** Con diploma, para el canto, enseña tambien el piano y los idiomas; las personas que la necesiten, pueden dirigirse Corrientes 1144, todos los Domingos desde las 11 hasta las 3 de la tarde. 2865 p1m a4

**Pólizas** DEL MONTE DE PIEDAD—Al 'Comptoir de Paris', calle 25 de Mayo 13, bajo el Hotel Argentino, se compran pólizas del Monte de Piedad, de oro, plata y piedras finas, se compran y se venden alhajas de ocasion. 5774 p1m a17

**Piezas** En la esquina de Chacabuco y Venezuela, se alquilan piezas perfectamente amuebladas, á precios sumamente módicos, hay dos juntas, un gran dormitorio y una salita con piano, las demás tienen balcones á una de las dos calles; entrada Venezuela 252. 6665 p15 a27

**Preceptores** Se necesitan dos, uno para la escuela elemental de varones y otro para la de igual clase de mujeres en este pueblo.—Los interesados pueden presentar su solicitud á esta Secretaría, especificando la categoría del diploma que posean; sin cuyo requisito no se admitirán.—Pilar, Agosto 25 de 1886.—*El Secretario*. 6695 p8 a28

**Pianos de ocasion** Pleyel, Schowander, Gaveau, Bauvals, etc., más baratos que en ninguna otra parte, antes de comprar en otra parte pasen Perú 100, les será conveniente. 4592 p 1m jl29

**Quinta en Moron** Se alquila una casa-quinta en el mejor paraje de Moron (Loma Verde), á 4 cuadras de la estacion, tiene 4 piezas, cocina y demás dependencias, gran cantidad de árboles frutales y jardin de flores delante de la casa; para tratar, Montevideo 192. 6631 p15 a27

**¡Qué hermoso lote!** El Domingo 29 del corriente, á las 3 de la tarde rematamos un lote de 13 vs. de frente al Sud por 53 de fondo, en la calle Comercio entre Rioja y Caridad; base 1900 $, tramway en la esquina, el terreno es alto y con poco se puede tener una cómoda casita.—*L. M. Beascoechea Hnos. y Ca.*, Rematadores y Comisionistas; Reconquista 158. 6663 p2 a28

**Regente de botica** Se necesita uno para botica de campaña; ocurrir Rivadavia 330. 6337 p8 a24

**Retratos al lápiz** Medio cuerpo por solo 10 ps. m/n, dirigirse á A. RAHAUT, artista premiado en Paris, calle RIVADAVIA 453, altos. 5807 p1m a18

**Regente de botica** Se necesita en un pueblo de la provincia de Buenos Aires, se le harán proposiciones ventajosas si quiere encargarse de la administracion y despacho diario del establecimiento; por datos dirigirse á la droguería del Pueblo, Rivadavia 189, en esta Capital. 6308 p8 a24

**Sastre** Se precisa un oficial, se paga buen sueldo; Piedad 132. 6663 p3 a28

**Se alquila** Una sala y ante-sala con comodidad para cocinar, en casa de corta familia; Tucuman 894. 6647 p6 a27

**Se alquilan** En casa decente, piezas amuebladas con buen pension y buen trato á precios módicos; Cangallo 692. 6658 p8 a27

**Se necesita** Un oficial afilador, en la Armería del Porvenir, Independencia 371. 6646 p3 a28

**"Savoie"** Vapor francés, concluyó su descarga en los depósitos de las Catalinas.—Agosto 28 de 1886. 6638 p3 a27

**Sirvienta** Extranjera, que sepa cocinar, se necesita una para el servicio de dos personas; Artes 641, altos. 6612 p3 a27

**Se alquila** Una sala y dos piezas más, con pension en casa de familia decente, únicos inquilinos; Cangallo 471. 6566 p3 a27

**Se necesita** Un buen cortador sastre, con buenas recomendaciones, se prefiere español; ocurrir Victoria 91 y 93. 6355 p5 a24

**Se vende** Un café bien acreditado y con cuarto amueblado, por tener que ausentarse su dueño, casa por 2 años; Montevideo 22. 6334 p8 a24

**Sastres** Se necesitan tres oficiales para el Tandil; dirigirse Piedad 28. 6232 p8 a22

**Se alquila** Para hombre solo un cuarto amueblado; General Lavalle 399, altos. 6252 p8 a22

**Se alquila** Un cuarto amueblado, para hombres solos; Rio-Bamba 383. 6146 p8 a21

**Sala** Amuebladas y dos piezas sin muebles, se alquilan casa norte americana, Córdoba 784. 6693 p3 a28

**Se ofrece** Un jóven de 16 años, como dependiente, tiene buenas recomendaciones; ocurrir San Martin 227. 6701 p3 a28

**Se alquilan** Dos casas General Viamont 132 por 120 $ m/n con 8 piezas y calle Tucuman 143, por 100 $ m/n con 8 piezas; ocurrir Reconquista 140. 6719 p3 a28

**Se alquilan** Piezas amuebladas con toda clase de comodidades, cuarto de baño, etc., con ó sin pension; Florida 40. 6117 p1m a20

**Se vende** Un negocio de confitería y billar, con un reducido capital, Ayacucho 187; para tratar en la misma casa. 6127 p15 a29

**Se vende** Una casa de 13 habitaciones, General Viamont 39; para tratar en la misma casa á cualquier hora del dia. 6540 p8 a26

**Se vende** Una casita en San Fernando, á cuadra y media de la estacion, con 6 piezas todo cercado de material; darán razon en Almagro, calle Ortega 66. 6561 p10 a26

**Se alquilan** Un hermoso salon y dormitorio bien amueblados, con balcones á la calle, en casa de familia inglesa; Florida 395, altos. 6050 p15 a19

**Se da pension** A un caballero, en casa de familia decente y del país, será bien atendido; para tratar, Méjico 507. 6345 p8 a24

**Se alquila** En casa de familia una espaciosa y ventilada pieza amueblada y con pension, para una ó dos personas, gas, aguas corrientes, tramways en todas direcciones y paraje central; Talcahuano 27, piso 2º puerta izquierda. 6641 p8 a27

**Se vende** Una propiedad situada en la calle Zeballos entre Europa y Comercio, de 8 varas de frente por 38 1/2 de fondo, compuesta de 4 piezas; para verla y tratar, Lima 383; no se admite corredor. 6619 p3 a27

**Se vende** La casa Independencia 982, con 7 piezas de material y una con techo de zinc y demás comodidades, 8 vs. de frente por 40 de fondo; para verla y tratar en la misma casa. 6333 p5 a24

**Se ofrece** Una gratificacion á la persona que haya encontrado un reloj de marfil, que lleva el nombre de María, que se ha perdido en el trayecto de la calle Perú desde Alsina á Rivadavia; ocurrir Independencia 577. 6309 p8 a24

**Se desea** Alquilar para un caballero una habitacion amueblada, en casa honorable del país, se preferirá ser único huesped; dirigirse bajo sobre á esta administracion á las iniciales X. X. 6466 p7 a25

**Se vende** La casa Paraguay 1132, con 6 piezas azotea y tirantes de madera dura y hecha á todo costo, con algibe, pozo, sumideros, cocina, cielo razo de yeso, tiene 10 vs. de frente por 35 de fondo. 6472 p5 a25

**Se compran** Muebles, pianos, arañas, espejos y menages enteros se pagan buenos precios; Florida 201; para tratar, á cualquier hora del dia, seguros de que será atendidos inmediatamente. 5149 perm.

**Se alquila** Una hermosa casa recientemente edificada con 8 precio as habitaciones, todas á la calle, cocina, letrina, cuarto de baño y otras comodidades, cielo-rasos de yeso, pisos de madera, etc.; única por su situacion y condiciones, en la calle Estados-Unidos esquina á Paseo de Colon; ocurrir Florida 222, de 2 á 4. 6670 p15 a28

**Se desea** Alquilar un depósito ó casa que pueda servir para ello, en las inmediaciones de los galpones del ferro-carril al Rosario (Retiro); dirigirse por carta bajo las iniciales W. C. 25 de Mayo 18. 6702 p3 a28

**Trapos** Para limpiar máquinas, se compran en esta Imprenta.

**Trapos viejos** Se compran; San Martin 160. 6039 p10 a19

**Una persona** Formal, mecánico de profesion, muy conocida en esta ciudad y que dispone de un capital, desea encontrar una ocupacion de gerente, interesado ó sócio de una industria ó explotacion cualquiera, ya sea en esta Capital ó fuera de ella; dirigirse por carta bajo las iniciales B. D. A. Piedad 432. 6676 p3 a28


## BANCO HIPOTECARIO

En el sorteo practicado por el Directorio, en el dia de la fecha, para el rescate de cédulas de las Séries A, B, E, F, G é I con cupon de 30 de Setiembre y 1º de Octubre han resultado rescatadas á la par, las cédulas que siguen:

**Série A de 1000 ps. fts.**
95 389 894 1206 1508 2265 2418 3519 4958 5436 6245
219 634 1076 1431 2111 2350 2908 4075 5105 5822

**Série A de 400 ps. fts.**
79 3021 5002 8382 10117 14249 19051 25063 31004 38187
238 3155 5014 8424 10308 14881 19433 25618 31542 38421
450 3215 5.63 8557 10422 15074 20094 25823 31853 38436
952 3288 5706 8673 10631 15166 20266 26240 31991 38544
974 3504 5805 8762 10690 15858 20698 26360 32081 38668
1042 3906 6064 8997 11006 16035 21021 27027 32122 41037
1101 4248 6141 9.09 11162 16109 21808 273.8 3237. 41374
1317 4365 6449 9172 11186 16582 22061 28063 32531 42592
1333 4433 6635 9182 12556 16730 22505 29202 33138 43537
1578 4470 6855 9377 12709 16865 22892 29508 33331 441.1
2114 4571 7020 9456 13323 17080 22934 29919 34485 44601
2129 4605 7455 9599 13551 18021 23230 29956 34548 44775
2325 4628 8203 9694 13632 18292 23563 3.112 35731 44870
2632 4705 8299 9794 1.797 18648 23779 30356 37151 45286
2896 4753 8326 10042 14039 18751 24033 30524 38105 45754

**Série A de 200 ps. fts.**
37 1070 2484 2647 3119 3600 3690 4063 5065 6108
63 1707 2493 2668 3269 3617 3761 4199 5084 6125
247 2214 2519 2733 3438 3632 3778 4201 5625 6225
291 2332 2524 2761 3551 3654 3787 4255 5798 6286
669 2349 2616 2890 3570 3680 3841 4795 5807

**Série A de 100 ps. fts.**
4 1342 1818 2867 3655 3893 4552 4777 6219 7340 8628
465 1354 2113 2868 3669 3927 4577 4797 6425 7359 8659
557 1357 2346 2933 3692 4206 4594 4800 6480 7658 8728
748 1456 2360 3020 3707 4297 4595 5146 6538 7826 8804
757 1.36 2467 3.67 3741 4333 4618 5149 6818 8004 8968
978 1665 2537 3349 3783 4385 4627 54.5 70.3 8244 8983
1105 1676 2613 3411 3637 4471 46.9 5962 7199 8328 9090
1193 1687 2650 3646 3891 4531 4695 6089 7276 8555

**Série A de 50 ps. fts.**
951 1173 1390 2005 2367 2650 3200
1215 1602 2160 2486 2729 3971

**Série B de 1000 ps. fts.**
434 607

**Série B de 400 ps. fts.**
863

**Série B de 100 ps. fts.**
109 268

**Série E de 1000 ps. fts.**
234 2293 3377 5002 6101 7333 7919 9140 10036
1139 2.06 3447 5006 6630 7474 8056 9180 10125
1222 2822 3478 5311 6731 7744 8487 95.7 101.6
1413 3212 3602 5617 6910 7752 855. 9576 10600
1793 3258 3646 5736 7152 7771 8647 9614 10616
2162 3288 4462 6022 7160 7844 8555 9668

**Série E de 400 ps. fts.**
822 1682 2595 827 4661 6039 7218 8343 9568
1101 1822 .673 3931 4827 6155 7290 8728 9627
1150 1853 3062 39.8 5072 6303 7466 8901
1152 2325 3334 4095 5209 6322 7694 8971
1362 2429 3354 4359 5365 6609 7962 9038
1662 2533 3715 4489 5646 7140 7963 9095

**Série E de 200 ps. fts.**
865 1187 1529 2622 3059 3623 3989 4321 4595
992 1246 1578 2994 3386 3706 4112 4379
1136 1398 2601 3053 3387 3916 4243 4452

**Série E de 100 ps. fts.**
515 906 1364 1839 2041 2246 2796 3164 3641
651 1191 1669 2005 2107 2707 2682 3428 3561
820 1356

**Série E de 50 ps. fts.**
108 1412 2332 2599 2686 2719 2775 2806 2841
1309 1954 2576 2642 2713 2721 2783 2808 2849
1403 2058

**Série F de 1000 ps. m/n**
46 466 1371 2770 3577 5014 5502 6445 7470
209 783 1452 2393 4462 5128 5518 6921 7543
237 974 2659 3390 5004 5284 6269 7421 7657

**Série F de 400 ps. m/n**
108 1879 2589 3920 5628 7096 8946 10029 11367 12183
340 2208 2644 4174 5643 7882 9240 10151 11572 12242
459 2222 3002 4461 5872 7960 9371 10335 11871 13877
625 2393 3015 4524 6079 8073 9484 10342 12249
1003 2462 3026 4740 6281 8154 9613 1358 12268
1043 2496 3174 5064 6410 8374 9752 10487 12417
1060 2551 3411 5155 6644 8389 9805 10508 12624
1352 2688 3536 5590 6950 8930 9857 10910 12900

**Série F de 200 ps. m/n**
36 277 469 873 1495 1612 1859 2085 2414 2711
43 309 536 1060 1498 1646 1918 2096 2474 2751
48 357 626 1065 1545 1699 1950 2237 2540 2788
54 370 632 1159 1567 1758 1962 2293 2585 2847
89 401 833 1221 1590 1794 2058 2325 2625 2941

**Série F de 100 ps. m/n**
27 603 1455 2744 3602 4396 5210 5712 6494 7499
81 705 1508 2942 3724 4574 5217 5756 6506 7620
210 887 1829 2995 3774 4629 5308 5984 6682 7734
405 933 2061 3148 3820 4638 5340 5983 6921 7841
405 1081 2193 3435 3872 4706 5533 6055 7063 7849
472 1095 2252 3441 3991 4875 5407 6136 7174 8323
508 1280 2379 3452 4119 4920 6107 6165 7379 8335
594 1339 2442 3590 4265 5005 5608 6437 7407 8573
598 1405 2711 2995 4276 5096 5704 6439 7468 8630

**Série F de 50 ps. m/n**
103 335 960 1295 1991 2725 3134 3419 3989 4621
127 368 972 1392 2171 2838 3177 3525 4250 4767
130 377 1072 1472 2256 2929 3181 3579 4312 4808
218 469 1146 1483 346 2937 3277 3628 4328 4826
262 593 1172 1495 2448 3030 3286 3760 4441 4874
267 620 1178 15.3 2463 3042 3304 3876 4452 4882
311 665 1206 1702 2501 3093 3292 3887 4486
315 669 1239 1904 2531 3106 3322 3897 4501
354 739 1253 1907 2549 3110 3365 3913 4620

**Série G de 1000 ps. m/n**
176 1642 1759 2231 2983 3125 3521 3838 3948 6321

**Série G de 400 ps. m/n**
90 1269 1508 2912 4384 6210 7917 9133 11654 12693
317 1439 1824 2560 4623 6474 8538 9958 12227 13169
725 1471 2627 3169 5682 7470 8476 10266 12216 13597
860 1491 2314 3639 6013 7817 9704 11482 12260 14249

**Série G de 200 ps. m/n**
88 238 889 856 1077 1361 1561 1802 2358 2248
132 313 4.2 863 1179 1278 1721 1866 2100 2287
192 336 729 1012 1120 1537 1735 1963 2140 2367

**Série G de 100 ps. m/n**
202 597 1469 1962 2229 2864 3076 3401 3814 4605
347 673 1684 2058 2317 3040 3363 3444 3928 4783
414 681 1652 2067 2776 3079 3385 3718 4069 4783

**Série G de 50 ps. m/n**
249 467 646 860 1150 1453 1595 1756 2119 2756
333 495 765 889 1185 1468 1623 1844 2463 3083
430 533 811 1083 1432 1511 1624 2020 2542

**Série I de 1000 ps. m/n**
1306 2062 4791 5137 5355 5910 6432 7108 7596 8474 9351

**Série I de 400 ps. m/n**
7 1145 2803 4781 6319 7645 8606 10114 12427
200 1422 3236 4921 7150 7941 9082 11039 12492
257 1612 3726 5045 7308 8018 9138 11440 12509
292 1904 4455 5112 7380 8183 9412 11744 13171
357 2625 4779 6086 7488 8276 10037 12411 13788

**Série I de 200 ps. m/n**
4 400 651 1259 1386 1623 1842 2215 2785 3120
184 434 855 1330 1513 1640 1978 2339 2841 3228
388 537 895 1340 1515 1724 2034 2410 2978 3421

**Série I de 100 ps. m/n**
33 658 1433 2277 2587 3192 3785 4586 5640 6119
80 1037 1456 2312 2689 3185 3819 4771 5676 6222
192 1137 1635 2318 2702 3317 3833 4805 5724 6359
280 1180 1778 2349 2833 3319 4344 5071 5760 6467
318 1273 1807 2356 2960 3454 4489 5148 5822 6709
491 1414 2192 2553 3074 3470 4512 5318 6034 6769

**Série I de 50 ps. m/n**
3 204 474 635 785 925 1133 1569 1769 2061 2549
6 274 523 643 844 928 1227 1623 1882 2171
127 327 546 717 849 968 1247 1643 1927 2472
121 395 547 742 812 983 1274 1693 2023 2631
121 48 677 749 875 995 1440 1761 2031 2484
180 472 610 764 911 1018 1441 1763 2040 2502

Los tenedores de estas cédulas pueden presentarse á la Tesorería del Banco, desde el 1º del próximo Octubre, para cobrar el capital é importe del cupon respectivo, lo mismo los que retengan las cédulas rescatadas en sorteos anteriores que aun no se han presentado á cobrarlas, y son las que siguen:

**Série A de 1000 ps. fts.**
329 636 1445 1816 2262 2590 3435 3491 4476 4631
610 646 1598 19.8 2484 3266 3438 3977 4525 6355

**Série A de 400 ps. fts.**
70 5329 9114 14802 19863 28870 33252 42251 45355
649 5925 9233 14825 20318 28992 33456 42312 45372
923 6385 9418 15154 20751 28909 33739 42339 45394
2232 6636 10168 15364 22576 28910 33507 44470 45422
2349 6691 10193 15433 22726 28911 36343 42753 45428
2270 6978 10388 15701 22955 28973 35320 42882 45442
2.97 7510 11020 15709 23446 29375 36863 42886 45620
23.3 7585 11353 15928 24151 29869 37082 42890 45746
3184 7643 11565 16493 24153 29834 37411 43037 45897
4031 7702 12009 16529 24433 30110 38201 4368 45897
4246 7743 12595 16590 24712 30489 38402 43401
4694 7839 12707 17660 26087 30686 39144 43401
4727 7868 12807 17675 26135 30646 38901 43815
4938 7963 13518 18222 26670 31659 40134 43915
5205 7970 14081 18655 27868 32205 40575 44128
5213 7471 14140 19165 28143 32948 40724 45418
5218 9006 14510 19725 28144 33153 41759 45321

**Série A de 200 ps. fts.**
163 825 1429 1886 2033 3113 3371 4149 4403 4909 5917 6205
176 930 1504 1946 2726 3169 4133 4312 4698 5107 5980 6237

**Série A de 100 ps. fts.**
183 994 2016 3134 3926 4881 5123 5949 7145 7701
404 999 2073 3288 4104 5117 5294 6123 7163 8125
403 1318 2511 3401 4463 5118 5583 6866 7503 8569
880 1364 2930 3502 4635 5120 5774 6875 7613 8914
881 1928 3041 3743 4786 5121 5792 7082 7819 9031

**Série A de 50 ps. fts.**
238 829 1081 1865 2637 2834 3043 3755 3813
663 849 1137 2365 2828 2920 3520 3788 3919
683 942 1679 2638 2839 3037 3547 3799 4012

**Série B de 1000 ps. fts.**
1 523

**Série B de 400 ps. fts.**
8 406

**Série B de 100 ps. fts.**
93

**Série C de 400 ps. fts.**
336 839

**Série E de 1000 ps. fts.**
162 4243 6303 7313 8561 9653 10171 10464 10751
172 4456 6330 7692 8588 9723 10271 10483 10763
198 4634 6960 7868 8610 9728 10279 10493 10778
1253 4981 7160 7889 8611 9791 10270 10510 10824
1740 5027 7189 7933 8628 9818 10271 10533 10832
1765 5248 7199 7959 8769 9845 10274 10587
1991 5332 7241 8043 9024 9850 10350 10601
2302 5542 7281 8103 9144 9903 10384 10642
2418 5676 7410 8280 9461 10111 10406 10690
2474 6025 7411 8438 9499 10116 10444 10731
3204 6067 7483 8549 9580 10124 10463 10701
3635 6080 7418 8554 9587 10119 10454 10750

**Série E de 400 ps. fts.**
146 1973 3044 4101 4935 5984 6919 8464 9608
242 2000 3046 4117 5226 6427 7384 8499 9637
1068 2030 3065 4139 5353 6400 7072 8490 9643
262 2038 3150 4178 5385 6612 7096 8609 9700
1172 2437 3147 4183 5424 6141 7094 8650 9716
1265 2443 3224 4181 5482 6141 7054 8634 9718
1221 2461 3233 4320 6053 7067 8710 9719
1284 2462 3357 4322 5673 6104 7099 8714 9721
1300 2545 3371 4347 5718 6200 7229 8732 9722
1415 2549 3377 4344 5718 6497 7247 8826
1516 2617 3.19 4.62 5720 6543 7324 8832
1542 2631 3749 4478 5745 6554 7595 8913
1608 2634 3786 4480 5768 6556 7596 8913
1689 2884 3806 4502 6728 6583 7600 8914
1738 2892 3861 4519 5842 6734 8184 9111
1746 2910 4023 4759 5910 6831 8214 9494
1848 2912 4091 4760 5915 6935 8257 9515
1890 2967 4097 4904 5977 6944 8440 9606

**Série E de 200 ps. fts.**
26 570 1026 1503 2117 2893 3149 3635 4083 4464 4756
30 583 1325 1530 2153 2887 3231 3733 4071 4491 4823
481 882 1374 1640 2471 3058 3499 3793 4302 4583 4948
525 1025 1378 1834 2848 3130 3588 3799 4304 4727 4969

**Série E de 100 ps. fts.**
34 543 898 1776 2385 2736 3037 3160 3257 3408 3564
63 557 1289 1767 2637 2868 3040 3215 3259 3410 3575
103 577 1457 1895 2550 2875 3064 3172 3275 3412
1.0 711 1666 2328 2577 3029 3078 3221 3299 3491
273 718 1780 2411 2605 3031 3079 3230 3331 3587
415 760 1764 2442 2608 3034 3080 3250 3378 3638

**Série E de 50 ps. fts.**
29 112 836 1383 1527 2036 2340 2612 2708 2733 2821
30 292 864 1415 1821 2144 2415 2711 2739 2827
32 312 891 1436 1826 2210 2428 2668 2718 2741 2837
44 513 1184 1548 1826 2237 2.21 2668 2714 2749 2345
74 565 1354 1575 1857 2327 2.53 2641 2716 2759
74 608 1381 1505 1892 2335 2513 2670 2728 2762

**Série F de 1000 ps. m/n**
117 1029 1700 2140 2407 3370 4229 4993 6327 7293
119 1344 1800 2141 2482 3371 4296 5458 6858 7419

**Série F de 400 ps. m/n**
357 1619 2227 4103 4964 8181 9431 9733 13429
647 1787 2529 4554 6686 8387 9616 10098 13522
1396 1973 3901 4622 7864 9423 9733 11394 1219.

**Série F de 200 ps. m/n**
118 727 938 1068 1317 2905
399 935 941 1316 1378 2944

**Série F de 100 ps. m/n**
271 374 491 1362 2132 3401 3461 4783 6356 7712
311 398 570 1723 2446 3410 3490 5781 7022 8076
348 487 1220 2162 2488 3438 4487 5931 7023 8307

**Série F de 50 ps. m/n**
53 416 574 1189 1578 2461 3019 3223 4287 4302 4321 4344
317 525 885 1488 1716 2907 3038 3439 4296 4357 4341 4569

**Série G de 1000 ps. m/n**
2291 2998 3892 4264

**Série G de 400 ps. m/n**
118 355 602 2987 7723 13098

**Série G de 200 ps. m/n**
2199 2392

**Série G de 100 ps. m/n**
549 562 727 2334 2557 2646 4266 4840

**Série G de 50 ps. m/n**
108 509 981 1733 2944

**Série I de 400 ps. m/n**
251 3319 4115 4180 6192 6229

**Série I de 200 ps. m/n**
79 85

**Série I de 100 ps. fts.**
918 1688 1822 2495

**Série I de 50 ps. m/n**
40 687 744 820 1316 1890

Buenos Aires, Agosto 27 de 1886.—*José M. la Fuente*, Secretario. 6684 p30 a28


**Víctor Péchieu, rematador**

Matriculado en la provincia de Buenos Aires, ofrece sus servicios para ventas en remate, así como para compras y ventas en particular, tanto de propiedades como de haciendas y mercaderías generales.

Se encarga de cobros, ya sea judicialmente como extrajudicialmente.

Suministra informes sobre el comercio de la provincia de Buenos Aires.

Estudio del Dr. Antonio Bermejo San Martin 31 y Corrientes 349. 6753 p 1m a29

**¡¡ATENCION!!**
**Al remate de dos lindas PROPIEDADES**
Que venderán HOY los señores Pedro Ebbeke y Ca.
A saber á las 2 1/2 de la tarde, la gran finca
**CALLE EUROPA 212**
entre Perú y Chacabuco.
Y á las 4 la preciosa casa
**CALLE SUIPACHA 571**
entre Santa-Fé y Charcas.
Detalles en la seccion de remates. 6749 p1 a29


**Bolsa de Comercio**
**Asamblea General Extraordinaria**
**A los señores socios**

La Cámara Sindical convoca á los Sres. sócios á una Asamblea General Extraordinaria que tendrá lugar el Viérnes 3 de Setiembre próximo á las 2 p. m. en el salon de la Bolsa, con el objeto de proceder á la eleccion de los miembros que deben de integrar la Cámara de Comercio de acuerdo con lo dispuesto en el art. 25 del nuevo Reglamento; y de reemplazar además á los señores sócios que han presentado sus renuncias.

Al mismo tiempo se procederá á la eleccion de un comerciante titular para integrar la Cámara Sindical y de tres comerciantes como suplentes.—Buenos Aires, Agosto 25 de 1886.—G. B. Macció, Presidente—*Manuel Dolz*, Gerente Secretario. 6601 p8ag 27


**Libreria C. M. Joly**
(CASA FUNDADA EN 1848)
**135 CALLE VICTORIA 143**
BUENOS AIRES

**Suscriciones permanentes á todos los periódicos de moda, literarios, científicos, etc.—Novedades científicas y literarias por todos los vapores—Servicio especial para pedidos de libros en Europa.**

**OBRAS DE INGENIERIA**

**Croizette-Desnoyers**—Cours de construction des ponts. Ouvrage formant 2 volumes et 1 atlas de 45 planches $ m/n 40.
**Debauve**—Procédés et materiaux de construction, sondages, terrassements, dragages, etc, 3 t. et 2 atlas
**Degousse et Laurent**—Guide du Sondeur, traité théorique et pratique des sondages, 2 t. y 1 atlas » 15.
**Graeff**—Traité de hydraulique, 2 t. » 22.
**Putzeys**—L'hygiène dans la construction des habitations privées, 3 t. » 5.50
**Wazon**—Principes techniques d'assainissement des villes et habitations, 1 t. » 7.
**Mille**—Assainissement des villes par l'eau, les égouts et les irrigations, 1 t. » 12.

Agente y representante para las Repúblicas Argentina, el Paraguay y Bolivia de *La Ilustracion Española, La Estacion, La Saison, La Moda Elegante Ilustrada, Le Printemps Illustration, La Revue des Deux Mondes, La Mode Illustrée, Salon de la Mode, El Museo de los astres, etc., etc.* 5317 a10 perm.

**MANUAL DEL FOGUISTA**
Y
**Conductor de máquinas á vapor**
Por el doctor Dom... tomo de 250 páginas, en venta en las librerías Europea é Internacional y en casa del autor Reconquista 272, altos. Precio: $ 5.00. 1015 perm. jn13

# LAGOS & SAHORES

## IMPORTANTE REMATE

## POR CUENTA DE DOS CASAS INTRODUCTORAS

A PLAZOS

EN NUESTRA CASA, CALLE DE PIEDAD 335

## EL JUEVES 2 DE SETIEMBRE

A LAS 12 DEL DIA

Surtido de algodones, casimires de verano, abanicos, sombreros armados para señoras, gambronas, brines ...—Por cuenta de Seguros: 154 farditos loneta americana, 120 piezas arpillera gruesa, 2 cajones oxford, doce bordalesas vino francés.

6760 p3 a29

AGUA D'HOUBIGANT — AGUA DE TOCADOR la mas apreciada. HOUBIGANT. Perfumista de la Reina de Inglaterra y de la Corte de Rusia. PARIS



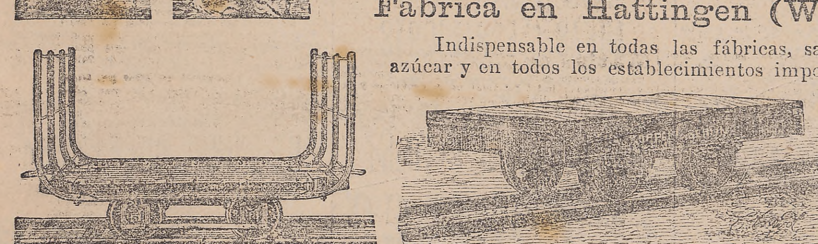
Ferro-carril portátil sistema KOPPEL



ARTHUR KOPPEL, BERLIN

Fábrica en Hattingen (Westphalia)

Indispensable en todas las fábricas, saladeros, ingenios de azúcar y en todos los establecimientos importantes.



Para informes y presupuestos, dirigirse á los agentes.

Agentes generales en la República Argentina: HASENCLEVER & Cª, Piedad 205

2170 los sábados in19

ONCIDIA de ESPAÑA

Aceite

—Consúltense Vds Caballeros y Señoras. Un nuevo descubrimiento, el Aceite de Oncidia de España, excelente para el tocador, fortalecerá sus Cabellos y los hará crecer.

ESENCIA CONCENTRADA

—Ensayar es adoptar la Esencia Concentrada á la Oncidia de España, cuyo exquisito perfume la ha valido prontamente la preferencia de la elegancia parisiense.

I. GUIMARD

PERFUMISTA, 46, Faubourg Poissonnière, 46, PARIS

DEPÓSITOS EN TODAS LAS PERFUMERIAS

EXIJASE EL VERDADERO MENIER — GRADADO SOBRE CADA TABLETA

CHOCOLAT MENIER de PARIS

CUIDARSE DE LAS IMITACIONES

ALQUITRAN DE GUYOT

GOUDRON DE GUYOT

El Alquitran de Guyot sirve para preparar el agua de alquitran mas eficáz y agradable para los estómagos delicados. Ella purifica la sangre, aumenta el apetito, restablece las fuerzas y es eficacísima en todas las enfermedades de los pulmones, en los catarros de la vegiga y en las afecciones de las mucosas.

El Alquitran de Guyot ha sido experimentado con gran éxito, en los principales hospitales de Francia, Bélgica y España.

Durante los grandes calores y en tiempos de epidemias, se hace con el la bebida mas higiénica y preservadora. Un solo frasco sirve para preparar doce litros de la mas saludable de las bebidas.

El Alquitran de Guyot AUTENTICO se vende en frascos que llevan, en sus etiquetas, la firma escrita con tres colores: Venta por menor en la mayor parte de las Farmacias.

Fabricacion por mayor: La Casa L. FRERE et CH. TORCHON, 19, rue (calle) Jacob, en Paris.

E. Guyot

SUSPENSORIO MILLERET

Elástico, sin Banda ba'o los muslos. Para evitar las falsificaciones, exigir la marca del inventor, siempre adjunta.

REGISTRADO. Vendajes de todos los sistemas. MEDIAS PARA VARICES

MILLERET, LE GONIDEC, Sucesor, Paris, 49, calle J.-J. Rousseau

Pompas y servicios fúnebres

COCHERIA SAN MIGUEL

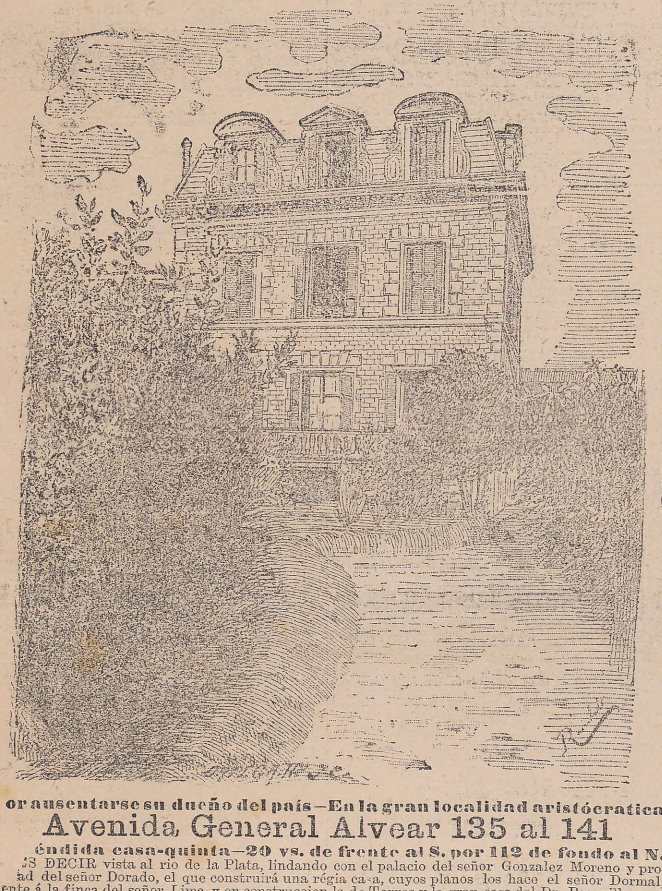
PIEDAD 453, entre Artes y Cerrito

ARTAYETA CASTEX Y AMADEO

Han comprado á don Luis M. Saavedra, el antiguo establecimiento y han hecho grandes reformas para servicios fúnebres, desde los mas suntuosos hasta los más modestos, como se pidan. 3230 p3m j11


POR NATAL T. DE TORRES

¡UNA JOYA!



...or ausentarse su dueño del país—En la gran localidad aristocrática

Avenida General Alvear 135 al 141

...éndida casa-quinta—20 vs. de frente al S. por 112 de fondo al N.

...S DECIR vista al rio de la Plata, lindando con el palacio del señor Gonzalez Moreno y pro... del señor Dorado, el que construirá una régia casa, cuyos planos los hace el señor Dormal, ...nte á la finca del señor Lima y en construccion la de Torres y la gran casa del Dr. Basavilbaso.

DETALLES—La casa es compuesta de 18 espaciosas habitaciones, vestíbulos, terrazas, cochera, caballerizas, algibe, gas y aguas corrientes, precioso jardin con frente al rio de la Plata, cuya extension llega al fondo de la barranca del Paseo de Julio y del cual se goza del más espléndido panorama de la Capital.

Base de venta solo ps. 50.000 m|n. vale más del doble!

Aun más, debe 40.000 cédulas série I, que podrá tomar á su cargo el comprador.

El Domingo 12 de Setiembre, á las 3 p. m.

Procederé á la venta de dicha especial propiedad por órden terminante de su propietario por ausentarse para Europa, siendo su construccion sólida estilo Luis XV y de buen gusto, no habiéndose omitido gastos en su edificacion.

La casa la componen 4 pisos: el primero (ó subsuelo) que constituyen las piezas de servidumbre cocinas, cuartos de planchar, despensas, etc., el primer piso alto, espléndido vestíbulo, salon particular, salon principal, comedor y terraza sobre el jardin: el segundo piso vestíbulo y 4 piezas dormitorios: el tercer piso vestíbulo y 5 piezas dormitorios, cuartos de baño y demás comodidades. La venta de esta casa que se ofrece por casualidad, debe interesar su adquisicion á todas las personas de buen gusto y amantes del buen vivir con el confort que requiere la fortuna, pudiendo asegurarse que no se presentará otra oportunidad para poseer una propiedad igual en la gran Avenida Alvear, por cuanto pertenecen todas ellas á personas conocidas y opulentas que han edificado para habitarlas.

Hago presente tambien que la base de venta es bajísima, pues resulta la vara cuadrada á 20 $ m/n inclusos sus valiosos edificios y garanto por las últimas ventas hechas y en pública subasta por terrenos valdíos, como en donde estuvo la Exposicion Italiana, y que no puede compararse un local con el otro, su precio ha sido de 40 á 44 $ m/n la vara cuadrada; pues si así vale 44 el local de esta casa valdria 80 sin exagerar.

Pruebo con esto, que la venta es forzosa por la razon que su dueño liquida sus negocios y se ausenta.

El comprador abonará 5 o/o al firmar el boleto, ya sea en efectivo ó en un chek de firma responsable. Por otros informes á mi escritorio San Martin 73, altos.—NATAL T. DE TORRES.

6211 a22


MALLMANN & Cª

Buenos Aires y Montevideo

UNICOS INTRODUCTORES DE

LOS VINOS DE BRANDENBURG FRERES DE BURDEOS

BOONEKAMP OF MAAG BITTER De UNDERBERG ALBRECHT en Rheinberg

GINEBRA FINA DE HOLANDA — En porrones—Marca WYNAND FOCKIND

CHAMPAGNE De JULES MUMM y Ca., de Reims

Vinos de OPORTO, JEREZ, BORGOÑA y del RHIN

MALES de ESTÓMAGO

DIGESTIONES DIFÍCILES

Dispepsia, Gastralgia, Anemia, Pérdida de Apetito, Estenuacion, Vómitos, Diarrea, Niños débiles

CURACION SEGURA Y RÁPIDA POR EL

ELIXIR GREZ

TÓNICO-DIGESTIVO á la Quina, Coca y Pepsina

Admitido en todos los Hospitales.

MEDALLAS EN LAS EXPOSICIONES

PARIS, r. La Bruyère, 34, y en todas las Farmacias.


MANUEL VICENTE

Casa de r...ates, comisiones y consignaciones, calle 54 entre 9 y 10. Se encarga de la compra-venta en remate y particular mente de toda clase de mercaderias, fincas, terrenos y haciendas; adelanta fondos sobre toda clase de negocios á realizar.

Escritorio en Buenos Aires, calle Solis núm. 216.

La casa de remates todos los Viernes de cada semana de mercaderias, de tienda, almacen, ferretería, mueblería, talabartería, etc.

NOTA—D. Eduardo Rezas es el gerente de la casa.

9079 pm

JULIO M. PESTAÑA

(Pestaña y García Quiros) Rematará en ... de Setiembre, á la 1 p. m. la propiedad y existencias á que se refiere el siguiente

EDICTO JUDICIAL

Por disposicion del señor juez de 1ª instancia en lo civil y comercial del departamento de la capital de la provincia de Buenos Aires, Dr. D. Julian Barraquero, se hace saber por medio del presente y por el término de 30 dias á contar de la primera publicacion, que en los autos testamentarios de D. Estéban Jacinto y Dª Petronila Zorrilla que tramitan por la secretaria á cargo del que firma, ha sido autorizado el martillero D. Julio M. Pestaña para proceder á la venta en público remate de los bienes pertenecientes á las sucesiones expresadas, las que se encuentran en el partido de San José de Flores, y cuyo detalle es el siguiente:

El terreno principal se compone de 25 hectáreas, 32 áreas y 77 centiáreas, equivalentes á 356,770 varas ó sean quince cuadras y 10.270 varas cuadradas que tasadas á 20.250 $ m/c. cada cuadra, importan 321.202 $ m/c.; 235 árboles, entre talas y ombúes á 5 $ m/c. cada uno son 1175 $ m/c, un sobrante al N. E. y otro al N. O. compuesto de 35.632 varas cuadradas ó sean 1 cuadra y 13.132 varas cuadradas que á razon de 20.250 $ m/c. la cuadra, importan [illegible] $ m/c.; dos piezas de ladrillo de pared doble en barro que consta de 11 metros 70 centímetros de frente por 4,26 de fondo y 3,70 de altura, equivalentes á 184 m. 415.400 cent. cúbicos á razon de 30 $ m/c. el metro cúbico son 5532 $ m/c.; un tabique que divide las piezas [illegible] de 1,73 de ancho por 3,60 alto, con 12 varas cuadradas, que á 20 $ m/c cada uno son 240 $ m/c. techo de ladrillo en barro media agua 5 m. de ancho por 12 de largo ó sean 60 m. cuad. á 30 $ m/c el m. cdr. son 1800 $ m/c.; 16 tirantes de palma á 50 $ cada uno son 800 $ m/c.; [illegible] 20 alfagias de pino á 20 $ cada una son 400 $ m/c.; piso de ladrillo de ambas piezas compuesto de 11 m. de largo por 5 de ancho son 55 m. cdos. que á 8 $ el m. cdrado son 440 $ m/c; una cocina pared de barro con 5 m. de largo por 4 de ancho y 3 de alto [illegible] son 412 $ m/c; 1 pieza principal de pared doble encal de 6m. 70 cent. de frente por 5,20 de fondo y 3 de alto que son 74 m. y 400 cent. cbcos. a razon de 60 $ el m. cbco. son 10452 $ m/c; revoque por dentro y fuera de mezcla de cal [illegible] de 6,70 por 5,20 de fondo y 3 de alto [illegible] son 348 m. 40 cent. que á 8 $ cada m. son 2.787 $ m/c; un techo de dos aguas sentada en cal sobre ladrillo de 7 m. de largo por 6,20 de ancho son 43 m. 40 cent. que á 45 $ importan 19.530 $ m/c; 9 tirantes de pino á 40 $ son trescientos sesenta pesos; 14 alfajias á 20 $ son 280 $ m/c; una ventana de 2 hojas con reja de hierro 250 $ m/c.; una puerta de 2 hojas con sus marcos de pino y umbral de roble en 350 $; piso de ladrillo [illegible] alto son 104,58 á 20 $ el m. cd. son 2091 $ m/c; un tabique medio ladrillo en barro de 4 m. de largo por 3 de alto son 12 m. cdos. que á 14 $ cada uno son 168 $ m/c; techo de teja francesa de 9 5 de largo, por 4,95 de ancho son 45 m. cdos. que á 30 $ son 1350 $ cdos; 9 tirantillos pino de tea á 4 $ cada uno, son 360 $ m/c; 11 alfajías de pino á 20 $ son 220 $ m/c; piso de ladrillo (de las anteriores) 8 m. y 10 cent. de largo, por 4,50 de ancho son 138,25 á 10 $, son 382 $ m/c; una puerta de pino con marco de id en 300 $ m/c; un marco de pino en la cocina á 80 $ m/c; una ventana de pino sin reja en el dormitorio, 120 $ m/c; un fogon de ladrillos sobre arcos de 2 metros de largo por 75 centímetros de ancho, con chimenea de campana á 240 $ m/c; un cerco de un ladrillo de 60 cent. de alto por 39.15 de largo á 35 $ son 685 $ m/c, 11 pilares de material de dos ladrillos en cal de 1 m. cuadrado á 60 $ el m. cuadrado, son 660 $ m/c unidos estos pilares por dos listones y duelas de pino miden 31 m. 45 cent de largo que á 3 pesos m/c el metro son 94 $ m/c; una pared á la izquierda de medio ladrillo en barro de 6.80 de largo por 1.90 de alto, son 5,32 á 14 $ son 74 $ m/c; otra pared á la derecha de un ladrillo en barro de 3,60 de largo por 1,45 de alto son 5,51 á 20 $ son 110 m/c; enladrillado dentro del cerco de 15 m. de largo por 10,40 de ancho son 156 m. á 9 $ son 1404 $ m/c; 8 paraisos y 2 árboles más á 10 $ cada uno son 100 $ m/c; un horno de ladrillo en barro en 130 $ m/c; un pozo de balde con brocal y dos pilares de ladrillo en barro en 600 $ m/c; una caballeriza en mal estado pared de medio ladrillo en barro de 5,70 de largo por 3,15 de fondo y 3 de alto son 5,83 á 14 $ son 754 $ m/c; techo de zinc de 6.50 de largo por 3,15 de ancho son 20,50 á 10 $ son 205 3 m/c; 5 tirantes de pino á 40 $ son 200 m/c; 2 tirantes de palma á 50 $ son 100 $ m/c; un corral para caballos con 49 postes de ñandubay á 20 $ cada uno son 980 $ m/c; y el alambre en 120 $ m/c; una pieza de material de pared de un ladrillo en barro de 7.50 de fte. por 3,90 de ancho y 3 de alto 102,37 á 20 $ son 2047 $ m/c; techo de paja incluyendo un corredor de 1 m. de ancho, las tijeras, latas, etc. de 8 m. de largo por 5.50 de ancho son 44 m. cuadrados, que á 15 $ cada uno 660 $ m/c; una cocina de quincho y barro de mal estado de 4 m. de largo por 3,60 de ancho y 2,50 de alto son 25 m. cuadrados á 5 $ cada uno son 175 $ m/c; un techo de paja con tijera, etc., con 4 m. de largo por 5 de ancho son 20 m. cuadrados á 5 $ el metro cuadrado son 100 $ m/c; un pozo de balde con brocal de ladrillo, 300 $ m/c; un corral para caballos con 71 palos de diversas clases á 7 $ cada uno, son 490 $ m/c; y el alambre en 120 $ id; la suma total que representan los bienes tasados asciende á 396.01[illegible] $ m/c ó sean en moneda nac. 16.402 $ con 20 cent. suma que servirá de base para la venta.—Nota: Se previene que no se admitirá oferta menor de la base ya expresada y que para inspeccionar los títulos y tasaciones pueden ocurrir los interesados á la secretaria á cargo del que firma.—Otra: El remate se efectuará en el pueblo de San José de Flores en la Confitería y Restaurant del Globo de Gerónimo Zobala, calle de Rivadavia esquina Belgrano.—La Plata, Julio 29 de 1886.—J. A. Gonzalez, Secretario.

Por mas detalles ocurrir á nuestro escritorio, San Martin núm. 31.

4939 a3

## EDICTOS

Por disposicion de D. Cárlos N. Cárman, Juez Comisario del concurso formado á los señores TAVERNE y FOURCADE, se convoca nuevamente á junta general á los acreedores de dicho concurso, para el dia 6 de Setiembre próximo, á las 2 de la tarde, á fin de tomar en consideracion las bases de un concordato que ofrecen proponer en ese acto los fallidos. La reunion tendrá lugar en la Secretaría abajo designada.—Buenos Aires, Agosto 25 de 1886.—*Miguel Repetto*, Secretario de Ramon Peralta, Cabildo.

6605 p8 a26

Por disposicion del señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento del Centro, Dr. D. Luis Mendez Paz, se cita, llama y emplaza por medio del presente y por el término de 30 dias, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de don PEDRO N. CARBO, para que dentro de dicho término, comparezcan á deducir sus acciones en forma por ante su Juzgado y Secretaría á cargo del infrascripto; bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Mercedes, Agosto 19 de 1886.—*Eduardo Igartúa*, Escribano Secretario.

6140 p30 a25

Por disposicion de don Cárlos Orr, Juez Comisario del concurso formado á MANUEL M. AMAYA, se convoca á los acreedores para el dia 31 del corriente, á las 2 de la tarde á efecto de tomar en consideracion el concordato que propondrá en ese acto el fallido. El acto tendrá lugar en el Tribunal de Comercio, bajo la presidencia de dicho señor Juez Comisario.—Buenos Aires, Agosto 18 de 1886.—*Cárlos N. González*, secretario, Cabildo 2º patio.

6452 p6 a25

Por disposicion del Sr. Juez de 1ª Instancia en lo civil de la Capital de la República Dr. D. Cárlos Molina Arrotea se llama y emplaza á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de Da. MARIA BACAREZA DE BACIGALUPO, ya sean como herederos ó acreedores, para que en el término de 30 dias deduzcan su accion en forma por ante S. S.ª y Secretario á cargo del que suscribe; bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires, Agosto 20 de 1886.—*Adolfo Lamarque*. Secretario; Oficina: Bolivar 21, Cabildo.

5311 p30 a19

Por disposicion del señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento del Centro, Dr. D. Luis Mendez Paz, se cita, llama y emplaza por medio del presente y por el término de 30 dias, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de don JOSÉ MORENO, para que, dentro de dicho término, comparezcan á este Juzgado y Secretaría á cargo del infrascripto, á deducir sus acciones en forma bajo apercibimiento de lo que haya lugar por derecho.—Mercedes, Julio 13 de 1886.—*Nemesio Lopez*, Escribano Secretario.

4794 p30 a3

Por el presente edicto se cita á los linderos de los campos de propiedad de la COMPAÑIA SUD-AMERICANA DE TIERRAS, LIMITADA, compuesto de los lotes números 1, 2, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23 y 24, fraccion D de la 1ª seccion y de los lotes números 9, 11 y 20, fraccion C de la misma seccion y los lotes números 5, 6, 15, 16 y 25, fraccion C de la VII seccion, medidas últimamente por el agrimensor don Lorenzo Valerga, señores don Pablo Cichero, don Nemesio Lugones, don Mariano Unzué, don N. Makinlay, don F. Oldham, don N. Emmerson, don N. Brooks, don Guillermo R. Gilmour, don E. Wenk, don F. Paxera, don Juan A. Langdon, don Francisco Quitana, don B. Freyre, don Enrique Grigg, don Tomás Drysdale hijo, Jaurels hermanos, José y Bernardo Garay, don Rodolfo Jaurel y don Julio Aguilar, para que en el término de 8 dias, á contar de la fecha, se presenten en la Secretaría del Departamento de Obras Públicas de la Nacion, á manifestar su conformidad ó desconformidad con respecto á la operacion practicada por dicho agrimensor; bajo apercibimiento de tenerlos por conformes en caso no lo hicieren en el término señalado.—Buenos Aires, Agosto 26 de 1886.—*Al Secretario*.

6180 p8 a21

Por disposicion del señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento del Centro, Dr D. Luis Mendez Paz, se cita, llama y emplaza por 15 veces á DON JORGE, D. RUFINO, Da. FELISA, Da. MAXIMA, D. FACUNDO y Da. SEVERA LAVALLEN, á fin de que dentro de dicho término comparezcan ante S. S. por intermedio del Secretario autorizante á tomar la intervencion que les corresponde en el juicio promovido por Da. Nicolasa Mansilla y Da. Gregoria Benitez sobre nulidad de una donacion bajo apercibimiento de nombrárseles defensor de ausentes.—Mercedes, Agosto 13 de 1886.—*Eduardo Igartúa*, Escribano Secretario.

5695 p15 a15

JUZGADO DE PAZ DE BOLÍVAR

Por disposicion de este Juzgado, se procederá á vender en público remate, á la más alta postura y dinero de contado, el Domingo 5 del próximo Setiembre, á las 2 p. m., 70 animales vacunos al corte, pertenecientes á la ejecucion seguida por don Antonio Lanare contra don Tomás Manzárraga, por cobro de pesos. El remate tendrá lugar en el edificio del mismo Juzgado de Paz, donde estará la bandera. Para que los interesados puedan préviamente inspeccionar la hacienda dicha, prevenieseles que ella se halla en poder del vecino don José M. Esperón, campo denominado "Las Cortaderas".—Bolivar, Agosto 14 de 1886.—*Antonio R. Fernandez*, Juez suplente.

5870 p15 a18

JUZGADO DE PAZ DE SAN ISIDRO

Por el presente se cita, llama y emplaza por el término de 15 dias contados desde la primera publicacion del presente á D. ENRIQUE MOSCONI, á fin de que comparezca ante este Juzgado á contestar la demanda que le ha interpuesto el Avaluador de este partido por cobro de Contribucion Directa, bajo apercibimiento de que si no comparece se le nombrará defensor de ausentes y se procederá como corresponde.—San Isidro, Agosto 13 de 1886.—*Victorio Marquez*, Juez de Paz.

5633 p15 a14

El Sr. Juez de 1ª Instancia en lo Civil de la Capital de la República, Dr. D. Luis A. Sauze, ha dispuesto se cite por el término de 30 dias, á contar desde la publicacion del presente, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de doña CAMILA VIGHIANA, á fin de que, ya sean como herederos ó acreedores, comparezcan dentro de dicho término á deducirlas en forma, por ante el Juzgado de S. S. y Secretaría á cargo del que suscribe; bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar por derecho.—Buenos Aires, Julio 5 de 1886.—*Manuel Avila*, Secretario.

4925 p30 a4

Por disposicion del señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil de la Capital de la República, Dr. D. Luis A. Sauze, se cita por medio del presente, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de doña MARIA y doña JUANA MIRÓ, á fin de que, sea como herederos ó acreedores comparezcan dentro del término de 30 dias, á deducir sus acciones por intermedio de la oficina del Secretario que firma; bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires, Julio 31 de 1886.—*Roque Repetto*.

4772 p30 a1

## REMATES Y AVISOS DE LA PLATA

**Angel R. Ferrando** Avenida Independencia núm. 446.—Casa de remate y comisiones.—Venta en remate público de campos, haciendas, fincas, terrenos, mercaderías, muebles, jardines, plantas, etc. y toda clase de tramitacion es en compra-venta.—Agente de vapores.—Pasages para cualquier parte del mundo.

POR EL MISMO—Espléndido remate—En la cumbre de La Plata. En la loma mas alta, 37 lotes—Todos: triángulo V V de la seccion 14, y la mitad de la manzana W W de la misma seccion. 11300 metros cuadrados por todo—Es el parage mas pintoresco y de mayor porvenir comercial por su proximidad á los canales del Puerto—con frente á la avenida núm. 1 ó sea Buenos Aires á la Diagonal 79 ó sea Balcarce; á las calles 59 Jujuy, 58 Salta, 2 Moreno y á la avenida 60 Tucuman—Sobre la media manzana W W existen 14 casillas de madera con techos de zinc, todas alquiladas, las que se rematarán al mismo tiempo si hubiera interesados.

El Domingo 5 de Setiembre de 1886 (dia de Santa Rosa) á las 2 de la tarde, sobre los mismos terrenos. Procederé á vender en público remate al más alto precio y dinero de contado y por órden terminante de sus propietarios, estas dos grandes áreas de terreno situadas como se sabe en uno de los parajes más pintorescos y de mayor porvenir comercial. La division de lotes está hecha para que pueda comprar todo el mundo y combinada de manera á que todos se correspondan por los fondos de modo que puedan tener salida á dos calles.

Estos espléndidos terrenos están sobre la colina más alta de La Plata, uno de los puntos que la gente de buen gusto debe elegir para construir su casa habitacion, como lo hace ya el acaudalado Sr. D. Francisco Urriburu, que en la manzana contigua está fabricando un suntuoso palacio para su residencia habitual.

Los interesados deben visitar estos terrenos para que se den cuenta exacta de lo que se vende.

Planos y pormenores á mi escritorio avenida Independencia núm. 446.

FELIX LORA Y C Para el Lúnes 30 de Agosto, (dia feriado), á la 1 de la tarde en punto, de 2 lotes de terreno en la manzana G G, seccion 2ª, con frente á la calle 3 entre el boulevard 66 y calle 67, rodeado de muchas fábricas é industrias; venderemos por lo que den.

POR LOS MISMOS—Para el Lúnes 30 de Agosto (dia feriado), á la 1 1|2 de la tarde en punto, de una muy bonita casa con 2 piezas, depósito, cocina, etc, con frente á la calle 4 entre 58 y 59, en una de los barrios más alegres de Lo Plata.

La casa se compone de 2 piezas y zaguan con frente á la calle 4—Paredes revocadas adentro y fuera, techo de zinc, cielo-rasos de yeso, pisos de tabla en una pieza y de baldosa en la otra y en el zaguan—puertas y ventanas nuevas flamantes—siguen dos piezitas, una uso depósito y la otra para uso de cocina, pozo, letrina y sumidero.

El terreno mide metros 10 de frente por 30 de fondo y está todo rodeado de pared, siendo la mitad del lote oficial núm. 2, de la manzana D D, seccion 14. La base de venta es solo ps. m/n 800, lo que vale el terreno solo. Es una verdadera pichincha, de lo que los interesados podrán convencerse por el mencionado detalle.—Recomendamos puntualidad en la hora—actualmente la casa está alquilada y puede producir 30 $ m/n cada mes.

POR LOS MISMOS—Para el Lúnes 30 de Agosto de 1886 (dia feriado) á las 2 de la tarde en punto, de 9 inmejorables lotes de terreno, en las manzanas B B y G G de la seccion 23, con frente á la calle 118, entre 62 y 63, á un paso solo de los grandes canales del puerto, terrenos de seguro é inmediato porvenir, á una cuadra del ferro-carril á la Magdalena, á una y media cuadra de los grandes edificios de propiedad de los Sres. Rocco Piaggio y Cª y de los ingenieros Medici y Lava le. Señores especuladores, abrid los ojos, pues estos terrenos á un paso solo de los que se rematarán el Domingo 29 de Agosto sobre el puerto, con la base de 3 $ m|n el


Palidez (clorosis) y Anemia son combatidas con felicidad por el uso regular del HIERRO BRAVAIS

Este devuelve á la sangre empobrecida la coloracion perdida por la enfermedad.

Depósitos en todas las principales Farmacias.

VICHY — ADMINISTRACION: PARIS, 8, Boulevard Montmartre, PARIS

PASTILLAS DIGESTIVAS fabricadas en Vichy con las *Sales estraidas de las Fuentes*. Son de un sabor agradable y de un efecto seguro contra las *Acedias y Digestiones difíciles*.

SALES DE VICHY PARA BAÑOS. Un rollo para un Baño, para las personas que no pueden ir Vichy.

*Para evitar las falsificaciones, exíjase sobre todos los Productos la* MARCA DE LA COMPª DE VICHY

En Buenos-Ayres, Rosario y Montevideo, los productos arriba mencionados se encuentran en casa de DEMARCHI, PARODI y Cª. Agentes generales de la Cª.

En Casa de todos los Perfumistas y Peluqueros de Francia y del Estranjero

La VELOUTINE

Polvo de Arroz especial

PREPARADO AL BISMUTO

Por CHs FAY, PERFUMISTA

PARIS — 9, rue de la Paix, 9 — PARIS

ASMA — CATARRO, OPRESION, TOS, PALPITACIONES y todas las afecciones de las *Vias Respiratorias*, se calman inmediatamente y se curan usando los TUBOS LEVASSEUR.

NEURALGIAS — JAQUECAS, DOLORES DE ESTÓMAGO y todas las Afecciones Nerviosas se curan inmediatamente con las Píldoras ANTI-NEURALGICAS del Dr CRONIER. — *Exíjase sobre la caja el sello de garantía de la UNION de los FABRICANTES*.

PARIS, Farmacia ROBIQUET, 23, calle de la Monnaie. — En Buenos-Ayres: DEMARCHI, PARODI y Cª; ZINERONI y Cª.

PAPIER FAYARD et BLAYN

Para los Dolores, Reumáticos, Irritaciones del Pecho, Lumbagos, Llagas, Quemaduras y Sabañones, Callos, Juanetes y Ojos de Gallo.— Venta por mayor en París 29 calle St-Merri — Depósitos en todas las Farmacias

El "Vin de Bugeaud"

TONI-NUTRITIVO

con QUINA y CACAO mezclados con un vino de España, de primera calidad, está ordenado diariamente por los mas eminentes médicos de todos los paises contra las enfermedades siguientes: *Anemia, Clorosis, Enfermedades nerviosas de todas clases, Diarrea crónica, Hemorragias, Escrófulas, Dolencias escorbúticas, Males del Estómago y Convalecencias de todas las fiebres.*

Venta por Mayor: LEBEAULT, MAYET y Cie, 29, rue (calle) Palestro, PARIS

Solo por menor, Paris, Phie LEBEAULT, 53, Réaumur.

SE LE HALLA TAMBIEN EN LAS PRINCIPALES FARMACIAS

AVISO

Las Píldoras Purgantes LE ROY

ANCIENNE MAGIE COT... DRE DE LE ROY... LES PURGATI... LE ROY... Seine, 51...

Frasco Grande 5 francos

Frasco Pequeño 1 fr. 50

Una NOTICIA explicativa acompaña cada Frasco.

Convienen á las Personas ocupadas: *Empleados, Militares, Obreros*, etc., á las que padecen *Estreñimiento habitual*, y á todas aquellas á quienes repugnan los Purgantes líquidos.

Farmacia COTTIN, Yerno de LE ROY, 51, rue de Seine, PARIS.


metro y que ya hay comprado-res hasta 10 $ m|n metro, se venderán sin base y por lo que den.

Por disposicion del Sr. Presidente de la 1ª Cámara de Apelacion de la Capital de la Provincia se hace saber á D. **Eduardo J. Cabrera**, por el término de 5 dias contados desde la primera publicacion del presente, que en los autos seguidos por los señores Antonio Riva y Cristóbal Solari contra D. Estéban Raffo, en los autos que sigue con Don Francisco Prefume, sobre terceria de dominio ha sido declarado rebelde por no haber constituido domicilio legal en esta ciudad, con arreglo á lo acordado por la Suprema Córte de fecha 3 de Mayo de 1884 y artículos 433 á siguientes del Código de Procedimientos.—Casa de Justicia, La Plata, Agosto 24 de 1886.—*Eduardo Reyes*.

p5 a24

**Al público** Se previene que ha sido alquilada la gran casa de mi propiedad á los señores Joaquin Alcaide y Cª; los que tengan algun reclamo que hacer pueden presentarse en el término de 3 dias á contar desde la primera publicacion.—La Plata, Agosto 29 de 1886. *José M. Sarcee*.

p3 a29

**En La Plata** Se alquila una casa frente á los Tribunales, que consta de un gran almacen con gran vidriera, 4 espaciosas habitaciones más, cocina, etc.; el local es aparente para un negocio de zapatería, sastrería, librería ó botica, teniendo la casa un lujoso zaguan, las piezas interiores pueden alquilarse á buen precio para estudio de abogados; para tratar, calle 7, esquina á 48.

6617 p5 a26

**José M. Lopez** Corredor Escol... comisionista y rematador—Se encarga de todo asunto ante el Gobierno Provincial, los Tribunales y cualquier reparticion provincial, compra y vende terrenos propios y por comision; vive permanentemente en La Plata, calle 44, núm. 127, altos.—Escritorio: frente al Banco de la Provincia, calle 7.

4200 perm. j121

**Traslacion de restos** El propietario de la bóveda "A los Manes de Gauna y Tisó", Nº 23, seccion 17, cementerio del Norte, intima á la Sª. Dª. Dolores Ponce de Rodriguez y en union á todos los que hayan depositado deudos con el arbitrario consentimiento de ella durante la ausencia del único dueño, á que procedan dentro de los 6a pias de la fecha (Agosto 6 de 1886), al transferimiento de dichos restos mortales, quedando responsable dicha señora del exacto cumplimiento.

5139 p60 a7

## REMATES

### Sanchez y Moreno

En la antigua casa, BALTAR y QUESADA

51—SAN MARTIN—51

Resumen de remates a efectuarse en el mes de AGOSTO

Domingo 29—Terreno con edificio en Barracas al Norte, calles Defensa y California; base 7500 $ m/n, á las 4.

Domingo 29—Terreno Arenales entre Ayacucho y Junin; sin base, á las 3.

Domingo 29—4 lotes, terrenos calles Méjico y Maza; sin base, á las 2.

Lúnes 30—Terreno San Juan entre Rioja y Caridad; sin base, á las 3 1/2.

Lúnes 30—Terreno Rioja entre Cochabamba y Constitucion; sin base, á las 3.

Lúnes 30—Terreno Rioja entre Europa y Comercio; sin base, á las 3 1/2.

Mártes 31—Judicial: casa calle General Lavalle núm. 694; base 9506 $, á las 3.

Mártes 31—Muebles de varios, en San Martin 51, á las 12

SETIEMBRE

Miércoles 1º—400 cuadras campo en Alvear; base 12.000 $ m/n, en San Martin 51, á las 3.

Miércoles 1º—100 cuadras campo en Cañuelas; base 7000 $ m/n, en San Martin 51, á las 3.

Viérnes 3—22 carneros Lincoln de la Estancia Grande, en San Martin 51, á las 2.

Viérnes 3—20 carneros de la cabaña San Juan, de los Sres. Pellegrini y Lagos, en San Martin 51, á las 2.

Viérnes 3—4 burros y una burra, padres garañones, en San Martin 51, á las 2.

Sábado 4—Casa calle Méjico núm. 588; base 17.000 $ m/n, á las 4 1/2.

Domingo 5—Terrenos, 3 lotes, calles Santa-Fé y Arenales entre Gallo y Bustamante, sin base, á las 3 1/2.

Domingo 5—Terrenos, 3 manzanas, calles Caseros, Brasil y Caridad; sin base, á las 3.

Domingo 5—Terreno, 3 lotes, calle Anchorena núm. 599, base $ 2500 m/n, á las 3.

Mártes 7—Casa Talcahuano 512 base $ 15000, á las 3.

Miércoles 8—Terreno Victoria entre Caridad y 24 de Noviembre; sin base, á las 2.

Miércoles 8—Casa Buen Orden 733, base $ 9500, á las 4.

Domingo 12—Terreno avenida Montes de Oca y calle 92, sin base, á las 3.

Viérnes 17—20 carneros Rambouillet de la cabaña Santa Catalina, propiedad del Dr. Domingo Frias, en San Martin 51, á las 2.

Sábado 25—1 legua campo en Loreto, provincia de Santa-Fé, fraccion VIII números 104 y 105, base $ 9000 m/n, en San Martin 51, á las 3.

POR LOS MISMOS

Terrenos Terrenos EN LA GRAN AVENIDA MONTES DE OCA

Calles 92 y General Hornos

Rodeados de lindos chalets

Y edificios nuevos

DE ELEGANTE CONSTRUCCION

El paraje más pintoresco de Barracas al Norte—A propósito para construir magníficas viviendas de verano, donde hoy se levanta una casa de hierro, cerca del chalet del Sr. Cambaceres

En uno ó dieciseis lotes

VENTA FORZOSA

AL MEJOR PRECIO

Por lo que den

El Domingo 12 de Setiembre

A las 3 de la tarde

Venderemos al contado y al mejor precio los lindos terrenos que arriba se mencionan cuya division y área es la siguiente:

Lote 1, Avenida Montes de Oca, 9 varas de frente por 44 de fondo, varas cuadradas 398.
Lote 2, id id id, 9 por 46, id id 424.
Lote 3, id id id, esquina calle 92, 10 por 50, id id 493.
Lote 4, calle 92, 10 por 27, id id 271.
Lote 5, id id, 10 por 26-75, id id 349.
Lote 6, id id, 10-54 por 40, id id 430.
Lote 7, id id, 10-54 por 40, id id 425.
Lote 8, id id, 10-54 por 40, id id 421.
Lote 9, id id, esquina General Hornos, 20 por 36, id id 593.
Lote 10, id id, id id, 10 por 38, id id 390.
Lote 11, id id, id id, 10 por 40, id id 375.
Lote 12, id id, id id, 10 por 31, id id 329.
Lote 13, id id, 10 por 31, id id 306.
Lote 14, id id, 10 por 29-85, id id 289.
Lote 15, id id, 10 por 28, id id 271.
Lote 16, id id, 33-48 por 26, id id 345.

Por planos y mas informes á nuestra casa, San Martin 51.

NOTA—Todo comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto.

7083 a26

POR LOS MISMOS

TERRENOS AL NORTE

TERRENOS AL NORTE

SOBRE EL GRAN BOULEVARD

SANTA-FÉ Y CALLE ARENALES

Entre Gallo y Bustamante

3

Espléndidos lotes á la primera

Y 7 LOTES

A LA DE ARENALES

Localidad codiciada

Frente al palacio del Dr. Luro

La edificacion y valor de la propiedad AUMENTA RAPIDAMENTE EN ESOS BARRIOS

CON TRAMWAY A LA PUERTA

VENTA FORZOSA

Por lo que den!

AL MEJOR PRECIO

El Domingo 5 de Setiembre

A las 3 en punto de la tarde

Venderemos al contado por órden de su dueño y al mejor precio los lotes de terrenos que arriba apuntamos cuya situacion y área es la siguiente:

Lotes números 1, 2 y 3 á la calle Santa-Fé, de 9 varas cent. de frente por 60 de fondo.

Lotes números 4, 5 y 6 á la calle Arenales, de 9 varas 9 s. de frente por 35 de fondo.

Lotes 7, 8, 9, 10 y 11 tambien á la de Arenales, de 10 de frente los tres primeros y 11 los dos últimos, terreno de fondo 30 varas.

NOTA—Los lotes con frente á la calle Santa-Fé se marcan con 60 varas pero tienen 65 que quedan estas 5 á favor del comprador. Los lotes 4, 5 y 6 de Arenales por igual condicion en lugar de 35 tienen 40.

Por mas datos y planos á nuestra casa San Martin 51.

6723 a29

POR LOS MISMOS

Al Norte! Al Norte!

Espléndida propiedad

Situada en la

CALLE TALCAHUANO

Núm. 512

A tres cuadras de los nuevos tribunales, á tres del futuro Congreso, media cuadra del gran boulevard Santa-Fé

Y PROXIMA A LAS PLAZAS

Libertad, General Lavalle

Y 6 DE JUNIO

CON TRAMWAY A LA PUERTA

El terreno mide 10 vs. de frente por 37 y 1/2 de fondo

BASE DE VENTA

Pesos 15.000 m|n

VENTA AD-CORPUS

EL MARTES 7

DE SETIEMBRE

A las 4 de la tarde

Venderemos al contado y por un precio que exceda á la base fijada la magnífica propiedad que arriba se menciona, cuyo edificio se compone de 10 piezas de material, techos de azotea sobre maderas duras, celosias de cedro, zaguan y patios de mosaico, frente pintado al óleo, gas en toda la casa, algibe, dos cocinas, dos letrinas, etc.

Por otros datos á nuestra casa San Martin 51.

NOTA—Puede ser visitada por los señores interesados todos los dias de 4 á 6 p. m.

6724 a29

POR LOS MISMOS

TERCER LOTE

DE

20

Notables carneros

Con 5 meses de lana

SANGRE PURA

RAMBOUILLET

ACREDITADOS PRODUCTOS DE LA CABAÑA

"SAN JUAN"

DE LOS SEÑORES

Pellegrini y Lagos

Oriundos de padre y madre de la gran cabaña

Nacional de Francia

Animales de hermosísimo tipo y finísimo vellon

15 A 16 MESES DE EDAD

EN NUESTRA CASA

SAN MARTIN 51

## El Viernes 3

DE SETIEMBRE

A las 2 de la tarde

Venderemos al mejor precio y al contado, por órden y cuenta de los Sres. Pellegrini y Lagos, el selecto lote de 20 carneros de pura sangre Rambouillet, productos acreditados de la cabaña "San Juan" propiedad de dichos señores.

Recordamos á los compradores que los carneros de la cabaña "San Juan" son hijos de padre y madre de la gran cabaña Nacional de Francia y que los últimos ventas realizadas en nuestra casa de productos de esa cabaña dan un término medio de 890 $ m/n por cada animal, pudiendo asegurarse que no es posible importar carneros de esa procedencia por un valor menor de 1600 $ m/n curso legal.

6725 a27

POR LOS MISMOS

Buena propiedad

Situada

En la calle mas comercial

DE LA CAPITAL

CALLE BUEN-ORDEN 733

Verdadero emporio

DE NEGOCIOS

Buena y segura renta

El terreno mide 8 y 3/4 vs. de frente por 40 vs. de fondo

CASA BIEN CONSTRUIDA

Y con buenas comodidades

Base muy baja

9500 Ps. m|n

Venta por division de condominio

EL MIERCOLES

8 DE SETIEMBRE

(DIA DE FIESTA)

A LAS 4 EN PUNTO DE LA TARDE

Venderemos al contado y por division de condominio la buena propiedad que arriba apuntamos, compuesto su edificio de diez habitaciones con techos de azotea, letrina, cocina, algibe, gas, etc., etc.

El terreno mide 8 y 3/4 varas de frente por 40 de fondo.

Por títulos y otros datos á nuestra casa, San Martin 51.

6686 a27

POR LOS MISMOS

AL NORTE! AL NORTE!

3 LOTES DE TERRENO

CON EDIFICIO VIEJO

9 vs. 50 de frente por 44 vs. 50 y 52 de fondo

CADA LOTE

Calle Anchorena núm. 599

Entre Santa-fé y Arenales

Á MEDIA CUADRA DEL TRAMWAY

BASE

PARA LA VENTA

Pesos 2500 m|n

POR LOTE

El Domingo 5

DE SETIEMBRE

A LAS 3 DE LA TARDE

Por órden de sus propietarios y al contado venderemos con la base estipulada de 2500 pesos m/n por lote, esos magníficos y espaciosos terrenos, situados en uno de los parajes más pintorescos de la ciudad.

Los señores interesados deben tener presente que en esa localidad se vende la vara cuadrada á 20 $, teniendo en cuenta que los propietarios optan por no vender por considerar bajo dicho precio. Todo lo que se desea se encuentra en dicho barrio, tramway, gas, aguas corrientes, salud, etc., etc.

Por más pormenores á San Martin 51.

6685 a27

POR LOS MISMOS

20 CARNEROS

Pura sangre Rambouillet

PRODUCTOS DE LA CABAÑA

SANTA CATALIÑA

DEL

Dr. D. Domingo Frias

SE VENDERAN

EN NUESTRA CASA

SAN MARTIN 51

El Viérnes 17

DE SETIEMBRE

A LAS 2 P. M.

NOTA—En nuestra casa hay en venta particular carneros Lincoln y borregas Rambouillet puras, productos de la misma cabaña.

6684 a27

POR LOS MISMOS

Muebles! Muebles!

Alhajas y pianos

Por órden y cuenta de varios

Gran cantidad de muebles de sala, comedor, dormitorio, cuadros al óleo, acuarelas y cromos, espejos, alfombrados, adornos, etc. etc.

VENTA POR CUALQUIER PRECIO

Hay para todos los gustos y bolsillos

AL CONTADO

AL CONTADO

En nuestra casa, San Martin 51

El Mártes 31 de Agosto

A las 12 del dia

6520 a27

POR LOS MISMOS

400

Cuadras de superior campo

Completamente cuadrado

Pastos abundantes y de primera clase

AGUADAS PERMANENTES

LINDANDO CON EL PUEBLO

GENERAL ALVEAR

Con tres poblaciones en muy buen estado

DOS DE MATERIAL

Puede comprarse sin hacer desembolso alguno

Con una hipoteca de 12.000 pftes.

DE LA SERIE G

BASE DE VENTA

12.000 PS. M. N.

Es regalado

En nuestra casa, San Martin 51

El Miércoles 1º de Setiembre

A las 3 en punto de la tarde

Lindando al Norte con los lotes 226 y 227.
" Sud " " " 301 y 302.
" Este " el " 367.
" Oeste " " " 264.

POR LOS MISMOS

Espléndida casa

Edificio de lujo

CONSTRUIDO A TODO COSTO

BARRIO DE FAMILIAS

MUY CENTRAL

Con tramway de 5 cts. á la puerta

CALLE MEJICO 588

Frente pintado al oleo—Terreno espacioso—Puede producir muy buena renta—Venta por division de condominio—9 varas 10|100 de frente por 72 de fondo.

Base para la venta

PS. 17.000 M. N.

VENTA AD-CORPUS

EL SABADO 4

De Setiembre

A las 4 1|2 de la tarde

Venderemos al contado y por órden de su dueño la propiedad arriba mencionada con frente al Norte, de 9 varas 10/100 por 72 de fondo y compuesta del siguiente modo: 10 piezas de material y una de madera, techos de madera dura y baldosa, pisos de tabla, cielos-rasos de yeso y empapelada recientemente, frente y zaguan pintados al óleo, puertas con celosias, dos letrinas, cocinas, gas, aguas corrientes, algibe, etc., tres patios embaldosados y un espacioso jardin al fondo. Todo de lujo y de gusto.

Por más datos á nuestra casa, San Martin 51.

6432 a24

POR LOS MISMOS

LINDO TERRENO

ESPLENDIDA LOCALIDAD

CALLE

Arenales entre Ayacucho

Y JUNIN

18 vs. de frente al Norte por 60 vs. de fondo al Sud—A dos y media cuadras del gran boulevard Callao—A una cuadra de la calle Santa-Fé:

El progreso de esos barrios

Es asombroso

VENTA FORZOSA

POR LO QUE DEN

AL MEJOR PRECIO

EL DOMINGO

29 DE AGOSTO

A las 3 en punto de la tarde

Por más datos á nuestra casa, San Martin 51.

3364 a24

POR LOS MISMOS

GRAN REMATE

AL SUD

SOBRE LAS CALLES DE

CASEROS

BRASIL

Y CARIDAD

Con frente á los corrales

CALLES DE 20 Y 30 VS. DE ANCHO

Todo rodeado de edificios

Terrenos altísimos

Divididos en lotes

AL MEJOR PRECIO

SIN RETIRAR LOTE

POR LIQUIDACION DE SOCIEDAD

EL DOMINGO

5 DE SETIEMBRE

A las 3 de la tarde

Procederemos á vender al mejor precio y sin retirar lote por division de condominio los magníficos é inmejorables terrenos situados en las calles de Caseros, Armonia, Progreso y Brasil, que dan sobre la calle de Caridad y distante solo una cuadra de la calle de Rioja.

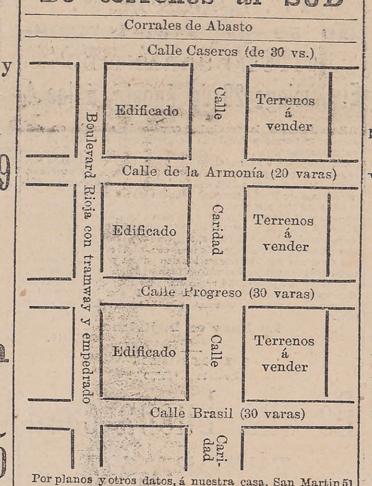
El terreno ha sido fraccionado en lotes para mayor facilidad en la venta; previniéndose que es imposible hallar al sudoeste una posicion más ventajosa que asegure mejor colocacion del dinero, pues aquí todo lo que se edifica se alquila inmediatamente por su inmediacion á los mataderos que ha hecho de ese barrio un centro comercial.

Estos terrenos son aparentes para los especuladores de poco capital, pues el sud tiene que acrecentar como el norte su valor, pagándose aquí como allí los precios que se pagan. Llamamos nuevamente la atencion de la gente especuladora sobre esto

Unico y excepcional

REMATE

De terrenos al SUD




Por planos y otros datos, á nuestra casa, San Martin 51

6210 a21

POR LOS MISMOS

100 CUADRAS

y una fraccion

De magnífico campo

EN CAÑUELAS

A POCAS CUADRAS DE LA LINEA DIVISORIA CON LOBOS

Linda por tres costados con el establecimiento del Sr. D. Miguel Uribelarrea, conocido por campo de La Figura y con la estancia de Dª. María Risso.

BASE PARA LA VENTA

PS. 7.000

Tiene una hipoteca de 6000 $

SÉRIE I

El Miércoles 1º de Setiembre

A las 3 de la tarde

EN NUESTRA CASA SAN MARTIN 51

El dia y á la hora designada, venderemos en nuestra casa San Martin 51, con la base fijada, el lote de campo mencionado, incluyendo un edificio de material de siete piezas con todas las comodidades necesarias para establecer negocio de campaña. El camino de Cañuelas á Lobos pasa por el frente de las poblaciones.

Si el comprador deseara seguir con la hipoteca de 6000 $, série I, podrá hacerlo, tomando las cédulas al precio de Bolsa.

Por más datos, á nuestra casa San Martin 51.

NOTA—El comprador abonará 200 $ al firmar el boleto de compra.

6135 a20

POR LOS MISMOS

Fijarse en la localidad

Terrenos altísimos

Varios lotes espléndidos

Los hay de 30, 50 y 70 vs.

DE FONDO

Calle Rioja entre Cochabamba y Constitucion

Tramway y calle empedrada

PRECIO

Por vara cuadrada

SIN BASE--SIN BASE

Al mejor precio

POR LO QUE QUIERAN DAR

EL LUNES 30

DE AGOSTO

(DIA DE FIESTA)

A las 3 de la tarde

Por órden de sus dueños, venderemos los terrenos indicados situados en uno de los barrios más florecientes de la ciudad, con empedrado y tramway, y al mejor precio. Los lotes tienen 10 varas de frente por 30, 50 y 70 de fondo.—La venta se hará á tanto la vara cuadrada.

Por más datos, San Martin 51.

NOTA—Los compradores abonarán el 5 o/o al firmar el boleto.

6132 a20

POR LOS MISMOS

22

CARNEROS LINCOLN

De 11 á 15 meses de edad

PROCEDENTES

DE LA

Estancia Grande

En el partido de la ENSENADA

Del Sr. D. Jorge Bell

Los carneros son notables por su tamaño y riquísima lana— Son nacidos y criados á campo— Nunca han sido tenidos bajo galpon.

Alerta señores criadores

La venta es al mejor precio y al contado

EN NUESTRA CASA

51 San Martin 51

EL VIERNES

3 de Setiembre

A las 2 en punto de la tarde

Venderemos al mejor precio y al contado los 22 notables carneros Lincoln acreditados productos de la Estancia Grande del Sr. D. Jorge Bell.

A los Sres. criadores de Lincoln los invitamos á inspeccionar estos lindos animales en la seguridad que los encontrarán espléndidos por su fina y abundante lana y hermoso tamaño.

Pueden verse en nuestra casa San Martin 51—4 dias antes del remate.

6131 a20

POR LOS MISMOS

UN GRAN

TERRENO

EN BARRACAS AL NORTE

Con edificios

QUE PRODUCEN BUENA RENTA

Boulevard Defensa núm. 153

ESQUINA Á CALIFORNIA

El punto mas comercial

Y de mas porvenir en Barracas

Con dobles trotadoras y veredas de 5 varas de ancho, á 3 cuadras del puerto

La calle Defensa

Se abrirá hasta el puerto el mes de Octubre próximo

Es increible el valor que tomarán los terrenos con la apertura de esta importantísima calle

32 vs. al boulevard Defensa por 75 á la calle California

Hay comodidad para establecer cualquier clase de negocio

BASE REGALADA

Pesos 7500 m|n

VENTA AD-CORPUS

TITULOS PERFECTOS

## EL DOMINGO

29 de Agosto

A LAS 4 DE LA TARDE

Venderemos por órden terminante de su dueño y al contado el magnífico terreno con edificio que arriba apuntamos compuesto de 32 vs. de frente al boulevard Defensa por 75 vs. de fondo á la calle California.

La edificacion se compone de dos grandes caballerizas con capacidad para 42 caballos con los patios empedrados; dos piezas de material con techos de azotea, dos más donde hay hoy un negocio de fonda y billar, tres casillas de madera, con techos de zinc.

Todas estas construcciones están en perfecto estado.

El cerco que dá á la calle Defensa es de verja de hierro.

Produce todo el edificio 90 $ mensuales.

Recomendamos á los interesados esta propiedad que está situada en la mejor calle de Barracas que como se sabe es la prolongacion de la calle Defensa de la capital.

Por más datos á nuestra casa 51 San Martin 51.

Al mismo tiempo

Y en la misma localidad calle Defensa, entre Rocha y Pedro Mendoza, un lindo terreno de 10 varas de frente por 46 de fondo, al mejor precio.

5551 a17

POR LOS MISMOS

TERRENOS

TERRENOS

MUY BIEN SITUADOS

CALLE MEJICO

ESQUINA A MAZA

4 LINDOS LOTES

De 10 varas de frente Por 47 de fondo

CADA LOTE

Barrios que progresan rápidamente

Sin base, por lo que den

AL MEJOR PRECIO

ATENCION

Sres. especuladores

El Domingo 29 de Agosto, á las 2 de la tarde venderemos al contado y por órden terminante de su dueño, los cuatro lindos lotes de terreno, cuya ubicacion lo mejorable es como sigue:

Lote núm. 1—10 varas 93 cent. de frente á Méjico por 47 á Maza.

Lotes núms. 2, 3 y 4—De 10 varas á la calle Méjico por 47 á la de Maza.

Por mas datos á nuestra casa San Martin 51.

5890 a18

POR LOS MISMOS

Los mas hermosos

Y notables carneros

De las afamadas cabañas alemanas de Ostaszewo, Battlewo, Saengeran, Wartenberg.

Vendidos á la consignacion de los señores

MOLLER y compañía

Y ACTUALMENTE

EN EXPOSICION

En nuestra casa

51-SAN MARTIN-51

Se venderán

EL

A las 2 en punto de la tarde

Recomendamos á los señores cabañeros visiten los notables carneros que ofrecemos, en la seguridad que encontrarán animales notables, propios para padres de cabaña.

5889 a18

POR LOS MISMOS

JUDICIAL

Una buena propiedad

SITUADA

EN LA GRAN CALLE

General Lavalle 694

Recien adoquinada

GRAN BARRIO

Donde no hay que vender

EL TERRENO MIDE

9 vs. de frente por 60 de fondo

Puede producir muy buena renta

ORDEN DEL Sr. JUEZ Dr. SAUCE

Perteneciente á la sucesion PICO

Por division de condominio

TASACION $ 14,260 m|n

BASE DE VENTA

2|3 partes pesos 9506 m|n

Venta Ad-Corpus

TITULOS PERFECTOS

EL MARTES 31 DE AGOSTO

A las 3 en punto de la tarde

Venderemos al contado por órden del Sr. Juez Dr. Sauce y por un precio que exceda á la buena propiedad que arriba se menciona cuya edificacion y terreno es como sigue:

Edificio diez piezas de material con techos de azotea sobre maderas duras y baldosas cielo-raso de yeso unas y otras de lienzo, pisos de mosaico en la sala y ante-sala, en las piezas de baldosa, puertas de cedro, patios embaldosados gran zarzo de hierro, y parral, cocina, letrina, algibe medianero, gas, etc., etc.

Por los títulos y otros datos á la Escribanía del Sr. Ponce en el Cabildo.

4661 j130

POR LOS MISMOS

4 BURROS Y 1 BURRA

Padres garañones

Importados al país de uno de LOS MEJORES CRIADEROS DE BARCELONA

Jóvenes y hermosos

Al mejor precio y al contado

En nuestra casa

SAN MARTIN 51

EL VIERNES 3

DE SETIEMBRE

A las 2 en punto de la tarde

6434 a24

POR LOS MISMOS

Donde nadie vende

UN BUEN

TERRENO

CALLE RIOJA

ENTRE

Europa y Comercio

10 varas de frente al Oeste por 40 de fondo

CALLE EMPEDRADA Y CON TRAMWAY

SIN BASE! POR LO QUE DEN!

El lúnes 30

(DIA DE FIESTA)

A las 3 1|2 de la tarde

Venderemos por órden terminante de su dueño al contado, el magnífico terreno designado, rodeado por edificios de reciente construccion, y en uno de los parajes más sanos y altos de la capital.

NOTA. El comprador abonará 200 $ al firmar el boleto.

6430 a3

POR LOS MISMOS

Espléndida situacion

Vastísimo TERRENO

CALLE VICTORIA

ENTRE

Caridad y 24 de Noviembre

27 vs. de frente por 70 de fondo

A media cuadra del tramway y á una de la plaza

11 de Setiembre

CALLE EMPEDRADA, GAS Y AGUAS CORRIENTES

Terrenos altos y perfectamente nivelados

Cercado con una magnífica verja de hierro—Propio para edificar un espléndido molino, etc., etc.

Base para la venta

5 ps. nacionales

VARA CUADRADA

El Miercoles 8 de Setiembre

(Dia de fiesta)

A LAS 2 DE LA TARDE

Por órden terminante de su dueño venderemos al contado, el dia designado, con la base bajísima de 5 pesos nacionales vara cuadrada, un magnífico terreno, único en la manzana que queda sin edificarse. La venta se hará en uno ó dos lotes segun el deseo de los señores interesados.

La proximidad á la plaza 11 de Setiembre, los medios fáciles de comunicacion con el centro de nuestra ciudad debido al sinnúmero de líneas de tramways que existen en esa localidad, demuestran lo que puedo valer la tierra en esa localidad.

6607 a26

POR LOS MISMOS

Lindísimo TERRENO

SITUACION MUY BUENA

CALLE

SAN JUAN

Próxima á empedrarse

ENTRE RIOJA Y CARIDAD

A media cuadra del tramway

10 varas de frente por 61 de fondo

SIN BASE! SIN BASE!

POR LO QUE DEN

POR LO QUE DEN

VENTA FORZOSA

EL LUNES 30 DE AGOSTO

(Dia de fiesta)

A LAS 3 1/2

Venderemos al contado por órden de su dueño este lindísimo terreno de 10 vs. de fte. por 61 de fondo.

Por más datos á nuestra casa 51 San Martin 51.

NOTA—El comprador abonará en el acto de firmar el boleto 200 $ m/n como garantía de compra.

6606 a26

POR LOS MISMOS

Donde nadie vende

ATENCION

Señores hacendados

DE UNA LEGUA

De magnífico campo

EN LORETO

PROVINCIA DE SANTA-FE

Fraccion VIII nums. 104 y 105

Rodeado por los establecimientos de los señores Moran, Kaay, Mann, Rooney, Seery, etc. etc.—Próximo al floreciente pueblo Venado Tuerto—A 30 leguas de la ciudad del Rosario—A muy pocas horas de Junin y Pergamino—Campos reputados como los mejores de la República—El ferro-carril Ware pasará por el campo.

Base para la venta

9000 PS. M. N.

EL REMATE TENDRA LUGAR

EN NUESTRA CASA

EL SABADO 25

DE SETIEMBRE

A las 3 de la tarde

Por órden terminante de su propietario, venderemos con la base estipulada y al contado, el campo mencionado; la feracidad de su suelo, la proximidad al pueblo de Venado Tuerto, la demanda de campos en esa localidad, y principalmente la base bajísima de venta; es más que suficiente para llamar la atencion de los señores capitalistas y hacendados.

¡Títulos perfectos!

Por más pormenores á nuestra casa, 51, San Martin 51.

6681 a 28

Guillermo Gowland y Ca

SEMANAL

DE COMESTIBLES Y BEBIDAS

Todos los Viernes, á las 12 en punto en nuestra casa Bolivar 7.

perm.

POR LOS MISMOS

Buena finca para renta

CALLE

Independencia núm. 588

6 buenas piezas de material y demas oficinas

AD-CORPUS

Entre Lorea y Zeballos—Con tramway á media cuadra

BASE PARA LA VENTA

Ps. 5500 m|n

El Domingo 5 de Setiembre á las 3 en punto de la tarde, se rematará á la mas alta postura y dinero de contado, pasando la base arriba estipulada esta espléndida y bien situada casa edificada con buenos materiales y lista para habitarla, revocada interior y exteriormente en cal, pisos de baldosa, etc, etc.

Títulos perfectos.

El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto.

6791 a29

POR LOS MISMOS

De la bien situada finca

Calle Belgrano N. 1370

Entre Rioja y Caridad

9 VARAS DE FRENTE

Por 18¼ varas de fondo

Cinco hermosas piezas de material edificadas á todo costo—Cielo-rasos de yeso—Pisos de tabla.

AD-CORPUS

Base para la venta 6000 ps. m|n

El Domingo 5 de Setiembre, á las 4 en punto de la tarde se rematará esta espléndida casa situada en el gran boulevard Belgrano, á un paso de la Estacion Caridad, donde va se está empedrando con trotadoras; con un buen vecindario y grandes edificios; á diez minutos de la plaza de la Victoria. Títulos perfectos. El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto.

6792 a29

POR LOS MISMOS

De 400 atados flejes

Para pipas y fardos

EN NUESTRA CASA BOLIVAR N. 7

El Viérnes 3 de Setiembre, á las 2 de la tarde, remataremos á la mas alta postura y dinero de contado en lotes al gusto de los compradores esta partida de flejes en buen estado y que estarán á la vista el dia del remate.

6669 a27

POR LOS MISMOS

Espléndidos terrenos

8

LINDOS LOTES

Entrando varias esquinas

TERRENOS ALTOS

Sin base! Sin base!

Por liquidacion y órden terminante

El Domingo 5 de Setiembre á las 3 en punto de la tarde se rematarán á la mas alta postura y dinero de contado estos lindos lotes de terreno á una cuadra del boulevard Gallo y Córdoba, rodeados de importantes edificios, frente á la gran fábrica de paños.

El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto.

Títulos perfectos.

6673 a27

POR LOS MISMOS

Una espléndida casita

Edificada con buenos materiales

10 vs. de frente por 53 vs. de fdo.

Calle Bollini

ENTRE 65 F Y 65 E

Sin base! Sin base!

El Domingo 5 de Setiembre, á las 4 en punto de la tarde, se rematará á la mas alta postura y dinero al contado esta buena casita que se presta para hacer una gran casa de campo. Títulos perfectos.

El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto.

6672 a27

POR LOS MISMOS

BUENA CASA

PARA RENTA

Calle Charcas N. 1302

ENTRE

BILLINHGURST Y BOLLINI

9 1|2 varas de frente

POR 50 DE FONDO

3 PIEZAS DE MATERIAL

Y DEMAS OFICINAS

Base para la venta

$ 2500 M. N.

VALE EL DOBLE

A una cuadra del boulevard Santa-Fé

EL DOMINGO 5

DE SETIEMBRE

A las 4 de la tarde

Se rematará á la más alta postura esta importante propiedad lista para habitarla.

Títulos perfectos.

El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto.

6671 a27

EN SEGUIDA

200 damajuanas aguardiente de 40 grados, 20 bolsas arroz con poca avería.

3 cascos ollas hierro estañado, 3 cascos masilla, 20 canastos lozas y porcelanas surtidas.

6602 a26

POR LOS MISMOS

JUDICIAL

3 MANZANAS

DE TERRENO

30.000 varas cuadradas

Calle Victoria de 30 varas

A media cuadra de la Iglesia San Carlos—A una de la calle Rivadavia—Los únicos terrenos sin edificar—Rodeados de importantes edificios.

LOTES GRANDES

LOTES CHICOS

HAY

Para todos los bolsillos

La calle Victoria estará pronto empedrada hasta los terrenos

Calles recien abiertas

Lindando los fondos

Con el boulevard Belgrano

No hay nada mejor ni más central—Testamentaria de la Sra. Dª. Adelina Arriola de Porcel de Peralta—Por órden del señor Juez de 1ª Instancia Dr. Molina Arrotea—Nueva retasa del 25 o/o ménos.

El domingo 26 de Setiembre á las 3 p. m. se rematará á la más alta postura, pasando la base de 3 $ vara cuadrada, por los lotes sobre la calle de Victoria—2,50 vara cuadrada por los interiores—2,05 $ para los lotes sin distincion de la 1ª y 2ª manzana y 2,05 $ para los lotes sin distincion de la 3ª manzana.

NOTA—Llamamos la atencion de los señores capitalistas por la importancia de estos terrenos, por su tasacion antigua y por valer hoy el doble en atencion á la importancia de aquella localidad y apesar de esto se ha hecho una rebaja de un 25 % para facilitar la venta.

Títulos perfectos.

El comprador abonará 5 % al firmar el boleto.

Por planos á nuestra casa Bolivar 7.

6051 a1

Tienda y Sastrería
INGLESA
ALBERTO GEBBIE
51 DEFENSA 51

POR LOS MISMOS
**6**
Espléndidos lotes de terreno
Con frente á dos calles
Boulevard Brasil entre Matheu y Pichincha
Lindando calle por medio con la gran casa-quinta del Sr. Ricardo Gowland
TERRENOS ALTOS
A un paso de la plaza de Armas
Compuesto cada lote de 10 vs. de frente por 50, 60 y 70 vs. de fondo.
**Base para la venta 1,80 la vara cuadrada**
POR DIVISION DE CONDOMINIO
VALE DOBLE
RODEADO DE EDIFICIOS
El Domingo 29 del corriente á las 3 en punto de la tarde se rematarán á la más alta postura y dinero de contado pasando la base arriba estipulada, este importante y bien situado terreno, el más alto de aquella localidad. Títulos perfectos.
El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto. 5824 a17

POR LOS MISMOS
**IMPORTANTE**
Espléndido terreno
¡SIN BASE! ¡SIN BASE!
En Barracas al Sud
**Calle General Mitre**
200 varas de frente
POR 3000 VS. DE FONDO
O sean 60.000 vs. cuadradas
En un solo lote, un paso de la estacion General Mitre y á pocas cuadras de la iglesia, terreno alto de gran porvenir, el único á vender, calles de 50 varas de ancho, el tramway á pocas cuadras.
El Domingo 29 del corriente á las 4 en punto, se rematará á la más alta postura y dinero de contado y por órden terminante de su dueño, este importante lote de tierra, rodeado de importantes establecimientos y de un porvenir incalculable.
Títulos perfectos.
El comprador abonará el 5 % al firmar el boleto de compra-venta. 5171 a7

Cárlos Rodriguez Lubary
En San José de Flores
POR LO QUE DEN
De un magnífico terreno
EN LA CIMA DE LA LOMA
Rodeado de espléndidos edificios
25 varas de frente
POR 68 DE FONDO
CALLE SAN JOSÉ ENTRE CIRCUNVALACION Y S/N
A 4 1/2 cuadras de la plaza
Y de la calle Rivadavia
EN UNO O DOS LOTES
El Lunes 30 del corriente (dia de fiesta), á las 3 en punto de la tarde, procederé á vender, por órden de su dueño, al mas alto precio y dinero de contado, un terreno situado en el pueblo de San José de Flores, calle San José, á media cuadra de la calle Circunvalacion Sud, á 4 1/2 cuadras de la calle Rivadavia y de la plaza, en el punto mas alto del pueblo y dá á la calle que va directamente á los Corrales de Abasto.
El terreno mide 25 varas de frente al Este por 68 de fondo, todo rodeado de pared y con un magnífico jardin.
La venta se efectuará en uno ó dos lotes á gusto de los compradores. Títulos inmejorables. Por mas informes á nuestro escritorio San Martin 78. 9783 a29

Andrés W. Merea
De 6 ricos lotes de terreno
**Parte de una hermosa quinta**
Con frente al chiche de las calles de Buenos Aires
Como lo son las de Araoz y Güemes
A media cuadra del boulevard Santa Fé y del nuevo boulevard Ministro Inglés, próximo á abrirse, circundado de espléndidos edificios como son las sin iguales casas-quintas de los Sres. Garrigós, general Vedia, Dr. Márcos Paz y el Dr. Parodi y las hermosas casas habitaciones de los Sres. Sanchez é Ibarguren y el gran almacen 1ᵃ Mazzini y otros mas; toda la calle de 20 varas de ancho empedrada con trotadoras, veredas de 3 varas, gas y aguas corrientes, etc.
**Sin base**
El Domingo 5 de Setiembre, á las 3 de la tarde, se rematará por órden terminante de su propietario y sin base estos espléndidos lotes de terreno con frente á la calle Araoz formando esquina á Güemes, á media cuadra del boulevard Santa Fé. Estos terrenos se puede decir que no tienen igual, pues se encuentran en la mejor calle al lado del boulevard Santa-Fé y habitada por la high-life de nuestra sociedad. Títulos de primer órden; por mas datos ocurrir á mi casa Defensa 72. 6790 a29

Salabert Albaitero
Casa de remates y comisiones
Calle Bolívar núm. 12
La casa se encarga de la compra y venta de casas, terrenos, campos, haciendas, muebles y mercaderías y artículos de bazar; tambien de hipotecar propiedades y de descuentos en los bancos oficiales y particulares.
POR LOS MISMOS
**Remate de inauguracion el Miércoles 1ᵒ de Setiembre a las 12 en punto en nuestra casa Bolívar núm. 12 de**
Muebles, juegos de sala, lavatorios, cómodas, espejos relojes de pared; artículos de bazar, de tienda y mercaderías, lámparas de mesa y de colgar.
El Miércoles 1ᵒ de Setiembre remataremos á cuenta y órden de quien pertenezca á la más alta postura y al contado, sin retirar lote, un gran surtido de mercaderías y otros muchos que nos es imposible detallar.
No olvidarse á las 12 en punto. 6789 a29

Bollini y Muro
CASA DE REMATES
**COMISIONES Y CONSIGNACIONES**
83-Bolivra-85
SUCURSAL EN LA PLATA
**Avenida Independencia, frente al Banco de la Provincia**
Comunicacion Pantelefónica número 557

POE LOS MISMOS
Remate N. 1552
DE UNA BUENA
**PROPIEDAD**
CALLE PARAGUAY 1140
Construccion sólida y moderna—A solo dos cuadras del boulevard Santa-Fé y del tramway Barrio de inmenso porvenir, rodeado de edificios—10 varas de frente por 35 de fondo.
**Base de venta 5000 $ m|n**
TITULOS GARANTIDOS
El Miércoles 8 de Setiembre
(FIESTA)
A las 3 p. m.
Venderemos en remate público por órden terminante de su dueño la propiedad arriba mencionada.
Terreno: 10 varas de frente por 35 de fondo. Su edificio se compone de seis piezas, pisos de tabla, cielo-rasos de yeso, tirantes de madera dura, algibe, pozo y letrina, cocina con sumidero y cielo-raso de yeso, patios embaldosados, azotea de idem, umbrales de mármol, todo revocado en cal, vereda de piedra y zarzo de madera para parral.
OJO A LA BASE
5000 PESOS M. N.
6800 a29

POR LOS MISMOS
Remate N. 1553
De una buena casa
**Calle Paraguay 1132**
ENTRE CENTRO-AMERICA Y ECUADOR
PARAJE MAGNIFICO
Y DE GRAN IMPORTANCIA
Edificio sólido y moderno
A 2 cuadras del boulevard Santa-Fé
Y del tramway
9 vs. de frente por 35 de fondo
BASE DE VENTA
4000 pesos m|n
**El Miércoles 8 de Setiembre (fiesta)**
A las 3 1/2 p. m.
Venderemos en remate público por órden terminante de su dueño, la propiedad arriba mencionada. Su terreno mide 9 varas de frente por 35 varas de fondo. Su edificio se compone de 4 piezas, pisos de tabla pino de tea, tirantes de madera dura, pozo de buena agua, cocina con sumidero, letrina, patios embaldosados, azoteas de idem, umbrales de mármol, revocado en cal, vereda de piedra, etc., etc.
**Títulos garantidos**
6798 a28

POR LOS MISMOS
Remate Nᵒ 1554
AL NORTE
FRENTE A BOULEVARD
DE UNA GRAN PROPIEDAD
Calle Santa-Fé 768
**ENTRE RIO BAMBA Y AYACUCHO**
En lo más ancho y hermoso de la calle—A una cuadra del boulevard
CALLAO
Frente á otro gran boulevard—No hay nada más lindo ni mejor
**EDIFICACION MODERNA Y SOLIDA**
Con todas comodidades
**12 1/2 varas de frente por 40 de fondo**
BASE DE VENTA
Pesos 18.000 m|n

TITULO DE PRIMER ORDEN
**EL MIERCOLES 8**
DE SETIEMBRE
(FIESTA)
A las 4 de la tarde
Venderemos en remate público esta espléndida y bien situada propiedad, con un terreno de 12 1/2 varas frente al Norte por 40 id de fondo, y su lindísimo edificio en perfecto estado, consta de 8 piezas, cuarto de baño, cocina, letrina, etc., hay despensa con sótano, todas las piezas son con cielo-rasos de yeso, las principales con pisos de tabla pino de tea, los pisos del primer patio y zaguanes son de mármol, del 2ᵒ y 3ᵒ de baldosa francesa, las puertas exteriores de la sala, comedor y dormitorios con celosías de cedro, sistema norte-americano, un gran algibe en portland para 80 pipas, gallinero, plantas y los aparatos para el servicio del gas y aguas corrientes.
Localidades como estas se recomiendan por sí solas. Puede verse la casa todos los dias de 12 á 4 p. m. 6799 a29

POR LOS MISMOS
Remate núm. 502
EN LA PLATA
El Domingo 5 de Setiembre
A LAS 3 P. M.
Un espléndido lote de terreno
**Calle 47 entre 4 y 5**
CERCADO DE PARED Y ADOQUINADO PAGO
**Lindando con la casa parroquial**
SAN PONCIANO
Frente mismo al gran edificio de las escuelas
BARRIO
**Sumamente central**
**Próximo a los principales edificios públicos—No hay base para la venta—Se venderá por lo que den—sobre el mismo terreno.**
El Domingo 5 de Setiembre
**A las 3 p. m.**
6797 a29

POR LOS MISMOS
Remate Nᵒ 501
EN LA PLATA
El Domingo 5 de Setiembre
A la 1 1/2 p. m.
4 lindísimos lotes de terreno
**De 15x40 cada uno**
Calle 45 entre 4 y 5—Seccion 15, manzana QQ—Lotes 9, 11, 13 y 15—Terreno sumamente alto—Con casilla de madera y cercado de pared.
**Barrio importantísimo**
Venta sobre los mismos terrenos
AL MEJOR PRECIO
El Domingo
5 DE SETIEMBRE
A la 1 1/2
Mas pormenores á nuestro escritorio. 6796 a29

POR LOS MISMOS
Remate Nᵒ. 1547
NOTABLE REMATE
DE UNA ESPLÉNDIDA FRACCION
**De campo**
UNA Y MEDIA LEGUA
En el partido de Lincoln
Lindando con las chacras del pueblo—Campo flor—Con aguada permanente—Poblaciones, montes, etc.—Campo mestizado de pasto tierno—A legua y media de Lincoln y 9 de Junin—Campo que ha servido para chacras. El ramal del ferro-carril del Oeste de Junin á Lincoln pasará próximo al campo y el que va para el Bragado muy cerca.
Base de venta $ 13.000 m|n
LA LEGUA
**Títulos completamente garantidos—Venta forzosa por division de condominio.**
El Mártes 7 de Setiembre
A las 4 de la tarde
EN NUESTRA CASA BOLIVAR N. 85
Venderemos en remate público el campo mencionado con una área de legua y media con poblaciones y un monte á 4 cuadras, aguada permanente y un cañadon y dos lagunas, campo flor mestizado de pasto tierno, aparente como para hacienda fina lanar y vacuna por haber servido para chacra durante 6 años.
Este campo linda con los establecimientos de los señores Risso, Villa, Juan Seré y Duggan.
Está á dos leguas del pueblo de Lincoln en direccion al Bragado, y á 9 leguas de Junin, es decir que á las 3 de la tarde del dia que se sale de Buenos Aires se está en el campo.
Mas datos á nuestro escritorio Bolivar 85.
BASE DE VENTA
**Por la legua**
Pesos 13.000 moneda nacional
6611 a26

POR LOS MISMOS
Remate N. 1549
DE UNA BUENA
Y bien situada propiedad
Con gran edificio
CALLE CORDOBA 116
Entre Florida y San Martin
**A 30 varas de la gran calle Florida**
LOCALIDAD SIN RIVAL
Y que tomará mucha mas importancia con el puerto Madero
**Como posicion y porvenir no hay mejor**
En el corazon de la capital
Un paso del Jardin Florida—A una cuadra de Retiro
**8 varas de frente por 70 de fondo**
BASE DE VENTA
PS. 14.000 M. N.
TITULO DE PRIMER ORDEN
El Viérnes 10 de Setiembre
**A las 4 de la tarde**
Venderemos en remate público esta propiedad espléndidamente situada, con un terreno de 8 varas de frente por 70 de fondo, y su edificio en perfecto estado, se compone de 11 piezas, cuatro con cielo-rasos de yeso, y las demás con cielo-rasos empapelados, 10 con piso de tabla y una de baldosa, además, cocina, letrina, algibe, gas, aguas corrientes, umbrales de mármol, patios embaldosados, todo el frente revocado y friso de mármol, puerta de hierro en el zaguan, tres grandes patios, etc.
Todo el edificio en perfecto estado. 6680 a27

POR LOS MISMOS
Remate N. 1550
De una buena propiedad
ESQUINA
Calle Comercio núm. 522 y 526
**Y Santiago del Estero 516 á 526**
15 varas de frente á Comercio
**Por 41 á Santiago del Estero**
LOCALIDAD IMPORTANTE
Barrio comercial y para familias—La calle Comercio con empedrado mixto y con tramway de 5 centavos
LA DE SANTIAGO DEL ESTERO PRONTO A
EMPEDRARSE
GRAN ESQUINA
PARA RENTA
MUCHISIMO EDIFICIO
BASE DE VENTA
10.000 P. M. N.
TITULO GARANTIDO
El Miércoles 8 de Setiembre
(FIESTA)
**A las 3 de la tarde**
Venderemos en remate público esta importante esquina situada en un gran barrio, el terreno mide 15 varas de frente á la calle de Comercio por 41 varas tambien de frente á la de Santiago del Estero, y el edificio se compone de un gran almacen con sótano, revoques, tirantes de madera dura y una pieza más, patios de ladrillo, letrina etc. El número 526 tiene 4 piezas tres con pisos de tabla, tirantes pino de tea, revocadas en cal por dentro y fuera, pozo, cocina, letrina, patios enladrillados etc.
Atencion á la lindísima esquina. 6679 a27

POR LOS MISMOS
Remate N. 1551
De una importante propiedad
Rodriguez Peña 194
Entre Corrientes y Cuyo
Edificio completamente moderno
**Y en perfectísimo estado**
BARRIO ESPLENDIDO
PARAJE INMEJORABLE
**Todo lleno de familias conocidas**
Como localidad para habitar no hay mejor—Edificacion sólida—9 varas de frente por 35 de fondo.
BASE DE VENTA
PS. 12.000 M. N.
EL JUEVES 9
DE SETIEMBRE
A las 4 de la tarde
Venderemos en remate público esta lindísima propiedad situada en un local inmejorable; su terreno mide 9 varas de frente por 35 varas de fondo y su edificacion en completo buen estado, consta de 8 piezas, cielo-rasos, pisos de baldosa, cocina, letrina, cuarto de baño, gas, algibe, chimenea de mármol en el comedor, umbrales de mármol, persianas al frente, tres patios embaldosados, maderas duras, etc.
El Juéves 9, á las 4. 6721 a28

POR LOS MISMOS
Remate N. 1546
De una buena propiedad
CALLE BUEN ORDEN 580
Entre Europa y Comercio
**Local importantísimo**
Como comercial y para familias
**Calle adoquinada y con tramway—La calle mas comercial de la Capital**
8½ vs. de frente por 44 id de fondo
BASE DE VENTA
**$ 6000 m|n**
TITULOS GARANTIDOS
El Domingo 5 de Setiembre
A las 3 de la tarde
Venderemos en remate público esta buena y bien situada propiedad, con una área de 8 1/2 vs. de frente por 44 vs. de fondo, y su edificio se compone de 3 piezas de material y 4 de tabla, letrina, aguas corrientes etc.
Venta obligatoria, base bajísima. 6609 a26

POR LOS MISMOS
Remate Nᵒ 1523
NOTABLE
De la valiosa propiedad

**Calle General Lavalle núms. 329 y 331 esquina á la de Suipacha núms. 276 al 292, 17 1/2 varas de frente á General Lavalle, por 47 3/4 frente á Suipacha**
CON TODO EL EDIFICIO
Una gran casa calle Gral. Lavalle
EL ALMACEN
Con su casa habitacion
OTRA CASA
**Por la calle SUIPACHA**
Gran renta y segura
LOCALES COMO ESTOS NO SE VENDEN
**No hay quien se deshaga de ellos por ningun precio**
BARRIO IMPORTANTISIMO
COMO COMERCIAL
**Y para familias**
En el verdadero corazon de la ciudad
BASE DE VENTA
PS. 70.000 M. N.
**Título de más de cien años**
EL JUEVES 2
DE SETIEMBRE
A las cuatro de la tarde
Venderemos en remate público esta espléndida y valiosa propiedad, con un terreno de 17 1/2 varas de frente, á la calle General Lavalle, por 47 3/4 varas á la de Suipacha con un sólido y buen edificio en perfecto estado, el edificio se compone de una gran casa para familia con todas las comodidades, lindos patios, entrada de carruaje, etc., en la esquina un gran almacen con casa para la familia, y despues otra casa como para familia, el edificio está con completa solidez y á la esquina se le pueden poner altos porque va está preparada para ellos. 5913 a18

POR LOS MISMOS
Remate Nᵒ 1520
De una buena propiedad
CON MUCHO TERRENO
Edificacion sólida y moderna
**Calle ANDES núm. 238**
ENTRE EL BOULEVARD CORRIENTES Y GENERAL LAVALLE
Barrio inmejorable—Por donde en breve se establecerá un tramway—12 varas de frente por 61 de fondo—Venta forzosa.
BASE DE VENTA
PS. 10.500 M. N.
**No se paga el terreno**
TITULO GARANTIDO
El Domingo 29 de Agosto, á las 4
Remataremos la propiedad expresada situada en un excelente barrio y donde la propiedad está tomando un valor inmenso.
La propiedad es espaciosa y muy bien construida sin economía, con gran fondo árboles, frutales, etc. su terreno mide 11 varas 340 milésimos de frente por 61 varas 224 milésimos de fondo, paredes propias y medianeras.
La casa tiene 6 grandes piezas con cielo-rasos de yeso adornados, pisos de tabla y baldosa, pinturas al fresco, grandes puertas y ventanas, hermoso zaguan, umbrales de mármol, estufas, sótanos, 2 grandes patios y una huerta con plantas, parrales, gallineros, etc. etc. letrina, algibe, y pozo hierros para toldos en los dos patios y otras muchas comodidades patios de baldosa techo id maderas duras etc.
NOTA—La propiedad reconoce una hipoteca al Banco Hipotecario por 5000 $ cédulas série I, con la que podrá cargar el comprador abonando la diferencia del precio de plaza.
**La base es bajísima**
5841 a17.

POR LOS MISMOS
Remate Nᵒ 1519
De una buena casa
EUROPA 687
ENTRE ZEBALLOS Y SOLIS
**CALLE EMPEDRADA**
**A un paso del tramway—A una cuadra del boulevard Entre-Rios—Barrio importante—Renta segura—Edificio en perfecto estado.**
Base de venta 4600 ps. m|n
**Título garantido**
EL DOMINGO 29 DE AGOSTO
A LAS TRES DE LA TARDE
Venderemos en remate público esta linda y bien situada propiedad, con un terreno de 10 varas de frente por 28 y 3/4 varas de fondo, teniendo un pequeño martillo en contra, de 2 varas que empieza á las 11 1/2 vs. de la calle, quedando el contra frente de 8 varas, el edificio se compone de 5 piezas, todas con pisos de tabla, tirantes de madera dura, patios embaldosados, umbrales de mármol, reboques en cal y arena por dentro y fuera, techos embaldosados, además cocina, letrina, pozo de buena agua, resumidero, etc.
Ojo á la base 4600 ps. m|n
5651 a14

POR LOS MISMOS
Remate núm. 1516
IMPORTANTE
**De todas las existencias**
ENSERES
Y LUJOSOS ARMAZONES
DE LA ACREDITADA
**Botica del Sud**
ESTADOS-UNIDOS 362
**Frente á la plaza Independencia**
Casa acreditadísima y que trabaja desde el año 1863—Venta en un solo lote. Por no poderla atender su propietario.
BASE DE VENTA
**6000 pesos m|n**
**¼ parte al contado y el resto á plazos**
La casa está surtidísima de todo y con cuanto es necesario y además tiene como 50.000 frascos para envases de todos tamaños.
**El Mártes 31 de Agosto**
A las 3 de la tarde
SUSPENDIDO
Por haberse vendido
Particularmente

POR LOS MISMOS
Remate N. 1525
De una espléndida propiedad
**Con un gran jardin**
Edificacion sólida y moderna
CALLE PRESIDENTE
**Entre Avenida Montes de Oca y Herrera**
A un paso del tramway—Apropósito para veranear ó para renta—Rodeada de hermosos edificios—Calle con gas y aguas corrientes—A una cuadra de la plaza Herrera.
**20 varas de frente por 57 de fondo**
BASE DE VENTA
10.000 PESOS M. N.
TITULO GARANTIDO
El Domingo 29 de Agosto
(FIESTA)
**A LAS 4 P. M.**
Venderemos en remate público la propiedad mencionada, cuyo terreno se compone de 20 varas de frente por 57 varas 39 cts. de fondo al Este, y 55 varas 42 cts. por el costado Oeste.
EDIFICIO—Dividido en 2 departamentos, construidos sólidamente y á la moderna con porton de hierro, reja en el jardin y galería de hierro y mármol al frente. El departamento del costado Este tiene 6 piezas, servicio, cocina y letrina, el del Oeste son 5 piezas cocina y despensa, letrina, todo de madera dura, pisos de tabla de pino de tea angosto con carbonilla abajo, cielos rasos de yeso en las principales piezas, sala con portada de madera, puertas y ventanas de cedro, aguas corrientes y cañería de gas colocada, 2 patios embaldosados con cordon de mármol y un gran jardin con una linda glorieta, árboles frutales y plantas de adorno.
NOTA—La casa podrá visitarse todos los dias desde las 11 a. m. hasta la 1 p. m. 5915 a18

POR LOS MISMOS
Remate núm. 1527
AL NORTE
De una buena propiedad
EDIFICADA Á LA MODERNA
Calle Larrea N. 560
A 20 varas del gran boulevard Santa Fé, barrio high-life, situacion inmejorable, calle empedrada, 20 varas de frente por 39 de fondo.
BASE DE VENTA
15.000 $ M. N.
Venta forzosa por ausentarse su dueño á Europa
Título garantido
El Lúnes 30 de Agosto
(FIESTA)
**A las 3 de la tarde**
Venderemos la referida propiedad edificada á la moderna. Su situacion es inmejorable por su proximidad al boulevard Santa Fé.
Su terreno mide 20 varas de frente por 38 de fondo al costado norte y 39 del costado Sud, paredes medianeras etc., etc.
Su edificio consta de 12 piezas 10 de ellas con cielo-raso de yeso, pisos de madera, 2 con piso de baldosa, zaguan de mosaico, 2 patios embaldosados, algibe, pozo de balde, 2 cocinas, letrinas, sumideros, gas, aguas corrientes, parral con zarzo de hierro, jardin con árboles frutales y plantas de adorno, los cimientos son de 1 1/2 vara, como para poder edificar altos.
A 20 vs. del Boulevard Santa-Fé—Base de venta: pesos 15.000 m/n.
6067 a19

POR LOS MISMOS
Remate N. 1537
De una buena casita
CALLE PRESIDENTE
**Entre Salta y Herrera**
Frente á la fábrica de fósforos—A cuadra y media de la avenida Montes de Oca y del tramway—Paraje lindísimo—Rodeado de buenos edificios—10 varas de frente por 55 1/2 de fondo.
BASE DE VENTA
PESOS 1500 M. N.
**Venta obligada por division de condominio—Título garantido**
EL DOMINGO 29 DE AGOSTO
**A LAS 4 1/2 P. M.**
Venderemos en remate público la casa citada, cuyo terreno mide 10 varas de frente por 55 1/3 de fondo.
El edificio consta de 2 piezas con techo de azotea, maderas duras, piso de madera, umbrales de mármol, cocina con techo de teja, pozo, letrina y un buen jardin con plantas de adorno.
**Base de venta 1500 ps. m|n.**
**El terreno solo vale mas**
6218 a21

POR LOS MISMOS
Remate núm. 1534
DE UNA
Importante propiedad
Espléndida situacion
**Calle Piedad 805 y 807**
Entre el boulevard Callao
Y Rodriguez Peña

LINDANDO
CON EL GRAN EDIFICIO
Del Sr. Guerrico
**A una cuadra de la gran**
AVENIDA MAYO
Que en breve se principiará
LOCAL SUMAMENTE
COMERCIAL Y HIGH-LIFE
DONDE NADIE VENDE
**17 1/2 varas de frente por 70 de fondo**
VENTA FORZOSA
Base bajísima
Solamente $ 22.000
TITULOS GARANTIDOS
EL LUNES 30 DE AGOSTO
(FIESTA)
A LAS 4 P. M.
Venderemos en remate público la gran propiedad espresada, situada en uno de los parajes mas lindo y comercial de Buenos Aires, próxima al gran boulevard Callao y á una cuadra de la gran Avenida de Mayo, cuya obra en breve se dará principio, la estension de esta propiedad es apropósito para edificar un gran palacio, razon por lo que llamamos la atencion de los capitalistas.
La propiedad se compone de dos casas antiguas, paredes medianeras, al costado Este se está levantando un gran edificio del Sr. J. P. Guerrico y está hecha la pared divisoria en toda la extension de las 70 varas, de manera que el comprador tiene hecho ya al muro principal sin que le cueste nada.
Su estension es de 17 1/2 varas de frente por 70 de fondo. Recomendamos á los capitalistas esta propiedad, por su situacion y por el aumento que ella tomará al iniciarse la gran AVENIDA MAYO.
**La base es bajísima**
6140 a20.

POR EL MISMO
Remate Nᵒ 1544
El Domingo 5 de Setiembre
A LA 1 P. M.
EN LA PLATA
El más notable remate
DADO HASTA LA FECHA
**En esta importante ciudad**
EN EL BOULEVARD 7
(INDEPENDENCIA)
100 metros de frente por 50 de fondo—El más importante de los boulevares 7
IGUAL QUE LA CALLE FLORIDA
**Frente mismo al**
Ministerio de Hacienda
Lindando con la Bolsa de Comercio—Frente al Banco de la Provincia
ENTRE LA CALLE 46 Y 45
**La manzana mas valiosa de La Plata—El local mas espectable—Barrio del alto comercio**
Los terrenos más apropósito para establecer casas bancarias ó casas mayoristas por estar lindando con los principales establecimientos como:
Banco de la Provincia
MINISTERIO DE HACIENDA
5000 metros cuadrados mas ó ménos—que se venderán en
LOTES LOTES LOTES
Esta es la manzana reservada donde actualmente existen las casillas de los empleados, oficinas de "El Diario" etc.
**Calle adoquinada—Luz eléctrica, aguas corrientes**
NO HAY MEJORES TERRENOS QUE ESTOS
SE VENDERAN
POR CUALQUIER PRECIO
Orden terminante de venta
Sobre los mismos terrenos
EL DOMINGO 5
A LA 1 P. M.
Por planos y más detalles, á nuestro escritorio. 6609 a26

POR LOS MISMOS
Remate núm. 1544
De una buena área de terreno
**Partido de San José de Flores**
CALLE LLAMADA DE BELLA-VISTA
De la calle Real de Flores
4 cuadras al Norte derecho del almacen de Génova frente á la quinta del señor Naon—Lindando por el fondo con D. Santiago Torres—Próxima á donde se construyen los depósitos del ferrocarril del Oeste.
**15000**
VARAS CUADRADAS
BASE DE VENTA
10 CENTAVOS
Vara cuadrada
Títulos garantidos
El Domingo 5 de Setiembre
**A las 3 de la tarde**
Venderemos en remate público con la base de diez centavos vara, una área de 15,000 varas cuadradas.
En este lote hay gran porvenir, cuando la tierra es barata siempre hay gran negocio.
El Domingo 5 de Setiembre á las 3. 6610 a26

POR LOS MISMOS
Remate Nᵒ 1538
JUDICIAL
Importante remate
DE
**LANAS**
537 fardos
20.000 ARROBAS
**Pertenecientes al concurso de los señores H. Hollmann y Ca.**
Las lanas están depositadas en las barracas de los señores Balcarce y Casalla y allí mismo se efectuará el remate—Empezará por la de la barraca de los Sres. Balcarce—Boca del Riachuelo—Al lado de la estacion Peña—La venta se hará en fracciones como sea más conveniente á la mayoría de los interesados.
EL JUEVES
2 DE SETIEMBRE
A LAS 9 DE LA MAÑANA
Venderemos en remate público á la más alta postura, la gran cantidad de lana mencionada, como lo ordena el siguiente
EDICTO JUDICIAL
Por disposicion del señor Juez de Comercio de la Capital, Dr. D. Gabriel Lársen del Castaño, en los autos del concurso formado á los Sres. H. Hollmann y Cᵃ. se ha de proceder á la venta en remate por los martilleros públicos Bollini y Muro el dia dos de Setiembre próximo, de todas las lanas pertenecientes á este concurso que se encuentran depositadas en las barracas de los Sres. Balcarce y Casalla, situadas en la Boca del Riachuelo, las que ascienden á la cantidad de 537 fdos., cuyas marcas, números y pesos se designarán en el momento de venderse. Los interesados pueden ocurrir á la secretaría del que suscribe por más detalles, donde se encuentran los inventarios. Buenos Aires, Agosto 19 de 1886.—*Adolfo Cordero*, secretario—Cabildo, 2ᵒ patio. 6219 a21

PO LOS MISMOS
Remate Nᵒ 1526
Importantísimo
**REMATE**
**DE 2**
Espléndidas manzanas
DE
TERRENO
DIVIDIDAS
En 120 LOTES
**Situadas en las calles**
Caridad
Constitucion
Pavon
24 de Noviembre
Y Soria
A una cuadra del tramway de la Rioja Paraje altísimo y de inmenso porvenir—Al lado de donde se construyen—50 casas para familias—Edificadas por el Dr. D. Miguel G. Morel—Todas las calles rodeadas por estos terrenos están mandadas empedrar con un contrato hecho al efecto por la municipalidad y el Sr. Barrer—Puede garantirse que estas manzanas son de las de más porvenir de la Capital, por la situacion especial que ocupan, todas rodeadas de edificios—Títulos completamente garantidos—La venta es forzosa por disolucion de sociedad.
SIN BASE
Por lo que den
NO HAY PRECIO
El Domingo 5 de Setiembre
A las 3 de la tarde
Venderemos en remate público las dos manzanas de terreno expresadas, cuya situacion es de un inmenso porvenir por su proximidad á las 50 casas edificadas, de las cuales la mayor parte están habitadas por buenas familias y excelentes industriales con talleres, todas las calles que rodean estos terrenos van á empedrarse y la avenida Constitucion está ya nivelándose para ser empedrada con dobles trotadoras, á una cuadra del tramway, paraje altísimo y donde se venderá por cualquier precio, pues la venta es forzosa
**OJO**
El área á vender es de 50.000 varas cuadradas divididas en 120 lotes.
NOTA—Se obsequiará á la concurrencia con un lunch, cerveza, etc. y habrá una gran tienda de campaña. Por datos y planos á nuestra casa, calle Bolivar 85 ...

POR LOS MISMOS
Remate Nᵒ 1535
DE UNA
Buena propiedad
ESQUINA
CALLE PERU 701
**Y Cochabamba 235**
Dividida en dos casas y un almacen para negocio, 12 varas de frente á Perú por 32 á Cochabamba—Espléndido lote de terreno—Calles empedradas y con tramway—Paraje alto—Barrio inmejorable—Gran renta segurísima—Esta linda esquina se recomienda por sí sola.
BASE DE VENTA
8500 pesos m|n
TITULO DE PRIMER ORDEN
El Viérnes 3 de Setiembre
A las 4 de la tarde
Venderemos en remate público esta buena propiedad esquina, con un área de terreno de 12 varas de frente á la calle Perú, por 32 varas de frente tambien á la de Cochabamba, el edificio se compone por la calle Perú núm. 701 de una casa con 4 piezas, pisos de tabla, cielo-rasos empapelados, maderas duras, techos flamantes, cocina, letrina etc. La esquina un gran almacen, dos piezas interiores, pisos de baldosa y ladrillo, cocina, letrina, armazones, vidrieras y mostrador, por la calle Cochabamba núm. 235, 3 piezas con pisos de baldosa, pozo, cocina, letrina, techos embaldosados, cielo-rasos empapelados etc.
Gran esquina y mucha edificacion.
**¡Ojo! la base 8500 ps. m/n**
6217 a21

Waldino C. Ponce
**Remate judicial**
El Domingo 19 de Setiembre
A las 4 de la tarde
DE TRES CASAS
UNA FORMA ESQUINA
Las otras son altas y bajas
**CALLE EMPEDRADA**
TRAMWAY AL FRENTE
SOLIS Y MEJICO
**La primera**—Forma esquina á las calles Solis y Méjico, con frente al Norte y al Este, tiene 6 piezas, 2 á la calle y 4 interiores, tiene 2 puertas de calle, una vidriera y una ventana bordada y con persiana, tirantes de madera dura y techos de baldosa, escalera de las piezas altas es de madera, tiene un lindo sótano, etc. etc., terreno 10 vs. 95 por 10 vs. 65 de fondo; base de venta 6422 $ con 34 cents. **La segunda** calle de Solís núm. 285 y 287 altos y bajos, la parte alta tiene 3 piezas al frente de la calle con 4 balcones y celosías, una cocina grande como un comedor, letrina y una pieza baja con ventana bordada á la calle y persiana. La casa baja tiene 3 lindas piezas, piso de tabla, se encuentra desocupada, recien pintada, 2 ventanas bordadas y persianas, base de venta 2274 $ con 91 centavos.
NOTA—Estas propiedades se venden por mandato del señor Juez de 1ᵃ instancia, Dr. D. Benjamin Basualdo y como pertenecientes á la testamentaría de Dᵃ. María Scaroni de Viglioni, por datos al rematador Perú 141 á las 2.
La casa puede verse todos los dias de 1 á 6 de la tarde. 5455 a12.

POR EL MISMO
El Domingo 5 de Setiembre
A LAS 4 DE LA TARDE
DE UNA LINDA ESQUINA
Frente á la Facultad de Medicina
CALLE ANDES Y GENERAL VIAMONT
**11 1/2 vs. frente al Sud por 32 vs. fondo al Este—7 piezas**
BASE 5500 PS. M. N.
Esta propiedad se vende por mandato de su dueño, los títulos son garantidos, tiene almacen, trastienda y tres piezas mas de material y 2 de tabla. La casa se encuentra contratada por 4 1/2 que falta y paga 50 $ mensuales.
Por mas datos al rematador Perú 141 á las 2, ó Junin 151 de 9 á 12. 6777 a29

POR EL MISMO
El Miércoles 8 de Setiembre
**A las 5 de la tarde**
De una elegante casa
10 piezas con celosías—Pisos de tabla—Empapeladas—Gas, algibe, pozo
Calle boulevard Belgrano 916
**2 vías de tramway, calle empedrada vereda de piedra**
Base 15.000 ps. m|n
**AD-CORPUS**
Esta linda propiedad se encuentra en uno de los parajes mejores de la capital, calle ancha de 60 varas, vereda de piedra de 5 varas de ancho, con un banco al frente para tomar fresco en el verano, 2 lindas ventanas-balcon bordadas; el frente y zaguan pintado, con piso de mosaico, puerta cristalera en el zaguan, patios con baldosa de Francia toda la casa, piso de tabla, sala y aposento con cielo-raso de yeso, contramarcos en las puertas, cocina, parral, zarzo de hierro, toldo en el patio, celosías en todas las puertas, una hermosa cocina, letrina etc. El terreno tiene 2 hiladas de ladrillo y una de baldosa. El terreno mide 8 1/2 varas de frente al Norte por 56 de fondo al Sud.
NOTA—Los títulos son garantidos; por datos al rematador Perú 141, á las 2. 6776 a29

POR EL MISMO
El domingo 29, á la 1 de la tarde
De una casita
CENTRAL Y BONITA
**Calle Pasco 152**
3 piezas, alquiler pesos 40
**Por lo que den**
Esta casita se vende por mandato de su dueño, sin base, por lo que den, tiene 3 piezas grandes, cocina, algibe, letrina, todo con cielo-rasos, empapeladas, la casita es un chiche.
NOTA—Los títulos son garantidos; por otros informes al rematador Perú 141 á las 2, ó Junin 151 de 9 á 12. 5303 a19.

POR EL MISMO
**El Domingo 29 de Agosto**
A la 1 1/2 de la tarde
De una preciosa casa
AD-CORPUS
CON FRENTE A LA MODERNA
**Revoques de tierra romana**
Calle General Viamont núm. 1097
Entre Larrea y Pasos
**Base pesos 4000 m|n**
TERRENO 9 VS. POR 20 DE FONDO
El Domingo 29 de Agosto, á la 1 1/2 de la tarde, se rematará por órden de su dueño y con la base indicada, la linda y sólida casa, la mejor en toda la cuadra, compuesta de cuatro lindas habitaciones, una linda sala con 2 ventanas con persianas, pisos de tabla, cielo-rasos de yeso, puertas, cielo-rasos de yeso, umbrales de mármol, techos de 2 hiladas de ladrillos y una de baldosa, tirantes de madera dura y de elegidas, el zaguan con piso de mosaico francés, zócalo de mármol, puerta de reja en el zaguan, vereda de piedra, cañería de gas en toda la casa, la cocina es cubierta sus costados con azulejos, pileta, letrina con asiento y zócalo de mármol, sótano de madera y las paredes son medianeras. La casa se encuentra desocupada, pudiendo habitarla el comprador en seguida; las llaves están al lado una herrería.
Por datos al rematador Perú 141 á las 2 ó Junin 151 de 9 á 12.
NOTA—La casa es muy linda y sólidamente construida, hay inquilinos que ofrecen 50 y 60 $ por alquilarla. El tramway pasará dentro de 6 meses por la esquina, calle Larrea y el empedrado llegará en esos dias. 6150 a21

POR EL MISMO
El Domingo 29
DE AGOSTO
A LAS 2
De una casita con 3 piezas
BASE 3000 PS M. N.
Pozo, cocina, letrina, sumidero
LARREA 393
Esta casita tiene tres piezas, pozo, cocina, letrina, sumidero, paredes propias y otras medianeras, á una cuadra del empedrado, el tramway de Lacroze pasará centro de poco tiempo.
**Terreno 10 varas por 30 varas de fondo**
NOTA—Los títulos son garantidos, por informes al rematador Perú 141 á las 2, ó Junin 151, de 9 á 12. 6363 a24

POR EL MISMO
El Juéves 2 de Setiembre
A LAS 5 1/4 DE LA TARDE
De una casa con 10 piezas
Calle Paraguay núm. 928
10 VARAS DE FRENTE
POR 50 DE FONDO
BASE
9000 ps. m|n
Esta casa tiene 10 habitaciones, pozo, letrina, etc., seis piezas son recien hechas, con techos de maderas duras, pisos de cemento Portland, las habitaciones tienen unas, pisos de tabla, otras de baldosa, es una linda casa central y cerca del Colegio Normal, del tramway, del mercado, del hospital y de la facultad de medicina; el primer patio es de baldosa y todo su fondo es de cemento Portland.
Los títulos son de primer órden, por datos al rematador Perú 141, á las 2, ó Junin 151, de 9 á 12. 6509 a25

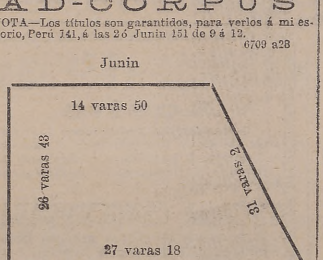
POR EL MISMO
El Juéves 2 de Setiembre
A las 5 de la tarde
De una preciosa casa
**Calle Ayacucho 407**
**6 PIEZAS**
ENTRE
Paraguay y Charcas
A una cuadra del Colegio Normal, á dos cuadras del tramway y á dos cuadras del mercado—9 vs. de frente por 31 de fondo.
**Base 7000 ps. m|n**
Esta linda casa se vende por mandato de su dueño, tiene 6 habitaciones, cocina, letrina, pozo, sumideros, cañería de gas en toda la casa, cielos rasos de yeso pisos de tabla, contramarcos en las puertas, umbrales de mármol, techos de maderas duras, tirantes de madera, enrequeadas y recuadradas, dos lindas ventanas-balcon, puerta de reja en el zaguan, patios embaldosados, calle empedrada, vereda de piedra.
La casa es un chiche, se encuentra desocupada, las llaves están en el acreditado y surtido almacen de Solari que está en la esquina de Paraguay—Los títulos son de primer órden, por datos al rematador Perú 141 á las 2 ó Junin 151 de 9 á 12. 6598 a25

POE EL MISMO
EL DOMINGO
29 DE AGOSTO
A LA 1 3/4
DE UNA CASITA
BASE 2500 PESOS
**Calle Larrea N. 343—11 varas 15 cent. de frente por todo su fondo**
AD CORPUS
Se compone de 2 piezas bien hechas, techos de madera duras, pisos de tabla, cocina, pozo, letrina, todas las paredes son medianeras y pagado la cañería del agua. Los títulos son garantidos, tengan presente los interesados que dentro de muy poco tiempo pasará el tramway. Por datos al rematador Perú 141 á las 2 ó Junin 151 de 9 á 13. 6449 a25

POR EL MISMO
El Domingo 26 de Setiembre
A LAS 4
En Campana
De un terreno de pastoreo
37 A 38 CUADRAS
DE 150 VARAS LA CUADRA

CON HIPOTECA DE 1500 AL B. H.
**Letra F.**
Base 70 ps. cuadra
Este terreno es de lo mejor de campaña, queda á 1 1/2 legua de la estacion—camino carretero, á los fondos del campo de D. Roberto Kely, con fondo á la "Cañada de la Cruz" con arroyo de agua permanente, linda por los costados con Dᵃ Agueda Diaz y D. Saturnino Ibarra—por estas alturas se pagan 10 $ por cuadra en arrendamientos, el terreno tiene forma regular, tiene un año de contrato, y se encuentra ocupado por D. Gumersindo Espinosa.
NOTA—La venta tendrá lugar en el hotel que fué de D. Leandro Aztelarra.—Por informes al rematador, Perú 141, á las 2. 6708 a28

POR EL MISMO
Orden de su dueño
El miércoles 8 de Setiembre
(FIESTA)
**A las 3 de la tarde**
De un lindísimo terreno
FORMANDO ESQUINA
**A LAS CALLES JUNIN Y PEÑA**
A dos cuadras del tramway
A UNA DEL ADOQUINADO
**Barrio de familias**
CERCADO DE PARED
BASE 4700 PS.
AD-CORPUS
NOTA—Los títulos son garantidos, para verlos á mi escritorio, Perú 141, á las 2 ó Junin 151 de 9 á 12. 6709 a28




POR EL MISMO
**JUDICIAL**
El Domingo 3 de Octubre
**A las 4 de la tarde**
DE 6 CASAS
Propiedad calle Alsina 750
BASE DE VENTA ps. 2379 m/n
Esta casita se compone de 3 habitaciones, un galpon, cocina, letrina, pisos de maderas duras, 2 hiladas de ladrillo, 1 de baldosa, pisos de tabla y baldosa, umbrales de mármol, vereda de piedra, calle empedrada, tramway por su frente. Terreno: 8 varas 47 cents de frente al Norte por 22 varas 18 cents de fondo, (superficie cuadrada 187 varas 86 cents.) Tasada en 3568 $ m/n. 6710 a28

POR EL MISMO
**Judicial—El Domingo 3 de Octubre á las 4 de la tarde, calle Alsina 752**
Base 2763 pesos
Esta propiedad tiene 4 habitaciones, algibe, pozo, cocina, letrina, patios embaldosados, umbrales de mármol, pisos de tabla y baldosa, 2 lindas ventanas á la calle, vereda de piedra. Terreno: 8 varas 42 cents de frente al Norte por 22 varas 12 cents de fondo al Sud, (superficie cuadrada 186 varas 26 cents.) Tasada en 4145 $. 6711 a28

POR EL MISMO
**Judicial—El Domingo 3 de Octubre á las 4 de la tarde, de una linda casita calle Pozos núm. 92 contigua a la esquina Alsina.**
Base 1533 pesos 18 cts.
Esta casita tiene cuatro piezas, pisos de mosaico y de tabla, una ventana á la calle, tirantes de pino de tea y alfagías de madera dura, patios y zaguan embaldosados, pozo, cocina y letrina. Terreno 6 varas 38 centímetros de frente al Oeste por 18 varas 82 centímetros de fondo al Este, con un martillo en su contra de una vara 15 centímetros de ancho, por 6 varas 77 centímetros que empieza en el mismo frente,—superficie cuadrada 113 varas 44 centímetros, tasado en 2299 pesos con 77 centavos. 6714 a28

POR EL MISMO
**Judicial—El Domingo 3 de Octubre á las 4, formando esquina Pozos y Alsina 562 y 564**
Base 4251 pesos
Esta propiedad forma esquina y tiene una habitacion para negocio de 10.80 metros por 4.60 metros una trastienda de 4.40 por 9.15 metros separada de la anterior por un armazon de madera dura pieza interior por el costado Este de la habitacion para negocio y reunida con ella, techos de azotea, tirantes de pino tea y alfagías de madera dura dos hiladas de ladrillos y una de baldosas; los pisos son de tabla, de madera y de baldosa, cañerías de gas dos brazos, armazon y mostrador de pino, tabique de madera divide la habitacion del negocio y la trastienda, dos puertas á la Alsina, dos á la de Pozos, vereda de piedra, umbrales de mármol, etc. etc.
TERRENO—18 vs. 82 cent. frente al Norte por 15 vs, 62 cent. al Oeste calle Pozos, con un martillo á su favor por el Sud, de 5 vs. 77 centésimos de largo por 1 vara 15 centésimos de ancho, y empieza en el mismo frente á la calle Pozos, ó sea de la esquina S. O. de este terreno, superficie cuadrada 300 vs. cuadradas 69 centésimos, tasado en 6375 $ con 85 cts. 6713 a28

POR EL MISMO
**Judicial—El Domingo 3 de Octubre á las 4 de la tarde, calle Alsina 758**
Base 2661 pesos
Esta casa tiene 3 piezas, cocina, letrina, con tabique en la sala y la divide en dos, puertas de reja en el zaguan, cañería de gas, un farol para gas en el patio, 2 ventanas, umbrales de mármol, pisos, piezas empapeladas y otras blanqueadas. Terreno:—8 varas 66 cents. de frente al Norte por 22 varas 5 cents. de fondo al Sud, superficie cuadrada de 196 varas 36 cents. Tasada en 3991 con 58 $. 6712 a29.

POR EL MISMO
**Judicial—El Domingo 3 de Octubre a las 5 de la tarde—De una linda esquina, á una cuadra de la Policía, calle Venezuela y San José núm. 247—Con 14 vs., 72 centímetros á Venezuela por 20 vs. 40 centímetros á San José.**
Base de venta ps. 7492.94
Esta linda esquina se compone de una pieza para negocio de 4,85 metros por 8,45 id una trastienda de 12,30 metros por 4,40 otra á la calle de 4,30 por 4,85 en el costado Oeste de la anterior, y dividida de ella por un tabique de madera, una habitacion interior, un galpon con techo de zinc, pisos de baldosa y de madera en la trastienda, el altillo de madera y una de baldosa, cocina, pozo y letrina, una ventana reja á la de Venezuela y una reja á la de San José un lindo armazon y mostrador, con un martillo en contra por el costado Norte y á partir del ángulo Noroeste de 4 vs. 33 cents. por 1 vs. 27 cents., (superficie cuadrada 300 vs. 28 cents. cuadradas), tasado en 11.239 $ 40 cents.
NOTA—Estas 6 propiedades pertenecen á la testamentaría de los cónyuges Dᵃ Asuncion Crovetto y D. Juan B. Piaggio y mandadas vender por órden del señor Juez de 1ᵃ Instancia Dr. D. Cárlos Molina Arrotea.
OTRA—Tengan presente los interesados, el local donde se encuentran las casas, la ínfima base de venta, lo central, la comodidad del tramway, y á una cuadra del boulevard Entre Rios. Los títulos son de primer órden; por datos al rematador, Perú 141, á las 2, ó Junin 151 de 9 á 12. 6715 a28

Francisco Constenla
100 PESOS M/N DE RENTA
Magnífica propiedad
PARAJE INMEJORABLE
A media cuadra del gran boulevard Callao, junto al Salvador, calle General Lavalle 703
Perteneciente á la sucesion del Sr. M. Escalada y por órden del Sr. Juez de Primera Instancia Dr. Bustos.
CON UNA BASE INFIMA
Tasacion pesos 16.078,37 M. N.
BASE PARA LA VENTA
PESOS 10.718 M. N.
EL DIA 29 de Agosto de 1886
A LAS 4 DE LA TARDE
Venderemos al más alto postor y dinero de contado, siempre que exceda las dos terceras partes, la propiedad arriba indicada, cuyo edificio se compone de once habitaciones, siete de ellas en la planta baja y cuatro de altos, dos magníficos patios embaldosados, parral en cada uno algibe, cañería para gas, 2 letrinas, 2 cocinas, etc. etc.
El terreno en que está edificada se compone de 8 metros 25 centímetros de frente al Sud y 34 metros 30 centímetros de fondo. Superficie total 282 metros y 97 centímetros.
Títulos perfectos.
El comprador entregará el 5 % en el acto de firmar el boleto, sin cuyo requisito no se venda.
Más informes á mi casa. Bolivar 14. 5320 a8

POR EL MISMO
SEMAMAL
En mi casa Bolivar núm. 14
Mercaderías generales
EL MARTES 31, A LAS 12
Artículos de bazar, ídem de almacen, bramantes, uso doméstico, medias y tohallas, camisetas, trajes para niños, id para hombres, camisetas, calzoncillos, etc; alhajas y brillantes, lotes grandes y chicos, hay para todos, para negociantes y particulares. 6766 a29

POR EL MISMO
**Especial y extraordinario remate**
De muebles
Por cuenta de varias familias
En mi casa Bolivar núm. 14
**El Juéves 2 de Setiembre, a las 12**
Magníficos juegos de sala, juegos de dormitorio nogal y roble, varios juegos de comedor, cómodas con espejo dorado, espejos y cuadros, pianos nuevos y usados, alhajas y brillantes, artículos de bazar etc., etc.
Muchos muebles sueltos nuevos y usados.
NOTA—La casa anticipa dinero al que le remita muebles, ú otros artículos para rematar sin cobrar interés y tan solo la comision de costumbre. 6767 a29

POR EL MISMO
De una lindísima casa
CALLE MORENO Nᵒ. 1161
ENTRE MISIONES Y SAAVEDRA
Con tramway á la puerta
LINDISIMO BARRIO
2 varas de frente por 60 de fondo
**Base de venta tirada**
$ 9000 M. N.
TITULOS PERFECTOS
Tiene algibe y pozo—5 lindísimas piezas de material, un galpon de 18 varas y 4 habitaciones más.
EL DOMINGO 29
A LAS 2 DE LA TARDE
Venderé al mas alto postor siempre que exceda de la base fijada la suma arriba indicada.
El paraje es espléndido, tiene tramway de ida y vuelta á la puerta.
No olvidar este remate.
NOTA—El comprador entregará el 5 o/o al firmar el boleto. 5865 a17

POR EL MISMO
De una espléndida finca
CALLE ARTES Nᵒ. 454
A 3 cuadras de los tribunales
ESPLENDIDA SITUACION
NADIE VENDE POR ALLI
10 1/2 varas de frente
Por 70 de fondo
7 habitaciones de de material y 2 de madera, tiene algibe, pozo, cañerías de gas etc., etc.
BASE PARA LA VENTA
PESOS 25.000 M. N.
Vale allí más del doble
TITULOS GARANTIDOS
**Y de primer órden**
EL DOMINGO
29 DEL CORRIENTE
A las tres de la tarde

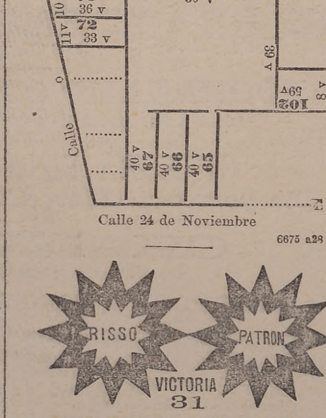
arriba espresada siempre que exceda de la base indicada.
La situacion en que está edificada esta propiedad es hoy de las mejores de la capital. Es un hecho, ya saben que los tribunales van á la plaza del Parque, hoy Lavalle, y eso le dará una importancia aun mejor de la que hoy tiene.
En esa cuadra nadie vende un palmo de tierra por ningun precio. No faltar pues á este remate.
NOTA—El comprador entregará el 5 o/o al firmar el boleto de compra. 5704 a17.

Juan C. Gomez
De una lindísima casa
Sólidamente construida y materiales de primer órden
DONDE NADIE VENDE
CALLE
**Arenales N. 556**
A pocos pasos del gran boulevard Callao, á una cuadra del tramway Santa-Fé, á dos del futuro palacio para el Congreso nacional, á 1 1/2 de la hermosa plaza 6 de Junio, y en el centro de donde se construyen suntuosos edificios, calle empedrada, etc.
**Base regalada, ps. 10.000 m|n**
El Domingo 29 de Agosto á las 4 en punto, procederé á vender en remate público esta preciosa propiedad, edificada en un terreno de 8 varas de frente por 55 de fondo, con 7 magníficas habitaciones, todas hechas en cal, perfectamente empapeladas, con sus cielo-rasos, portada, ventanas y puerta de calle de cedro, friso y zaguan de mármol pintado al óleo, techos y patios embaldosados, maderas duras gas en toda la casa, cocina, letrina, pozo, parral con zarzo de hierro, etc., etc. en fin, un chiche.
Títulos de primer órden. Por mas informes, Florida 179, de 2 á 3.
NOTA—El comprador dará una seña al firmar el boleto.
OTRA—La casa puede verse todos los dias de 12 á 4. 6184 a21

POR EL MISMO
PARA LOS POBRES
UN LINDO
**Terrenito esquina**
8 varas de frente
POR 23½ DE FONDO
Calle Arenales y Laprida
A una cuadra del boulevard Santa-Fé, del tramway y empedrado, rodeado de buenos edificios y barrio de un gran porvenir.
**Títulos superiores**
**Base ps. 900 m|n, vale muchísimo mas**
El Domingo 5 de Setiembre, á las 2 en punto
Por mas informes, Florida 179, de 2 á 3. 6655 a29

POR EL MISMO
De una casita para renta
**Calle Europa 1200**
ANTIGUA QUINTA DEL SEÑOR CASARES
SIN BASE
Por lo que quieran dar
AD-CORPUS
**El Domingo 5 de Setiembre**, á las 4 en punto remataré esta casita con magnífico terreno, compuesto de 10 vs. de frente por 46 de fondo, 6 piezas, 2 techos embaldosados y maderas duras, 1 techo de teja francesa y 3 techos de zinc, pisos de madera, pozo, letrina, sumidero, etc.
Buena oportunidad para la gente de poca plata, por que la casa produce una buena renta y á mas el barrio es de un progreso asombroso.
**Títulos superiores**, por mas informes Florida 179 de 2 á 3. 6756 a29

P. Gándara y Ca.
Importe remate de terrenos
SIN BASE
**El Domingo 5 de Setiembre, á las 3 de la tarde**
Remataremos al más alto precio 14 lotes de terrenos situados á dos cuadras de la estacion Caridad en las calles 24 de Noviembre, Soria y Venezuela, siendo dichos terrenos inmejorables como se verá por el siguiente plano.
Estos terrenos están rodeados de grandes edificios.
Escrituras de primer órden. Por mas informes ocurrir al rematador, Corrientes 295.




6675 a28

RISSO-PATRON & CIA
Casa valiosa
**Santa-Fé 1632**
ESQUINA A 2ᵃ. SERRANO
**5 habitaciones**
Todo cercado de pared
Magnífica posicion
**Frente al Departamento de Agricultura y Palermo**
DONDE NO HAY QUIEN VENDA
Trotadoras, gas y tramway de doble via
**BARRIO ARISTOCRÁTICO**
El Domingo 29 de Agosto
**A LAS 4 P. M.**
Esta magnífica propiedad mide 17 vs. de frente por 58 de fondo, 5 habitaciones cercado de pared y todo género de comodidades.
Se exijirá el 5 o/o. a21

POR LOS MISMOS
JUDICIAL
**25 TERRENOS**
En la ciudad de obreros
Estos no pertenecen á la empresa Masconi
**A dos cuadras de la piedra fundamental**
EN LAS CALLES
Serrano, Thames, Uriarte, Córdoba, 2ᵃ Córdoba y otras
10 y 15 varas por 30, 40, 50 y 70 de fondo
Base de venta 2/3 partes
ESCRITURAS GRATIS
EL DOMINGO 5 DE SETIEMBRE
A LAS 2 DE LA TARDE
En oportunidad sorprenderemos agradablemente á los que interesen comprar en esta importante localidad del municipio, asignándole á cada lote la base de 2/3 partes que le corresponde de una tasacion practicada hace un año, cuando la tierra tenia un 75 o/o menos que el valor actual. 3834 a17

POR LOS MISMOS
Propiedad central
**Perfectamente situada**
AYACUCHO 227
Barrio de inmenso porvenir
**Entre la avenida Corrientes**
Y GENERAL LAVALLE
Empedrado, gas y aguas corrientes
BASE DE VENTA
PS. 5000 M. N.
Construccion sólida
**5 HABITACIONES**
A MEDIA CUADRA DEL BOULEVARD CORRIENTES
EL LUNES 30
DE AGOSTO
**(DIA DE FIESTA)**
A las cinco de la tarde
Pocas son las propiedades que se venden en estas condiciones: barrio céntrico, lleno de medios de movilidad y comunicacion, construida á la moderna y á todo costo, próxima á las avenidas Callao y Corrientes, con toda clase de comodidades y con área de 8 varas 66 de frente al Oeste por 30 de fondo, todo este cúmulo de consideraciones valorizan esta propiedad que la remataremos con esta base bajísima pues el edificio vale mas del doble á mas de sus 5 piezas tiene despensa, cocina, letrina, pozo etc. maderas duras y azotea embaldosada y parrales en ambos patios. Títulos perfectos. Se exijirá 200 $ m/n de seña.
NOTA B.—Este remate no se suspenderá aunque llueva.
NOTA—El mismo dia si hay interesados, remataremos otra casa en la misma cuadra compuesto su terreno de 10 por 75.
5904 a18.

POR LOS MISMOS
3 TERRENOS
**EL 1ᵒ BILLINGHURST**
Entre las calles de
CUYO Y CANGALLO
**10 de fte. por 47 vs.**
El y otros dos Bustamante
Entre el boulevard
Corrientes y Cuyo
**10 vs. por 46 y 53 vs. fdo.**
EL DOMINGO 29
**DE AGOSTO**
A LAS 2 DE LA TARDE
Barrio importantísimo, 50 construcciones nuevas, posicion elevada y rodeada de medios de comunicacion.

POR LOS MISMOS
**19 LOTES**
En la ciudad de obreros
**Thames**
**Y segunda Córdoba**
A UNA CUADRA
De la piedra fundamental
**Base $ 350 m|n c|u**
El Domingo 29 de Agosto
A las 4 de la tarde
Planos y detalles despues. a22

POR LOS MISMOS
1/2 MANZANA
DE
Magníficos terrenos
ESPLENDIDA POSICION
**Con frente á 3 calles**
**Ecuador**
**Bermejo**
**Y 2ᵃ Viamont**
ESCRITURAS GRATIS
EN 16 LOTES
CON 2 ESQUINAS
AREAS ESPACIOSAS
**Frente á la usina del gas**
A 30 VARAS
Del boulevard Córdoba
**EL DOMINGO**
29 DE AGOSTO
**A las tres de la tarde**
**Por planos y datos calle Victoria 31.**
6299 a22

POR LOS MISMOS
7 TERRENOS
**FORMANDO ESQUINA**
**Serrano y 2ᵃ Paraguay**
A 1 CUADRA
De la plaza de la villa Alvear
PARAJE LINDISIMO
POBLACION INDUSTRIAL
50 edificios nuevos
**Y 250 á construirse**
VENTA LIBERAL
EL LUNES
30 DE AGOSTO
A las 2 de la tarde
Sus áreas son extensas, fraccionadas como para gente de trabajo que desea tener viviendas espaciosas para conservar su salud. Todos los pobladores de la ciudad de obreros son hombres de labor y por consecuencia de verdadero progreso, pues su principal aspiracion es adelantar sus propiedades. Se exigirá 30 $ por cada lote. 6408 a24

POR LOS MISMOS
4 TERRENOS
ESPLENDIDA POSICION
Ministro Inglés
Entre el boulevard Chavango y Avenida Alvear
Base 500 ps. m|n cada uno
10 vs. de frente por 35 de fondo Rodeados de poblacion
A 4 cuadras del boulevard
SANTA-FE
EMPEDRADO ORDENADO
El Lúnes 30 de Agosto
**A las 3 1/2 de la tarde**
Remataremos estos preciosos lotes, situados en uno de los parajes más pintorescos y hermosos de la capital. A pocas varas de la gran avenida Alvear, á un paso del Parque 3 de Febrero, próximo al boulevard Santa Fé. Estos parajes están destinados á ser un gran centro de poblacion, casi es una ciudad que se levanta como por encanto y de una importancia incalculable.
Títulos de primer órden.
Se exijirán $ 50 de seña por c/u. 6513 a25

POR LOS MISMOS
Importantísimo
BOULEVARD SANTA-FE
Esquina á la de Thames
**22**
LOTES
**65 varas de frente al boulevard Santa-Fé**
Por 15 de fdo. á Thames
Frente á los portones de Palermo
**Trotadoras, gas, tramway de ida y vuelta y todo género de medios de movilidad y comunicacion.**
El domingo 19
De Setiembre
A LAS 3 DE LA TARDE
Sobre esta posicion aristocrática no diremos nada mas y en oportunidad daremos detalles y repartiremos planos. Existe una hipoteca á favor del Banco, así es que toda cantidad que pase de 3000 $ m/n podrá seguir con el gravámen. 6696 a 28,

POR LOS MISMOS
Casa central
Córdoba N. 501
**ENTRE TALCAHUANO Y URUGUAY**
8 piezas—A un paso de la plaza General Lavalle
**A 20 vs del tramway**
Domingo 5 de Setiembre
A LAS 2 DE LA TARDE
Esta valiosa propiedad posee toda clase de comodidades: 8 habitaciones con cielo-rasos, zócalos, pintada al fresco, jardin, algibe, cocina económica, parrales, gas y aguas corrientes, lavadero, en Portland sumidero, letrina; se encuentra circundada por la plaza General Lavalle, parque de Artillería, colegios municipales, mercado Libertad, palacio de Miró, establecimiento mecánico de Zamboni é infinidad de construcciones valiosas. Se exigirá el 5 o/o. Títulos perfectos. 6782 a29

Rufino Degreef
**MUY IMPORTANTE**
UNA GRAN AREA DE TERRENO
**Con frente á las calles Rioja y Caridad, entre San Juan y Cachabamba**
**14.000** varas cuadradas
Divididas en 36 lotes—Con frente á 4 calles, una de ellas recien abierta—Distante 2 cuadras de la plaza Euskara y hospital francés—Al lado de un colegio—Calle empedrada y con tramway—Terreno muy alto SIN BASE—Al mas alto precio—Escrituras gratis para los compradores.
El Lúnes 30 de Agosto (dia de fiesta) á las 3 p. m., realizaré el importante remate, cuyo pormenor es el siguiente:
El terreno se compone de 100 varas de frente á la calle Rioja y 100 á la de Caridad por 175 de fondo cruzado en toda su extension por una calle recientemente abierta por la municipalidad y cuya ordenanza resolviendo su apertura va impresa al reverso de los carteles y planos del remate; q... el terreno entre las calles San Juan, Nueva y Cochabamba; centro de poblacion muy importante con calle empedrada y tramway. Los lotes á venderse son 36, con cuatro esquinas y compuestas casi todos de 10 varas de frente por 40 de fondo c/u, las esquinas son de 20x35 varas.
El terreno empieza á las 60 varas de la esquina de San Juan, al lado hay un colegio, al frente y costado muchos edificios y á las 2 cuadras la plaza Euskara, Escuela superior, Hospital Francés y Capilla de los Ingleses.
Títulos perfectos. Por más datos al rematador, Piedad 80.
NOTA—Los compradores entregarán el 5 % al firmar los boletos. 6124 a20

POR EL MISMO
MUY
IMPORTANTE
40 lotes de terreno
EN EL CABALLITO
SOBRE EL BOULEVARD
RIVADAVIA
CALLE REAL DE FLORES
Al costado de las hermosas quintas de los señores Ledesma y Ocantos; con tramways, gas y muy pronto las aguas corrientes.
**SIN BASE**
Escrituras originales gratis para los compradores
El Domingo 29 de Agosto á las 3 p. m. remataré al contado estos magníficos terrenos, habiendo lotes sobre el boulevard Rivadavia y á otras calles que están ya abiertas aprobada la delineacion y con veredas de ladrillo en todos sus frentes, algunos lotes dan frente á la vía del F. C. del Oeste.
En el trayecto hasta el Caballito ya no quedan otros terrenos valiosos para vender, así es que los interesados no deben perder la oportunidad de hacerse de buenos lotes de tierra.
Hay otra ventaja y es que los compradores del remate y anterior que están ya construyendo, van á emprender la edificacion de ellos.
Las escrituras originales son gratis para los compradores. Títulos perfectos. Por otros datos al rematador Piedad...

POR EL MISMO
UN CUARTO DE CUADRA
**Frente á la plaza 29 de Noviembre**
NUEVE GRANDES LOTES
CALLE LOREA ESQUINA PAVON
Con frente al Norte y Oeste
Cerca de la plaza Constitucion—Barrio muy poblado—Tramway en la misma esquina
Escrituras gratis para los compradores
**Base de venta 4 $ m|n**
LA VARA CUADRADA
El Domingo 5 de Setiembre, á las 4 p. m. remataré el terreno que arriba se indica, con 62 vs. de fte. á la Plaza 29 de Noviembre calle Lorea y 90 á la calle Pavon divididos en 9 lotes de 10 y 12 varas de frente por 50 y 53 de fondo cada uno.
La importancia del barrio y local en que están ubicados estos terrenos escusa toda recomendacion al respecto.
Base para la venta 4 $ m/n la vara cuadrada y aunque valen mas del doble se venderán por la base si no hay quien mejore la oferta.
Títulos perfectos y las escrituras originales, se darán gratis á los compradores.
Por planos y otros datos ocurrir al rematador calle Piedad num. 80.
NOTA—Los compradores entregarán el 5 o/o al firmar los boletos. 6265 a22

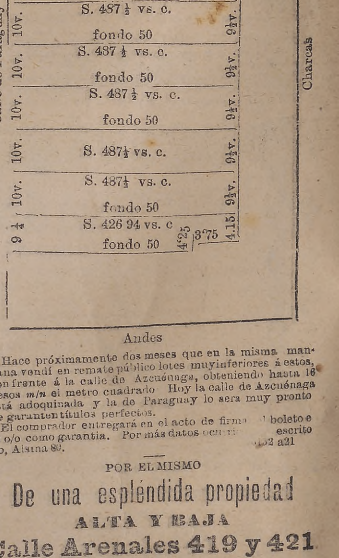
POR EL MISMO
De mucha importancia
TERRENOS
Situados en una de las principales calles
Callao esquina á Bella-Vista
**Distante 60 vs. de la avenida Alvear**
EN LA MANZANA
QUE OCUPA LA ESCUELA NORMAL
Seis grandes lotes
**SIN BASE**
Al mas alto precio
El Domingo 5 de Setiembre á las 2 1/2 p. m. remataré una de las fracciones de terreno mejor situada de esta capital.
Calle Callao frente al Este y Bella Vista frente al Norte á 60 varas de la Avenida Alvear, con vista al rio de la Plata, calle empedrada con trotadoras y cordon de piedra en la vereda y cercado de pared.
Son cinco lotes á la calle Callao y uno á la de Bella-Vista de 10 y 15 varas de frente por 45 y 55 de fondo, uno de ellos forma esquina á dichas calles.
El comprador de un lote tendrá opcion á otro ó más lotes á cuyo efecto la venta se hará por vara cuadrada.
Este terreno es una parte de la manzana que ocupa la Escuela Naval, cuya magnífica ubicacion no hay que ponderarla.
Títulos superiores—Venta al más alto precio y con recomendacion terminante de vender.
Por planos y otros datos al rematador Piedad 80, 6471 a25

POR LOS MISMOS
DE UNA BUENA CASA
BIEN SITUADA
**Calle Europa 888**
ENTRE POZOS Y SARANDI
12 varas de frente
Por 70 1/2 de fondo
Alquilada en 60 $ m|n mensuales
**A media cuadra del boulevard Entre-Rios**
BASE 6000 ps. m|n
EL DOMINGO
29 DE AGOSTO
**A las 2 p. m.**
Remataré la propiedad que arriba se indica.
El edificio consta de 5 espaciosas habitaciones, cocina, letrina, pozo y unos galpones de madera en el fondo, todo edificado en terreno de 12 varas de frente por 70 1/2 de fondo.
La posicion inmejorable de esta propiedad y la base bajísima fijada para la venta escusa todas las recomendaciones al respecto.
Títulos superiores.—Por otros datos ocurrir al rematador, Piedad 80. 6410 a24

A. M.
Andrés Mosquera
AL NORTE
OJO
AL NORTE
El Domingo
29 DEL CORRIENTE
A las 2 en punto p. m.
De una buena casita
**De poco capital**
AYACUCHO N. 629
**Entre Juncal y Peña**
A dos cuadras del boulevard Santa-Fé y á dos de la avenida Alvear en el punto más alto y de un gran porvenir. La calle se está adoquinando. El tramway pasará por la esquina, próximo á los palacios Roca y otros de gran importancia y á dos cuadras del boulevard Callao.
TITULOS DE PRIMER ORDEN
**Base de venta 3300 $ m|n**
El Domingo 29 del corriente á las 2 p. m. procederé á la venta en remate y al contado por órden terminante de su dueño, de esta casita propia para pobres, compuesta de 10 varas de frente al Oeste por 29 de fondo al Este con un edificio frente á la moderna, de una preciosa sala y antepozo, letrina y árboles frutales.
Especiales atencion á este remate de oportunidad.
NOTA—A todo comprador sin excepcion exijiré el 5 o/o al firmar el boleto de compra-venta. Por datos al rematador, Córdoba 321. 6475 a25

POR EL MISMO
AL NORTE
EL DOMINGO
29 DEL CORRIENTE
A LAS 4 P. M.
Importante casa
**Formando una espléndida esquina**
CALLES
PARAGUAY 548, 550
Y Uruguay 439, 443 y 445
**DONDE NADIE VENDE**
Paraje sumamente alto
EN EL MEJOR PUNTO DEL NORTE
Con tramway á la puerta
**Y otros en todas direcciones**
Rodeado de grandes boulevards Córdoba, Santa-Fé y Callao, á cuadra y media del mercado, dos de las plazas Libertad y General Lavalle, próxima al nuevo Congreso, tribunales y otros edificios públicos.
En una palabra es en el punto más importante y más céntrico de la capital, todo adoquinado. Casa alta y baja, un espacioso almacen y gran trastienda con entre-piso cómodo, varias piezas recien edificadas á todo costo, gran patio con rica parra y plantas frutales. Es un edificio que se puede reditar el 1 1/2 % propio para que empleen bien el capital. Títulos garantidos de primer órden.
Señores de buen gusto fíjense bien en esta oportunidad, pues no se presenta á cada momento.
BASE DE VENTA
PS. 12.500 M. N.
VENTA AD-CORPUS
Por division de condominio
El Domingo 29 del corriente á las 4 p. m., procederé á la venta en remate público y al contado, por órden terminante de los dueños de esta bien situada casa compuesta de 14 varas de frente al Norte por 28 de frente al Oeste, fondo al Sud tres buenas piezas bajas, todo en cal y moderno, almacen, trastienda, y una gran pieza de altos con balcones á las dos calles, techos de maderas duras, todos embaldosados, pozo, cocina, letrina y una gran pileta para tomar baños, etc.
NOTA—Al comprador sin excepcion exijiré 5 % al firmar el boleto de compra-venta.
Por más datos al rematador, Córdoba 321. 6163 a21

E. Almiron
**De 9 lotes de terreno**
BASE DE VENTA PS. 6 M. N. VARA CUADRADA
**Calle Paraguay entre Andes y Azcuénaga**
El Domingo 5 de Setiembre á las 2 de la tarde, venderé por órden de su dueño los 9 lotes de terreno que se indican en el siguiente croquis.




Hace próximamente dos meses que en la misma manzana vendí en remate público lotes muy inferiores á estos, con frente á la calle de Azcuénaga, obteniendo hasta 16 pesos m/n el metro cuadrado. Hoy la calle de Azcuénaga está adoquinada y la de Paraguay lo será muy pronto
Se garantizan títulos perfectos.
El comprador entregará en el acto de firmar el boleto el 10 o/o como garantía. Por más datos ocurrir al escritorio, Alsina 80. ...2 a21

POR EL MISMO
De una espléndida propiedad
**ALTA Y BAJA**
Calle Arenales 419 y 421
A media cuadra de la plaza 6 de Junio
TITULOS PERFECTOS
El Domingo 5 de Setiembre ... y 1/2 ... tarde, venderé por órden de su dueño la casa antes mencionada, cuyo edificio levantado en cal hace un año, reune las mejores condiciones de solidez y elegancia. La planta baja tiene 5 espaciosas piezas y seis la alta, cuartos de baño, cocinas y letrinas, pisos de tabla, mosaico y baldosa, umbrales de mármol, cielo-rasos de yeso y galerías de cristal. Todo en perfecto estado. El terreno se compone de 9 varas de frente al Sud por 23 y 1/2 de fondo. La planta alta produce 75 $ m/n mensuales, y la baja recientemente desocupada producía 70. La propiedad reconoce una hipoteca de 10.000 cédulas série G, cuyo servicio se hace con lo que produce una de las casas. Los títulos en el Banco Hipotecario. Por más datos á mi escritorio, Alsina 80. 6782 a29

SIGUEN EN EL COMPLEMENTO

## Adolfo Bullrich y Ca.

**Resúmen de remates á efectuarse en el mes AGOSTO**

Domingo 29—3 vapores y lanchas en la Boca, frente al Resguardo, á las 2.
Domingo 29—Judicial, casa Venezuela 706; base 5444, $ á las 2.
Domingo 29—11 lotes en Ecuador, Mansilla, etc., á las 4.
Lúnes 30—75 lotes en Brasil, Caridad, Arena y 88 B; á las 3.
Lúnes 30—Remate féria en el establecimiento 'San Martin', en Cañuelas, á las 2.
Mártes 31—Casa Centro América 545; base 6000 $, á las 3.
Mártes 31—Casa Bolivar 468; base 7000 $, á las 4.

### AL LLEGAR
### Dos padrillos y una yegua
Raza oldemburguesa
**Procedente de la cabaña del Sr. Ed. Lubben en Oldemburgo**
El Sr. Hugo Bunge ha recibido aviso del Sr. Lubben que en el vapor Strassburg, de Bremen, envia dos padrillos y una yegua de raza oldemburguesa.
Inmediatamente que lleguen serán vendidos en remate, por Adolfo Bullrich y Cª. 6591 a28

POR LOS MISMOS
### En venta particular
De una buena y productiva
### ESTANZUELA
813 cuadras cuadradas
campo flor y perfectamente alambrado con casa y cuatro puestos
Tenemos en venta privada un establecimiento de campo compuesto de 813 cuadras cuadradas perfectamente poblado y alambrado, pastos de primer órden como para ovejas, habiendo tenido siempre de 9 á 10,000 ovejas, rinden de 22 á 24 % de lana y á más 500 novillos para invernada. En cuanto á la calidad de la lana basta decir que se acaba de vender á 6 $ m/n arroba.
El campo produce actualmente 60,000 $ m/c al año pero puede dar 4000 $ m/n mes ofrecen ya 90000 $ m/c.
Dista esta estancia 2 leguas de la estacion San Pedro F.C. S. y linda con el Sr. D. Enrique Solanet.
Por más datos ocurran á nuestra casa Alsina 78. 6111 p 8 a20

POR LOS MISMOS
### SEGUNDO LOTE
### De 30 sobresalientes MORRUECOS Y 6 ESPLENDIDAS OVEJAS RAMBOUILLET ARGENTINO
Procedentes de la cabaña
### "LAS ACACIAS"
Propiedad de los Sres. Eduardo Olivera y hno.
**En nuestra casa calle Alsina 78**
El Mártes 7 de Setiembre, á las 2 de la tarde, remataremos por órden y cuenta de los Sres. Olivera y hno., procedentes de su afamada cabaña LAS ACACIAS 30 notables carneros y 6 espléndidas ovejas Rambouillet Argentino animales del mas puro orígen.
Creemos inútil dar detalles sobre esta afamada cria tan conocida ya universalmente en ambas márgenes del Plata por los innumerables criadores y estancieros que la han adquirido.
Solo prevenimos á los señores interesados que este espléndido lote se encontrará en exhibicion en nuestra casa Alsina 78, 5 dias antes del remate. 6705 a28

POR LOS MISMOS
### De un precioso terreno
### CALLE VICENTE LOPEZ
Entre Andes y Junin
**10 varas de frente al Nordeste Por 68 varas de fondo**
AD-CORPUS
BASE DE VENTA
6 ps. m|n vara cuadrada
El Juéves 2 de Setiembre
**A las 4 1/4 de la tarde**
Remataremos por division de condominio y con la base de seis pesos nacionales la vara cuadrada y dinero de contado, este magnífico lote de terreno; al rededor de él se levantan espléndidos edificios.
Títulos de primer órden.
Por mas datos á nuestra casa, Alsina 78. 6704 a28

POR LOS MISMOS
### 735,000 varas cuadradas
EN EL
### Municipio de la capital
Con frente al Riachuelo
INMEDIATO
### Al puente Alsina
Con una buena
**CASA DE MATERIAL**
TODO
BAJO ALAMBRADO
### TERRENOS
De inmenso porvenir
CON LA INFIMA BASE
DE 5 CENTAVOS
VARA CUADRADA
**En nuestra casa Alsina 78**
El mártes 14 de setiembre á las 2 de la tarde, remataremos con la ínfima base de 5 (cinco) centavos vara cuadrada, órden recibida de Europa y liquidacion de sociedad, dinero de contado.
Esta valiosa área de terreno compuesta de 735,000 varas cuadradas.
Detalles mañana. 6703 a28

POR LOS MISMOS
### Precioso terreno
Apropósito para edificar
### CALLE VICENTE LOPEZ
Entre Azcuénaga y Centro-América
A 2 cuadras del tramway Anglo-Argentino
**9 vs. de frente al N. E. por 46 de fondo**
AD-CORPUS
Base de venta 800 ps. m|n
EL JUEVES 2 DE SETIEMBRE
A las 4 1/2 de la tarde
Remataremos por cuenta y órden de su propietario el terreno arriba mencionado, compuesto de 10 varas de frente al N. E., por 46 de fondo. Ad-corpus.
Inútil nos parece llamar la atencion sobre este precioso terreno por estar situado cerca del paseo más lindo que existe en la capital, gruta de la Recoleta. Títulos de primer órden.
Por más datos á nuestra casa, Alsina 78. 6707 a28

POR LOS MISMOS
### Magnífico terreno
CON MUCHO EDIFICIO
Apropósito
### Para casa de vecindad
Pudiendo dar una espléndida
### RENTA
24 vs. de frente por 70 de fondo
AD-CORPUS
34 buenas habitaciones de material
[illegible] de Cuyo números 869 al 877
**Entre Callao y Rio Bamba**
LINDISIMO BARRIO
SUMAMENTE CENTRAL
BASE
[illegible]0.000 pesos m|n.
El Lúnes 6 de Setiembre
A LAS 4
El lúnes 6 de setiembre á las 4 remataremos por órden de su dueño y con la base arriba mencionada este espléndido terreno con mucho edificio.
El terreno se compone de 24 varas de frente por 70 de fondo.
El edificio consta de treinta y cuatro buenas piezas de material y techos de teja francesa pudiendo servir de casa de inquilinato y producir una buena renta.
Los títulos son de primer órden.
Por mas datos á nuestra casa, Alsina 78. 6706 a 28

POR LOS MISMOS
### Vasto y espléndido
### TERRENO
Sobre el boulevard Belgrano
**NUM. 1004**
ENTRE RINCON Y PASCO
**30 vs. de frente por 58 de fondo**
EN UNO O DOS LOTES
BASE DE VENTA DE TODO
### Pesos 20.000 m|n
El miércoles 1º de setiembre á las 3 de la tarde venderemos por cuenta y órden de su propietario y dinero de contado:
Este magnífico terreno cuyo frente es de 30 varas con frente al norte por 58 varas de fondo, todo cercado de pared.
Puede dividirse perfectamente en dos lotes cada uno de 15 varas de frente, que es más que suficiente para construir en él grandes y cómodas casas de familia, y la persona que necesite edificar un palacio ó una gran fábrica se compre el solo.
Terrenos de estas dimensiones son raros, sobre todo en calles de 50 varas de ancho, mucho más aun.
El boulevard Belgrano será dentro de pocos meses una de las más lindas vias de comunicacion de la capital y se va llenando en una y otra acera de preciosas casas de familia.
Títulos garantidos.
Por mas informes á nuestra casa, Alsina 78. 6375 a24

POR LOS MISMOS
### Espléndida esquina
**A pocas varas del nuevo boulevard**
### VICTORIA 740 A 750
Y CALLE SOLIS núm. 45 AL 57
Esta calle es de 25 vs. de ancho
ALQUILER SIN CONTRATA 450 $ m/n
**35 1/2 varas de frente á la primera y 41 1/2 de frente á la segunda**
Base de venta 50.000 m|n
AD-CORPUS
El Miércoles 1º de Setiembre á las 4 1/4 p. m. venderemos al más alto postor y al contado, por órden terminante de su propietario esta magnífica propiedad, cuyo detalle como sigue: la esquina ocupada por un almacen, consta de un gran despacho con vidrieras y sótano, un depósito, dormitorio, y cocina. Victoria 744, casita para negocio compuesta de una tienda con vidriera, 3 dormitorios, cocina, pozo y letrina. Las casitas Victoria núms. 746 al 750, arregladas para negocio compuesta cada una de 3 dormitorios, cocina y letrina. En la calle Solís núm. 57, una casita arreglada para negocio y compuesta de una tienda y 6 piezas, cocina y letrina. Solis 49 y 53. Dos casas para vecindad arregladas al frente para negocios y con 14 lindas habitaciones, dos cocinas y letrinas. La casa tiene en todas las piezas pisos de madera; patios de cemento Portland, buenas puertas, sumideros, gas, aguas corrientes, etc.
Títulos garantidos, por mas datos á nuestro escritorio Alsina 78. 6374 a24

POR LOS MISMOS
### De una linda y cómoda casa para familia
**Muy bien construida á la moderna**
### SOLIS N. 65
ENTRE VICTORIA Y ALSINA
**Renta segura $ 110 m/n**
Base para la venta $ 10.000 m|n
AD-CORPUS

El miércoles 1º de setiembre á las 4 de la tarde remataremos con la base fijada, por cuenta y órden de sus propietarios, la linda y elegante casa arriba indicada, construida sólidamente en terreno de 9 vs. de frente al Este por 33 de fondo, con sala y antesala, 4 habitaciones más con cielo-rasos de yeso, pisos de tabla, cocina, piso de baldosa y una bodega para carbon, 2 piezas altas pisos de baldosas con escalera de mármol, galería de hierro, piso de baldosa, letrina, algibe, gas, las puertas y ventanas exteriores de cedro con puertas persianas iguales, frente muy moderno con frisos de mármol, zaguan con escalinata de mármol, cielo raso de yeso, puerta de hierro. Los patios embaldosados.
La casa es un chiche, está actualmente desocupada, pudiendo alquilarse en el acto en 110 $ al mes.
Tiene una hipoteca de 3500 $ de la série F con la cual puede seguir el comprador si le conviene al precio de plaza.
Títulos superiores.
Por mas informes ocurran á nuestra casa, Alsina 78, y para ver la casa la llave está en... 6376 a24

POR LOS MISMOS
### AL NORTE AL NORTE
### 11 MAGNIFICOS Lotes de terreno
### Rodeados de edificios
INMEDIATOS A LOS TRAMWAYS
**El remate empezará por los lotes en la esquina de Billinghurst, Soler y 65 E**
SIN BASE SIN BASE
### EL DOMINGO 29 DE AGOSTO
A las 4 en punto de la tarde
Mañana detalles 6371 a24

POR LOS MISMOS
### Una buena propiedad
MUY CENTRAL
### BOLIVAR N. 468
7 vs. de frente por 30 de fondo
Venta ad-corpus
**Base de venta $ 7000 m|n**
El martes 31 de agosto á las 4 p. m., remataremos por cuenta y órden de su dueño y con la base arriba indicada la centralísima propiedad calle de Bolivar núm. 468.
El terreno se compone de 7 varas de fte. por 30 de fdo.
El edificio consta de seis buenas piezas, cinco de ellas piso de madera y una piso de baldosa, maderas duras etc.
Zaguan con piso de mosaico en el segundo patio y un hermoso parral con zarzo de hierro.
Los dos patios embaldosados.
Títulos de primer órden.
Para verlos y por más datos á nuestra casa, Alsina 78. 6377 a24

POR LOS MISMOS
### Linda casita para pobres
**Centro América 545**
Entre Charcas y Santa Fé
**A un paso de la estacion del tramway**
Venta ad-corpus
Con la base de $ 6000 m|n
El mártes 31 del corriente á las 3 en punto de la tarde, remataremos con la base arriba señalada y por órden terminante de su propietario, esta buena propiedad situada en el gran boulevard Centro América, dividida y compuesta como sigue.
Su terreno mide 10 vs. de frente al oeste por 60 1/2 vs. de fondo al este.
El edificio que es construido con maderas duras se compone de 3 grandes habitaciones, con pisos de madera, cocina, letrina, patio enladrillado, zaguan con piso de baldosa y gran fondo.
Puede ser visitada todos los dias.
Para ver los títulos que son de primer órden dirigirse los interesados á nuestra casa, Alsina 78. 6379 a24.

POR LOS MISMOS
### Magnífica y elegante PROPIEDAD
ALTOS Y BAJOS
Calle Libertad núm. 412
**Frente mismo á la plaza**
8 varas de frente al Este por 54 de fondo al Oeste
VENTA AD-CORPUS
CON LA BASE
DE PS. 20.000 M. N.
**Renta segura pesos 280 m|n. mensuales**
### EL JUEVES 2 DE SETIEMBRE
A las 4 1/2 de la tarde
Remataremos por órden terminante de su propietario y con la ínfima base arriba señalada, esta elegantísima y bien construida propiedad, cuyo detalle es el siguiente:
CASA BAJA—Se compone de 9 habitaciones, pisos de madera y cielo-rasos de yeso, cocina, letrina, algibe, gas, aguas corrientes, campanillas eléctricas en toda la casa, dos patios embaldosados, siendo todo el edificio perfectamente bien construido, maderas duras etc.
Gana de alquiler 130 $ m/n mensuales.
CASA ALTA—Escalera de mármol y balcon con portadas de cristales; tiene 10 habitaciones incluyendo el cuarto de baño, tambien pisos de madera y cielo-rasos de yeso, cocina, letrina, gas, aguas corrientes, bombas para algibe, una magnífica azotea con mirador y demás comodidades.
Todo el frente es pintado al óleo y la casa muy bien edificada.
NOTA—Esta propiedad reconoce una hipoteca á favor del Banco por 15.000 $ en cédulas de la série I, con la cual podrá continuar el comprador si le conviene, tomando las cédulas á precio de Bolsa.
Más datos á nuestro escritorio, Alsina núm. 78. 6373 a 24.

POR LOS MISMOS
### 5 espléndidos lotes
CON FRENTE
### Al boulevard Callao
Entre Avenida Alvear y calle Puyrredon (Larga de la Recoleta)
La mas aristocrática localidad
DE LA CAPITAL
### El barrio de los palacios
LA ARTERIA OBLIGADA
### Del corso á Palermo
58-85 vs. de frente
POR 40 VS. DE FONDO
SIN BASE
El domingo 5 de setiembre á las 4 de la tarde, venderemos por cuenta y órden de su propietario y dinero de contado.
Este terreno dividido en cinco lotes, á saber:
BOULEVARD CALLAO
Lote núm. 1—18 vs. 85 cts. de frente á Callao formando esquina á la calle Larga de la Recoleta donde tiene 40 vs. 65 cts. de frente, teniendo en su contrafrente 16 vs. 75.
Id núm. 2—10 vs. de frente por 40 vs. 40 cts. de fondo.
Id núm. 3—10 id id por 40 vs. 30 id id
Id núm. 4—10 id id por 40 vs. 20 id id
Id núm. 5—10 id id por 40 vs. 10 id id
De cuantos terrenos se han vendido hasta el presente, nada hay comparable á estos lotes. Se cree uno transportado á la pintoresca ciudad de Montevideo: desde la vereda se dilata la vista sobre el majestuoso rio de la Plata y es indudable que aquella localidad es la destinada y como ya se ve la elegida por la gente de dinero que sabe vivir. La calle Callao por su anchura y buen afirmado de adoquines es la elegida por las familias que van á los paseos del Norte, bosque del Parque 3 de Febrero, gruta y jardin de la Recoleta, baño de natacion y paseo sobre el rio, en fin no es posible igualar estos lotes con los Campos Elíseos al bosque de Bologne en Paris.
Aquí se construyen dia á dia numerosas y suntuosas moradas como las del Sr. Borbon, Sr. Benitez, [illegible] y muchos otros, [illegible]. Aquí ya nada hay para vender y es bueno aprovechar los que deseen edificar á su gusto. Las dimensiones en que los lotes están divididos para que todos puedan comprar vendiéndose un lote con opcion á otro para el caso necesite más.
Títulos superiores, base por lo que den, planos y pormenores se obtienen en nuestra casa, Alsina 78. 6036 a19

POR LOS MISMOS
### De la imprenta DEL "PORVENIR"
CALLE DEFENSA 139
Por liquidacion de sociedad
El Mártes 7 de setiembre, á las 11 en punto de la mañana, procederemos á vender, á la mas alta postura y dinero de contado, todo el material y útiles del mencionado establecimiento, cuyo detalle es el siguiente:
2 maquinas Marinoni (formato Tribuna).
1 id id (id indispensable).
1 id prusiana (id de oficio).
1 d para cortar papel.
1 d id perforar.
1 id id satinar con su dotacion de cartones charolados.
3 id de pié, para numerar, con dos juegos de rodados de acero, cada una, y una de mano, id.
TODO EN PERFECTO ESTADO
Gran cantidad de puntillado, rayas y llaves de bronce. Varias mesas para imponer. Gran cantidad de tipos, tanto titulares, como comunes. Cuerpos: 14, 11, 10, 9, 7, 6 y 4 1/2. Tipos para carteles y letras de madera para id. Ramas, cajas, papel, galeras, componedores y demás útiles de un establecimiento tipográfico.
Además—Una caja chica de hierro (Chubb's). Estantería. Tres galpones de madera, etc., etc.
**NOTA—Si hubiese alguno interesado por el todo, puede verse con el rematador antes del dia del remate.**
**Tambien puede fraccionarse en tres imprentas ó en dos si hubiese interesados. La imprenta puede verse todos los dias hábiles desde las 8 de la mañana hasta las 4 de la tarde.** 6281 a22

POR LOS MISMOS
### IMPORTANTISIMO REMATE DE 75
### Lotes de terreno
Sobre las calles Brasil empedrada, Caridad, Arena y 88 D, con tramway á un paso, terrenos altos y de mucho porvenir.
### SIN BASE
El lúnes 30 de Agosto, á las 3 en punto de la tarde, remataremos por órden terminante de su propietario y sin base ninguna, estos 75 lotes de magníficos terrenos, altos y de mucho porvenir divididos en lotes grandes y chicos y cuyo plano puede obtenerse en nuestra casa, Alsina 78.
NOTA—Todos estos lotes están divididos y amojonados con estacas de pino. 6034 a19

POR EL MISMO
### GRAN REMATE FERIA
EN EL ESTABLECIMIENTO
### SAN MARTIN
PARTIDO DE CAÑUELAS
Por órden y cuenta del Sr. D. Vicente L. Casares
**El Lúnes 30 de Agosto**
A LAS 12 DEL DIA
Padrillos puros y meztizos, yeguas meztizas, yuntas para carruajes, potros criollos y meztizos, petizos y petizas Shettlana, toros y vacas puras Durham, toros Durham 1/2—3/4—7/8—y 15/16; toros Holstein (para leche), carneros negretes para cabañas, majadas, carneros Lincoln puros, meztizos, ovejas Lincoln, negretes y merinos, 500 novillos.
Todos los animales están en exhibicion en el establecimiento San Martin, en Cañuelas, para que los señores interesados puedan inspeccionarlos á su gusto, les participamos que el tren sale de la plaza Constitucion para la estacion Vicente Casares á las 6 y 55 a. m. donde habrá carruajes todos los dias á la llegada del tren á la disposicion de los señores interesados que deseen visitar las haciendas.—
Por catálogos y pormenores á nuestro escritorio Alsina 78.
NOTA—Entre los animales que ofrecemos en venta hay varios que fueron premiados en la última exposicion.
**Nota importantísima—A las 6 y 55 a. m., sale el tren ordinario de Constitucion y á las 8 y 10 a. m. saldrá un tren expreso de la Estacion Constitucion hasta la Estacion Vicente Casares, para conducir á los señores interesados al remate, regresando dicho tren á las 6 y 15 p. m. del mismo dia.**
**Otra—A la llegada de ambos trenes habrá carruajes en la estacion Vicente Casares para conducir á la concurrencia al establecimiento.** 5503 a13

POR LOS MISMOS
### GRAN REMATE AL SUD
### UNA MANZANA DE TERRENO
### Sobre las calles
CASEROS, PATAGONES, SOLIS y 19 A

### DIVIDIDA EN 32 LOTES
Empedrada con trotadoras, con tramway, gas aguas corrientes
### Venta liberal-Al mejor precio
EL MIERCOLES
### 8 de Setiembre
A LAS 2 P. M.
Remataremos esta espléndida manzana que está situada á media cuadra del gran boulevard Entre-Rios, á 50 varas del Hospital de Sangre y frente á la gran Plaza de Armas, queda tambien frente mismo á la espléndida casa para obreros en construccion, perteneciente al señor Jaime Vieira y al lavadero á vapor.
Próxima al gran paseo municipal y á dos cuadras de la magnífica estacion del ferro-carril del Sud.
La venta será liberal al mejor precio por órden de su propietario y por liquidacion.
Los planos se repartirán oportunamente en nuestra casa, Alsina núm. 78.
**NOTA IMPORTANTE—Cada lote reconoce una hipoteca de las cédulas série I desde 500 á 1500 $ cada uno.** 6110 a20

POR LOS MISMOS
### TRANSFERIDO
**Hasta nuevo aviso**
### Importantísimo remate
De una espléndida
**Y moderna propiedad**
En el barrio más high-life—Donde nadie vende, á una cuadra de la calle Florida y á una de la plaza San Martin.
### Calle Maipú 479
ENTRE PARAGUAY Y CHARCAS
**Llamamos la atencion de los señores propietarios y especuladores, base ínfima**
### PS. 12.000 M. N.
POR DIVISION DE CONDOMINIO
La espléndida propiedad calle Maipú 479, cuyo terreno se compone de 10 1/2 vs. de frente al Oeste por 35 varas de fondo al Este, y su edificio de construccion á la moderna con balcones á la calle, consta de 9 espaciosas piezas bien empapeladas, cocina y letrina.
Los tres patios son embaldosados, gas y aguas corrientes, puerta de hierro en el zaguan. La casa puede entrarse á habitar sin necesidad de hacer gasto alguno: pintada de muy poco tiempo.
Los propietarios han tenido oferta de 150 $ m/n al mes en caso que la alquilasen.
La venta se efectuará ad-corpus, pues el terreno es mayor que el que las escrituras indican.
Debemos observar que en la barranca donde actualmente se encuentran los cuarteles del Retiro, se proyecta un gran paseo semejante al de la Recoleta.
Esto aumentará mucho el valor de as propiedades de ese barrio.
La casa puede verse todos los dias desde la 1 de la tarde en adelante y los títulos que son magníficos, en nuestro escritorio, Alsina 78, en donde suministraremos tambien los informes necesarios. 6114 a20

POR LOS MISMOS
### Importantísimo remate
### De tres vapores Y 5 LANCHAS
Pertenecientes á la sociedad de los Sres. Torrado y Molero
POR LIQUIDACION SOCIAL
LOS VAPORES SON
**Gran Chaco, Litoral é Interior**
En la Boca del Riachuelo
**Frente al Resguardo**
### El Domingo 29 de Agosto
A LAS 2 P. M.
Venderemos con las bases y tasaciones que mas adelante se indican; dinero de contado por liquidacion de la sociedad de los señores Torrado y Molero, los buques pertenecientes á la misma y cuyo detalle es mas ó menos el siguiente:
Vapor GRAN CHACO—Construido de acero en Glasgow el año de 1884, bajo la direccion del Lloyd Inglés y clasificado de A. 100. Primera base de venta $ 110.000 m/n legal.
DETALLES: Largo, 200 piés; manga, 28; puntal, 11; alto del entrepuente, 7; porte, 800 toneladas inglesas de peso ó 1200 cúbicas. La primera cubierta de acero, la segunda de pino de tea; cámara espléndida para 30 pasajeros de 1ª clase y buenas comodidades para la oficialidad; 3 grandes bodegas para carga, con tres guinches poderosos, molinete y timon á vapor y otro juego independiente para gobernar á mano.
Armado de pailebot con jarcias de acero y velámen de la mejor clase de lona.
Máquina sistema Compound, alta y baja presion, con condensador de superficie, fuerza de 500 caballos efectivos, camina 12 millas, consume 7 tons. de carbon cada 24 horas. Dos calderas que producen un 25 o/o de vapor mas de lo que precisa su máquina y otra caldera independiente para sus guinches.
El buque se vende completo con todos sus aparejos, servicio de cámara, listo para navegar y en perfecto estado de conservacion.
Vapor LITORAL—Construido de hierro marca Corona, en Glasgow el año 1880 bajo la direccion del Lloyd Inglés y clasificado A 100. Primera base de venta $ 65.000 m/n legal.
DETALLES: Largo, 180 piés; manga, 27; puntal, 11; tres castilletes á popa, centro y proa, en altura de 7 piés, cubiertas de pino de tea; porte de 600 toneladas de peso ó 1000 cúbicas; buena cámara para 16 pasajeros de 1ª clase y comodidad para su oficialidad; 2 grandes bodegas con 2 guinches, molinete y timon sobre el puente.
Armado á pailebot con jarcias de acero y los botes, encerados y útiles de carga.
Máquina sistema Compound de alta y baja presion, condensador de superficie, fuerza de 450 caballos efectivos [illegible] millas por hora, consumiendo 5 toneladas de carbon por 24 horas; 1 caldera con 15 % más de lo que necesita la máquina y una caldera independiente para los guinches.
El buque se vende en perfecto estado de conservacion con todos sus útiles y listo para navegar.
Vapor INTERIOR—Refaccionado completamente en el corriente año, como nuevo y construido en hierro marca Corona. Base de venta 40.000 $ m/n legal.
DETALLES—Largo 160 piés, manga 25, puntal 10, porte 400 tons. inglesas de peso ó 700 cúbicas. Comodidades para su oficialidad, 2 grandes bodegas con dos guinches poderosos, molinete á vapor y timon á mano sobre cubierta.
Armado á pailebot con jarcias de acero, dos botes, encerados y útiles de carga.
Máquina de baja presion 4 cilindros, condensador, 2 máquinas independientes [illegible], fuerza de 350 caballos efectivos, camina 10 millas, consume 6 tons. de carbon cada 24 horas.
Una caldera con 15 % más de lo que precisa la máquina, 1 caldera independiente para los guinches y donkey.
El buque se vende en perfecto estado de conservacion, con todos sus útiles y listo para navegar.
Pailebot PARANÁ—Construido el año 1885 en Glasgow, en acero y cubierta pino de tea.
DETALES: Largo, 90 piés; manga, 20; puntal, 6; carga, 70 tons, inglesas en un calado de 8 cuartas; armado á pailebot con todas sus velas, cabos, aparejos, botes, anclas, cadenas y todos sus útiles para navegar.—Base de venta $ 12.000 m/n legal.
Pailebots SALTA y RIOJA—Construidos en Glasgow el año 1885, en acero y cubiertas pino de tea.
DETALLES: Largo 75 piés, manga 20, puntal 6, carga cada uno 110 tons. inglesas, en un calado de 7 cuartas; armados á pailebot con todas sus velas, cabos, aparejos, botes, anclas, cadenas y todos sus útiles para navegar.
Base de venta de cada uno $ 9500 m/n legal.
Pailebots ORAN y TARIJA—Construidos en Glasgow el año 1885 en acero y cubiertas de pino de tea.
DETALLES: Largo 65 piés, manga 18, puntal 5, cargan cada uno 70 tons. inglesas en un calado de 6 cuartas; armados en pailebot con sus velas, cabos, aparejos, botes, anclas, cadenas y todos sus útiles para navegar.
Base de venta de cada uno $ 7000 m/n legal.
AMARRAZON—Fondeada en valizas frente á Catalinas, compuesto de dos grandes anclas, cada una con 4 grilletes de cadena, boya y giratorio. Base de venta $ 300 m/n.
Los inventarios se encontrarán á bordo de cada buque, los interesados pueden inspeccionar á su gusto.
Los que se interesen en la compra de alguno de los buques que antecede, pueden hacer ofertas particulares, ya sea á los señores Torrado y Molero, ó ya á los rematadores Alsina 78. 6176 a7

POR EL MISMO
### SIN BASE
### Sobre la gran calle Rivadavia
A DOS CUADRAS
De la estacion del mismo nombre
### 33 LOTES DE TERRENO CERCADO DE PARED
Tres de ellos con edificio
Al alcance de todo el mundo
### EL DOMINGO 5 DE SETIEMBRE
A las 2 de la tarde
Remataremos por órden terminante de sus propietarios 33 espléndidos lotes de terreno, la mitad de ellos sobre el gran boulevard Rivadavia á dos cuadras de la Estacion Rivadavia.
Todos ellos cercados de pared.
Los lotes N. 7, 22 y 33 están edificados.
Inútil nos parece recomendar estos terrenos dado su situacion pues solo dista dos cuadras el tramway Anglo Argentino.
No olvidarse que la venta es sin base.
Por planos y detalles á nuestro escritorio Alsina 78. 6378 a24

POR LOS MISMOS
### DE LA MAS Espléndida y vasta esquina
Con frente á los dos grandes boulevares
### CORRIENTES Y CALLAO
### Y FRENTE A OTRA CALLE
79 vs. á la primera, 41 1/4 vs. á la segunda y 16 1/2 vs. á la tercer calle
### Calle Corrientes núm. 821 al 841
### Y Callao 192 al 206
El más hermoso terreno y apropiado para un gran teatro
**Mercado ú otro edificio público**
No hay localidad que pueda igualarlo
Es el verdadero centro del municipio
**Al costado de un gran palacio y rodeado de grandes edificios**
SE REMATARA CON LA INFIMA BASE
De 40 $ m|n vara cuadrada
EL Juéves 9 de Setiembre
A LAS 4 1/2 P. M.
Venderemos con la base fijada arriba por órden terminante de su propietario y dinero de contado:
Este sin igual terreno de esquina que no tiene rival en la capital tanto por sus grandes frentes á tres calles dos de ellas boulevards de 35 varas de ancho, adoquinado uno y el otro con trotadoras y frente á una calle al fondo, tambien empedrada (que es utilísima para la servidumbre) como por lo bien y céntrico de su situacion.
Las dimensiones son:
79 vs. 27 cts. de frente á Corrientes.
41 id 33 id id id á Callao.
16 id 5 id id á la calle del fondo.
El terreno contiene muchos edificios que aunque muchos de ellos antiguos, están alquilados sin contratos; contiene á Corrientes una gran casa quinta con verja de hierro á la calle que puede explotarse ventajosamente.
Es esta una de aquellas propiedades que puede destinarse á muchos é indicados objetos tanto por la gran área de terreno á explotarse como por sus condiciones especiales de tener frente á tres calles sirviendo una de ellas por todo lo que sea servidumbre de cualquier clase de edificio que se construye allí.
Los empresarios de teatros, mercados, etc., etc., no encontrarán nada igual para esa clase de empresas y para particulares que deseen edificar buenas mansiones inmejorables.
Los títulos son de primer órden.
Por más datos ocurrir á nuestra casa Alsina 78. 6484 a25

POR LOS MISMOS
### Buenos muebles ingleses
Juego sala fantasía
NOGAL Y REPS
Piano perpendicular
### DE RACHAEL
Comedor de caoba macizo, dormitorio caoba tambien macizo, varios dormitorios de fresno (inglés), grabados de Doré,—Hatstands, juegos de porcelana completos, cristalería, etc., etc.
EN LA CASA HABITACION
De la señora de Williamson
Situada calle
### DEFENSA 931
Por haberse ausentado para Europa
### El Viérnes 3 de Setiembre
**A las 12 del dia**
A las 12 en punto del dia, remataremos al contado y por haberse ausentado la señora para Europa, todos los muebles que adornan dicha casa habitacion y cuyo pormenor en parte es el siguiente. 6579 a25

POR LOS MISMOS
### De una linda casa
HECHA A TODO COSTO
Calle Alsina 1084
Edificada en un terreno de 8 3/4 varas de frente al Norte, por 52 de fondo
### VENTA AD-CORPUS
Base de venta 11.000 $ m|n
EL VIÉRNES 3 DE SETIEMBRE
A las 4 1/2 de la tarde
Remataremos por órden y cuenta de su propietario, la propiedad arriba mencionada, cuyos detalles de construcciones y comodidades se expresan en seguida:
Ocho espléndidas piezas, piso de madera, cielo-rasos de yeso, todas pintadas imitacion papel, tirantes de madera duras; azoteas de baldosa, estufas, cañerías de gas y umbrales de mármol.
Los zaguanes son de mosaico y pintados al óleo.
Cuatro lindos patios embaldosados, el primero tiene un hermoso aljibe.
Cocina, W y gallinero.
Toda la casa construida con materiales de primer órden, su frente pintado al óleo.
Excusamos entrar en mayores consideraciones, pues el chiche que ofrecemos en venta, por sí solo se recomienda.
Mas detalles á nuestra casa, Alsina 78. 6461 a25

POR LOS MISMOS
### De la gran casa de vecindad
Calle Corrientes 414
ENTRE LAS DE
### ARTES Y CERRITO
16 vs. de frente al Norte, por 62 de fondo al Sud—AD-CORPUS—Barrio inmejorable—40 cómodas habitaciones
### Base de venta $ 40,000 m|n
**El Sábado 4 de Setiembre**, á las 3 1/2 p. m. remataremos por órden terminante de su propietario y con la base arriba indicada esta magnífica propiedad apropósito para renta.
El terreno se compone de 16 varas de frente al Norte por 62 de fondo al Sud. El edificio consta de 40 habitaciones, cómodas y bien ventiladas, con piso de madera, pisos de asfalto en los patios, buenos techos etc. Títulos de primer órden para más datos y para ver los títulos á nuestra casa Alsina 78. 6480 a25

POR LOS MISMOS
### Tercer gran remate féria
En el establecimiento
### "LA FIGURA"
Del Señor Dn
Miguel N. de Uribelarrea
PARTIDO
### DE CAÑUELAS
500 bueyes cinueleros.
400 novillos de 3 años arriba.
400 id meztizos de 3 1/2 años.
1 rodeo de 500 á 600 vacas meztizas, 3/4 y 7/8 sangre Durham, servidas por toros especiales que estarán á la vista y se venderán aparte.
50 vaquillones 7/8 sangre Durham.
20 toritos id id.
10 hijos de vacas 7/8 y de toro importado.
**EARL FAUSLEY (importado)**
100 ovejas sangre pura Rambouillet.
10 carneros sangre pura como para padre de tropillas.
30 carneros Rambouillet puros, ovejas y borregas Lincoln especiales, servidas por carneros Kirkand importados.
**40 CARNERITOS LINCOLN**
7/8 de 10 meses.
80 carneros para majadas comunes.
Potrillos meztizos Cleveland, potros criollos especiales, cerdos para cria y capones raza Berkshire.
En el mismo establecimiento
### El Domingo 5 de Setiembre
**A las 12 del dia**
La féria comenzará despues de un almuerzo campestre ofrecido á la concurrencia y el Establecimiento pondrá á disposicion de los interesados animales de todas las razas que allí se crian.
Los catálogos detallados de las ventas que allí se efectuarán estarán á disposicion de los interesados en nuestra casa Alsina 78.
NOTA—El tren sale de la plaza Constitucion á las 6.55 a. m. y regresará de Cañuelas despues del remate. 6478 a25.

POR LOS MISMOS
### SEGUNDO LOTE
DE LOS
### Espléndidos carneros
MERINOS AMERICANOS
(REGISTRADOS)
Lo más notable que ha venido al país—Provenientes de los más afamados rebaños de VERMONT (Estados-Unidos)—Importados por los Sres. E. C. EELLS y J. H. CLOSE.
En nuestra casa, Alsina 78
El Miércoles 1º de Setiembre á las 2 p. m., remataremos al contado por cuenta y órden de los señores E. C. Eells y J. H. Close.
15 espléndidos carneros merinos americanos que han sido elegidos de los más renombrados rebaños de Vermont en los Estados Unidos, donde como es sabido son registrados estos animales destinados para la mejora de la raza ovina.
Cuanto digamos sobre este selecto lote es poco con relacion á su importancia y solo nos concretamos á llamar la atencion de los señores criadores invitándolos á pasar á inspeccionarlos á nuestra casa, Alsina 78, donde se encuentran en exhibicion.
NOTA—Cada carnero se entregará con su correspondiente certificado registrado en los Estados Unidos.

### C. R. Witherell
Venderá en remate público
EL DIA
**Miércoles 1º de Setiembre**
A las 2 de la tarde
### 12 espléndidos carneros
MERINOS AMERICANOS
Que acaba de importar directamente de Vermont (Estados-Unidos)
**En nuestra casa, Alsina 78**
Están en exhibicion y se rematarán á la más alta postura y dinero de contado, este selecto lote de carneros merinos reproductores.
Estos animales están todos mencionados en el registro público de animales lanares de Vermont y cada uno de ellos lleva la transferencia y pedigree firmado por el secretario de aquella asociacion.
Todos estos carneros han sido elegidos con gran esmero de las mejores y más selectas cabañas de Vermont.
Los señores criadores tienen una brillante oportunidad para comprar animales como de lo mejor que han venido al país.
Catálogos de estos carneros pueden obtenerse en nuestra casa, Alsina 78. 6482 a25

POR LOS MISMOS
### SEGUNDO Y ULTIMO LOTE
### 30 espléndidos carneros
Sangre pura Rambouillet
Habiendo entre ellos varios de la reserva que obtuvieron prémio en la Exposicion Internacional. Procedentes del establecimiento fundado por el Sr. PLOMER
### EN LAS HERAS
Propiedad de los Sres.
LOZANO HERMANOS
En nuestra casa Alsina núm. 78
SE REMATARAN
EL JUEVES 2 de Setiembre
A las 2 de la tarde
Remataremos al contado procedentes del establecimiento arriba mencionado.
30 notables carneros sangre pura Rambouillet, animales especiales por su tamaño y por la finura y tupidez de su vellon.
Debemos prevenir á los señores que han comprado de esta cabaña que este es el último lote de carneros Rambouillet que pondrán en remate este año.
Este lote estará en nuestra casa cuatro dias antes del remate, para que los puedan examinar los señores interesados. 6512 a25.

POR LOS MISMOS
### JUDICIAL DE MUEBLES
**Pertenecientes á la testamentaria**
De las Sras. Da. Juana y Da. María Miró
### En la calle Libertad 449
Juego sala jacarandá y brocatela, piano C. Bauvais Dormitorio y comedor caoba—Alfombrados de tripe, etc. etc.
### El Mártes 14 DE SETIEMBRE
**A las 12 en punto del dia**
Remataremos al contado y por órden del señor juez de primera instancia Dr. Luis A. Sauze; perteneciente á la testamentaria arriba indicada; todos los muebles que adornan la casa habitacion calle Libertad 449 y cuyo pormenor es el siguiente: 6593 a26

POR LOS MISMOS
### De una magnífica Propiedad
Dividida en cuatro lindas casitas
**Calle Ecuador esquina Cuyo**
A dos cuadras de la Estacion Once Setiembre
RODEADA DE TRAMWAYS
**BASE DE VENTA POR EL TODO**
PS. 14.000 M. N.
### El dia Juéves 2 de Setiembre
A LAS 3 DE LA TARDE
Remataremos por órden y cuenta de su propietario las siguientes propiedades á saber:
**Primera casa**
Calle Ecuador N. 152, 9 vs. 25 cent. de frente por 16 vs. 92 de fondo, compuesta de 4 piezas con piso de madera y cielo-raso de yeso, cocina, letrina, algibe, patio embaldosado, etc. Está alquilada y produce $ 45 m/n mensuales, base de venta, 3500 $ m/n.
**Segunda casa**
Formando esquina á Ecuador y Cuyo núm. 1446 y 1450, tiene de frente á Ecuador 11 vs. 85 cent. por 17 vs. 80 cent. de fondo, enangostando en el frente del fondo á 10 vs. 60 y tiene 4 piezas, 1 cocina, letrina, etc., edificada como la anterior, base de venta, 3500 $ m/n.
**Tercera casa**
Calle Cuyo núm. 1452—Tiene 8 vs. 75 de frente por 19 vs. de fondo enangostando en el fondo á 7 vs. 9 cts. edificada como la anterior.
Base de venta $ 3500 m/n.
**Cuarta casa**
Calle Cuyo número 1458—Tiene 8 vs. 60 de frente por 18 vs. 39 cts. de fondo, enangostando en su fondo á 7 vs. 22 cts.
Base de venta $ 3500 m/n.
Todas estas propiedades están recien edificadas, todas en maderas duras, revoques en cal; en fin construidas á la moderna, pudiendo producir todas ellas más renta mensual de $ 200 m/n.
La venta se hará AD-CORPUS ó todo lo que resulte entre sus respectivos muros.
Títulos perfectos.
Por más detalles á nuestra casa, Alsina 78. 6589 a26

POR LOS MISMOS
### 10 magníficos lotes DE TERRENO
### CALLE PIEDAD
ESQUINA BERMEJO
**Frente á la gran estacion del 11 de Setiembre Todos rodeados de edificacion**
Por allí ya no hay que vender
INMEJORABLE SITUACION
Sin base y por lo que den
### El Domingo 5 de Setiembre
**A las 3 en punto de la tarde**
Remataremos por órden terminante de su propietario y sin base ninguna, estos diez espléndidos lotes de terreno, por su situacion que es inmejorable; pues quedan frente mismo á la gran Estacion del 11 de Setiembre; calles empedradas y adoquinadas, tramway en todas direcciones. Y rodeados de muy hermosos edificios.
Títulos de primer órden.
Los planos pueden obtenerse en nuestro escritorio, Alsina 78. 6525 a26

POR LOS MISMOS
### De una linda propiedad
Perfectamente edificada
Y en estado de habitarse sin gastar un centavo
### Vicente Lopez 17
**Media cuadra de la preciosa plaza 6 de Junio**
10 varas de frente por 58 1/2 de fondo
AD-CORPUS
### Base pesos 10.000 m|n
El Juéves 2 de Setiembre á las 4 de la tarde venderemos por órden del propietario y por ausentarse de la capital, dinero al contado la linda, cómoda y espaciosa casa para familia situada en el rarísimo barrio de la ciudad al norte, á veinte varas, de la plaza 6 de Junio, una y media cuadra del boulevard Callao dos de la Avenida Alvear, una del boulevard Las Heras y nueve de los nuevos Tribunales y cinco del nuevo Congreso.
La casa tiene diez hermosas habitaciones principales, ocho bajas y dos altas; pisos de madera y cielo rasos de yeso, puerta de calle de cedro, zaguan piso de mármol y cielo rasos de yeso, una lindísima portada de cristales, algibe de sesenta pipas, pozo de balde en el segundo patio cubierto por un pilar de mampostería en el cual está empotrada una bomba de pulgada y media que distribuye el agua al depósito de hierro que está sobre el cuarto de baño con su cañeria para cocina y letrina.
Un pasadizo que cubre la escalera que va á las piezas altas las que tienen una linda galería de hierro y cristales con su cielo-raso de madera; cuarto de baño con dos baños de lluvia y dos de inmersion en el 3er patio, cocina, dos letrinas, despensa, una pieza de madera, dos grandes gallineros, parral con zarzo de hierro etc., etc.
Todas las puertas de la habitacion principal tienen celosías. El principal patio tiene hierros y damas que está con su toldo de madera y zinc.
Todas las pinturas y papeles están en perfecto estado de conservacion y la casa puede entrar á habitarse inmediatamente.
La casa puede ser visitada todos los dias de 3 á 6 de la tarde. Más datos Alsina núm. 78. 6483 a25.

POR LOS MISMOS
### De una vasta propiedad
DE INMENSO PORVENIR
Á una y media cuadra de los grandes depósitos fiscales conocidos por de Lanus, é inmediatos al gran puerto Madero
### Calle Defensa N. 635 y 637
Entre San Juan y Cochabamba
17 vs. de frente por 75 de fondo—Con 1400 varas cuadradas, ad-corpus
AD-CORPUS
### BASE PESOS 22.000 M. N.
El Viérnes 3 de Setiembre
**A las 3 p. m.**
Remataremos por órden y cuenta de su propietario la propiedad arriba mencionada edificada en un precioso terreno de 17 varas de frente por 75 de fondo, compuesta de 18 buenas piezas, 3 con piso de madera y cielo-raso de arpillera, las 15 restantes piso baldosa todo con maderas duras, tiene un gran patio y una huerta en el fondo.
Produce actualmente 110 $ m/n mensuales.
En fin, es una vastísima propiedad que su comprador puede utilizar ventajosamente y hacerle producir triple renta de lo que ahora produce.
No olvidarse que la calle Defensa está toda adoquinada.
Por títulos y detalles á nuestra casa, Alsina 78. 6590 a26

POR LOS MISMOS
JUDICIAL
### Magnífica propiedad
### AL NORTE
BARRIO MUY CENTRAL
**CALLE SUIPACHA 310**
### Entre Parque y Tucuman
AD-CORPUS
BASE DE VENTA
### Ps. 22.000 m|n
### El Sábado 4 de Setiembre
**A las 3 en punto de la tarde**
Remataremos por órden del señor juez de 1ª Instancia Dr. Molina Arrotea, y como perteneciente á la testamentaria de la señora doña Ana Requeira de Molina la propiedad calle de Suipacha núm. 310 ocupada actualmente por un colegio á cargo del Consejo Nacional de Educacion, compuesta y dividida del modo siguiente:
Su terreno mide 17 varas de frente al este por 69 vs. 80 céntimos de fondo al oeste.
El edificio consta de una sala, antesala, un salon dos grandes salones mas que cuadran al patio, otro salon mas, una habitacion y 4 lindos dormitorios, pisos de madera, cielo-rasos de yeso, cocina, letrina, patios embaldosados, techos de maderas duras, estando la casa ocupada actualmente por un colegio con capacidad para quinientos alumnos.
La propiedad reconoce un contrato de locacion á favor del Consejo Nacional de Educacion, que hay que respetar y que vence el 31 de Marzo del año 1887, por el cual gana 186 $ de alquiler mensual.
En cuanto á la situacion consideramos inútil el decir nada, pues ella está al alcance de todo el mundo y su base la creemos sumamente baja.
El expediente testamentario tramita por la secretaria del Sr. Ragrio en donde los señores interesados podrán revisar las tasaciones, y por otros informes dirigirse á nuestra casa, Alsina núm. 78. 6592 a26

POR LOS MISMOS
### Gran remate feria
EN EL ESTABLECIMIENTO
### LA CAMPANA
### EN CAÑUELAS
Propiedad de Campana Estancia Company (Limited)—Director Sr. D. Juan A. Brown
El Miércoles 8 de Setiembre
A las 12 del dia
Carneros y ovejas Lincoln, carneros y ovejas Shopshire, down,- carneros merinos de campo y galpon, potrillos de carrera, cerdos, etc.
La féria comenzará despues de un almuerzo campestre ofrecido á la concurrencia. Los catálogos de las ventas que allí se efectuarán los tendremos á la disposicion de los interesados en nuestra casa, Alsina 78.
Nota importante—El tren sale de la plaza Constitucion á las 6.55 a. m.
A la llegada á la estacion Vicente Casares habrá carruajes para conducir la concurrencia al establecimiento que solo dista una legua de la Estacion. 6588 a26

POR LOS MISMOS
### MAGNIFICA Y CENTRAL PROPIEDAD
### Calle Venezuela 143 y 145
ENTRE BOLIVAR Y PERU
19 1/2 varas de frente por 35 varas de fondo
AD-CORPUS
### Base de venta ps. 30.000 m|n
### EL SABADO 4 DE SETIEMBRE
A las 4 1/2 p. m.
Venderemos con la base que antecede por cuenta y órden de sus propietarios y dinero de contado la casa arriba se indica, construida en terreno de 19 1/2 varas de frente al Sud por 35 varas de fondo, siendo el número de esta propiedad por compra hecha el año 1883.
Es la situacion de la propiedad es inmejorable, es un barrio importante tanto por lo comercial como por las muchas é innumerables casas particulares que la rodean. Además el terreno por sus dimensiones es adoptable para construir en él dos cómodas y productivas casas de familia que darian una buena renta.
La base de venta por esta propiedad es 30.000 $ m/n.
Títulos inmejorables.
Por mas informes ocurrir á nuestra casa, Alsina 78. 6587 a26

POR LOS MISMOS
### El rico y elegante menage
**Que adorna la casa**
Calle Esmeralda núm. 336
Magnífico juego de sala Luis XVI, rico piano Sprunk, gran juego de dormitorio y lindo juego de comedor
**Por ausentarse su dueño á Europa**
El Lúnes 6 de Setiembre
### A LAS 12 DEL DIA
Despues detalle. 6769 a29

POR LOS MISMOS
### De un lindo terreno
DE GRAN PORVENIR
Sobre la avenida Montes de Oca
Esquina á la calle 91, antes Suarez
35 varas de frente al Oeste por 53 id de fondo por el costado Sud, enangostando su contrafrente á 28 1/4 varas.
AD-CORPUS
**Base ínfima 4000 pesos m|n**
El Lúnes 6 de Setiembre
A las 4 de la tarde
Despues detalles. 6771 a30

POR LOS MISMOS
### NOTABLE PROPIEDAD
Por su céntrica situacion
ELEGANTE Y SÓLIDA CONSTRUCCION
### Calle Gral. Lavalle 60
### El Mártes 7 de Setiembre
A LAS 4 P. M.
Despues detalles. 6770 a29

POR LOS MISMOS
### De una buena propiedad
Calle Tucuman 694
ENTRE MONTEVIDEO Y GARANTIAS
### A UNA CUADRA
del Boulevard Callao
**Compuesto de 9 vs. de frente al Norte por 36 vs. de fondo**
AD-CORPUS
Base de venta 8000 ps. m|n
El Lúnes 6 de Setiembre
**A las 3 p. m.**
Remataremos por órden y cuenta de su propietario la propiedad arriba mencionada compuesta de 9 vs. de frente al Norte por 36 varas de fondo, edificada con 7 piezas con cielo-raso de lienzo, piso de tabla y baldosa, patio de baldosa y algibe medianero.
Está alquilada y produce 70 $ m/n pudiendo dar fácilmente 100$.
Por títulos y detalles á nuestra casa, Alsina 78. 6773 a29

POR LOS MISMOS
### De un lindo terreno
**Con dos buenas piezas**
De material
### Calle Callao 651
Entre las de Juncal y Chavango
### El Domingo 5 de Setiembre
A LAS 4 1/2
Despues detalles. 672 a29

POR LOS MISMOS
De 3 espléndidos terrenos
### 2 con edificios y una esquina
De 30 vs. de frente al boulevard por 30 varas de frente y fondo á la calle ROCHA
LA CALLE DEFENSA
**Recientemente empedrada con trotadoras tramway al frente, gas**
SE REMATARAN
El Domingo 5 de Setiembre
A l[illegible] tarde
Despues detalles. 6774 a30

### [illegible]ocha
En Barracas al Norte (jurisdiccion de esta Capital). El Domingo 29 de Agosto á las 3 de la tarde, de 19 lotes de terreno, que se encuentran situados en las calles California, Presidente, Santa Magdalena y del Horno los que se determinarán en el plano respectivo. Todos estos terrenos se encuentran situados á cuadra y media de la gran Avenida de Salta la que se encuentra totalmente empedrada con trotadoras hasta el puente de Barracas al Sud, comunicándose con el boulevard Entre-Rios; la Avenida Salta tiene colocados los caños de gas y aguas corrientes y antes de dos meses funcionará el tramway de Lacroze el que se dice se pagará por pasaje 5 centavos. Quedan dichos terrenos á media cuadra de los grandes talleres de [illegible] tres cuadras de la gran carpintería mecánica á vapor que trabaja para el ferro-carril del Sud y que tiene un personal de 500 individuos, hacen cruz con la fábrica de cristales. A una cuadra del colegio graduado del estado y del templo masónico. A tres cuadras de la gran fábrica de cemento. A cuatro cuadras de la Avenida Montes de Oca empedrado, con gas, doble vías de tramways y aguas corrientes, barrio totalmente edificado y finalmente frente á estos terrenos, cada pieza de madera se paga 8 á 10 ps. de alquiler. Los lotes que hoy pueden adquirirse con unos cuantos pesos, valdrán en la primavera 2 ó 3 mil cada uno. Nadie debe faltar en ese remate sinó el que no quiera hacerse rico. ¡¡Ojo!! téngase presente que hoy en la Capital cualquier terreno vale 15 á 18 nacionales y que en este remate podrán comprar aunque sea á 5 centavos. Todo comprador dará 50 pesos de seña por lote. 6687 á 28

### F. G. N.
### Federico G. Neves
### AL NORTE
**Calle Maipú 496, á 1 1/2 cuadra de la plaza del Retiro—Es una preciosidad Base de venta 8000 ps. m/n—Da de renta 70 ps. m/n mensuales—Ad-corpus.**
El domingo 12 de Setiembre á las 3 en punto de la tarde venderé por órden terminante de sus dueños por separacion de condominio, la casa arriba anunciada, casa como para poca familia, es una monada y su distribucion es como sigue. Su terreno se compone de 9 1/2 varas de frente al Este por 23 de fondo al Oeste, tiene 6 piezas hermosas empapeladas y entabladas, con cielos rasos de lienzo y papel, agua corriente, gas, puerta de hierro en el primer zaguan; cocina, letrina, tiene todas las comodidades necesarias. Escrituras garantidas. Por mas datos al rematador San Martin 31 escritorio 11. El comprador tiene plazo para escriturar 15 dias y designar dentro del plazo el escribano que deberá estender la escritura y al firmar el boleto entregará 500 pesos m/n á su disticion de persona como seña de compra. 6 91 a 28.

### F. G. N.
### José Segarra
**Rematador y comisionista—Bolivar 124**
El Miércoles 1º de Setiembre
### Mercaderias, muebles, alhajas etc.
Por órden terminante de sus dueños y liquidacion de factura, procederé á la venta en remate y dinero de contado, en mi casa, el dia arriba indicado á las 3 1/2 p. m. de un variado surtido de mercaderias, muebles y alhajas.
N. B.—Se anticipa dinero sobre los artículos que se den para vender. Compra y vende terrenos y fincas. 6354 a26

POR EL MISMO
### SIN BASE
### De una magnífica propiedad
AD-CORPUS
**En donde nadie vende**
Calle San José número 239, entre Venezuela y Belgrano
### El Sábado 4 de Setiembre
**A las 3 en punto de la tarde**
### VENTA FORZOSA
### Y títulos garantidos
Venderé al mas alto precio y dinero de contado por órden terminante de su dueño la propiedad arriba indicada, cuya situacion es inmejorable, el detalle es como sigue: Edificio compuesto de cuatro preciosas piezas, cocina y letrina, techos de azotea y sobre madera dura, cielo-rasos, pisos de madera, paredes sólidas y bien construidas.
El terreno mide 14 2/3 vs. de frente por 14 3/4 de fondo.
Recomendamos á las personas que quieran garantir su capital, en la seguridad de que el que empleen en esta propiedad dará buen lucro, la casa produce buena renta. Está cruzada de tramways.
Por mas informaciones ocurrir Bolívar 124. 6678 a2

### Nicanor Diaz de Vivar
El Domingo 5 de Setiembre
**A LAS 4 P. M.**
De 3 propiedades en paraje muy central y con tramway á todas direcciones y al alcance de todos, frente mismo al local en que será construido el Colegio Nacional de maestros de la capital, calle Moreno esquina á Caridad.
**Base regalada 6.000 ps. m|n**
El Domingo 5 de Setiembre á las 4 p. m., procederé á la venta en público remate y dinero de contado por division de condominio, de la citada esquina que se compone de 13 varas de frente á la calle Moreno por 22 1/2 varas á Caridad, todas edificadas y ocupadas por varios negocios. No tiene contrata ni gravámen, y con buenos títulos—Venta ad-corpus.
**2ª propiedad—Base regalada 3.000 ps. m|n**
Contigua á la anterior, edificada en el centro del terreno, jardin al frente y verja á la calle y se compone de 10 varas de frente á la calle Moreno, mirando al Norte, por 22 1/2 varas de fondo. La venta es al contado, no reconoce gravámen ni contrata.—Ad-corpus y buenos títulos.
**3ª propiedad—Base ínfima 3.000 ps. m|n**
Tambien contigua á la anterior y exactamente igual, tiene 10 varas de frente al Norte por 22 1/2 de fondo, edificada en el centro del terreno, jardin al frente y verja á la calle, y que sin aumentar gastos puede hacerse de la 2ª y 3ª una sola; tampoco reconoce gravámen, sin contrata.—Venta ad-corpus y dinero de contado.
El comprador de cada una de estas propiedades entregará al firmar el boleto 200 $ m/n, á título de seña.—Por más datos al rematador, San Martin 90. 6716 a28

POR EL MISMO
### 2 preciosos terrenos
EN LOCAL INMEJORABLE
Y con tramway á 50 varas del boulevard Rivadavia, con frente á la plaza
**Esquina Victoria y Pringles—Sin base—Al mejor postor**
El Domingo 5 de Setiembre
A LAS 5 P. M.
Venderá en público remate y dinero de contado por division de condominio, la citada esquina compuesta de 22 1/2 varas de frente á la calle Victoria por 30 varas á la calle Pringles, dando frente á la plaza. Con buenos títulos.
**Pringles entre Rivadavia y Victoria—Sin base al mejor postor**
**El Domingo 5 de Setiembre** á las 5 p. m. venderé en público remate y dinero de contado por cuenta y órden de su propietario el terreno citado que se compone de 9 varas de frente al Oeste por 52/20 varas de fondo; á pocas varas del boulevard Rivadavia.
Con buenos títulos.
Los señores compradores entregarán al firmar el boleto de cada uno de estos terrenos 200 $ m/n á título de seña.
Por más datos al rematador San Martin 90. 6717 a28

### Miguel Cano
### AL NORTE
### De 20 lotes de terreno
CON FRENTE A LAS CALLES
**Gallo, Arenales, Bustamante y Bollini**
Frente á la quinta del Dr. Luro
**Espléndida posicion**
¡SIN BASE, POR LO QUE DEN!
### El Domingo 29 de Agosto
A LAS 2 P. M.
Remataré de órden de su dueño, sin base, por lo que den y dinero de contado, 20 hermosos lotes de terreno, cuya ubicacion se detalla en seguida:
Ocho lotes con frente á la calle de Gallo, Arenales y Bustamante, [illegible] esquinas. Estos terrenos quedan [illegible] frente á la quinta del Dr. Luro y á una cuadra de Santa-Fé.
Dos lotes con frente á la calle Bollini casi esquina á Beruti y frente á la quinta del ingeniero Denney.
Un lote con frente al Este calle Bustamante y lindero por el fondo con los anteriores.
Nueve lotes con frente á Avellaneda y Bustamante lindando por el fondo con la quinta de Bollini y por Bustamante, calle en medio, con el magnífico hospital de mujeres. La venta se efectuará sin retirar lote y á la mas alta postura. Títulos perfectos; para mas informes á mi escritorio Reconquista 81. 6129 a26

POR EL MISMO
### AL NORTE
### DE 4 SOLARES
Con frente al boulevard
**Córdoba y Bustamante**
CASI ESQUINA A GALLO
### Espléndida situacion
¡SIN BASE!
### ¡Al mejor postor!
### EL LUNES 30 DE AGOSTO
**A las 2 p. m.**
Remataré de órden de su dueño y dinero de contado, sin base, por lo que den, 4 magníficos solares de terreno situados con frente al boulevard Córdoba y con frente á la calle Bustamante, á pocas varas de la calle Gallo, donde pronto pasará el tramway de Lacroze. Los lotes se dividen así: núm. 1, magnífico lote esquina de 13 3/4 varas de frente al Norte boulevard Córdoba, por 45 varas de fondo y frente á Bustamante entrando en este lote un edificio con tres piezas de material; núm. 2, lote de 10 varas de frente al Norte, al boulevard Córdoba, por 45 de fondo; núm. 3, 2 lotes de 10 varas de frente cada uno al Oeste calle Bustamante, por 23.75 vs. de fondo.
Títulos perfectos y escrituras gratis que se encuentran en la escribanía de Eduardo Ruiz, Pasage Roverano, altos.
Para más informes á mi escritorio, Reconquista 81.
NOTA—El comprador dará 50 nacionales en señal por cada lote al firmar el boleto de compra-venta. 6599 a28

POR EL MISMO
### Magnífica finca
### Calle Solis 296
ENTRE MÉJICO Y CHILE
A una cuadra del boulevard ENTRE-RIOS y de la calle Zeballos—Posicion centralísima—9 vs. de frente por 60 de fondo—11 grandes piezas y tres patios—Base de venta.
### PS. 11.000 M. N.
EL DOMINGO 5 DE SETIEMBRE
**A LAS 2 P. M.**
Remataré de órden de su dueño por ausentarse para Europa y dinero de contado siempre que pase de la ínfima base de 11.000 $ m/n de curso legal fijada para la venta, la hermosa finca situada en la calle Solis núm. 296, entre Méjico y Chile, sitio central como pocos. El terreno con un magnífico edificio de 10 piezas de material, techos de azotea, cocina con techos de azotea tambien, todas las piezas con mosaico de azulejos, piso de tabla en todas las piezas, cielo-rasos de yeso en las primeras piezas, maderas duras, algibe de 150 pipas, un jardin en el fondo, letrinas, tres patios embaldosados, un gran parral, agua corriente, y las demás comodidades que se pueden apetecer para casa de familia.
Títulos perfectos. Para más informes á mi escritorio, Reconquista 81.
NOTA—El comprador abonará 400 nacionales al firmar el boleto de compra-venta. 6718 a28

### M. Billinghurst é hijos
**90—San Martin—90**
**De un hermoso terreno**
**Calle Juncal 359**
**Entre las de Montevideo y Garantías**
**A pocas varas de la preciosa plaza 6 de Junio**
**De órden de sus propietarios**
**Base para la venta**
**10.000 ps. m|n.**
**El Domingo 29 de Agosto**, á las 3 en punto de la tarde, procederemos á vender en público remate, bajo la base de diez mil pesos moneda nacional.
El terreno arriba designado que mide 21 varas de frente calle Juncal por 54 de fondo, teniendo en el contrafrente 11 1/2 varas. Llamamos la atencion de los compradores sobre el local en que está situado, hoy el distrito fashionable de la gran metrópoli argentina, en cuyos alrededores se han construido muchos verdaderos palacetes.
Exigiremos el 5 o/o en garantía antes de firmar el boleto.
Por otros datos ocúrrase á nuestro escritorio San Martin 90. 5887 a18

POR LOS MISMOS
### EN BELGRANO
De una media manzana de terreno
**Con frente á las calles de Pavon y á dos sin nombre**
A una cuadra del boulevard San Lorenzo, hácia la línea del ferro-carril á Campana y Rosario, lindando por el Sud con la calle Lavalle.
**Dividida en 10 lotes**
**Base para la venta 60 centavos vara cuadrada.—De órden de su propietario**
**El Domingo 29 de Agosto** á las 3 en punto de la tarde, procederemos á vender en público remate, bajo la base de 60 centavos vara cuadrada, la media manzana de terreno arriba designada, dividida en 10 lotes con las dimensiones siguientes:
Un lote formando esquina, con 15 varas de frente á la calle Pavon por 50 varas á una sin nombre.
Ocho lotes, de 10 varas de frente á la calle Pavon por 50 varas de fondo.
Otro lote formando esquina, con 20 varas de frente á la misma calle Pavon por 50 á otra sin nombre.
Estos terrenos situados en uno de los fondos más altos y pintorescos de aquella localidad, lindan por el Este con la manzana en que se halla edificada la hermosa casa del Sr. general García.
Exigiremos de los compradores el 5 % en garantía.
Por planos y otros pormenores ocurrir á nuestro escritorio San Martin 90.

POR LOS MISMOS
### DE UNA LINDA CASA
**Recientemente construida**
**Calle Azcuénaga núm. 490**
**Entre las de Santa-Fé y Charcas**
**De órden de su propietario**
**Base para la venta pesos 12.000 m|n**
**Ad-corpus**
**El domingo 5 de Setiembre**, á las 3 en punto de la tarde procederemos á vender en público remate bajo la base de **doce mil pesos nacionales.**
La linda y bien situada casa arriba designada construida con los mejores materiales y tirantería de madera dura en terreno de 10 varas de frente por 71 de fondo.
Consta de 6 habitaciones con pisos de tabla y cielorasos de yeso, galería en el segundo patio, cocina, algibe, gas etc. Su ubicacion á pocas varas del boulevard Santa Fé y en una calle perfectamente adoquinada nos exime de llamar la atencion sobre su importancia.
Exigiremos del comprador el 5 % en garantía. Por mas datos ocúrrase á nuestro escritorio San Martin 90. 6698 a 28

### Adolfo G. Salas
### IMPORTANTE REMATE
4 magníficas casas, calle Salta núms. 569 al 75 esquina San Juan—Por liquidacion de sociedad
El martes 7 de Setiembre á las 4 en punto de la tarde venderé al más alto precio las cuatro casas arriba indicadas.
Reconocen una hipoteca de 7000 nacionales en cédulas de la série I cada una, lo que tomaré por base para la venta.
El total del terreno se compone de veinte y cuatro metros 19 centímetros á la calle Salta, teniendo en el fondo veinte y tres metros y por la calle de San Juan frente al Norte diez y siete metros sesenta centímetros teniendo en el fondo diez y siete metros cincuenta centímetros.
Cada casa tiene 6 magníficas habitaciones, todo con cielorasos de yeso, pisos de madera, cocina con cielo-raso de yeso y azulejos y demas oficinas necesarias. Tiene gas en todas las piezas y cañería de aguas corrientes en toda la casa.
Todas perfectamente pintadas, tres de ellas están alquiladas, y una no se ha querido alquilar para que puedan los interesados visitarla á su satisfaccion.
Como se ve puede adquirirse por muy poca plata.
Aprovechar pues, la ocasion.
Por mas datos, á mi escritorio. Pasaje Argentino, Escritorio 3. 6640 a27.

POR EL MISMO
### GRANDIOSO REMATE
### De la gran casa
DE VECINDAD
**Con frentes á las calles Anchorena y Laprida**
ENTRE CUYO Y CORRIENTES
Renta fija pesos 5000 m|n al año
Base ínfima $ 40.000 m|n
**En cédulas de la série I—Por division de condominio**
El juéves 9 de setiembre á las cuatro en punto de la tarde venderé al mas alto precio la magnífica propiedad arriba indicada.
El terreno se compone de veinte y nueve varas frente calle Anchorena, ciento siete de fondo por el costado norte, ciento y tres por el costado sud y veinte y cinco varas y media frente calle Laprida al sud.
La magnífica casa tiene sesenta y seis habitaciones, todas más ó menos de cinco varas de largo por cinco de ancho y cinco de altura con sus puertas vidrieras y ventanas vidrieras y reja de hierro.
Los frentes todos revocados en cal, lo mismo todo el interior de la casa, techos de madera dura, lo de los frentes de azotea en el interior de teja francesa, tiene cuatro grandes patios de cuarenta y cinco varas de largo, todo rodeado de galerías, los dias de lluvia se puede recorrer toda la casa bajo techo.
Los pisos en toda la superficie del terreno, patios, cuartos, zaguanes, letrina, galería, etc. son de concreto impermeable con Portland y arena de la Banda Oriental.
La casa tiene además doce letrinas, ocho sumideros, y cuatro pozos de agua de superior calidad con sus máquinas para sacar agua con facilidad.
Todas las paredes linderas y del frente propias.
La propiedad reconoce una hipoteca de 40.000 $ nacionales en cédulas de la Serie I, lo que tomaré por base para la venta.
La propiedad reconoce un contrato por el término de 10 años á razon de 5000 $ m/n de renta al año.
Como se ve, la renta alcanza para pagar al Banco Hipotecario y sobran 1000 pesos moneda nacional.
Por mas datos á mi escritorio *Pasage Argentino escritorio 3.* 6689 a28

### Figueroa & Nuttall
Teófilo Enrique
REMATADORES Y COMISIONISTAS
**130—Piedad—130**
### DE 4
### Lotes de terreno
### SIN BASE
### Colombres
### ESQUINA SAN CARLOS
### EL DOMINGO
29 del corriente
A las 4 1/2 de la tarde
Venderemos en remate público por órden de su dueño al mejor precio y dinero de contado; cuatro espléndidos lotes de terreno situados en la esquina de las calles Colombres y San Carlos á una cuadra del boulevard Rivadavia que se está adoquinando á 1 1/2 cuadra de la nueva estacion Lacroze y 2 cuadras de la estacion del tramway Anglo-argentino. Situacion inmejorable. Los lotes se componen de 10 varas de frente por 35 de fondo y una de 10 por 40 que se venderán todos en un lote; si hubiese interesado los planos se repartirán en el acto del remate. Títulos de primer órden; por mas informes ocurran á casa de los rematadores Piedad 130. 6406 a24

POR LOS MISMOS
### A las 5 de la tarde
DE UNA
### PRECIOSA CASA
### Boulevard Belgrano N. 1522
BASE DE VENTA
### 5000 Ps. M|n
### EL DOMINGO 29 DE AGOSTO
A LAS 5 DE LA TARDE
Venderemos por órden de su dueño
### La preciosa casa
SITUADA EN EL
### Boulevard Belgrano N. 1522
**Edificada en un terreno de 10 vs. de frente al Norte**
### Por 40 de fondo
Componiéndose el edificio de 8 magníficas piezas, más cuarto de baño, altillo, cocina y letrina. Todo edificado en cal con maderas duras de primer órden, pátio de baldosa y lindísimo jardin. En una palabra es una casa para hacer el confort de una familia.
Situacion inmejorable á tres cuadras de la estacion Caridad, calle que se está empedrando y por donde pasará el tramway.
Por más datos á los rematadores, Piedad 130. 6405 a24.

POR LOS MISMOS
### De la magnífica
### PROPIEDAD
CALLE
### PERÚ 774 Y 776
ENTRE
### Garay y Brasil
RENTA
120 nacionales mensuales
### BASE
### 10.000 ps. m|n
El Domingo 29 del corriente
**A las 3 de la tarde**
Por órden terminante de sus dueños y por division de condominio venderemos al mejor precio y dinero de contado con la base de 10.000 $ m/n la magnífica finca Perú 774 y 776. que se compone de dos casas recien construidas á todo costo, flamantes, cada una con cinco piezas, cuarto de baño, cocina, letrina, algibe y gas, cielos-rasos de yeso con adornos y pinturas de color en el zaguan, techos de primer órden, madera dura y altos estilo moderno, pisos de pino de tea en las piezas, mosaico español y francés en los patios y zaguan.
El terreno en que está edificada esta magnífica finca consta de 13 varas de frente al Oeste por 22 varas 46 centímetros de fondo. Por datos ocurran á los rematadores, Piedad 130. 6404 a24

### Emilio Benguria
De tienda, mercería &, ropería, etc
CALLE PERU NUMEROS 95 Y 97
**Los Lúnes, Miércoles y Viérnes (con excepcion de los feriados), á la hora de costumbre efectuaré el remate de las mercaderias referidas.**
**Tambien me encargo de remates de finca y de haciendas rurales, etc**

### Fernando Schleisinger
### ¡¡SIN BASE!!
**En Barracas al Norte**
### 5 preciosos lotes
DE TERRENO
De los cuales dos espléndidas
ESQUINAS
CALLES
**Salta, San Antonio, San Patricio**
Empedrado, gas, aguas corrientes—Barrio de inmenso y seguro porvenir—Donde pronto pasará un tramway á Barracas—Perfectamente situado—Próximo á los talleres de Sola y rodeado de importantes fábricas
EL DOMINGO 29 de Agosto
A las 4 de la tarde
Venderé por órden terminante de su dueño y á la más alta postura estos espléndidos lotes, los que se recomiendan por sí solos.
Ver, creer y aprovechar.
Se exijirán 100 $ m/n de seña por cada lote.
En caso de lluvia este remate será transferido para el Domingo siguiente. 6283 a22

POR EL MISMO
### DE LA ELEGANTE
### Centralísima é higiénica casa
**Construida de altos y bajos (á la europea)**
CON VESTIBULO DE ENTRADA
SALTA NUM. 464

10 vs. de frente por 22 1/2 de fondo
AD-CORPUS
**Base de venta ps. 12.000 m|n curso legal**
El Miércoles 1º. de Setiembre á las 4 de la tarde venderé por órden terminante de su dueño y con la base indicada, esta espléndida propiedad, cuyo detalle es como sigue:
Sub-suelo (cuyo piso es de cemento y arena de Montevideo), en toda la superficie de la casa, con sótano y un aparato especial, completamente moderno, para calentar el agua que sube de por sí á la sala de baños situada en los altos.
Primer piso á una vara del nivel de la calle, con sala, comedor, dormitorio, cocina y cuarto de servicio.
Segundo piso: cuatro dormitorios y sala de baños. Construida toda en cal viva con tirantería de hierro y de bovedillas, pisos de tea angosto, celosías y escalera de cedro del Paraguay, verandah que da al patio, 4 chimeneas de mármol, cielo-raso de yeso, gas y aguas corrientes, filtro Pasteur, cocina económica, pileta, etc., etc., todas las maderas son elegidas, todo, todo es de primer órden, sólido, elegante, espacioso é higiénico. Títulos superiores.
Hay oferta de 200 $ m/n de alquiler mensual. La casa puede visitarse todos los dias desde las 12 hasta las 4.
Se exigirá el 5 o/o al firmar el boleto de compra-venta. Datos al rematador, Defensa 74, en el Club Industrial. 6179 a31

### EL MISMO
De 4 magníficos lotes de terreno para ricos y para pobres! Perfectamente situados. Altos y en calles empedradas con trotadoras. Rodeados y arrimados todos ellos á espléndidas casas modernas. A un paso de la grandiosa plaza de Armas frente á la conocida quinta de Casares y como aquello de ofrecer ventas sin base! es historia vieja, gastada y muy conocida, anuncio esto con bases ínfimas, pero con
### Escrituras gratis
El Domingo 5 de Setiembre, á las 3 de la tarde, venderé por órden de su dueño, estos preciosos terrenos, cuyo pormenor es como sigue: 1er. calle Cochabamba entre Pasco y Pichincha con 10 varas frente por 34 varas fondo; base 1500 $ m/n. 2º calle Pasco entre Cochabamba y Constitucion, 10 varas frente por 42 varas fondo; base 1500 $ m/n.
3º Calle Pichincha entre Cochabamba y Constitucion, 10 varas frente por 54 varas fondo; base $ 1200 m/n lote.
4º Contiguo á este último otro de iguales dimensiones y con la misma base.
Se exigirá 100$ de seña por cada lote. 6625 a27

### Almagro y Zelada
El Domingo 29 del corriente
**A las 3 de la tarde**
Liquidaremos por órden terminante de su dueño
8 hermosísimos lotes de terreno
EN EL PARAJE MAS ALTO
Y sano que tiene la Capital, á 2 cuadras del gran boulevard SANTA-FÉ
Estos magníficos terrenos están numerados del 1 al 8 siendo su ubicacion la siguiente: del 1 al 4 con frente al importante boulevard Serrano, donde muy brevemente pasará el tramway. Los del 5 al 7 en la espaciosa y poblada calle Mansilla y el 8 sobre la envidiable y conocida Thames.
Por datos y planos á nuestro escritorio Piedad 130. 6627 a27

POR LOS MISMOS
### El Domingo 29 del corriente
**A las 3 1/2 de la tarde**
PROCEDEREMOS A VENDER
**Con base de 2500 nacionales**
UNA PRECIOSA PROPIEDAD
Recientemente edificada con frente de los más modernos y espaciosas habitaciones
TODO CERCADO DE PARED
Pozo, cocina, letrina y demás comodidades necesarias
Esta casa está construida en terreno de 10 varas de frente por 32 de fondo y se encuentra ubicada en la calle Serrano entre las de Santa-Fé y Mansilla.
Alerta, pues, y no perder la oportunidad, pues á más de estar en una importante calle dista muy pocas varas del boulevard Santa-Fé. 6628 a27

POR LOS MISMOS
### El Domingo 29 del corriente
**A las 4 de la tarde**
**Procederemos á liquidar 4 preciosos lotes de terreno**
Numerados del 1 al 4
Y UBICADOS SOBRE EL IMPORTANTE
### Boulevard Córdoba
Lote núm. 1, 17 varas frente á Córdoba por 49 1/2 á Thames; núm. 2, 10 vs. á Córdoba por 49; núm. 3, 10 vs. á Córdoba por 49 1/2; núm. 4, 10 vs. á Córdoba por 49 1/2.
Base para la venta 700 $ m/n la esquina y 400 cada uno de los otros lotes. No olvidarse que dentro de muy corto tiempo se dará comienzo al empedrado de este notable boulevard como igualmente á la colocacion de los rieles del tramway.
Por detalles y planos á nuestro escritorio Piedad 130. 6629 a27

POR LOS MISMOS
### El Domingo 29 del corriente
**A las 5 de la tarde**
PROCEDEREMOS Á LA VENTA
### De un magnífico terreno
ESQUINA
**Ubicado en las calles**
BOLLINI Y BERUTTI
Compuesto de 15 varas de frente por 40 de fondo. Este punto es uno de los más pintorescos y poblados, y á muy poca distancia de la calle Santa-Fé, rodeado de suntuosos edificios y establecimientos comerciales. 6630 a29

### L. Mattaldi y Hno.
### IMPORTANTE
Por órden del señor Cónsul de S. M. el rey de Italia
Del bergantin á palo italiano
### "SORELLE CAPURRO"
Anclado en la Boca del Riachuelo, frente á la Capitanía—Venta sin base, en un solo lote con todos sus aparejos, instrumentos náuticos, víveres, etc., etc.
### El Domingo 5 de Setiembre
**A las 3 de la tarde**
Venderemos á la más alta oferta y dinero al contado por órden del señor Cónsul de S. M. el rey de Italia, el bergantin á palo italiano Sorelle Capurro, inscrito en la matrícula del departamento marítimo de Génova, con el núm. 2281, de registro de 490 60/1000 toneladas, con el casco forrado en cobre, tres árboles, con 42 m 38/100 de eslora, 9 m 28/100 de manga y 5 m 93/100 de puntal y de porte de 810 toneladas.
La venta se efectuará en un solo lote con todos los accesorios, instrumentos náuticos, barómetros, 2 botes, anclajes, provisiones, víveres, etc.
El cronómetro se venderá separado.
Recomendamos á los interesados la sólida armadura, aparejos y arboladura y demás accesorios de dicho buque, cuyos materiales son de primera clase.
NOTA—El comprador dejará una seña para seguridad de la venta, quedando obligado á tomar posesion al dia siguiente de haberse efectuado el remate.
OTRA—El inventario de todas las existencias se halla á la vista de los interesados á bordo del mismo buque, en el régio consulado de Italia y en el escritorio del rematador calle Florida, núm. 157. 6428 a24

### Emilio C. Quirno
REMATADOR Y COMISIONISTA
**68—San Martin—68**
### Al Oeste Al Oeste
### DE LA PROPIEDAD
**Calle Ombú núms. 87 y 89**
DIVIDIDAS EN 2 CASAS
13 varas de frente al Oeste por 29 de fondo—A 2 cuadras de la iglesia de Balbanera y del [illegible] del mismo nombre—Rodeadas de mercado [illegible] tramways—Sin base [illegible]—Por lo que den—Al mejor precio—Alquiler [illegible]—Venta ad-corpus—Títulos garantidos.
El Domingo 29 del corriente á las 5 de la tarde, procederé á vender por órden de su dueño y al mejor precio, al contado, la espresada propiedad, la que está situada en un terreno de 13 varas de frente al Oeste por 29 de fondo, edificio se compone de 4 piezas, cocina, letrina, pozo, pisos de tabla, cielos-rasos de lienzo, en un solo lote, la que produce una renta de 75 $ m/n, con inquilinos de primer órden, en cuanto al paraje es uno de los mejores barrios para familias.
NOTA—El comprador entregará 200 $ m/n, en garantía de la compra en el acto de firmar el boleto de compra-venta.
Por más datos á mi escritorio San Martin 68. 5628 a13

POR EL MISMO
### AL NORTE! AL NORTE!
DE UNA
### Preciosa CASA
CONSTRUIDA
### A todo costo
### Y dos lotes de terreno
La 1ª calle de Güemes entre Salguero y Medrano compuesta de 10 varas de frente al Norte por 35 de fondo—tres piezas, pisos de tabla, cielo-rasos de yeso; base de venta regalada.
### ¡Ojo! 3000 ps. m|n ¡Ojo!
Los terrenos calle de Salguero entre Güemes y Charcas, compuesto de 10 vs. de frente al Este por 50 de fondo á una cuadra del boulevard Santa Fé y del tramway á Belgrano rodeados de espléndidos edificios.
**Títulos garantidos**
**Venta ad-corpus**
El Domingo 29 del corriente á las 2 1/2 de tarde, procederé á vender por órden de su dueño, siempre que pase de la base fijada para la venta, la cual se compone de 3 piezas, pisos de tabla, cielo-rasos de yeso, con maderas duras. El terreno se compone de 10 varas de frente por 35 varas de fondo cocina, letrina, pozo, patios embaldosados. Los terrenos se componen de 10 varas de frente cada uno por 50 de fondo y se venderán por lo que den arriba de la base fijada.
Tanto la casa como los terrenos se encuentran en uno de los mejores parajes, pues en breve se hará en la esquina de Charcas y Salguero, lo que vendrá á darle mayor valor á las propiedades que solo quedan una cuadra como ésta.
NOTA—El comprador entregará el 5 % en garantía, en el acto de firmar el boleto de compra-venta.
Por más datos á mi escritorio, San Martin 68. 6271 a23

POR EL MISMO
### Al Norte! Al Norte!
DE UN PRECIOSO LOTE
### DE TERRENO
EN EL GRAN BARRIO DE MODA
Lindando con el palacio del Sr. Alvear
Rodeado de tramway
**10 vs. de frente al Oeste por 67.40 de fondo**
### CALLE CERRITO
**Entre Arenales y Juncal**
VARAS 683.67 CS
BASE DE VENTA REGALADA
### Base 20 $ m|n vara cuadrada
VALE EL DOBLE
### ¡OJO! especuladores ¡OJO!
Pues ya no quedan lotes de terreno sin edificar, en el centro de la ciudad. Y aparente para un edificio á gusto del comprador.
Títulos garantidos.
El Miércoles 1º de Setiembre, á las 5 de la tarde, procederé á vender por órden de su dueño y siempre que pase de la base fijada para la venta del expresado lote de terreno, el que se encuentra en uno de los mejores parajes de la parte Norte, pues es asombroso el valor que cada dia toman las propiedades en ese paraje; ese terreno linda con el palacio del señor Intendente y se compone de 10 varas de frente al Oeste por 60 de fondo, por el costado Norte, y 67,40 por el costado Sud, y 10,51 por el Este ó sea en el contrafrente, lo que forma un total de 683 varas 675 centívaras; en cuanto al paraje excuso entrar en mayores detalles, pues está llamado á ser el primer punto de la capital.
NOTA—El comprador entregará el 5 o/o en garantía.
Por más datos á mi escritorio San Martin 68. 6273 a23

POR EL MISMO
### AL NORTE AL NORTE
### De una preciosa casa
**Construida á todo costo**
Calle Berutti frente al núm. 11
ENTRE AZCUENAGA Y LARREA
### 10 varas de frente al Norte
### Por 35 de fondo
### 8 PIEZAS
CIELO-RASO DE YESO
### Base de venta regalada
OJO
### 9000 PS.
OJO

### VENTA AD-CORPUS
El Domingo 29 del corriente á las 4 de la tarde, procederé á vender por órden de su dueño la expresada propiedad y siempre que pase de la base fijada para la venta.
La expresada propiedad se compone de 10 varas de frente por 35 de fondo y el edificio de 8 piezas, cielo-rasos de yeso, cocina, letrina, algibe, maderas duras, pisos de tabla, patios embaldosados techos de id, pozo de balde con el zaguan de la calle adoquinado y vereda de piedra pagos.
NOTA—El comprador entregará el 5 % en garantía de la compra.
Por datos, á San Martin 68. 6390 a24

POR EL MISMO
### De una casita
### Y una preciosa esquina
Guemes y Medrano
A UNA CUADRA DEL BOULEVARD
**Santa-Fé**
Y tramway de Buenos Aires y Belgrano
Sin base Sin base
### POR LO QUE DEN
AL MEJOR PRECIO
AD-CORPUS
El Domingo 29 del corriente, á las 3 de la tarde procederé á vender por órden de su dueño la expresada casa. Un lote de terreno al mejor precio.
La casa calle Güemes, entre Medrano y Arnos, compuesta de 10 varas de frente por 35 de fondo, se compone de 3 piezas, cocina, letrina y pozo; ó lo que resulte entre muros de Güemes y Medrano. La esquina se compone de 19 varas de frente á Güemes por 15 de frente y fondo á Medrano, ó lo que resulte entre muros y se venderá por lo que den.
Títulos garantidos.
NOTA—El comprador entregará el 5 o/o en garantía en el acto de firmar el boleto de compra.
Por más datos á mi escritorio San Martin 68. 6386 a16

### Vicente Hoyo y Ca.
### EN LA CAPITAL
MUY IMPORTANTE
### De una propiedad
En el boulevard Callao 362
**Entre Tempie y Córdoba**
La calle más linda y aristocrática de la gran Capital, donde no queda ya nada á vender; espacioso terreno, 10 1/2 varas de frente al Este por 66 varas de fondo, edificio antiguo pero que produce renta.
**Base de venta**
### Pesos 25000 m|n
Linda ocasion, fijarse bien
El Domingo 29 de Agosto á las 4 en punto de la tarde venderemos en público remate, al contado, esta centralísima propiedad con edificio antiguo, ocupado por casa de inquilinato con 13 piezas de material, techos de teja, pisos impermeables cocina, etc.
TITULOS DE PRIMER ÓRDEN
Por más detalles á nuestro escritorio, Victoria 31, pieza núm. 6. 5835 a17

POR LOS MISMOS
### ¡EN LA CAPITAL!
DE LA
### Lujosa y bien situada propiedad
### Belgrano 788
Entre las de Solis y Entre-Rio
### Espléndida situacion
Lindando con un notable edificio del Consejo General de Educacion—A 50 varas del boulevard Entre-Rios—A una cuadra del gran edificio para el Departamento general de Policía.
**Donde nadie vende**
Llamamos la atencion de los que quieran comprar una espléndida finca hecha á todo costo, en cal, maderas duras, con diez lujosas habitaciones, gas y aguas corrientes.
### GRAN OCASION
Base de venta pesos 20.000 m|n
**ORDEN TERMINANTE**
El dia Miércoles 1º de Setiembre, á las 5 en punto de la tarde, venderemos en público remate, al contado y por cualquier precio que exceda de la base establecida, esta lujosa propiedad edificada á todo costo, en un terreno compuesto de 8 y 3/4 varas de frente al Norte por 67 1/2 vs. de fondo, con 10 magníficas habitaciones todas hechas en cal y maderas duras, techos embaldosados, cielos rasos de yeso, pisos interiores de madera y el de los patios y zaguan de mosaico, gas, aguas corriente, algibe, 2 hermosas ventanas, balcon á la calle y demás comodidades de una casa de primer órden.
**Títulos garantidos**
Todo comprador dará garantía en el acto de la compra. Por más detalles, á nuestro escritorio. 5840 a17

POR LOS MISMOS
### ¡EN LA CAPITAL!
### De un lindo lote de terreno
### Belgrano 790 y 792
Entre Solis y Entre-Rios
Lindando por el costado Oeste con un gran edificio del Consejo General de Educacion—Cercado de pared propias y medianeras y cañerías de aguas corrientes.
### El único terreno de toda la cuadra
Magnífica situacion!
ÓRDEN TERMINANTE DE VENTA
### ¡Sin base! al mejor postor
El dia Miércoles 1º de Setiembre, á las 4 1/2 en punto de la tarde, realizaremos en público remate al mejor postor y dinero de contado, este hermoso lote de terreno que mide una extension de 8 y 3/4 varas de frente al Norte por 67 1/2 varas de fondo, enangostando desde la línea del frente hasta su estremo del fondo solo da 7 varas en su contrafrente, teniendo en cuenta que las paredes del frente y contrafrente propias y la de los costados medianeras en toda su extension.
Títulos de primer órden.
El comprador entregará el 5 o/o en garantía; para más detalles á nuestro escritorio. 5838 a17

POR LOS MISMOS
### EN LA CAPITAL!
### A LOS POBRES
### DE UNA CASITA
### Calle Constitucion 540
Entre Pichincha y Matheu
### CON FRENTE AL NORTE
Tiene porton y es propia para familia y para corralon—A una cuadra del empedrado—Frente á la gran casa-quinta del Sr. Casares—Venta terminante—Al mejor postor—Liquidacion de sociedad.
El Domingo 29 de Agosto á las 2 1/2 en punto de la tarde venderemos en público remate y por lo que den, esta casita edificada en un terreno compuesto de 10 varas de frente al Norte por 60 varas de fondo, 3 piezas, pozo, zumidero, etc teniendo un buen porton á la calle que la hace propia para familia y corralon en razon de su buena estension.
Títulos garantidos. Por más detalles á nuestro escritorio. 5836 a17.

POR LOS MISMOS
### EN LA CAPITAL
### DE UNA CASITA
En la calle Matheu núm. 572
**Entre las de Constitucion y Pavon**
CON FRENTE AL OESTE
A una cuadra del empedrado y en un barrio que adelanta rápidamente
### ¡A LOS POBRES!
Gran ocasion—Venta forzosa—Por lo que den—Liquidacion de sociedad
El Domingo 29 de Agosto á las 3 en punto de la tarde venderemos en público remate, al mejor postor y dinero de contado, esta buena casita edificada en un terreno compuesto de 10 varas de frente al Oeste por 60 varas de fondo, con 4 piezas, cocina, letrina, pozo y demás comodidades.
Títulos superiores
Por más detalles, á nuestro escritorio. 5837 a17

POR LOS MISMOS
### EN LA CAPITAL
DE LA
### Importante propiedad
### MEJICO 463
ENTRE LIMA y SALTA
Paraje muy central y rodeada de 4 vias de tramway.—Edificio todo en cal con 10 grandes habitaciones, pisos de madera y mármol, cielo-rasos de yeso y paredes empapeladas.—Gran propiedad, hecha á todo costo.—¡Donde nadie vende!—Renta segura—A dos cuadras de la iglesia y plaza de Moeserrat—Venta terminante—Division de condominio con unos menores autorizados judicialmente.
BASE PARA LA VENTA
### Pesos 15.000 m|n
### BUENA OCASION
El Juéves 2 de Setiembre á las 4 en punto de la tarde, venderemos en público remate, al contado, por cualquier precio que exceda de la base fijada, esta importante propiedad, edificada en un terreno compuesto de 8 y 3/4 varas de frente al Sud por 70 varas de fondo, edificado desde el frente hasta su estremo del fondo con 2 ventanas á la calle, 10 espaciosas piezas, entrando en éstas 2 grandes comedores que cuadran al patio, todo hecho en cal, bien construido, cielos-raso de yeso y lienzo, maderas duras, pisos de madera, mármol y baldosa, gas, algibe, sumidero, (aguas corrientes en la puerta), gran cocina, 3 hermosos patios y demás comodidades de una buena propiedad.
**Títulos garantidos**
El comprador entregará el 5 % en garantía, y por más datos á nuestro escritorio Victoria 31, pieza 6. 6055 a19

POR LOS MISMOS
### Magnífico terreno
En dos lotes ó en uno
### 20 VARAS POR 40
CALLE
### BILLINGHURTS
Entre CANGALLO y CUYO
A dos cuadras de la estacion del tramway Lacroze—Se pueden edificar 4 casitas—El único que queda para edificar en la cuadra—Rodeado de buenos edificios—Paraje higiénico—La ciudad se estiende hácia el OESTE
### SIN BASE
### POR LO QUE DEN
El Lúnes 30 de Agosto (fiesta de Santa Rosa), á las 3 en punto de la tarde venderemos este magnífico terreno en uno ó dos lotes, al gusto de los compradores. El terreno mide 20 vs. de frente por 40 de fondo.
El comprador entregará el 5 o/o al firmar el boleto.
Los títulos son garantidos. 6383 a26

### S. Pizarro Torrents
### EL DOMINGO
29 DE AGOSTO
**A las 3 de la tarde**
Remataré por órden de su dueño una casita en la calle San José núm. 285, compuesta su terreno de 7 varas de frente por 17 1/2 de fondo, su edificacion se compone de 2 piezas y demas oficinas techos de madera dura.
### Su base de $ 3200 m|n
### Títulos de lo mejor
El comprador entregará al firmar el boleto doscientos nacionales. 6241 a22

POR EL MISMO
### De un terreno
### El Domingo 5 de Setiembre
A las 3 de la tarde
Remataré un terreno en la calle Gallo entre General Lavalle y Tucuman, compuesto de diez varas de frente por sesenta y ocho y media de fondo.
Al lado de una casa de negocio
### BASE DE VENTA
### 2 $ m|n la vara cuadrada
El comprador entregará al firmar el bol[illegible]

# C. R.

## Cárlos Ristorini

DE UNA HERMOSA

## CASA-QUINTA

CALLE SANTA-FE

Entre Palermo y Belgrano

Con gran edificio etc. 1000 grandes árboles frutales 1500 á 2000 piés de parra, 200 á 300 plantas de adorno. gran terreno de 23.173 vs. cuadradas con hipoteca letra I de 10.000 $, y otra antigua de letra A de 6000, con sus amortizaciones. Base 50 centavos vara cuadrada. Situada entre la quinta del Sr. Bruno Quintana y la del Sr. Morillo

Esta muy linda casa quinta, con un frente á la calle Santa-Fé y otro á la de las Cañitas, está ubicada entre las quintas del Sr. Bruno Quintana por el Sud y la del Sr. Juan M. Morillo por el Norte con dos líneas de tramways de ida y vuelta á poca distancia de la Estacion del ferro-carril de Campana y Rosario, situada calle de Santa-Fé; terreno de barranca que domina Palermo, el Circo de las Carreras y la parte del rio de la Plata que corre de las islas del Tigre hasta Buenos Aires.

**El Domingo 29 de Agosto**, á las 3 en punto rematará precisamente á la mas alta postura, partiendo de 50 centavos la vara cuadrada de la preciosa casa quinta, la que está en perfecto estado de aseo y lista para ser ocupada sin tener que gastar el que la compre y es como sigue:

Esta linda casa está edificada sobre la barranca que mira al rio, tiene 12 piezas, cuarto para baño, gas en todas partes, gran algibe, noria con depósito de agua que surte la casa y los jardines. Al lado de la casa hay una cochera, caballeriza, etc.

El terreno tiene una entrada á la calle Santa-Fé de 20 1/2 varas y otra frente al camino ó calle de las Cañitas de 62 1/2 varas y de fondo y de calle á calle 562 vs. 355 cents. lindando con la casa quinta del Sr. B. Quintana y 567 vs. 35 cent. con la casa-quinta del Sr. J. M. Morillo.

Hay otra entrada por el camino de las Cañitas con una linda calle que va hasta la entrada principal calle Santa Fé, esta calle está rodeada de plantas frutales y de adornos.

La quinta y jardines tiene mas ó menos 1000 árboles frutales finos de 8 á 10 años, de 1500 á 2000 piés de parras de las mejores y de 200 á 300 plantas escogidas de adorno. Títulos con mensura judicial perfectos.

El comprador podrá seguir con las hipotecas que tienen amortizacion ó bien se levantarán.

Por otros informes Bolivar núm. 75. 5691 a15

# C. R.

POR EL MISMO

## ¡MUCHA ATENCION!

GRANDES CASAS

BIEN SITUADAS

**¡¡Rentas magníficas!!**

SOBERBIO TERRENO

**24 VARAS POR 59**

4 CASAS CON ALMACENES

Alquileres $ 300 m/n

**Base ps. 20.000 m|n**

Esta gran casa modelo está situada en la famosa calle de la Rioja 184 (admirablemente construida, con tramway por su frente) entre Belgrano y Venezuela, rodeada de casas de familia y muy próxima á la gran estacion Caridad y plaza 11 de Setiembre.

**El Lúnes 30 de Agosto (dia de fiesta) á las 3 en punto** se rematará á la mas alta postura, esta magnífica propiedad por liquidacion de sociedad.

Tiene 23 3/4 varas de frente al Oeste por 59 vs. 55 cts. por el costado Sur y 57 vs. 35 cts. por el Norte: su construccion puede clasificarse de modelo. La parte baja consta de dos casas con 8 piezas cada una, con cielo-rasos de yeso, pisos de tabla, con dos algibes cada casa, divididas por un zaguan que tiene dos escaleras que conducen á dos casas de altos con 4 piezas cada una, cocina y mucho espacio para seguir edificando.

En seguida, en el fondo hay un gran edificio completamente independiente de los edificios de la calle, que se compone de 10 hermosas piezas, con 10 sótanos, grandes piletas para lavar y muchas otras comodidades.

Todas estas casas y piezas reditúan 300 $ m/n mensuales con alquileres antiguos muy moderados.

El comprador sea quien fuese entregará al firmar el boleto 500 $ m/n.

Por informes calle Bolivar núm. 75 de 12 á 5 p. m. 6195 a21

# C. R.

POR EL MISMO

## DE UNA CASA DE CAMPO

Calle Santa-Fé

ENTRE PALERMO Y BELGRANO

48 VARAS POR 150

**con 7200 vs. cuadradas**

Base 45 cents. vara cuadrada

Situada calle Santa Fé, frente á la casa quinta del Sr Bruno Quintana y frente á la gran casa-quinta, con muchos árboles frutales que remataremos antes que ésta, este mismo dia.

El Domingo 29 de Agosto á las tres (3), se rematará.

Esta casa tiene 48 varas de frente á Santa Fé por 150 de fondo, con edificio de cinco piezas, cocina, pozo, árboles, etc.

Base para la venta 45 centavos la vara cuadrada.

Títulos perfectos; por otros informes, Bolivar 75 de 12 á 4. 6139 a30

## Billinghurst y Lerena

San Martin 178

**Notable remate**

DE UNA PRECIOSA

## CASA BAJA

Calle Santa-Fé N. 869

EDIFICIO MODERNO

HECHO A TODO COSTO

8 1|2 vs. de fte. por 35 de fondo

VENTA AD-CORPUS

El Mártes 31 de Agosto

A LAS 4 DE LA TARDE

**Base de venta $ 15.000**

¡ES REGALADA!

El dia indicado venderemos esta preciosa propiedad situada en el parage más de moda hoy dia, edificada con lujo; pisos de madera, patio de mosaico, gas, aguas corrientes, todo en perfecto estado de conservacion.

El edificio tiene poco más de un año y fué construido para vivir su propietario. Está desocupada, lo que es una ventaja para el que compre.

Tiene una hipoteca de 6000 cédulas con la cual puede continuar el comprador.

Títulos de primera clase.—El mejor postor dará $ 400 al firmar el boleto.—Por informes á nuestro escritorio San Martin 178. 6254 a22

## Ricardo A. Luzuriaga

De 4 magníficos lotes de terreno

SITUACION ESPLENDIDA

**Calle Liniers 61 y 63**

Entre Victoria y San Cárlos

A una cuadra del tramway Central

El domingo 29 de Agosto, á las 4 en punto de la tarde, venderé en remate público á la más alta postura y dinero de contado, estos 4 magníficos lotes de terreno, los cuales se componen de 9 vs. de frente al Este por 43 de fondo al oeste cada uno.

Base de venta 1200 $ m/n cada uno. Tienen grandes galpones, piezas de madera, pisos y paredes de tabla, techos de baldosa francesa, todo cercado de pared, vereda y grandes portones de hierro.

Más datos, Piedras 84 altos. 6052 a19

## Mariano Gutierrez

## De una linda casa

Construccion moderna

**Maderas duras, edificada en un terreno de 10 varas por 41 de fondo, en el gran boulevard Independencia que pronto va á ser empedrado con trotadoras.**

Calle Independencia 934

¡SIN BASE!

Por liquidacion de condominio

El Lúnes 30 de Agosto (dia de fiesta) á las 3 en punto de la tarde, procederé á vender la casa arriba indicada, edificada en un terreno de 10 varas de frente por 41 de fondo mirando al Norte: edificio sólido y construccion moderna, tirantes de maderas duras y pisos de tabla. El edificio consta de 5 lindas piezas y demás oficinas necesarias, patios embaldosados, algunas plantas, parral, etc. Esta propiedad se venderá al mejor precio infaliblemente.

NO FALTAR A LA HORA INDICADA

TITULOS DE PRIMER ORDEN

Por datos, escritorio del rematador San Martin 82. 6465 a 25.

## Nazar y Gonzalez Catan

En nuestra casa, calle Victoria 156

De tienda, merceria, roperia, zapatería, etc.

LOS

MARTES, JUEVES Y SABADOS

CON EXCEPCION DE LOS FERIADOS

A LAS 12 EN PUNTO

**Tendremos remates de las mercaderías [illegible]. Tambien nos encargamos de vender y rematar fincas y propiedades rurales.**

erm

## Eduardo Massot

DE UNA BUENA CASA

CONSTRUCCION MODERNA

Pronta para ser habitada

Calle General Viamont 213

Entre Maipú y Esmeralda—VENTA AD-CORPUS

**Base de venta $ 10.000**

El Viérnes 3 de Setiembre á las [illegible] 1/2 de la tarde, venderé por órden terminante de su dueño la casa ubicada en la calle General Viamont núm. 213 y cuyo detalle es el siguiente:

EL TERRENO consta de 9 1/2 vs. de frente al Sud por 32 ya de fondo, ó lo que resulte entre muros.

EL EDIFICIO consta de seis piezas perfectamente bien construidas y una para servicio, techos de madera dura con baldosa, toda empapelada, algibe, gas, aguas corrientes, en fin, todas las comodidades para una corta familia.

La base es la insignificante suma de 10,000 $ m/n; los títulos á entera satisfaccion, los que se podrán inspeccionar en mi escritorio Bolivar 59. 626 a22

## Palma hnos. y Muzio

# EL DOMINGO 5

## De Setiembre

A las 5 en punto de la tarde

Remataremos á la mas alta postura y dinero de contado, la barca Veloz, perteneciente al señor D. E. M. Peters.

DETALLE

La barca carga 480 toneladas españolas, calando con esta carga 12 piés y 3 pulgadas; navega de vacío con solo 20 toneladas de lastre, calando así 7 piés; el buque es construido de roble inglés, empernado con pernos de cobre y forrado en cobre; la armadura es en alambre con su juego de velas correspondiente en perfecto estado, con tres anclas y cadenas correspondientes, y todo lo demas necesario á un buque, que creemos inoficioso detallar.

Los interesados que necesiten mas detalles ó ver escrituras é inspeccionar el buque, pueden ocurrir á los rematadores Palma hnos. y Muzio. 6308 a24

## Cárlos Quirno

**AD-CORPUS**

De la linda y bien construida casa

Calle Rio-Bamba N. 221

ENTRE CORRIENTES Y PARQUE

Base de venta $ 7000 m|n

CON 4000 CÉDULAS SÉRIE I

El Domingo 29 del corriente, á las 3 de la tarde, venderé por órden de su dueño y con la base de 7000 $, la espléndida casa edificada en terreno de diez varas de frente por treinta y cinco de fondo, con cinco lindas piezas con pisos de tabla, cielo-rasos de yeso, maderas duras, algibe, puerta vidriera en el zaguan, frente y zaguan pintado al óleo, umbrales de mármol, piso de baldosa, etc., etc.

Dicha propiedad queda á una cuadra del boulevard Callao y á cincuenta varas del boulevard Corrientes. Además tiene una ventaja y es que el comprador puede continuar con la hipoteca. Títulos de primer órden, otros datos á mi escritorio San Martin 82, pieza 22. El comprador dará 200 $ en garantia al firmar el boleto. 6194 a21

POR EL MISMO

## AL SUD! AL SUD!

Calle San José N. 706

Sin base, al mejor precio

DE UNA CASITA

Y 3 lotes de terreno

ENTRE LAS CALLES

CONSTITUCION Y PAVON

A UNA CUADRA

De la plaza 29 de Noviembre

Y dos de la plaza

**Gran paseo Constitucion**

El lúnes 30 del corriente, á las 2 de la tarde, venderé por órden de su dueño al mejor precio la casita calle de San José núm. 706, con una pieza de material y una de tabla, pozo, letrina, edificado en terreno de 10 varas de frente al Oeste por 30 de fondo.

En seguida tres lotes de terreno compuesto cada uno de 9 varas de frente por 30 de fondo cercado el frente de pared y vereda, la calle de San José pronto será adoquinada, su situacion y lo elevado del terreno es espléndida, pues se divisa toda la ciudad, además lo inmediato á la plaza 29 de Noviembre y al gran paseo Constitucion, no hay nada que decir; tramway á una cuadra, no faltar á la hora del remate.

Datos San Martin 82, el comprador dará el 5 o/o en garantia.

Títulos de primer órden. 6507 a25

## R. y U. Amoretti

REMATE AL CONTADO

*De efectos de Tienda*

*Merceria*

*Ropería*

*Zapateria etc., etc.*

EN NUESTRA CASA PERU 96 y 98.

**Los Lúnes, Miércoles y Viérnes á las 12 del dia** las liquidaciones de negocios de tienda merceria y de otros ramos, en nuestra casa ó fuera de ella se anunciarán en avisos especiales.

NOTA—Los adelantos de dinero se hacen sobre mercaderias remitidas á rematerse.

POR EL MISMO

EN LA CAPITAL

De una buena y central

# PROPIEDAD

**Situada en la calle Belgrano 894**

Localidad espléndida é inmejorable en una calle boulevard á 1 cuadra del boulevard Entre-Rios y á 3 del grandioso edificio del Departamento General de Policia de la Capital.

Lindan á sus costados edificios suntuosos; tiene su frente al norte vereda ancha y el tramway á la puerta con doble via.

VENTA AD-CORPUS

El terreno mide 8 3/4 varas de frente por un gran fondo de 59 varas. El edificio contiene 6 piezas, mas cocina, letrina, pozo, 2 patios embaldosados y un espacioso fondo como para hacer un vasto edificio.

BASE PARA LA VENTA

## PS. 10.000 M. N.

Atencion, señores interesados, esta propiedad tiene una hipoteca de 5000 $ en cédulas de la série I, lo que hace ser una oportunidad para el comprador si desea seguir con ella, debiendo en consecuencia abonar la diferencia del precio de plaza á su valor nominal en el dia de la escrituracion.

El Domingo 29 del corriente

A LAS 3 DE LA TARDE

Procederemos á vender por órden de su dueño por ausentarse para Europa, pasando de la base fijada al mejor precio, esta linda propiedad bien situada con buenas comodidades y muy conveniente para renta, por lo que en esa localidad jamás quedan las casas una hora desocupada, sin que se presente un sinfin de interesados por ella, actualmente la ocupa un excelente inquilino.

Títulos perfectos, para otros informes sírvanse los señores interesados pasar por nuestra casa, Perú 96 y 98. 6321 a24

POR LOS MISMOS

## EN LA CAPITAL

En el más pintoresco y progresista barrio del Sud

**De un lindo lote de terreno con edificio**

Situado en la calle Zeballos núm. 808, entre la de Armonia y Progreso—9 varas de frente al Oeste por 41 varas de fondo—2 piezas de material, cocina, letrina, pozo, etc.—Base para la venta del todo en un lote

## PS. 2400 M. N.

El Lúnes 30 del corriente (dia de fiesta), á las 3 en punto de la tarde procederemos á vender por órden de su dueño pasando de la base fijada al mejor precio este lindo lote de terreno con el edificio que contiene. Los especuladores en tierras, las personas de pocos recursos deben aprovechar este remate.

No hay en la capital lotes de terreno como este por tan poca plata.

La localidad es buena, en medio de un centro de mucho progreso, cerca de los edificios de los arsenales de guerra y á 2 cuadras del boulevard Entre-Rios.

Los títulos en órden. Por más datos sírvanse pasar por nuestra casa Perú 96 y 98. 6503 a2

# A. M.

## A. Montes de Oca

JUDICIAL

**Por órden del Sr. Juez de la Instancia de la Capital Dr. D. Luis A. Sauze**

## De la hermosa propiedad

ALTA Y BAJA

## Piedras 67 y 69

TASACION

105.655,10 pesos m|n.

BASE

## 70.436,74 PESOS

Títulos superiores

El dia 20 de Agosto, á las 3 p. m., remataré dicha propiedad la que se compone de 12 metros y 70 centímetros de frente al Este por 40 metros 62 centímetros de fondo al Oeste, teniendo 41 habitaciones, cocinas, algibe, aguas corrientes, gas y otras comodidades. La situacion es inmejorable y se encuentra á tres cuadras de la plaza de la Victoria, rodeada de tramways y á pocas varas del futuro boulevard. 4992 a5

## Florencio Fernandez

## 30 lindos lotes de terreno

El Lúnes 30 de Agosto

**(Santa Rosa)**

A las 2 en punto de la tarde

**Sin base—por lo que den**

POR DIVISION DE CONDOMINIO

**Escrituras gratis**

Terrenos sobre la calle Rivadavia, y el resto á 50 pasos de ella. Situados mucho antes de llegar al Caballito. Al lado del Seminario Argentino. De gran porvenir y al alcance de todo el mundo. Grandes ventajas para las personas que no quieran gastar mucho dinero.

Se puede vivir sobre el boulevard Rivadavia como en el centro de Buenos Aires, pero con la ventaja de no tener que pagar los muchos impuestos y gravámenes que en el centro. Todo esto es de incalculable conveniencia para los que piensen bien. Títulos perfectos, vecindario inmejorable, grandes chalets y palacetes en toda la via. El Lúnes 30 del corriente, á las 2 de la tarde, remataré estos preciosos lotes de terreno por division de condominio y por la mas alta oferta que se obtenga y sin limitacion de precio. Todo comprador desconocido del rematador depositará el 5 o/o sobre el valor de cada lote que compre. Por planos é informes al rematador Reconquista 86 1/2. 6411 a24

## Juan B. Luqui

# ¡OJO!

SIN BASE

## El Domingo 29 de Agosto

**A las 2 de la tarde**

Venderé la finca calle Victoria 1075, entre 24 de Noviembre y Caridad

A una cuadra del tramway Ciudad Buenos Aires, á dos cuadras de la estacion Once de Setiembre, rodeada de magníficos edificios. La propiedad se compone de dos piezas de material edificada en terreno de 12 1/2 varas de frente por 27 1/4 de fondo. Esta propiedad se venderá infaliblemente al mejor precio y dinero de contado, pues su dueño me ha dado órden de liquidarla por tener que ausentarse del país. No faltar á la hora indicada. Por mas datos al martillero Pasaje Roverano oficina núm. 9, Victoria 31. 6500 a25

POR EL MISMO

## El Lúnes 30 dia de fiesta

A LAS 4 DE LA TARDE

VARIOS

## LOTES DE TERRENO

## ¡Al Norte!

CALLE PARAGUAY ESQUINA Á ACEVEDO

A LA MAS ALTA POSTURA

A una cuadra de la iglesia proyectada en los terrenos de los Sres. Piran.

A una cuadra de los espléndidos colegios que el concejo general de educacion está haciendo construir, los cuales están muy adelantados en sus obras.

Los lotes que venderé son los mejores y en el paraje mas alto de esa localidad, pues tengo órden de su dueño de venderlos infaliblemente el dia indicado, pues encontrándose muy necesitado de dinero, los quemaré; estos terrenos quedan con frente á los hornos de los Sres. Piran Hnos., los que hacen un buen ladrillo y lo venden muy barato. No faltar á la hora indicada. Por mas datos al martillero, Pasaje Roverano núm. 9. 6501 a25

## Agustin F. Sousa y Ca.

JUDICIAL

El Domingo 5 de Setiembre

A LA 1 P. M.

El Domingo 5 de Setiembre, á la 1 p. m., remataremos por órden del Juez de Paz de Merlo y por la suma que exceda de las dos terceras partes de su tasacion, una propiedad ubicada en dicho pueblo, cuyo detalle es como sigue: 40 3/4 varas de frente al Sud por 70 varas de fondo, compuesta de dos piezas de material y una de tabla, pozo, letrina y cercado todo de alambre.

**Tasacion $ 750 m|n**

BASE PARA LA VENTA

## PS. 500 M. N.

Por informes á nuestro escritorio San Martin 90. 6087 a30

## Francisco Wright

## DE 3 CASAS

**Calle Buen Orden**

Núms. 757, 759 y 763

## Tres lotes de terreno

**Calle Lavalle ó 86 A, núms. 765 al 769**

SEGUIDOS DE LAS CASAS

El Juéves 2 de Setiembre

**A las 3 1|2 de la tarde**

Por órden terminante de su dueño venderé el dia y hora indicados, las casas y terrenos que á continuacion se detallan, situadas en la calle Buen Orden esquina á la de Lavalle ó 86 A, uno de los puntos más comerciales é importantes, por su proximidad á la plaza y ferro-carril del Sud.

**Primera casa, calle Buen Orden núms. 765 al 769**, con 8 varas 55 cents. de frente por 38 varas 25 cents. de fondo, con siete piezas, cocina, letrina, aguas corrientes, gas, dos patios embaldosados, maderas duras. **Base de venta 10,000 ps. m/n.**

**Segunda casa, calle Buen Orden núms. 759 al 763**, con 8 varas 13 cents. de frente por 38 varas 25 cents. de fondo, con iguales piezas y comodidades de la anterior.—**Base de venta 9.600 ps. m/n.**

**Tercera casa, calle Buen Orden esquina a Lavalle ú 86 A**, con 6 varas 5 cents. de frente á Buen Orden por 38 varas 35 cents. de fondo esquina á Lavalle ó 86 A, con un gran almacen y tres piezas más, edificadas en cal, maderas duras y demás comodidades necesarias.—**Base de venta 7000 ps. m/n.**

## Terrenos

Tres lotes con lo que tienen edificados de material, compuestos cada uno de 10 varas 55 cents. de frente á la calle Lavalle ó 86 A, por 22 varas 52 cents. de fondo.—**Base de venta cada uno 4.000 ps. m/n.**

Los títulos son de primer órden y los interesados pueden pasar á revisarlos al Pasaje Roverano, pieza núm. 32. Ninguna de estas casas tiene contrata. Los compradores depositarán el 5 o/o al firmar el boleto. 6195 a21

## José M. de Nevares

EL DOMINGO 29 de Agosto

A LAS 3 P. M.

## Espléndidas barracas

AL SUD

Dominando la Boca y Barracas

Parte de la quinta de los señores Cambaceres

AVENIDA M. A. MONTES DE OCA

Base ínfima 8 $ m|n v. cuadrada

**44 90 vs. de fte. por 100 vs. de fdo.**

El Domingo 29 de Agosto á las 3 p. m. procederé á vender por órden de su propietario y con la base de 8 $ m/n la vara cuadrada el magnífico y sin igual terreno compuesto de 44,90 varas de frente á la avenida Montes de Oca por 100 varas de fondo, dividido en 4 lotes los tres primeros de 11 varas de frente y el 4º de 11,90 varas.

Calle adoquinada, con gas, aguas corrientes y tramway de ida y vuelta. Al costado Norte ó sea cerca del lote núm. 4 pasará la gran Avenida que va á abrir el ferro carril del Sud, de acuerdo con la Municipalidad y los propietarios; la que será adoquinada y tendrá gas y aguas corrientes y por la cual se hará todo el tráfico del puerto del Riachuelo para la gran Estacion del Sud; todas las calles á los costados se van á abrir.

El lote num. 1 linda con el gran chalet del Sr. Cambaceres. Es la única barranca en venta, los interesados deben darse presente que se han vendido terrenos detrás de la Estacion Centro América á 13 y 15 $ m/n vara donde aun no llega la poblacion y que á los fondos de estos terrenos varios propietarios han rehusado 15 $ m/n vara.

Se vende con la base de 8 $ m/n porque se quiere vender. Los títulos son superiores por planos y datos al rematador San Martin 35. 5566 a13.

POR EL MISMO

## AL NORTE

## ECUADOR N. 543

**10 varas de frente**

POR 17 1|2 DE FONDO

BASE $ 8000 M. N.

## El Miércoles 8 de Setiembre

(DIA DE FIESTA)

A LAS CUATRO P. M.

HIPOTECADA

**En $ 3250 m|n**

SERIE G

El dia de fiesta Miércoles 8 de Setiembre á las 4 p. m. procederé á vender por órden de su propietario y con la bajísima base de 8000 $ m/n la linda y bien construida propiedad altos y bajos situada en la calle Ecuador 543.

La casa baja tiene una linda sala, 3 piezas más, cocina, letrina, pozo con bomba, algibe y gas.

La casa alta tiene 5 piezas, cocina, letrina, bomba de mano conducto de hierro para subir el agua del algibe.

Los cielo-rasos son de yeso, los tirantes todos de hierro, patio y pisos de las piezas bajas son de concreto y los pisos de las de arriba de bovedilla y tierra-romana.

Hace un año que han sido edificadas y producen las 80 $ m/n.

Títulos superiores, por más datos al rematador, San Martin 35. 6462 a25

POR EL MISMO

## RIVADAVIA 1677

ESQUINA A SALGUERO

**35 vs. de frente al Sud por 70 id id al Este**

## Dividido en 7 lotes

Base 6 $ m|n la vara

**Y 8 $ m|n vara cuadrada**

El Domingo 5 de Setiembre, á las 3 1/2 p. m. procederé á vender por órden de sus propietarios la magnífica y bien situada esquina calle Rivadavia frente al Sud y Salguero frente al Este 35 vs. á la primera y 70 vs. á la segunda, en la parte Oeste tiene 76 vs. Este terreno está dividido en 4 lotes de 10 vs. de fte. por 34 varas y 30 pulgadas de fondo á la calle Salguero y con la base ínfima de 6 $ m/n vs. cuadrada y 3 lotes á la calle Rivadavia los lotes números 5 y 6 de 12 vs. de fte. y el lote núm. 7 de 10 varas y 30 pulgadas con la base de 8 $ m/n vara cuadrada. Estos terrenos quedan en el municipio de la Capital frente á la gran calle Rivadavia empedrada con dos lineas de tramway, gas, etc. los interesados deben tener presente que fuera del municipio y en barrios despoblados se están vendiendo terrenos hasta 10 $ m/n vara cuadrada.

Los títulos son superiores, por planos y mas datos al rematador San Martin 35. 6149. a21

POR EL MISMO

## Calle Florida 330

ENTRE

GENERAL LAVALLE Y TUCUMAN

8 varas de frente al Este por 61 1/2 varas de fdo. al Oeste

AD-CORPUS

Base 25.000 $ m|n curso legal

El Sábado 4 de Setiembre

**A las 4 1|2 p. m.**

El dia 4 de Setiembre á las 4 1/2 p. m. procederé á vender por órden de su propietario, con la ínfima base de 25,000 $ m/n c/l; la propiedad situada en la calle Florida núm. 330 entre General Lavalle y Tucuman, cuyo terreno se compone de 8 varas de frente por 61 1/2 varas de fondo, siendo las paredes medianeras, compuesto su edificio de 9 piezas, cocina, etc.

La casa no tiene contrato.

Los interesados deben tener presente que á dos cuadras de esta propiedad se ha vendido á 5000 $ m/n la vara de frente.

Los títulos son superiores, por más datos al rematador San Martin 35. 6402 a24.

## Ricardo Eastman y Ca.

## UN PALACIO

## ESQUINA

CALLAO Y RIVADAVIA

El centro de la CAPITAL

BASE PS. 40.000 M. N.

**Renta actual 420 pesos nacionales**

DARA 500

**Terreno de 15 varas de frente á Rivadavia por 26 de frente á Callao**

**El Domingo 5 de Setiembre, á las 4 de la tarde**, remataremos esta espléndida casa Rivadavia núm 849 al 851, con la base bajísima de 40.000 nacionales; el edificio es de tres pisos; parte baja casa de negocio, una gran tienda y piezas; 2º y 3er. pisos, casas para familias, el todo del edificio tiene 24 piezas, cocinas, letrinas, cuartos de baño, gas, aguas corrientes, con cielo-raso de yeso, piso de tabla y con todas las comodidades necesarias que ofrecen los edificios modernos.

Títulos garantidos, omitimos todo bombo, porque la propiedad se recomienda por sí sola, con verla basta.

El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto de compra-venta.

Por más informes á nuestro escritorio, San Martin número 151. 6385 a24.

## Santiago Tarigo, hijo

## En la calle Real de Flores

Frente á las quintas

WANKLIN Y LEZICA

LA LOMA MAS ALTA

Del aristocrático camino de Flores

## 8 LOTES

## DE TERRENO

De 10 varas de frente

**Por 40 de fondo cada uno**

SIN BASE

**Por lo que quieran**

El Domingo 29 del corriente á las 2 de la tarde venderé al más alto precio, sin base por lo que quieran los señores compradores una fraccion de terreno formando esquina, compuesta de 40 varas de frente á Rivadavia por 80 de fondo y frente á San Antonio, frente al gran Colegio del Sagrado Corazon, antes quinta de Wanklin; toda con magnífica reja de hierro y pilares.

Títulos perfectos.

Por más datos al martillero San Martin 90 altos.

Todo comprador entregará el 5 o/o al firmar el boleto. 6487 a25

POR EL MISMO

## DE UNA CASA

**Construccion nueva**

SIN BASE

POR LO QUE QUIERAN DAR

## Calle de la Destileria

**Entre Paso y Castelli**

A una cuadra de la calle Cuyo—Con las piedras para ser ya colocadas

## Casa seca—casa inmejorable

A POCAS VARAS DE LA GRAN PLAZA

**11 de Setiembre**

El Domingo 29 del corriente

**A las 4 de la tarde**

El Domingo 29 del corriente á las 4 de la tarde, venderé esta lindísima casa compuesta de 10 varas de frente por 37 1/2 varas de fondo con 5 piezas, cielo raso de yeso, piso de madera, pozo, cocina, etc y en estado de ser ocupada por la familia mas exijente.

El comprador entregará 100 $ m/n como seña. Por datos San Martin 90 altos. 6488 a25.

## Roque Vasquez Diez

IMPORTANTE REMATE

DE UN

**Espléndido terreno**

Donde nadie vende

BOULEVARD CORRIENTES

**BARRIO DE MODA**

A 40 varas del empedrado y por donde pasará el tramway antes de un mes—De inmenso porvenir.

**¡Ojo especuladores!**

Con la ínfima base de 3 $ m|n

VARA CUADRADA

**El Juéves 2 del entrante á las 4 1/2 p. m., procederé á** vender en público remate, un hermoso terreno situado en la calle Corrientes entre Gallo y Bustamante y compuesta su área de 17 1/2 varas de frente por 70 varas de fondo, dividido en uno ó dos lotes al gusto del comprador.

Se previene que á dos cuadras de este sitio se ha vendido á 10 y 12 $ la vara cuadrada, y en la calle Gallo á 8 y 9 $ la vara.

La venta es forzosa; por más informes al martillero, calle San Martin núm. 30, escritorio núm. 19 6569 a26

POR EL MISMO

## De una magnífica propiedad

PARA NEGOCIO Y FAMILIA

CALLE ARTES 516 Y 518

Edificacion moderna

## El Jueves 9 de Setiembre

A las 5 de la tarde

Base para la venta 20.000 ps. m|n

**VALE EL DOBLE**

El dia indicado venderé esta preciosa propiedad en el paraje de más comercio, edificio moderno y compuesto de 2 piezas para negocio y 7 para familia, con gas, aguas corrientes, algibe, los pisos de los patios son de mosaicos hasta la altura de un metro, casa magnífica para renta.

Títulos perfectos, por más datos al martillero, San Martin 90, escritorio 19 de 12 á 3 p. m. 6570 a26

## Florencio F. Carreras

REMATADOR Y COMISIONISTA

68—Bolivar—68

## 2 buenos lotes de terreno

Calle 39 C entre Chavango y 58 A

Casi frente á la Penitenciaria

POR LO QUE DEN

**SIN BASE**

El Domingo 29 de Agosto á las 2 en punto procederé á la venta por órden terminante de su dueño y al mejor precio, en uno ó dos lotes, al gusto de los interesados, un hermoso terreno compuesto de 22 varas de frente por 50 de fondo, situado en la calle 39 C, entre Chavango y 58 A, lindando con terrenos de D. Melchor, Daniel y Félix Arana y D. Ildefonso M. Iglesias.

Este terreno dista solo 50 varas de la esquina de la Penitenciaria, y está rodeado de edificios, buena situacion y de gran porvenir.—Títulos perfectos y venta forzosa.—Atencion y no faltar, pues se venderán por lo que den.—Otros datos al martillero, 68 Bolivar.

NOTA—El comprador dará 100 $ en seña de la escrituracion. 6162 a2

POR EL MISMO

DE UNA

## Buena esquina

SIN BASE

**Al mejor precio**

Concluido el anterior remate, procederé á la venta de una preciosa esquina compuesta de 80 varas por 80. Situada frente á la Penitenciaria, calle 41 y 58 A. A media cuadra del boulevard Las Heras y frente al gran Instituto Pasteur, lindando con los terrenos del General Bosch. Sin base, por lo que den. 6603 a26

POR EL MISMO

## AL NORTE

Espléndido remate

**Una buena casa**

Bien edificada y buen terreno

**Calle Charcas núm. 1027**

Entre Azcuénaga y Larrea

Con base de 6000 pesos

**En cédulas de la série I**

El Juéves 2 de Setiembre á las 5 en punto, procederé á la venta de esta buena propiedad y con la base de 6000 $ m/n que tiene en hipoteca al Banco Hipotecario, y cuyo detalle es el siguiente:

Terreno 9 varas 55 centímetros de frente por 43 varas 20 centímetros de fondo, terreno alto; edificio, 5 buenas habitaciones con tirantes de maderas duras, techo y patios embaldosados, con cielo-rasos, bien pintada, cocina, letrina, zarzo de hierro, pozo, etc. etc.

Llamo la atencion de las personas que alquilan casa, pues con lo que pagan de alquiler, pueden hacer el servicio de la deuda al Banco y hacerse propietarios con poco dinero. El pago mensual al Banco de interés y amortizacion es solo de 50 $ m/n y la propiedad si es para alquilarla puede producir 90 $ m/n.

Su situacion es inmejorable, dista solo una cuadra del tramway y avenida Santa Fé. Títulos perfectos. Otros datos al martillero, Bolivar 68.

NOTA—El comprador dará 200 $ m/n en garantía de la escrituracion. 6395 a25

## Pico & Gomez

## Dos espléndidas propiedades

**Donde nadie vende**

**Al Norte! Al Norte**

CALLE

ARTES 709 y 711

ENTRE CHARCAS Y SANTA-FE

A 20 varas del boulevard Santa-Fé La calle de Artes es nuestra segunda Florida—16 varas de frente por 70 de fondo—Reconoce un gravámen de 28.000 cédulas—Base de venta

**$ 20.000 m|n cada una**

El Miércoles 1º de Setiembre á las 4 p. m. venderemos por cuenta y órden de su propietario estas dos espléndidas propiedades, una con accion á la otra, edificadas en terreno de 16 varas de frente al Oeste por 70 de fondo, material de primer órden, tirantes de madera dura, puertas de cedro, once hermosas habitaciones con cielo-rasos de yeso, cocina, letrina, etc., etc. en cada una, pisos de pino de tea, zaguan y vestíbulo pintados al óleo y pisos de mosaico, el primer patio de las dos casas es de mármol y el segundo de baldosa, aguas corrientes, campanillas eléctricas y todas las comodidades y confort deseables para una familia.

Estas dos propiedades reconocen una hipoteca á favor del Banco Hipotecario por 13.000 cédulas F y 15.000 G, con la que podrá continuar el comprador tomándolas al tipo del dia.

Por más datos é informes, ocurrir á nuestro escritorio Piedad 169. 6143 a21

POR LOS MISMOS

## De la cómoda y bien construida

PROPIEDAD

## Calle Moreno núm. 1042

**Entre Pichincha y Matheu**

10 varas de frente por 50 de fondo—Calle ancha y con trotadoras—Tramway á la puerta—A una cuadra del boulevard Belgrano—7 grandes habitaciones con lujosos cielos rasos de yeso y dos de servicio, cocina, etc.—Base de venta $ 12.000 m/n.

El Lúnes 30 del corriente (dia de fiesta), á las 3 p. m. procederemos á la venta en público remate por órden de su propietario, de la cómoda y elegante propiedad calle de Moreno 1042, entre Pichincha y Matheu, en terreno de 10 varas de frente por 50 de fondo, edificada á todo costo y con materiales de primer órden, maderas duras, puertas y celosias de cedro barnizadas al cristal en toda la casa, gas, algibe, aguas corrientes, tres patios embaldosados, elegante puerta de hierro en el zaguan y demás comodidades modernas. La casa está en perfecto estado y [illegible] actualmente por su dueño.

Títulos garantidos.

Por mayores informes y ver las escrituras á nuestro escritorio, Piedad 169. 6543 a26

## Pascual Costa

## Precioso terreno

¡EN BARRACAS!

A 30 varas de la avenida MONTES DE OCA!

**Inmediato á la iglesia**

¡SANTA FELICITAS!

CASI AL PIÉ DE LA BARRANCA

EL MEJOR SITIO

**DE BUENOS AIRES**

¡UN LINDO LOTE!

En la CALLE BANDERITA

**El lúnes 30 de agosto** (fiesta) á las 3 de la tarde venderé en remate, á la mas alta oferta, sobre la base de **dos ps.** m/n la vara cuadrada, un lindo lote de terreno compuesto de veinte varas de frente al Norte, por cuarenta de fondo al sur, ó sean un total de nuevecientas varas cuadradas, cercado y con vereda.

Está rodeado de edificios, y como ya hemos dicho, á un paso de la gran avenida Montes de Oca, local inmejorable, y hoy dia de gran porvenir.

Títulos de primer órden. El comprador oblará el 5 o/o al firmar el boleto; por mas informes á nuestro escritorio Reconquista 42. 6403 a24

## Wilcken y Calvete

## AL NORTE

OJO

AL NORTE

**DE UNA CASA CHICHE**

Boulevard Callao 475, entre Charcas y Santa-Fé—A media cuadra del terreno destinado para el edificio del Congreso Nacional.

**Venta ad-corpus**

BASE PS. 10.000 M. N.

EL DOMINGO 29 del corriente

**A las 2 de la tarde**

Remataremos por órden terminante de su dueño, y con la base arriba señalada esta propiedad, cuyo terreno mide 10 vs. de frente al Oeste por 27 de fondo al Este, ensanchando el terreno en el fondo hasta 11 ó mas varas; el edificio es compuesto de 6 piezas bajas y 2 altas, con cielorasos de yeso y pisos de madera, algibe, gas y patios de piedra mármol.

Esta propiedad reconoce una hipoteca de 5000 $ m/n en cédulas de la série G con la que podrá seguir el comprador, tiene contrata que vence en 1888.

Es inútil recomendar lo que se recomienda por sí solo, por mas datos, á nuestro escritorio, 25 de Mayo núm. 128.

POR LOS MISMOS

NOTABLE REMATE

## 5 lotes de terreno

MANSILLA ESQUINA A SERRANO

**Hermosísimo parage**

A tres cuadras de la calle Santa-Fé—Rodeados de edificios—Espléndido para edificar—A 20 varas de los hornos.

¡OJO! SIN BASE!

## Por lo que den

El Lúnes 30, dia de fiesta

A LAS 2 P. M.

Procederé á la venta en remate público por órden terminante de su dueño y á la más alta postura á dinero de contado, de estos hermosos y bien situados terrenos los mas altos de la ciudad divididos en 5 grandes lotes del modo siguiente:

Lote N. 1—12 varas de frente á Mansilla por 69 1/2 de fdo.
" 2—12 " " " 70 1/2 "
" 3—12 " " " 72 "
" 4—(Esquina) 30 1/2 vs. á Mansilla y 37 3/4 á Sno.
Lote N. 5—37 3/4 varas á Serrano por 56 1/2

El comprador de un lote tendrá opcion á dos ó mas ó bien por el todo, pues la venta es por vara cuadrada.

Por planos ó datos á nuestro Escritorio 25 de Mayo N. 128. 6356 a24

## Roldan y Kiernan

## De una buena casa

Calle Estados-Unidos núm. 492

**Lindísimo barrio**

Renta ps. 60 m|n por mes

PUEDE DAR MAS

Base de venta: solo pesos 7500 m|n

## EL DOMINGO

**5 de Setiembre**

A LAS 2 DE LA TARDE

Venderemos á la mas alta postura que exceda de la base y dinero de contado, la finca arriba expresada, compuesto su terreno de 12 varas y 8 céntimos de frente por 25 metros de fondo y el edificio 7 piezas, con tirantes de madera dura, cocina, pozo, etc.

El comprador podrá hacerse cargo de $ 1500 m/n próximamente, que reconoce la finca en cédulas série A.

Títulos perfectos.

Por mas datos á nuestro escritorio, Cangallo 169. 6443 a26

## Verduga y Beade

**Importante remate**

Donde nadie vende

MAGNIFICA SITUACION

**Rivadavia 1520 y 1522**

## El Domingo 29 á las 4 p. m.

**AD-CORPUS**

El Domingo 29 del corriente á las 4 de la tarde por órden terminante de sus dueños y liquidacion de sociedad, remataremos á la mas alta postura, dinero al contado y con la base de 3000 m/n, la magnífica propiedad arriba mencionada, que consta de cinco piezas de material, techo de teja y edificada en un terreno que mide 9 varas de frente por 50 vs. de fondo (centímetros más ó menos). Terreno alto, tramways de ida y vuelta, á dos cuadras y media de la gran plaza Once de Setiembre.

NOTA:—El comprador entregará en el acto de firmar el boleto el 5 o/o del valor de la venta.

Por mas datos á nuestro escritorio, Alsina 107. 6632 a27.

## H. Baizan

**Con escrituras gratis**

El Domingo 29 de Agosto de 1886 á las 4 de la tarde, de una manzanita partida por una calle, dividida en 26 lotes y rodeada por las calles Tucuman, Laprida y Temple esta última hoy 66 A. Es una monada la manzanita por que está colocada en un paraje de los mejores de la capital y no hay por allí mas terrenos sin edificar que el que se remata; aquí se le puede aplicar aquel versito que dice:

Eres chiquita y bonita
Eres como yo te quiero
Tienes unos lotecitos
Hechos por el martillero.

La medidas de los lotes son de 10 á 20 vs. de fte. y desde 12 hasta 36 de fdo. incluyendo 4 esquinas, desde el 1 hasta el 26 se rematarán á la mas alta postura; la mayor parte de los terrenos lindan por el fondo con el palacio que hace como 20 años construyó el maestro Cabrera, uno de los mejores edificios por allí en esa época en la tierra de los ciegos el que tiene un ojo es rey, por el otro costado linda con una propiedad de D. Santiago Rivero, otro maestro del tiempo de los 3 botones, es edificada de las que resisten [illegible] y revocaba con tierra romana [illegible] y el flatacho eran los cinco mandamientos; con dificultad se encuentran hoy albañiles de ese calibre. El rematador les garante que no bajará el martillo sinó para que compren barato porque el dueño es rico y no tiene gran interés en clavar á nadie, ni pretende disparates de los que andan hoy á la órden del dia, en cuanto se descuidan los compradores le meten el puñal hasta el cabo y despues que se lo saque el médico.

Títulos garantidos y de primer órden, 6121 a20

POR EL MISMO

El lunes 30 de agosto á las 5 de la tarde; dia de Santa Rosa. De una casa de primer órden, situada en la calle de Ayacucho núm. 798 entre las de General Guido y Vicente Lopez hecha como para ricos, con materiales de primera clase y con 8 piezas y todas las oficinas necesarias, por mas esfuerzos que hicieran y mas plata que gastaran no harian una casa mejor; en ese barrio no se construyen casas que no sean espléndidas, por [illegible] y por consiguiente no hace cuenta edificar mamarrachos. El pormenor es como sigue: el terreno mide 10 varas de frente, por 42 de fondo, 8 hermosas piezas hechas á la high life tirantes y alfagias de urunday, techos y patios embaldosados, pisos de tabla pino de tea de 3 pulgadas de ancho, cielo rasos de yeso, contramarcos, zócalos y sótano todo revocado aflatacho por dentro y fuera, los zaguanes y las piezas revocadas umbrales de mármol, cañería para gas, aguas corrientes que su sola cañeria costó 350 $ m/n, puerta de calle y ventanas de cedro, cocina muy aseada, algibe y vereda muy ancha y adoquinada, media cuadra del tramway, á una de la gran avenida general Alvear, la gruta tambien queda muy cerca, pero este barrio no se construye una casa que no sea para habitarla el dueño porque es una delicia vivir en ese parage, con el tiempo no va á haber dinero con qué pagar las casas en ese barrio; ahí no se hace más que gozar.

La venta es a la más alta postura, porque pertenece á una sociedad que hay que liquidar. 6393 a24.

POR EL MISMO

**El Domingo 29 de Agosto, a las 3 p. m,**

De una casa chica pero con comodidad, situada en la calle de 2ª Catamarca núm 207 entre las de Belgrano y Venezuela. Cuyo pormenor es como sigue: el terreno mide 10 varas de fte. por 15 1/2 de fdo. 4 piezas bajas y una de altos incluso una sala muy grande, tirantes de madera dura, techos y patios embaldosados, cielo-rasos de yeso, pisos de tabla, umbrales de mármol, puertas y ventanas las rejas del frente son de primer órden todo revocado aflatacho por dentro y fuera, contiene zaguan, cocina, letrina, pozo de balde, es una casa bien hecha y con todas las comodidades, no hay mas que media cuadra del tramway que recorre la calle de Belgrano. Esta propiedad pertenece á un viudo que se quiere casar de segundas nupcias, y al hacerlo, quiere cambiar de casa tambien, por que la nueva novia le dice que si quiere que ella lo quiera se ha de zaumar con romero para que se le quite el olor de la que lo quiso primero; lo que es ella no, muerto el perro se acabó la rauia. 6389a24.

POR EL MISMO

**El domingo 29 del corriente á las 2 de la tarde**

De una casita chica convertida en jardin, situada en la calle Estados-Unidos núm. 873, entre Pasco y Pichincha. Cuyo pormenor es como sigue: el terreno mide 9 varas de frente por 30 de fondo, una pieza muy grande al frente como salon de baile en la que en carnaval han bailado en grande, no quedó comparsa que no fuese á refrescar allí; otra piecita chica como para mosquetero ó mejor dicho para que se sienten los viejos y las feas de lo que van á los bailes á planchar; sin embargo, [illegible] van al baile van con la creencia de bailar toda la noche y se pegan un chasco [illegible] ¡Dios nos libre de semejante mamarracho!. Tiene muchos árboles frutales, plantas de flores, está toda cercada de pared y tiene pozo y letrina. 6390 a24

POR EL MISMO

El Lúnes 30 de Agosto á las 3 de la tarde. Dia de Santa Rosa. De 5 lotes de terreno con fondo completo, próximos á la avenida Belgrano, situados en la calle de Chile entre las de Alberti y Saavedra, calles prontas á empedrar para lo cual ya se han presentado los vecinos á la Municipalidad y como hoy se conceden esas mejoras á todo el que la pida [illegible], pasa una via de tramway por el frente, la cual ya está concedida y pronto empezarán los trabajos. Cada lote mide 10 vs. por 58 fondo. Estos terrenos los estaba conservando el dueño para construir una gran casa [illegible] gastando poco dinero en la obra, pero hoy tiene la necesidad de ausentarse para Europa por asuntos de familia y mas bien [illegible] la remata por lo que le den [illegible] que gane el comprador, para él desde ya los gastará en el viaje; pero como ha de ser, uno propone y Dios dispone. 6392 a24

POR EL MISMO

El Domingo 29 del corriente á la 1 de la tarde, de un buen terreno con edificio viejo, situado en la calle de Chile núm. 659 entre las de Zeballos y Lorea. Cuyo pormenor es como sigue: tiene 8 3/4 varas de frente por 60 de fondo, 3 piezas edificadas cuando Colon descubrió la América, [illegible] ya estaba la casa que se remata y dentro de sus paredes se siente todavía el ruido de los tambores que antiguamente se tocaban al lado; sucede como con los caracoles, que allegándoselo á la oreja se siente el ruido del mar y el ruido de los negros y el batuque de las marimbas eran un infierno y completamente interminable [illegible] no es el primer vecino que se lo llevó San Baucanuto, comprar el terreno para construir una linda casa con tramway á la puerta que solo cuesta 5 centavos [illegible], pocos terrenos situados como este quedan para vender á la más alta postura y con títulos de primer órden. 6391 a24

POR EL MISMO

El lúnes 30 de agosto, dia de Santa Rosa de Lima patrona de las Américas, á la una de la tarde, de una casa situada en la gran calle de Belgrano núm. 784, entre las de Solis y Entre-Rios, mirando al norte. Cuyo pormenor es como sigue: el terreno mide 8 3/4 vs. de frente por 60 de fondo 6 lindas piezas muy bien hechas edificadas con tirantes de madera dura, techos y patios embaldosados, pisos de tabla, cielo rasos de yeso, umbrales de mármol, pisos de pino de tea y patios embaldosados, todo revocado á flatacho por dentro y por fuera, [illegible], vereda de piedra, tramway, gas y aguas corrientes, todo bueno, en buena calle y bien construida. Venta á la más alta postura porque la salud del dueño no lo permite [illegible], no tiene nada de extraño que uno gaste el valor de la casa en remedios. 6511 a25

POR EL MISMO

El Lúnes 30 de Agosto, dia de Santa Rosa de Lima, á las 2 p. m. De 3 lotes de terreno situados en la prolongacion de la calle de Belgrano formando esquina á la de Génova. Cuyo pormenor es como sigue: 2 lotes miden 19 varas de frente por 20 de fondo y la esquina 20 de frente por 30 de fondo [illegible] rodeados de grandes negocios y casas de familia [illegible] es el barrio conocido por Villa San Cárlos; [illegible] su propietario compró este terreno con el fin de construir una casa en ellos y habitarla él mismo [illegible] se va á Europa, y vende por lo que den. El mismo dia á las 2 1/2 se rematará un terreno situado en la calle de 2ª Venezuela entre las de 24 de Noviembre y Soria, 8 varas de frente por 51 de fondo, por lo que den. 6664 a26

## Luis Godoy

## Un bonito terreno

CERCADO DE PARED

CALLE BOLLINI N. 91

Entre Piedad y Cangallo

Punto aristocrático y lindo; sin base y por lo que den, el único terreno de la cuadra sin edificarse.

Atencion y no dejar de asistir á ese remate, pues tengo órden de venderlo por lo que den, órden firmada por su dueño.

El LUNES 30 de Agosto (dia de fiesta) á la 1 en punto de la tarde venderé este lindísimo terreno compuesto de 10 varas de frente por 60 de fondo. Mas informes y ver los títulos, Rivadavia 48 altos. 6662 a27

POR EL MISMO

## Lindo lote de terreno

AL SUD

## Calle Pichincha

Al lado de la esquina Cochabamba

Empedrado con trotadoras, punto buscado para comprar, pues nadie vende; gran pichincha, aquí está la prueba, 10 vs. de frente por 54 de fondo; base de venta ps. 1000 m/n el todo.

¿Quién faltará?. Títulos inmejorables.

El Domingo 29 de Agosto, á la 1 1/2 en punto de la tarde, venderé este lindo lote de terreno pasando de la base indicada, el cual es necesario lo vean, pues se encuentra bien situado y entre lindos edificios y con pared; datos Rivadavia 48 altos. 6658 a27

POR EL MISMO

## De una linda

Y BIEN CONSTRUIDA CASA

Inmediata á la plaza Constitucion

CALLE

## PROGRESO 59

Lindísimo punto, por ser comercial y donde está todo edificado y lleno de casas de familias punto sano, construccion bonita y sólida: atencion los señores empleados en alguna barraca ó en el ferro-carril del Sud, pues con muy pocos pesos pueden adquirir esta casita.

Base de venta ps. 3000 m/n. ¿Quién faltará?

**El lunes 30 de Agosto** (dia de fiesta) á las 5 en punto de la tarde, venderé esta cómoda y bien hecha casita pasando la base indicada, la cual se compone de 10 varas de frente por 20 de fondo 6 lindísimas piezas de material, buenas maderas y demas oficinas [illegible], parral, cuatro ventanas á la calle, frente y edificio muy bonito; por mas datos Rivadavia 48, altos.

NOTA—Este remate se suspendio el Domingo pasado por lo avanzado de la hora que terminé el remate de la calle de Brasil y San José. 6657 a25

POR EL MISMO

## De una interesante propiedad

CENTRAL

A 10 CUADRA DE LA PLAZA VICTORIA

Calle Comercio 121

Al lado del mercado del mismo nombre, espléndida situacion á media cuadra de la gran calle Defensa, á igual distancia del templo y muy próximo al gran dique Madero, situacion notable, gran propiedad para renta y frente al futuro boulevar Comercio.

17 varas de frente por 32 de fondo subdividido en dos departamentos de 12 habitaciones, recien construidas pues solamente su frente es el que falta terminarlo, gran negociacion para los rentistas.

**Base de venta $ 7200 m/n**

Es extremamente baja si se tiene presente el local importante donde está ubicada ésta, títulos inmejorables, liquidacion de condominio.

El Domingo 5 de Setiembre, á las 2 en punto de la tarde, venderé esta importante propiedad la cual está á la altura más codiciada y linda del Sud, nada menos que la proximidad del gran puerto Madero y este paraje hoy es reputado comercial pues allí está circunvalado de verdadero comercio, pues la gran Callifornia de calle Defensa y de Bolivar, adoquinada, está representada por la calle mas transitable de esos alrededores, la venta se realizará pasando de la base indicada; por más datos Rivadavia 48, altos. 6659 a27

POR EL MISMO

## De una buena propiedad

**Muy bien situada**

Calle Cochabamba 999

Frente á la quinta del señor D. Sebastian Casares, calle empedrada con trotadoras, veredas de piedra, aguas corrientes y próxima al tramway; local sublime lindo y bien avecindado. por preciosas fincas, colegios de educacion y á corta distancia está el gran boulevard Entre Rios, en el Sud es el local llamado á ser el centro y el emporio de comercio al Sud de esta gran capital, esta propiedad se presta para familia y negocio, sin base venta y por lo que den, liquidacion definitiva y títulos inmejorables.

Punto alto, dominante é higiénico.

El Domingo 29 de Agosto, á las 3 1/2 en punto de la tarde, venderé esta buena propiedad, la cual se compone de 9 varas de frente por 50 de fondo, cercada toda de paredes [illegible] 13 hermosísimas piezas de material [illegible], cocina, letrina, agua, etc., Como se vé, esta es una buena propiedad, y sobre todo, ubicada en un local importante y lindo, así es que los especuladores no deben faltar; más datos, Rivadavia 48, altos. 6660 a 27

POR EL MISMO

## De lindísimos terrenos

AL OESTE

Calles Billinghurst, Corrientes y General Lavalle

De lindísimos terrenos al Oeste, calle de Billinghurst, Corrientes y General Lavalle, muy cerca del tramway Lacroze, calles todas pobladas, gran centro de poblacion, venta urgente, sin pretensiones y por lo que den.

El Lúnes 30 de Agosto (dia de fiesta), á las 2 de la tarde, venderé estos lindísimos terrenos divididos en varios lotes al alcance de pobres y ricos, la venta será por lo que den, franca y liberal, sin retirar lotes; por planos y demas datos, Rivadavia 48, altos. 6661 a27

POR EL MISMO

## DE UNA CASA

CENTRAL

## CALLE DEFENSA 853

**¡Mucha atencion!**

Con tramway á la puerta, empedrado, gas y próxima al gran puerto Madero, localidad de inmenso porvenir, punto reputado comercial, por allí nadie vende, solamente cuando se trata de liquidar un negocio como es este, las personas de buen gusto y los que saben apreciar el futuro de esta gran capital no deben faltar á este remate.

**Base increible: pesos 3100 m|n**

**Los títulos son incomparables, esto sí que es pichincha y compañía**

El DOMINGO 29 de Agosto, á las 5 en punto de la tarde, venderé en remate público esta propiedad central, la cual está al alcance de los pobres; esto quiere decir que no solamente los ricos pueden comprar casas centrales y con tan pocos pesos.

Se trata de una liquidacion, así es que no deben olvidar este remate, esta se compone de 10 varas de frente por 7 1/2 de fondo, 7 buenas piezas de material, entrando una hermosa sala, algibe, parral y demás comodidades, pisos y demás de primer órden, la casa se encuentra en condiciones para ser habitada, aun cuando los inquilinos actuales son de primer órden; mas datos y ver los títulos Rivadavia 48, altos. 6421 a24

POR EL MISMO

De la hermosísima

ELEGANTE Y BIEN CONSTRUIDA

## FINCA

Con llave en mano y lista para ser habitada

Calle Independencia 865

GRAN BOULEVARD

A dos cuadras del Mercado San Cristóbal, barrio lleno de suntuosas propiedades, ocupadas todas por un verdadero núcleo de familias distinguidas, su posicion preciosa ostenta un verdadero panorama que acompañado de la preciosa calle donde está ubicada forman de ella un paraiso terrestre.

Se encuentra lista para habitarla, es casa que reune lujo y sobre todo solidez.

Espléndidos cielo-rasos de yeso, celosias, frente pintado al óleo, etc.

Hay mil de inquilinos interesados para alquilarla (no se alquila).

Por ausentarse su dueño para Europa. Base de venta 6500 $ m/n, es increiblemente regalada si se tiene presente que esta casa reune comodidades para una gran familia, así es que los que buscan casas para vivir no deben faltar el lúnes 30 de Agosto (dia de fiesta) á las 4 de la tarde; venderé esta importante finca por órden terminante de su propietario con la insignificante base arriba expresada, pero es necesario que esta sea visitada antes del remate y los que así lo deseen hacerlo pueden ocurrir al escritorio del rematador, Rivadavia 48, altos. Esta se compone de 10 varas de frente por 40 ó más de fondo; venta adcorpus: 8 lujosas habitaciones con pisos de tabla, cielo-rasos de yeso, celosías, algibe, espléndida cocina, letrina, pozo, gas, cañería de aguas corrientes, persianas, lindas rejas, veredas de piedra, gran parral, sumidero, lindos zaguanes artísticamente pintados, magnífico frente pintado al óleo, pisos de mármol, lindas puertas y ventanas, artefactos de gas y demás comodidades, teniendo en cuenta que es para la familia más exigente; las recomendaciones que se pueden hacer á esta propiedad es mejor sea examinada por los interesados antes del dia del remate, pues supera á todo lo que puede hacer el martillero, títulos de primer órden; más datos Rivadavia 48, altos. 6420 a23

POR EL MISMO

## De una buena casita

MUY BIEN SITUADA

CALLE 1ª CATAMARCA

ENTRE LAS DE

VENEZUELA Y MEJICO

A una cuadra del tramway y del gran boulevard Belgrano, posicion pintoresca, gran centro de poblacion, cuadra muy ancha y llena de preciosos edificios. Sin base de venta y á todo precio órden de su dueño.

El Domingo 29 de Agosto, á la 1 en punto de la tarde.—Venderé esta buena casita, la cual llama la atencion por su lindo local y tener el tramway á 1 cuadra, el dueño ha dado órden para venderla por lo que dén, pues se ausenta del país; la expresada casita se compone de 10 varas de frente por 30 de fondo, tiene una linda pieza de material y demás comodidades, los títulos son superiores y por mas informes, Rivadavia 48 altos. 6493 a25

POR EL MISMO

## De dos buenas

## PROPIEDADES

Construccion moderna—Inmejorable situacion

## Ecuador 111 y 117

Entre Cuyo y boulevard Corrientes

El Oeste es hoy llamado el barrio aristocrático y quedan á un paso del foco comercial Plaza 11 de Setiembre y de la gran estacion del ferro carril del Oeste, circunvalada de tramways, parage alto y dominante. Atencion á este remate y sobre todo los que quieran obtener casas por muy pocos pesos, ocasion sin igual, espléndido frente (de 32 varas).

Base de venta por cada propiedad, 3600 $ m/n; alquiler superior.

El Lúnes 30 de Agosto (dia de fiesta), á las 3 en punto de la tarde, venderé estas dos lindísimas propiedades pasando de la base indicada, de las cuales llamo la atencion por su local importante; basta decir que está á un paso de la gran Plaza 11 de Setiembre y donde nadie hoy vende, cuando efectivamente valdrán dentro de un año, el doble [illegible] centro de poblacion y comercio.—Detalles: Cada una de estas propiedades se compone de 16 1/4 varas de frente por 18 de fondo, 4 piezas, maderas duras, techos y patios embaldosados, pisos de tabla, cada casa tiene 4 ventanas á la calle, se prestan para levantar altos, así es que los rentistas no deben faltar, títulos inmejorables, más datos Rivadavia 48, altos. 6494 a25

POR EL MISMO

## De una grande PROPIEDAD

CON HIPOTECA AL BANCO HIPOTECARIO

Espléndida renta

EDIFICIO DE PRIMER ORDEN

## Calle Pichincha 619

**Entre Constitucion y Pavon**

Magnífico local, queda próxima á la gran Plaza de Armas y la estacion del ferro-carril del Sud, barrio todo edificado, á una cuadra del empedrado con trotadoras y está próxima á empedrarse, 20 varas de frente por 30 de fondo, 14 piezas de material y demas oficinas necesarias (muy buen negocio).

Base de venta 6500 $ m/n, entrando en la base 3000 $ m/n de la série G.

Espléndido negocio, ocasion sin igual, títulos de primer órden, liquidacion.

El Domingo 29 de Agosto, á las 2 1/2 de la tarde venderé esta buena propiedad cuyo vasto terreno y buen edificio supera en los avisos de costumbre las recomendaciones que son de práctica y como toda recomendacion hácia ella visiten esta propiedad; mas datos Rivadavia 48, altos. 6495 a25

POR EL MISMO

UNA PRECIOSISIMA

## FINCA

Hecha á todo costo

CALLE

PASCO N. 524

**ENTRE COCHABAMBA y CONSTITUCION**

Calle empedrada y en el local más lindo de ese barrio, cuadra toda edificada de lindísimas casas nuevas, esta casa que vendo es una monada, pues tiene lujo, solidez y elegancia, puertas de cedro, cielo rasos de yeso, finca lujo.

Base de venta 2500 $ m/n.

El Domingo 29 de Agosto, á las 3 de la tarde, venderé esta lindísima propiedad lo cual es mejor que los interesados la visiten, pues es muy linda, se compone de 10 vs. de frente por 35 1/2 de fondo, 4 lujosas habitaciones madera de urunday, cielos rasos de yeso, piso de tabla, piezas bien pintadas y de primer órden y casa efectivamente es una monada, así es que los interesados no deben faltar ni aun que llueva. Datos Rivadavia 48, altos. 6496 a25

POR EL MISMO

DE UNA GRANDE

## PROPIEDAD

## AL NORTE

Formando esquina á las calles

## TUCUMAN 985

## Y OMBU 319 Y 323

Espléndida localidad, suntuoso barrio, próxima al colegio normal, hospital de clínicas y al nuevo Congreso, calles todas edificadas y pobladas de familias distinguidas, [illegible] brillante ocasion, venta por liquidacion de condominio.

Al más alto precio, sin base.

El Domingo 29 de Agosto, á las 4 en punto de la tarde, venderé esta importante propiedad, de la cual llamo seriamente la atencion, pues se trata de vender una propiedad que por su local es importante y por otra parte es preciso que los especuladores y hombres que saben valorizar la tierra se fijen en el local.

Esta esquina se compone de 15 varas de frente por 34,80 varas de fondo, contiene 6 grandes habitaciones de material, varias piezas y galpones de zinc y demás oficinas.

Los interesados no deben faltar á la hora indicada, pues la venta tiene que realizarse indefectiblemente. Títulos superiores. Por mas datos ocurrir al escritorio, Rivadavia 48, altos. 6497 a25

POR EL MISMO

## DE UNA BUENA CASA

PARA FAMILIA

## CALLE PICHINCHA 661

ENTRE LAS DE

## PAVON Y GARAY

A un paso de la gran plaza de Armas y parque de Artilleria y muy próxima á la hermosa quinta del Sr. Casares, este sí que es verdadero emporio de poblacion y donde la edificacion es rápida por sus lindos edificios, esta calle estará empedrada con trotadoras en muy breve tiempo. Muy buena casita para una familia; construccion superior.

**Base de venta regalada: ps. 2300 m|n**

**Títulos de primer órden**

El Domingo 29 de Agosto, á las 2 1/2 de la tarde venderé esta muy buena casita por órden terminante de sus dueños, pasando la base indicada, de la cual llamo la atencion por su importante localidad, edificios públicos, etc.; esta mide 10 varas de frente por 35 de fondo, cercada de pared, 4 lindas habitaciones de material, maderas duras, techos y pisos de tabla, pozo, cocina, letrina y demás comodidades; este remate no deben faltar, pues será una verdadera pichincha si se tiene presente la insignificante base. Mas datos, Rivadavia 48 altos. 6498 a25

# E. M. R.

## Eulogio M. Rodriguez

31—SAN MARTIN—31

## EN LAS CONCHAS

Paraje importantísimo

SIN BASE, POR LO QUE DEN

**A una cuadra de la plaza principal**

De una casita como para veranear

SOBRE UNA GRAN BARRANCA

Y EN LO MAS PINTORESCO

DEL PARTIDO

El domingo 29 del corriente á las 3 p. m. procederé á vender en público remate y al más alto postor una magnífica propiedad cuyo terreno se compone de 42 metros de frente por 99 metros de fondo compuesto su edificio de [illegible] piezas, cocina, pozo, etc. una gran variedad de árboles frutales de ricas clases cercado todo de madera.

Linda por el E. con D. Martin Campos, por el O con D. Cárlos Guerrero por el N calle en medio con Dª. Emilia Alvarellos y D. Santiago Lacassa, por el S con D. Cárlos Schuls.

Estos terrenos son conocidos como de propiedad de la sucesion de D. Manuel Guardia. Por mas datos al martillero escritorio núm. 16. 5655 a14.

## Pedro Ebbeke y Ca.

UNA LINDA

## Propiedad central

## EUROPA 212

ENTRE PERÚ Y CHACABUCO

**17 vs. 25 cent. de frente al Norte por 65 vs. 65 cents. de fondo**

Con un pequeño martillo á su favor

CASA 15 PIEZAS

## Base 17.000 pesos m|n

AD-CORPUS

El Domingo 29 del corriente, á las 2 1/2 de la tarde, venderemos por órden de su dueño y dinero de contado, la valiosa propiedad arriba mencionada. Segun los títulos tiene 14 metros 94 centímetros, igual á 17 varas, 25 centímetros de frente al Norte y 56 metros, 85 centímetros igual á 65 varas, 65 centímetros de fondo, previniendo que hay un martillo á su favor en el fondo de 7 metros, 58 centímetros de largo igual á 8 varas, 75 centímetros por 60 centímetros ó sean 70 centímetros de vara ancho, observando que el terreno en su frente á la calle tiene la extension dicha, disminuyendo su frente hasta llegar al martillo en que queda en 14 metros, 56 centímetros.

El edificio se compone de 15 piezas, 2 cocinas y 2 letrinas, hay pozo de agua, 2 patios y un gran jardin con parral y tres árboles frutales.

La propiedad reconoce una hipoteca al Banco Hipotecario, con la cual puede continuar el comprador en caso de convenirle.

NOTA—Los interesados podrán inspeccionar la finca cualquier dia antes del remate. 6236 a22

POR LOS MISMOS

## De una linda casa

AL NORTE

## SUIPACHA 571

Entre Santa-Fé y Charcas

**9 vs. de frente al Oeste por 70 id de fondo**

## AD-CORPUS

BASE DE VENTA

## 15.000 ps. m|n

**El Domingo 29 del corriente, á las 4 de la tarde**, venderemos por órden de su dueño y dinero de contado, esta linda propiedad, compuesto su terreno, segun escritura, de 7 metros 79 centímetros, igual á 9 varas de frente al Oeste por 60 metros 62 centímetros, igual á 70 varas de fondo, con 9 espaciosas habitaciones, cocina, letrina, algibe, 3 patios y un fondo como para huerta; gas y aguas corrientes.

Títulos de primer órden y por más datos, antes del remate, á nuestra casa, calle del Perú núm 80. 6235 a22

POR LOS MISMOS

## Remate de 7 lotes de terreno

## EN TOLOSA

A tres cuadras de los talleres y un lote de terreno en la ciudad de La Plata

El Domingo 29 del corriente

**A las 12 del dia**

Venderemos al mejor precio y al contado un terreno en Tolosa, donde estará la bandera de remate, compuesto de 60 metros frente á la calle 7, por 70 metros frente á los corrales dividido en 7 lotes, situado segun el plano oficial de La Plata en la quinta núm. 108 seccion B.

**A las 2 de la tarde**

Venderemos un lote de terreno situado en la ciudad La Plata donde estará la bandera de remate, á 3 cuadras de los Tribunales, señalado con el núm. 13 de la manzana J J, de la seccion 10 con una superficie de 1010 metros cuadrados y linda por su frente al Este con una plaza, por el fondo al Sud Oeste con los lotes 3, 4, 5 y 6 por el costado Sud con el núm. 11 y por el Norte con el núm. 16.

Por planos y más datos á nuestra casa calle Perú 80, en Buenos Aires. 6476 a2g

## Infante y Rayneli

El Domingo 29 de Agosto

A LAS 4 DE LA TARDE

**Al Norte! Al Norte!**

LA PRECIOSA CASA

CALLE LARREA N. 444, ENTRE CORDOBA Y PARAGUAY

**10 vs. de frente por 40 de fondo—6 piezas**

SIN BASE—Por lo que den

El Domingo 29 de Agosto á la hora indicada, venderemos en público remate por cuenta y órden de su dueño, sin base y al mejor postor la casa calle Larrea núm. 444, compuesta de 6 piezas, todas con pisos de madera y cielo-rasos de yeso. La sala, antesala y zaguan son de azotea, las otras 4 piezas tienen techos de zinc, cocina, pozo de balde y sumidero, paredes divisorias son propias, tiene árboles frutales, midiendo el terreno 10 varas de frente por 40 de fondo, patios embaldosados.

Títulos perfectos.

Llamamos la atencion de los especuladores.

Por datos é informes á los martilleros, Zeballos 33 y Alsina 530, donde ofrecen sus servicios á sus relaciones y al público en general.

NOTA—Se exijirá del comprador al firmar el boleto 250 $ m/n en seña, siempre que no sea conocido de los martilleros. 6091 ag 20

POR LOS MISMOS

## El Domingo 29 de Agosto

A las 2 de la tarde

## De la preciosa casa

ZEBALLOS 219

ENTRE VENEZUELA Y MEJICO

A cuadra y media del gran palacio de la policia—Calle empedrada, gas, tramway á la puerta y en todas direcciones—Barrio el mas central—Gana 70 $ m/n de alquiler mensual.

BASE DE VENTA **5000 $ m|n**

TITULOS PERFECTOS

El dia y hora indicados procederemos á vender en público remate la casa calle de Zeballos 219 de órden terminante de su dueño, al mayor postor con la base de 5000 $ m/n. La casa se compone de 5 piezas, cocina, letrina y demás comodidades, teniendo el terreno la extension de 8 1/2 varas de frente por 32 de fondo.—La venta es ad-corpus.

Invitamos á los que deseen poseer una casa cómoda y barata pasen á ver ésta que venderemos el 29 de Agosto con una base bajísima!

El comprador que no sea conocido de los martilleros, abonará el 5 o/o del valor de la venta en el acto de firmar el boleto. Por mayores informes á los martilleros, Zeballos 33 y Alsina 530, donde ofrecen sus servicios á sus relaciones y al público en general. 6163 a21

POR LOS MISMOS

## El Lúnes 30 de Agosto

A las 4 de la tarde

## DE LA CASA

## Calle de Soria núm. 207

ENTRE VENEZUELA

Y 2ª VENEZUELA

## SIN BASE

POR LO QUE DEN

**10 vs. de frente por 70 de fondo**

Barrio muy adelantado y de gran porvenir. Títulos perfectos. Venta forzada por ser por division de condominio y estar los dueños [illegible].

El dia y hora indicados por órden de sus dueños y por division de condominio, venderemos en público remate al contado y al mejor postor la casa calle Soria entre Venezuela y 2ª Venezuela, compuesta de tres piezas recien construidas, cocina, letrina y pozo, pisos de madera, teniendo tirantes de madera dura la sala, y las otras dos piezas tirantes de pino de tea, siendo la extension del terreno de 10 varas de frente por 70 de fondo. Las paredes divisorias del fondo y las que miran al Sud son propias.

Sin base; por cualquier precio será la venta.

Por informes á los martilleros, Zeballos 33 y Alsina 530, donde ofrecen sus servicios á sus relaciones y al público en general.

NOTA—Se exijirá del comprador al firmar el boleto 150 $ en seña, siempre que no sea conocido de los martilleros. 6464 a25

## Leandro Gomez

**Porvenir asegurado**

## DE 4 CASITAS

EN UN SOLO LOTE

**Calle Charcas esquina á Centro-América núms. 509 á 515**

Base de venta 10.000 $ m|n el lote

RENTA DE TODAS

## 120 ps. mensuales

AD-CORPUS

**El Domingo 29 de Agosto**

A las 4 de la tarde

Procederé á vender las cuatro lindas casitas en un solo lote, edificadas en terreno de 11 varas á Charcas por 33 á Centro América, constando cada una de 3 piezas pisos de madera, cielo rasos de yeso, cocina, letrina, algibe, etc. Títulos garantidos. Mas informes al martillero San Martin 35. 6200 a21

POR EL MISMO

## De la muy central casa

**Calle Libertad 263 y 265**

ENTRE LAS CALLES CORRIENTES

**Y General Lavalle**

**Y á media cuadra de la magnífica plaza General Lavalle**

Base de venta pesos 8000 m|n

**AD-CORPUS**

El mártes 31 de agosto á las 4 de la tarde procederé á vender esta muy centralísima propiedad de 8 1/2 varas de frente á la calle Libertad, por 19 1/2 varas de fondo y con las siguientes comodidades: en los bajos tres piezas con sótanos, cocina, letrina, algibe; en los altos tres piezas todas empapeladas, pisos de madera, etc., etc., situacion inmejorable, renta buena.

El comprador abonará el 5 o/o en garantia al firmar el boleto.

Títulos de primer órden

Mas informes al martillero, San Martin 35. 6329 a19

POR EL MISMO

## DE LA LINDA CASITA

**Ayacucho 569**

A una cuadra del boulevard Santa-Fé

BASE DE VENTA

## 5000 PS. M. N.

HIPOTECADA

EN 4000 NACIONALES

SERIE G

El Domingo 29 de Agosto, á las 3 de la tarde, procederé á vender esta linda casita, de 11 varas de frente por 16 de fondo, y con las siguientes comodidades: 5 piezas, una alta ricamente empapeladas, cielo-rasos de yeso, piso de pino de tea, cocina, letrina, algibe, patio con mosaico, estátua para gas, etc., etc., una verdadera monada.

El comprador abonará el 5 o/o en garantia al firmar el boleto. Títulos inmejorables. Mas informes al martillero San Martin 35. 6081 a20

POR EL MISMO

## Terreno de gran porvenir

CON TRES PIEZAS Y CERCO

## GENERAL GUIDO 180

Calle ancha adoquinada entre el

GRAN BOULEVARD

## Callao y Ayacucho

10 3|4 VS. DE FRENTE

POR 67 39 CTS. DE FONDO

## BASE

15 nacionales vara cuadrada

El Miércoles 8 de Setiembre

(DIA DE FIESTA)

**A las 4 de la tarde**

Procederé á vender este magnífico terreno de 10 3/4 varas de fte. á la calle General Guido por 68 1/2 de fondo, con cerco y tres piezas de material con pisos de madera techos de madera dura, letrina pozo manantial, calle ancha adoquinada magnífica altura y gran porvenir.

El comprador abonará el 5 o/o en garantia al firmar el boleto.

Títulos inmejorables.

Mas informes al martillero San Martin 35. 6626 a 27

## Policarpo Mom

JUDICIAL

DE UN TERENO Y FINCA

EN BARRACAS AL SUD

A 100 varas del gran muelle y depósito del ferro-carril del Oeste, que ya se ha dado principio á construir y á 200 varas de la ribera del Riachuelo,

El Domingo 5 de Setiembre

**A las 3 de la tarde**

Al contado—Posicion inmejorable y donde nadie vende

## Base de venta $ 2087.33 m|n

**Que no es la mitad de su valor**

El dia y hora designado más arriba, venderé en público remate, al más alto precio y al contado, la finca y terreno que se menciona en el siguiente

EDICTO JUDICIAL:

Por mandato del señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil y Comercial en el Departamento de la Capital de la Provincia Dr. D. Julian Barraquero, se hace saber que el martillero D. Policarpo Mom, ha sido nombrado para vender en público remate el dia 5 de Setiembre el terreno y finca existente en Barracas al Sud, perteneciente á la testamentaria de D. Francisco Buero y en condominio con su esposa Dª. Cármen Viera de Buero. El terreno está situado en la calle Chacabuco núm. 12, y mide doce metros doce cent. de frente al Sud por 30 metros de fondo al Norte, 2 piezas de azotea, tirantes de madera dura, piso de baldosa, una pieza contigua á las anteriores de material, techo de zinc, cocina, algibe, pozo, dos casillas de madera una con letrina, la tasacion es de 2087,33 $ m/n, siendo la base para la venta dicha suma.

El expediente de su referencia, donde están agregados los títulos de propiedad tramita por la secretaria del Dr. Mariano J. Paunero, á la que estoy adscripto.—La Plata, Agosto 16 de 1886.—*Arturo Mom*, 6529 a26

## Pedro Bourg

En la Boca del Riachuelo

## De dos casas y un terreno

Situados los dos primeros con frente á las calles General Brown y continuacion de Perú, y el otro con frente á la calle Perú entre las de General Brown y calle Nueva.

Parage de gran porvenir y de mucho comercio y á poca distancia de la estacion del Ferro-carril.

Alerta los que intresen en hacerse de buena propiedad y buena renta.

Las casas producen 35 $ m/n de alquiler mensual cada una.

**Base de venta**

Por la casa de material 3800 $ m/n.

Id id de madera 3200 id.

Id id el lote de terreno 1500 id.

El lote núm. 1 se compone de 13 varas 70 ctvs. de frente á General Brown, por 30 varas 19 ctvs. por el costado Oeste y 28 varas 43 ctvs. por el costado Este de fondo.

El edificio se compone de 5 piezas de madera, cercado, oficina, cocina y demas oficinas.

El lote núm 2 se compone de 10 vs. de frente á la calle Perú por 20 vs. de fondo.

El edificio se compone de cuatro piezas de material sólidamente construidas, cocina y demas oficinas.

El lote núm. 3 se compone de 10 vs. de frente á la calle Perú por 30 vs. de fondo.

El Domingo 29 de Agosto á las 4.30 p. m. venderé en público remate estas propiedades siempre que exceda de las bases indicadas estas propiedades debiendo el comprador entregar en el acto de firmar el boleto, el 5 o/o sobre el monto obtenido.

Títulos perfectos. Por informes al rematador San Martin 82, oficina 8. 6046 a19,

POR EL MISMO

# De dos preciosas

# CASAS

Construidas á la moderna y á todo costo—Ubicadas en el parage de moda, llamado á ser el centro de esta gran capital Calle Castelli números 15, 17 y 19 entre el gran boulevard Rivadavia y la calle de moda Piedad y rodeadas de todas las comodidades deseables, teniendo á la cuadra á la gran plaza Once de Setiembre—Alerta capitalistas que deseen colocar bien su dinero—Primera casa alta y baja produce $ 160 nacionales de alquiler mensual, base para la venta, $ 12.000 m|n Segunda casa baja, produce $ 80 m|n de alquiler mensual, base para la venta $ 6000 m|n.

El edificio de la 1ª casa, construida en 9 vs. 35 cts. de frente y por 31 1/2 vs. de fondo, se compone la planta baja de 7 hermosísimas habitaciones con pisos de tabla, paredes en cal, tirantes de hierro, cielo-rasos de yeso, patios embaldosados, zaguan y vestíbulo de mosaico inglés, algibe, letrina y demas oficinas, con celosias en todas sus puertas, teniendo todas las cañerias correspondientes al gas.

El segundo piso, altos, se compone de 7 hermosas habitaciones pisos de tabla, cielo-rasos de yeso, cañerias para gas, tiranteria de madera dura, paredes en cal, revoques inmejorables, su respectiva bomba para agua de algibe, escalera de mármol, celosias en las puertas y ventanas á la calle de cedro, pisos de mosaico inglés y de baldosa francesa.

La segunda casa, edificada en terreno de 9 1/4 varas de frente por 31 1/2 varas de fondo, se compone de 7 buenas habitaciones, construidas más ó ménos en las mismas condiciones que la primitiva, escalera de mármol, patios embaldosados, su rico algibe, cocina y demas oficinas.

## El Domingo 29 de Agosto

**A las 2 1|2 de la tarde**

Venderé AD-CORPUS, ó lo que resulte entre muros las expresadas propiedades, siempre que excedan de la base insignificante indicada; siendo sus títulos perfectos.

Informes al rematador, San Martin 82. 16047 a19

POR EL MISMO

## De cuatro hermosos lotes

## DE TERRENO

Ubicados en el paraje mas elevado

**DE ESTE MUNICIPIO**

Y de mas grande porvenir

2 lotes en el boulevard de circunvalacion, denominado Castro Barros entre Belgrano y Venezuela, los mismos que dentro pocos dias se verán rodeados de empedrados sancionados y de lineas de tramways, y los otros dos lotes en la calle 2ª Belgrano entre el boulevard circunvalacion (Castro Barros) y otra sin nombre.

Cada lote se compone de 10 varas de frente por 52 varas de fondo.

## Por lo que den

El lúnes 30 de Agosto, (dia feriado) á las 4 p. m., venderé estos especiales lotes de tierra en remate público y á su más alto postor, y digo especiales por el parage donde se encuentran es el que está llamado á ser habitado por la gente que desea vivir confortablemente y en condiciones higiénicas.

Títulos perfectos, y por más datos al rematador San Martin 82. 6468 a25

POR EL MISMO

## De tres preciosos lotes

## De terreno

**Calle Soria entre el gran boulevard Belgrano y calle Moreno**

CON FRENTE AL ESTE

A una cuadra y media de la estacion del tramway Caridad, á media cuadra del tramway Moreno y á igual distancia del adoquinado mixto del gran boulevard Belgrano.

1º y 2º lote, de 10 varas de frente por 42 varas de fondo cada uno.—3º lote, de 13 varas de frente por 42 varas de fondo.

## Por lo que den

El Lúnes 30 de Agosto (dia feriado) á las 5 p. m. venderé estos terrenos en remate público á su más alto postor y garantiendo sus títulos perfectos.

Por informes al rematador, San Martin 82. 6467 a25

POR EL MISMO

## DE UNA CASA

Calle Cochabamba 294

**ENTRE CHACABUCO Y PIEDRAS**

Renta $ 60 m|n mensuales

El edificio se compone de cuatro piezas de material, construidas sólidamente y una de madera, cocina y demás oficinas.—El terreno se compone de 10 varas de frente por 26 1/2 varas de fondo ó lo que resulte entre muros.

## AD-CORPUS

Base para la venta $ 4.800 m|n

El Domingo 5 de Setiembre á las 3 p. m., venderé esta propiedad, siempre que exceda de la base indicada, garantiendo títulos perfectos.

El comprador entregará el 5 o/o del monto obtenido en el acto de firmarse el boleto de compra-venta. 6675 a27

POR EL MISMO

## DE UNA CASA

Situada en Barracas al Norte

**Con frente a la calle Santa Rosalia C. 208**

Entre Defensa y avenida Montes de Oca

A UNA CUADRA

Del gran puerto del Riachuelo

**PUNTO DE UN GRAN**

MOVIMIENTO COMERCIAL

Y de un gran porvenir innegable

## A su mas alto postor

El terreno se compone de 8 varas al E. de frente por 120 varas de fondo.—El edificio es compuesto de dos piezas de material, cocina y demás oficinas.

El Domingo 5 de Setiembre á las 5 p. m., venderé la expresada propiedad á su más alto postor y garantiendo sus títulos perfectos.

El comprador entregará el 5 o/o del monto obtenido al firmarse el boleto de compra-venta. 6676 a27

## Manuel B. Laborde

## Colosal remate

# DE 16 LOTES

# DE TERRENO

¡AL SUD! ¡AL SUD!

**El barrio**

DE GRAN PORVENIR

¡Sin base!

¡Sin base!

¡Por lo que den!

¡Por lo que den!

**EN LAS CALLES**

## Pavon, Lorea y Zeballos

Que están adoquinándose

FRENTE AL GRAN PASEO

**29 de Noviembre**

A dos cuadras de la plaza

**Constitucion**

Y estacion del ferro-carril del Sud

## El gran centro comercial

## EL MIERCOLES

**8 de Setiembre**

A la 1 1|2 de la tarde

Venderé los terrenos indicados á tanto la vara cuadrada, con arreglo al siguiente detalle.

Lote núm. 1—Con 10 varas de frente á la calle Lorea, por 41 y 79 de fondo al Oeste, superficie 437 vs. 95 cs.
" 2—Con 10 de frente á Lorea por 34.20 de fondo al Oeste, superficie 342 vs. 02 cs.
" 3—Con 10 varas de frente por 24.61 fondo al Oeste, superficie 246 vs. 11 cs.
" 4—Esquina, con 13 vs. á la calle Pavon frente á la plaza y 22 á Lorea, con 14 vs. 42 de fondo, superficie 295 vs. 90 cs.
" 5—Con 10 vs. á la calle Pavon por 21.04 de fondo al N., superficie 210 vs. 40 cs.
" 6—Con 9 vs. de frente á la calle Pavon, por 30.50, superficie 274 vs. 77.
" 7—Con 9 vs. á la calle Pavon por 40, superficie 360 vs. 27 cs.
" 8—Con 9 vs. á la calle Pavon por 49.10, superficie 445 vs. 86 cs.
" 9—Con 9 vs. á la calle Pavon por 49, superficie 442 vs. 17 cs.
" 10—Con 9 vs. á la calle Pavon por 38, superficie 342 vs. 63 cs.
" 11—Con 9 vs. á la calle Pavon por 29, superficie 261 vs. 40 cs.
" 12—Con 10 vs. á la calle Pavon por 20, superficie 200 vs. 10 cs.
" 13—Esquina, con 13 vs. á Pavon, frente á la plaza y 20 á Zeballos por [illegible], superficie 260 vs. 10 cs.
" 14—Con 9 vs. de frente á Zeballos por 23 de fondo al Este, superficie 207 vs. 18 cs.
" 15—Con 9 vs. de frente á Zeballos por 32.0[illegible], superficie 288 vs. 56 cs.
" 16—Con 9 vs. frente á Zeballos por 41.07 de fondo, y en el fondo 10.85, superficie 407 vs. 20 cs.

Excuso recomendar estos terrenos, pues ellos se recomiendan por sí solos, pues se encuentran en uno de los barrios de más porvenir, con frente á la plaza 29 de Noviembre, que está llamada á ser el mejor paseo de la capital, habiendo dado principio al adoquinado de la calle de Pavon, lo mismo que las de Lorea y Zeballos.

NOTA—Para ver los planos y más detalles, al escritorio del rematador, Victoria 47.

OTRA—Los compradores que no sean conocidos del martillero, entregarán el 5 o/o al firmar el boleto compraventa. 6652 a2

## Andres Rolon

## En San Isidro

EL DIA

## Lúnes 30 de Agosto

**A las 2**

Espléndidas propiedades—Calle Real frente al almacen de Silvano—Calle macadamizada—Magníficas casas de campo.

## Base de venta $ 6000 m|n

Por órden de su dueño procederé á la venta [illegible] de una buena propiedad dividida en dos, con frente á dos calles—PRIMERA:—Con frente á la calle Real, compuesta de seis piezas, azotea maderas duras, pisos de tabla, cielo-rasos de yeso, cocina, algibe, y demas oficinas necesarias, con un gran comedor techo de teja, parral, etc., etc.—SEGUNDA:—Con frente á la calle San Martin, compuesta de 4 piezas, techos de teja, cocina y demás oficinas [illegible], con un terreno de 25 varas de frente [illegible] de fondo. Teniendo á más en todo el terreno magníficas plantas de jardin y frutales. Estas dos casas solo tienen por base la ínfima suma de 6000 $ m/n. Títulos perfectos. Por más informes al martillero en San Isidro, ó en Buenos Aires. Alsina 107. 6556 a26



## Pedro de Elizalde y Ca.

## De 37 lotes de terreno

Ubicados entre las calles

SAN JUAN, COMERCIO Y EUROPA

**Y las calles 24 de Noviembre y el ramal al Riachuelo**

TERRENOS DE MUCHO PORVENIR

## Entrando varias esquinas

PARAJE ELEVADO

Lotes de 10, 20 y 30 vs. de frente

Venta forzosa y al más alto precio—Por division de condominio

## El Domingo 5 de Setiembre

A LAS 2 DE LA TARDE

Venderemos en el dia y hora indicados 37 lotes de terreno cuya adquisicion recomendamos á la gente que precisan en el porvenir, pues siendo venta por division de condominio la venta será al más alto precio sin retirar lote. Estos terrenos por su elevada situacion son de mucho porvenir y cuyo pormenor es como sigue:

Lote núm. 1—Esquina 22.47 varas de frente á la calle 24 de Noviembre por 17 varas de frente á la calle Comercio.
Lote núm. 2—10 varas de frente á la calle 24 de Noviembre por 29.50 varas de fondo por el costado Sud y 30.50 por el costado Norte. Terreno irregular.
Lote núm. 3—10 varas de frente á la calle 24 de Noviembre por 31.50 varas de fondo.
Lote núm. 4—10 varas de frente á la calle 24 de Noviembre por 43 varas de fondo, por el costado Sud, y 44.50 varas por el costado Norte.
Lote núm. 5—10 varas de frente á la calle 24 de Noviembre por 46 de fondo.
Lote núm. 6—10 varas de frente á la calle 24 de Noviembre por 37.50 de fondo.
Lote núm. 7—10 varas de frente á la calle 24 de Noviembre por 29 de fondo.
Lote núm. 8—Esquina 30 varas de frente á la 24 de Noviembre por 13 50 varas de frente á la calle Europa.
Lote núm. 9—10 varas de frente á la calle Europa por 28.25 varas de fondo.
Lote núm. 10—10 varas de frente á la calle Europa por 26.50 varas de fondo.
Lote núm. 11—10 varas de frente á la calle Europa por 35.20 varas de fondo por el costado este y 33.70 por el costado oeste.
Lote núm. 12—10 varas de frente á la calle Europa por 43.75 varas de fondo por el costado Este y 32 por el costado Oeste.
Lote núm. 13—10 varas de frente á la calle Europa por 62.50 varas de fondo.
Lote núm. 14—10 varas de frente á la calle Europa por 61 varas de fondo por el costado Este, y 56.50 por el costado Oeste.
Lote núm. 15—10 varas de frente á la calle Europa, por 58 varas de fondo.
Lote núm. 16—10 varas de frente por 56.50 varas de fondo.
Lote núm. 17—10 varas á la calle id 55 id id
Lote núm. 18—10 de 53.50 id id.
Lote núm. 19—10 Europa por 52 id id.
Lote núm. 21—Esquina 10.30 varas de frente á la calle de Comercio por 21.55 varas de frente tambien al ramal del ferro-carril al Riachuelo teniendo de frente en el fondo 34 varas.
Lote núm. 22—10 varas de frente á la calle Comercio por 50.25 varas de fondo al costado Este y 49.20 varas por el costado Este.
Lote núm. 23—10 vs. de fte á Comercio 48.15 vs. de fdo.
Lote núm. 24—10 á la calle de 47.10 " "
Lote núm. 25—10 Comercio 46.05 " "
Lote núm. 26—10 por 45 " "
Lote núm. 27—10 varas de frente á la calle Comercio por 25 varas de fondo por el costado oeste y 24 varas por el costado Este.
Lote núm. 39—Esquina, 17 60 vs. de frente á la calle 24 de Noviembre por 24.45 vs. de fte. tambien á la calle San Juan.
Lote núm. 40—10 vs. de frente á la calle 24 de Noviembre á 23 vs. de fondo.
Lote núm. 41—10 á la calle 24 de Noviembre de 22.30 id id.
Lote núm. 42—10 24 de Noviembre 21.30 id id.
Lote núm. 43—15 24 de Noviembre 20.30 id id.
Lote núm. 44—15 por 19.30 id id.
Lote núm. 45—15 18.30 id id.
Lote núm. 46—Esquina 15 varas de frente á la calle 24 de Noviembre por 16.10 varas de frente tambien á la calle de Comercio, teniendo por el lado opuesto 17.30 vs. de fondo.
Lote núm. 47—Esquina 28.50 vs. de frente á la calle 24 de Noviembre por 10 vs. tambien de frente á la calle Comercio.
Lote núm. 48—35 vs. de frente á la calle 24 de Noviembre por 13 de fondo.
Lote núm. 49—33.50 varas de frente por 6 vs. de frente tambien á la calle Europa (esquina) por 10 vs. con 30 cent. en el fondo.

NOTA—Varios de estos lotes son irregulares. Los interesados pueden ocurrir á mi escritorio por los planos. Las calles de Comercio, San Juan, Europa, 24 Noviembre y el ramal al Riachuelo son calles de 20 varas de ancho. Títulos de primer órden.

Por mas detalles á nuestro escritorio Piedad 213. 6551 a24

## Julio M. Pestaña

**(Pestaña y Garcia Quirno)**

JUDICIAL

## De una espléndida chacra

En San José de Flores

Conocida por Lomas de Sacarelo

**A solo 10 cuadras de la plaza**

## 17 1|2 cuadras de TERRENO

ALTISIMO

SOBRE LA BARRANCA

Dividida en 4 lotes

**Uno con accion á dos ó más lotes.—Base de venta por hectárea ps. 536 m|n—Tasacion antigua—Hoy vale el doble—Magnífica situacion—¡Alerta especuladores!**

El Domingo 5 de Setiembre á la 1 de la tarde (aun cuando llueva) remataré esta espléndida chacra, por órden del Sr. Juez de la 1ª Instancia de la provincia Dr. Julian Barraquero y como perteneciente á la testamentaria de D. Estéban Sacarelo y Dª. Petronila Zorrilla, cuyos autos tramitan por la secretaría de D. J. A. Gonzalez.

Para visitarla los interesados deben bajarse del tramway en la esquina del almacen de Génova, de allí unas 7 ú 8 cuadras en direccion al Sud encontrarán la chacra que linda con la quinta de Geraldo y la de D. Manuel Salas.

Ver los edictos en LA NACION y *La Plata* y por mas datos y planos á mi escritorio San Martin núm. 31, donde podrán inspeccionarse los títulos que son antiquísimos.

NOTA IMPORTANTE El remate se verificará en el pueblo de Flores en la confitería y restaurant del Globo de D. Gerónimo Zabala calle Rivadavia esquina de Belgrano.

OTRA—El comprador, sin excepcion, entregará el 5 o/o al firmar el boleto. 6403 a23

POR LOS MISMOS

# EN FLORES

DE UN PRECIOSO TERRENO

SOBRE EL MACADAM

## 22 varas de frente

AL NORTE

POR 60 DE FONDO

## EL DOMINGO

5 DE SETIEMBRE

**A las 2 1/2 de la tarde**

Remataremos á la mejor oferta, dicho terreno sito en la calle real (macadamizada), de la parada del tramway 2 cuadras hácia el Oeste, al lado de la conocida quinta de Quirno.

La posicion es espléndida. Títulos antiquísimos. Mas datos á nuestro escritorio San Martin 31. 658[illegible]

## Guiñazú, Oliveros y Ca.

Del lindo y central terreno

**Calle Alberti entre Venezuela y M[illegible]**

18 1/2 varas frente al este por 62 de fondo á [illegible] en uno ó dos lotes, queda á cuadra y media del boulevard Belgrano, con tramway de ida y vuelta, rodeado de buenos edificios, [illegible] base al más alto precio.

El Lúnes 30 de agosto á las 4 de la tarde remataremos por órden de su dueño el terreno arriba indicado.

La situacion de este terreno es bien central; nos permitimos recomendarlo, no solamente por esto sino tambien por su extension, pues son pocos los terrenos que quedan para venderse de estas dimensiones, en parajes como este.

Títulos perfectos.

Por otros datos, á nuestro escritorio Piedad 82

NOTA—El comprador entregará el 5 o/o al firmar el boleto. 6388 a24.

POR LOS MISMOS

## DE LA PROPIEDAD

Calle Tucuman núms. 644 y 646

**Entre Paraná y Montevideo**

9 1/4 VS. DE FRENTE POR 70 DE FONDO

A 1 1/2 cuadra de la plaza General Lavalle y del palacio de justicia á construirse—A 2 1/2 del boulevard Callao y del Colegio del Salvador—Barrio aristocrático y de gran porvenir—Rodeada de magníficos y suntuosos edificios.

**BASE $ 15 M. N.**

VARA CUADRADA

**AD-CORPUS**

## El Domingo 29 de Agosto

**A las 3 de la tarde**

# SUSPENDIDO

Por haberse vendido

Particularmente

POR LOS MISMOS

## De una preciosa casa

CALLE CHARCAS NUM. 952

Media cuadra del boulevard Centro-América

Una cuadra del boulevard Santa-Fé

8 1/2 VARAS DE FRENTE

## Por 43 de fondo

## Con 3500 cédulas serie F

BASE 7000 PS. M. N.

El Lúnes 30 de Agosto

**A las 3 de la tarde**

Remataremos la lindísima casa arriba expresada edificada en terreno de 8 1/2 varas de frente al Norte por 43 de fondo al Sud.

Su edificio se compone de 5 piezas de azotea con cielo-rasos de yeso, techos de maderas duras, revocada en cal por dentro y por fuera, con pisos de madera, cocina, letrina, pozo de agua, patios embaldosados y arboleda frutal etc.

Esta propiedad reconoce una hipoteca al Banco Hipotecario en cédulas de la série F por valor de 3500 $ m/n que el interesado cargará con ella si le conviene abonando la diferencia que corresponde al precio que se coticen en plaza el dia de la escrituracion.

Títulos perfectos

Por mas datos ocurrir á nuestro escritorio Piedad 82.

NOTA—El comprador entregará el 5 o/o al firmar el boleto. 6372 a2[illegible]